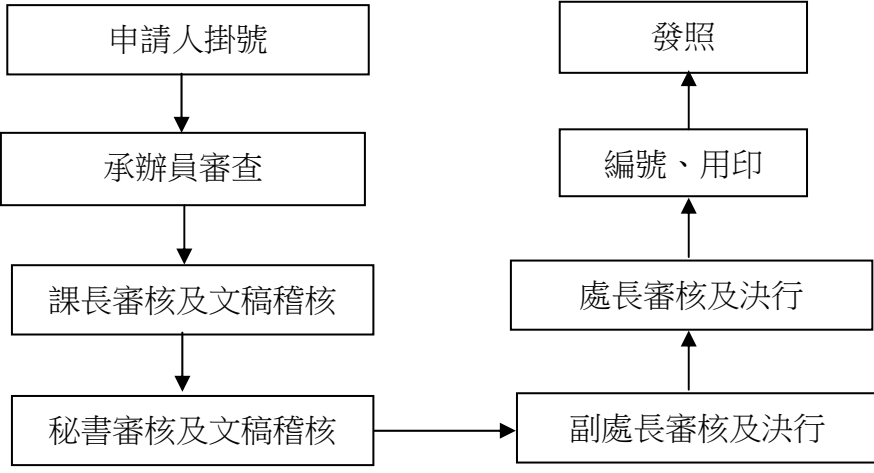


工作項目	使用執照審核
法令依據	建築法第 70 條及第 72 條、臺南市建築管理自治條例第 13 條
檢附證件	<p style="text-align: center;">名 稱</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.營造業承攬建築工程竣工查報表（附表一）2 份。</li> <li>2.使用執照審查表（C12-1）1 份。</li> <li>3.使用執照申請書 9 份（含申請書 C11-1、起造人名冊 C11-2、地號表 A12-2、建築物概要表 A11-4）。</li> <li>4.建照或雜項執照正本。</li> <li>5.門牌編訂證明書正本。</li> <li>6.建築工程竣工報告書（附表二）。</li> <li>7.環保局營建工程空汙費末期繳費暨減免、退（補）申報表。</li> <li>8.預鑄式建築物汙水處理設施產品出產證明暨保固書及行政院環境保護署認可函。</li> <li>9.消防設備檢查合格證明文件。</li> <li>10.電信設備應檢附電信局核發之電信配管合格證明。</li> <li>11.設置昇降設備（含汽車昇降機）之建築物，檢附經內政部指定代行檢查機構，檢查合格之使用許可證用文件。</li> <li>12.雨污水分流或專用下水道查驗合格證明文件。</li> <li>13.防火材料之審核認可證明文件。</li> <li>14.公共建築物行動不便者使用設施設備勘檢表。</li> <li>15.繳費收據（各項罰金、附建防空避難室或停車空間之代金）。</li> <li>16.地盤圖及位置圖、面積計算表、竣工平面圖、立面圖等竣工圖說，竣工照片一式二份。（需蓋騎縫章，若有避雷針須拍攝）</li> <li>17.原核准建造執照（包括設計變更者）之核准圖說副本 1 份。</li> <li>18. RC 建築物須檢附最後一層預拌混凝土品質保證書、新拌混凝土氯離子含量檢測報告書及混凝土試體抗壓強度試驗報告。</li> <li>19.防火門（或防火鐵捲門）照片（全部編號依序拍照）及經濟部標準檢驗局登錄證書。</li> <li>20.私設通路應鋪設完成切結書。</li> <li>21.列管之損鄰達成協議或和解文件。</li> <li>22.其他依有關法令規定或建照注意事項應檢附資料。</li> </ol>

標準作業程序	 <pre> graph TD     A[申請人掛號] --&gt; B[承辦員審查]     B --&gt; C[課長審核及文稿稽核]     C --&gt; D[秘書審核及文稿稽核]     D --&gt; E[副處長審核及決行]     E --&gt; F[處長審核及決行]     F --&gt; G[編號、用印]     G --&gt; H[發照] </pre>
辦理時應注意事項	<p>領取使用執照前應檢附下列副本資料供建檔及分送有關機關列管：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.營造業承攬建築工程竣工查報表 2 份。</li> <li>2.使用執照申請書及名冊一式 9 份。檢附藍晒圖 3 份【位置圖、配置圖、面積計算、各層平面圖（含地下層、屋頂層）】等竣工圖。</li> </ol>
規費	工本費 200 元（依建築法第 29 條規定及比照臺南市政府規定收費）
備註	

