

## 內政部營建署 110 年度施政目標與重點

本署配合行政院政策，加速推動國家發展，爰規劃施政重點及願景如下：（一）落實國土計畫上位指導，推動土地使用制度革新；（二）加速推動都市更新及危老屋重建，促進地方繁榮；（三）均衡城鄉發展，建設高品質生活空間；（四）落實整體住宅政策，推動住宅補貼，健全住宅市場發展；（五）加強建築物安全管理，落實無障礙空間及推動綠建築；（六）推動新市鎮開發，加速開發效益；（七）加速下水道建設，推動都市總合治水，提升污水處理率及營造優質生活環境；（八）推動生活圈道路系統建設，建構便捷交通路網；（九）辦理提升道路品質計畫打造綠色運輸系統、改善城市街道市容並建置都市無障礙系統及社區照顧友善環境；（十）提升國家公園自然環境保育與人文資源維護、推廣深度精緻生態旅遊，提供與自然和諧共存之遊憩服務；（十一）積極維護海岸自然資源及防護海岸災害。

本署依據行政院 110 年度施政方針，配合核定預算額度，並針對當前社會狀況及本署未來發展需要，編定 110 年度施政計畫，其目標與重點如次：

### 壹、年度施政目標及策略

#### 一、永續國土發展，促進資源循環利用

- （一）落實國土計畫法，公告實施直轄市、縣（市）國土計畫，督導國土功能分區圖繪製，健全國土管理；精進土地開發審議程序，促進國家重大建設及經濟發展；推動海域用地區位許可機制，加速海域資源保育及合理使用；維護國家公園及濕地生態，確保環境永續發展。
- （二）提升城鎮機能，結合在地社區力量打造魅力城鎮；建構人本無障礙空間，完善生活圈道路系統，提升整體道路空間品質；加速污水下水道建設，落實都市總合治水，促進水資源循環再利用；推動新市鎮開發，誘導人口及產業合理分布。

#### 二、營造安居家園，加速都市更新

- （一）積極推動只租不售之社會住宅，與相關部會及地方政府共同提升社會住宅興辦能量，並從在地就業、社會服務及社區活動等需求出發進行規劃設計，以營造友善融合的社區生活型態；持續提供多元居住協助措施，擴大相關補貼對象及戶數，加強照顧弱勢者、銀髮族、青年及新婚者等之居住權益。
- （二）加速推動都市更新，督導國家住宅及都市更新中心協助提升都市更新推動量能；積極推動危老屋重建，辦理建物耐震安檢及重建補強措施，加強居住安全保障；引進公正第三方審勘機制，強化建築物安全管理。

