

圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作

簡報人:林科長奉聖



簡報大綱

- 1 計畫依據
- 2 歷年測區概況
- 3 統計成果
- 4 品質控管
- 5 效益與應用

2

計畫依據

- 一、行政院104年9月24日院臺建字第104005050285號函核定本工作納入「落實智慧國土-國土測繪圖資更新及維運計畫」(105年至109年)。
- 二、內政部國土測繪中心105年3月9日測籍字第1050031337號函訂定105年度「圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作」管考實施計畫。

3

歷年測區概況(1)

年度	行政區	地段	筆數	辦理方式
94	鳳山區	五甲段(19期重劃區)	1182	圖解數化整合
96	鳳山區	道爺部段下菜園小段	2826	圖解數化整合
96	岡山區	大全段	4242	圖解數化整合
97	鳳山區	鳳山段草店尾小段	1871	圖解數化整合
97	鳳山區	鳳山段大老街小段	1534	圖解數化整合
97	仁武區	仁德段	2029	圖解數化整合
97	仁武區	仁新段	2766	圖解數化整合
100	鳳山區	北門段	2475	圖解數化整合
101	鳳山區	新甲段	7860	三圖合一
102	鳳山區	鳳山段火房口小段	1854	圖解數化整合
102	鳳山區	五甲段	15356	三圖合一
102	鳥松區	鳳松段	1765	圖解數化整合

4



歷年測區概況(2)



年度	行政區	地段	筆數	辦理方式
103	鳳山區	文英段	4840	圖解數化整合
103	鳳山區	七老爺段	2703	三圖合一
103	鳳山區	七老爺一甲小段	6343	三圖合一
103	鳥松區	山水段	1745	圖解數化整合
103	大寮區	會社段	1505	圖解數化整合
103	岡山區	大全段	2139	三圖合一
103	岡山區	大紅段	2228	三圖合一
104	鳳山區	竹子腳段	10709	三圖合一
104	鳳山區	文山段	3161	圖解數化整合
104	鳥松區	長庚段	1192	圖解數化整合
104	鳥松區	圓山段	674	圖解數化整合
104	林園區	中汕段	3394	三圖合一

5



歷年測區概況(3)



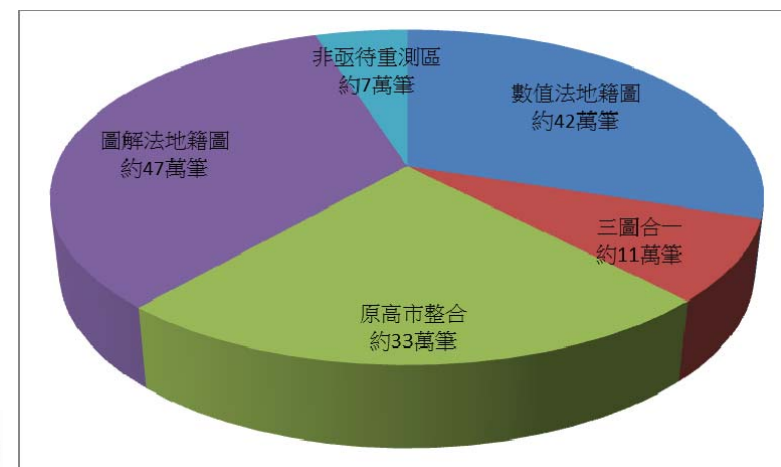
年度	行政區	地段	筆數	辦理方式
105	仁武區	仁新段	2768	三圖合一
105	仁武區	仁德段	2011	三圖合一
105	林園區	林園段	3756	三圖合一
105	鳳山區	道爺廊段	3929	三圖合一
105	鳳山區	赤山段	3275	圖解數化整合
105	大社區	興工段	1533	圖解數化整合
105	大寮區	內厝段	1674	圖解數化整合
105	岡山區	大勇段	687	三圖合一
105	岡山區	大智段	995	三圖合一
105	岡山區	大智段協和小段	892	三圖合一
合計		34段	107,913	

統計至105年底止。

6



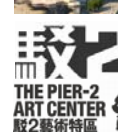
高雄市辦理圖解數化地籍圖整合統計圖



7



品質控管



8



成立工作執行小組及召開工作會議



單位	職稱	姓名	單位	職稱	姓名
執行小組召集人林科長奉聖					
地政局測量科	股長	高士杰	鳳山地政事務所	課長	黃炳璋
地政局測量科	技士	劉耕源	鳳山地政事務所	技士	何効志
地政局測量科	技士	李昭諒	仁武地政事務所	課長	葉秋松
都市發展局	副工程司	張耀輝	仁武地政事務所	技士	白朝元
都市發展局	工程員	黃偉凱	大寮地政事務所	課長	張立鯤
			大寮地政事務所	技佐	汪立心