附表一 營造業承攬建築工程竣工查報表

營造業承攬建築工程 <input type="checkbox"/> 開工 <input type="checkbox"/> 竣工 查報表										
承造人 (營造業名稱)						營造業編號				
填表日期	年 月 日	建照字號		工程 公有	發包金額		元			
					提供材料費		元			
工程名稱 (或起造人)				總價 非公有	<input type="checkbox"/> 建設公司		元			
					<input type="checkbox"/> 自建					
工程地點	縣(市) 鄉鎮市區			工程地點 郵遞區號						
申報開工	年 月 日	預定竣工日期	年 月 日	申請使用執照日期		年 月 日				
總樓地板面積	地面	平方公尺	樓地板每平 方公尺平均造價	層	元	停車位	室內		輛	
	地下	平方公尺					室外		輛	
建築物使用分區	<input type="checkbox"/> 住宅區 <input type="checkbox"/> 商業區 <input type="checkbox"/> 工業區 <input type="checkbox"/> 行政區 <input type="checkbox"/> 文教區 <input type="checkbox"/> 風景區 <input type="checkbox"/> 保護區 <input type="checkbox"/> 農業區 <input type="checkbox"/> 其他									
建築物使用性質	住宅( <input type="checkbox"/> 純住宅 ) <input type="checkbox"/> 混合住宅 ) 非住宅( <input type="checkbox"/> 商店 <input type="checkbox"/> 工廠 <input type="checkbox"/> 辦公室 <input type="checkbox"/> 旅館 <input type="checkbox"/> 倉庫 ) <input type="checkbox"/> 學校 <input type="checkbox"/> 醫院 <input type="checkbox"/> 遊樂場 <input type="checkbox"/> 其他									
建築物構造	<input type="checkbox"/> 鋼骨鋼筋混凝土 <input type="checkbox"/> 鋼筋混凝土 <input type="checkbox"/> 鋼架 <input type="checkbox"/> 加強磚造 <input type="checkbox"/> 磚石 <input type="checkbox"/> 其他									
住宅建築層、戶數	層	戶	住宅建築型態	<input type="checkbox"/> 傳統式農村住宅 <input type="checkbox"/> 獨棟式 <input type="checkbox"/> 雙併式		住宅 <input type="checkbox"/> 連棟式住宅 <input type="checkbox"/> 集合住宅				
工程主要材料及人力資源概要參考欄(竣工查報表以下各欄免填)										
數量及總價		數 量			單 價 (元)					
主 要 材 料	鋼 骨									
	鋼 筋 (噸)									
	水 泥 (噸)									
	石 料 ( $m^3$ )									
	砂 料 ( $m^3$ )									
	預 拌 混 凝 土 ( $m^3$ )									
	紅 磚 (千塊)									
	磁磚類 ( $m^2$ )									
	木 材 (才)									
	鋁門窗 (樘)									
人 力 資 源	技術工 (工日)									
	普通工 (工日)									
營 造 廠 章				專任工程人員	技 師		工 地 主 任			
簽				簽 章						

一、開工查報表請與開工報告書一起彙送，竣工查報表則請各建管機關逕行轉寄內政部營建署。

二、填表前請參閱填表須知。

附表二

## 建築工程竣工報告書

一、執照字號： 年 月 日 字第 號

建造（雜項）執照。

二、座落：臺南市 區 段 小段

等 筆地號。（門牌：臺南市 區 路（街）

段 巷 弄 號）

三、查上開工程現場確實以依核准圖說於 年 月 日施工完竣，

如有不實，依建築法第 26 條及建築師法第 17、18 條及營造業法

有關規定分別依法負責。

此 致

台江國家公園管理處

起造人： (簽章)

承造人： (簽章)

專任工程人員： (簽章)

監造人： (簽章)

中華民國 年 月 日