## 貳、年度重要計畫

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容
營建業務	都市更新發展計畫	公共建設	一、強化政府主導都市更新機制。 二、透過專責機構協助擴大都市更新量能。 三、鼓勵民間自主實施更新。 四、厚植都市更新產業人才。
	淡海及高雄新市鎮開發計畫	公共建設	一、辦理淡海及高雄新市鎮都市設計審查案件。 二、辦理新市鎮開發計畫、都市計畫之研擬與推動。
	林口新市鎮機場捷運 A7 站區開發計畫	公共建設	辦理林口新市鎮機場捷運 A7 站區開發工程施作、污水處理廠補助、公共設施維管及其他相關事項等工作。
	整合住宅補貼資源實施方案	社會發展	賡續推動多元居住協助措施，針對無自有住宅、2 年內購置住宅並已辦理貸款者、僅有 1 戶住宅亟待改善住宅之家庭，提供租金補貼、購置與修繕住宅貸款利息補貼等措施。
	社會住宅興辦計畫	社會發展	一、積極協助地方政府興辦社會住宅。 二、賡續推動社會住宅包租代管相關工作。
	公共服務據點整備—公有危險建築補強重建計畫 1.0	公共建設	辦理具防救災任務之公有建築物耐震能力評估、補強或拆除重建工程，提升公有建築物耐震能力。其中中央機關公有建築物部分，由各該機關編列公務預算執行；地方機關公有建築物部分，由本部民政司、警政署、消防署、經濟部、衛生福利部統籌地方政府需求補助辦理。
	公共服務據點整備—公有危險建築補強重建計畫 2.0	公共建設	延續前期計畫，賡續辦理具防救災任務之公有建築物耐震能力評估、補強或拆除重建工程，提升公有建築物耐震能力。
	全國建築物耐震安檢暨輔導重建補強計畫	社會發展	一、推動建築物耐震安檢措施，包含修訂建築物公共安全相關法令、補助辦理結構安全性能初步評估、詳細評估及補助老舊危險建築物辦理階段性補強措施等。 二、加速危險老舊建築物重建，包含補助重建計畫擬訂費用及行政作業費用、補助籌組重建輔導團、提供重建工程融資貸款信用保證及補助重建工程貸款利息補貼等。
	城鎮風貌及創生環境營造計畫	公共建設	一、補助地方政府辦理開放空間及公共設施整建與更新，進行藍帶或綠帶周邊環境整理等工作。 二、推動鄰里空間與綠色基盤維護、老街環境整理及其他環境整備等計畫。
	建築管理數位轉型計畫	科技發展	一、辦理數位建築創新應用服務系統資訊操作維護事宜。 二、辦理數位建築創新應用服務系統開發及各項軟硬體購置作業。
營建事業廢棄物資源再利用計畫	科技發展	從再生粒料循環利用技術、品質掌控配套措施、流向掌握管理、應用推廣案例建立及相關法規精進等 5 個面向，全面落實營建瀝青刨除料及廢棄混凝土塊有效再利用，達成資源永續循環利用目標。	
道路建設及養護	生活圈道路交通系統建設	公共建設	一、辦理全國各生活圈及離島地區道路工程，建構都會區快速道路系統。

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容
	畫（市區道路）		二、協助地方政府建構完善路網，提升區域產業運輸效能，並落實節能減碳目標。
	國家生技研究園區聯外道路	公共建設	一、協助臺北市政府辦理國家生技研究園區聯外道路之規劃設計等相關作業。 二、辦理國家生技研究園區聯外道路基本設計審查。
	提升道路品質計畫 2.0	公共建設	一、補助地方政府「提升道路品質 2.0」規劃設計與示範工程案。 二、協助地方政府辦理相關教育宣導作業。 三、辦理社區人本規劃師推動機制與相關培訓課程規劃。
下水道管理業務	污水下水道第六期建設計畫	公共建設	一、賡續辦理污水下水道系統建設，提升全國公共污水下水道普及率，增進整體環境品質。 二、推動下水資源再利用，提升下水道運作效能及延壽。
	都市總合治水建設計畫	公共建設	一、提升雨水下水道結構強度，降低都市計畫區內水患威脅。 二、落實淡水河流域抽水站維護管理作業。 三、推動低衝擊開發及都市雨水調節池等蓄滯洪設施。 四、建置都市水情監測系統，精進防災作為。
	公共污水處理廠再生水推動計畫	公共建設	一、因應國內水資源需求，辦理公共污水處理廠再生水建設。 二、確保再生水水質設施，並提升再生水處理技術。
	縣市管河川及區域排水整體改善計畫	公共建設	一、賡續補助各地方政府建設雨水下水道、設置滯洪池、更新改善抽水站等事宜。 二、推動本計畫相關防災輔助措施。
	全國水環境改善計畫	公共建設	利用污水處理廠餘裕量設置污水截流設施、污水處理廠功能提升等下水道系統改善項目，營造水岸優良水質，落實環境優化作為。
	科學城低碳智慧環境基礎建置—污水系統建置	公共建設	辦理特定區污水輸送至仁德水資中心專用管線及仁德水資中心擴廠等工作，完善科學城及所在之高速鐵路臺南車站特定區內污水下水道建設，改善河川水質，提升環境品質。
公園規劃業務	國家公園中程計畫	公共建設	一、保育完整生態系統，維護國家珍貴資源。 二、強化環境教育與生態美學體驗。 三、促進住民參與管理，強化夥伴關係。 四、加強國際合作交流，提升國家保育形象。 五、辦理濕地保育、復育、利用及經營管理等工作。 六、促進海岸地區保護，管理海岸地區資源，防治海岸災害及環境破壞。