會議名稱	時間	備註
第1次執行小組會議	105-3-23	會議記錄於105-3-28 報部備查
第2次執行小組會議	105-6-29	會議記錄於105-7-5 報部備查
第3次執行小組會議	105-8-3	會議記錄於105-8-11 報部備查
第4次執行小組會議	105-9-20	會議記錄於105-9-22 報部備查
第5次執行小組會議	105-10-26	會議記錄於105-10-31 報部備查



作業宣導

網頁宣導



參加教育訓練



訓練名稱	時間	參加單位	人數
「圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫」研習班	105年2月25日	地政局 鳳山所 仁武所 大寮所	各派一員參訓
「圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫」教育訓練	105年10月18日	明年度辦理地政事務所 市府都市發展局	



作業宣導

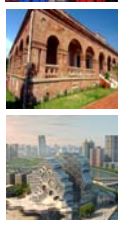
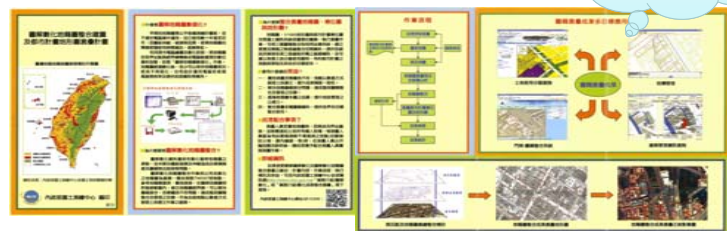
睦鄰宣導





作業宣導

文宣宣導



13



專職人員督導機制



區系	地區	負責人名	聯絡電話	電子郵件	聯絡負責人	聯絡電話	電子郵件
三區分一	山新區	李紹雄	07-33883333-8468-0963012001	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
	仁德區	沈建雄	07-33883333-8474-0933712271	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
	林東區	謝嘉龍	07-33883333-8476-0929097119	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
	通霄區	林東全	07-33883333-8468-0929726005	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
	大東區	郭仁澤	07-33883333-8468-0910983250	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
鳳山分一	大寮區	郭仁澤	07-33883333-8468-0906359471	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
	大寮區	郭仁澤	07-33883333-8468-0906359471	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
	大寮區	郭仁澤	07-33883333-8468-0906359471	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-
	大寮區	郭仁澤	07-33883333-8468-0906359471	shenwei@kag.gov.tw	-	-	-

掌握各測區各階段進度，並參與外業測量與套圖作業，和測區人員經驗分享與交流，並查驗整合成果與現況是否一致。



14



儀器檢校

測量儀器均要求確實辦理檢校作業：

單位	檢校項目	檢校日期	備註
地政局測量科	GPS衛星定位儀	104-7-30	國土測繪中心校正實驗室
單位	檢校項目	檢校日期	備註
鳳山地政事務所	經緯儀	104-9-10	國土測繪中心校正實驗室
單位	檢校項目	檢校日期	備註
仁武地政事務所	經緯儀	104-9-3	國土測繪中心校正實驗室
單位	檢校項目	檢校日期	備註
駿業空間測繪有限公司	經緯儀	105-6-24	久冠測量儀器長度校正實驗室



15



儀器檢校

辦理本案工作經緯儀均已於中心測量儀器校正服務網中建置電子履歷完竣，並於作業期間內每月簡易校正資料皆登入於該校證服務網中，提供查詢。



鳳山所



仁武所



駿業公司



16

界址查驗作業

界址查驗作業					
作業地段	辦理單位	查驗點數	小於6公分	6~10公分	11~15公分
興工段	內政部國土測繪中心 查驗時間：105年10月25日	73點	73點	0點	0點
赤山段	地政局測量科	96點	93點	3點	0點
內厝段	地政局測量科	87點	84點	3點	0點
備註					



17

創新效益與應用

資料清查與收集查註成果建檔應用

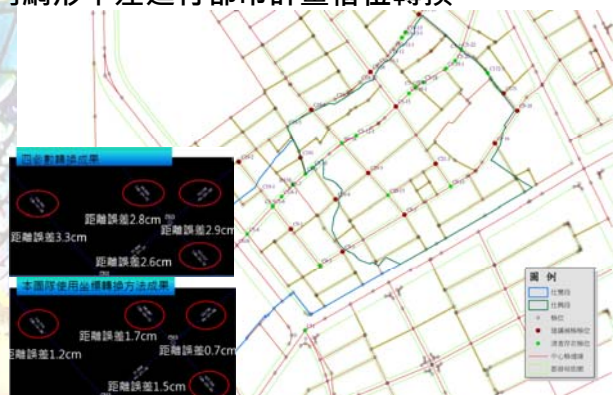
地籍調查表查註
複丈圖邊長註記
建物平面圖尺寸註記



18

創新效益與應用

運用邊、角網形平差進行都市計畫樁位轉換

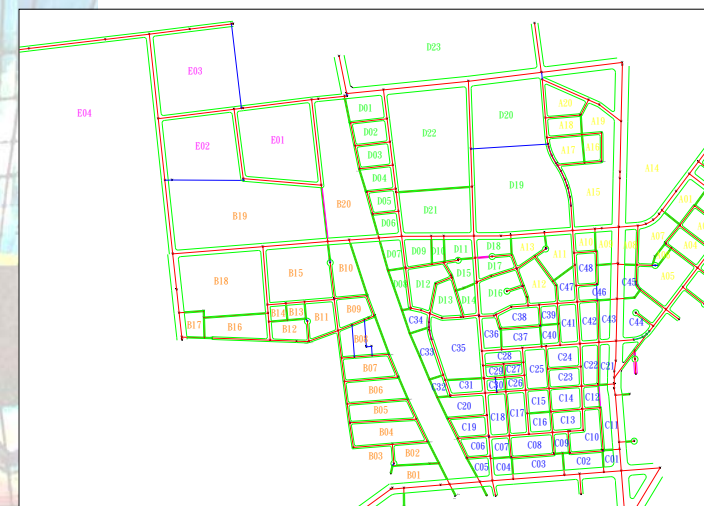


以符合都市計畫樁測定及管理辦法第40條規定
-其角度誤差在六十秒以內，且距離誤差五分之一以內或樁位偏差在二公分以內。

19

創新效益與應用

將街廓分區編號定期辦理套圖成果檢查分析



20

創新效益與應用

高雄市近年自籌經費辦理三圖合一地區

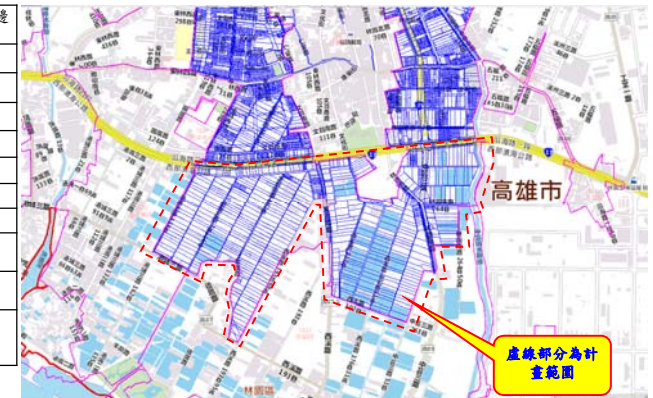
年度	辦理地段	備註
101	鳳山區北門段、新甲段	本局每年自籌經費辦理約1萬五千筆數量。
102	鳳山區五甲段	
103	鳳山區七老爺段、七老爺段一甲小段	
	岡山區大紅段、大全段	
104	鳳山區竹子腳段	
	林園區中汕段	
105	鳳山區道爺廊段	
	仁武區仁興段、仁德段	
	林園區林園段	
	岡山區大智段、大智段協和小段、大勇段	
106	左營區左楠段	
	林園區鳳芸段	
	前鎮區新生段	

21

創新效益與應用

106年試辦農地重劃地區圖籍整合作業

辦理地區	高雄市林園區林子邊段農地重劃區
筆數	805
面積（公頃）	60.6754
圖幅數	11
圖比例尺	1200
圖籍種類	圖解
圖紙材質	500磅原圖紙
數位化完成年度	94
自辦或公辦市(農)地重劃	公辦農地重劃
有否1/1000地形圖(含電子檔)	有
有無都市計畫圖(含格位圖及電子檔)	有



22

創新效益與應用

第八屆政府服務品質獎



23

建議事項

- ❖ 查高雄市土地共計140萬餘筆，其中圖解法地籍整理區(重測、重劃)約58萬筆，日據地籍圖區域(偏遠地區未納入重測計畫)約7萬筆，共計65萬筆尚待辦理三圖合一作業。
- ❖ 本市除每年度配合內政部國土測繪中心辦理「圖解數位化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作」約6千餘筆外，每年度本市另自行編列經費辦理「開發區三圖合一作業」約1萬餘筆，至105年止共計已完成10萬5千餘筆，仍有多數土地尚待辦理中。
- ❖ 本業務對圖籍管理、複丈作業、多目標圖資應用甚有助益，建議鈞部積極爭取經費擴大、加速辦理本項業務。

24

Thank You

For Your Listening !

