

## 一、地政人員、地政士開業及不動產經紀業人數

我國108年底政府機關現有地政人員計9,849人，其中男性占57.93%，高於女性之42.07%。其中，測量助理2,549人（女性占22.32%），因工作需要耗費較多體力，男性人數遠較女性為多，屬非測量助理人員(含行政、約聘僱人員)者有7,300人，其中女性占48.96%。屬地政主管人員有1,182人，女性占37.90%。

截至108年底，政府核發(准)民間地政及其他不動產相關從業人員之各類證照或證明中，開業地政士之女性比率達43.46%，初次核發不動產經紀人證書之女性比率37.55%、不動產經紀營業員證明之女性比率達43.33%。

(一) 我國政府機關地政人員包含編制員額、約聘僱人員及測量助理人員，108年底計有9,849人，其中女性占42.07%。另因測量助理工作需要耗費較多體力，測量助理人員以男性居多；同期地政主管人員(課、股長以上人員)計1,182人，其中女性占37.90%。

108年底我國地政人員計9,849人，女性4,143人占42.07%；其中男性測量助理人數1,980人為女性569人之3.48倍，主要係因人員外出測量時，常需要攜帶龐大測量儀器及設備致耗費較多體力，若扣除測量助理人員後，女性地政人員比率則提升至48.96%。

同期地政主管人員計1,182人，其中女性主管448人占37.90%；各直轄市、縣(市)中，地政主管女性比率以臺北市達52.11%最高、嘉義市50.00%次之、花蓮縣46.67%居第3（詳表4-1及表4-2）。

表4-1 我國歷年地政人員數按主管、非主管及測量、非測量人員分

單位：人

| 年底別            | 現有地政人員數      |              |              |              | 主管人員       |            |              | 非主管人員        |              |              | 測量助理         |            |              | 非測量助理人員      |              |              |
|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                | 合計           | 男            | 女            | 女性比率(%)      | 男          | 女          | 女性比率(%)      | 男            | 女            | 女性比率(%)      | 男            | 女          | 女性比率(%)      | 男            | 女            | 女性比率(%)      |
| 民國99年底         | 9,328        | 5,758        | 3,570        | 38.27        | 687        | 377        | 35.43        | 5,071        | 3,193        | 38.64        | 2,177        | 398        | 15.46        | 3,581        | 3,172        | 46.97        |
| 民國100年底        | 9,394        | 5,780        | 3,614        | 38.47        | 681        | 360        | 34.58        | 5,099        | 3,254        | 38.96        | 2,170        | 400        | 15.56        | 3,610        | 3,214        | 47.10        |
| 民國101年底        | 9,602        | 5,816        | 3,786        | 39.43        | 680        | 380        | 35.85        | 5,136        | 3,406        | 39.87        | 2,178        | 429        | 16.46        | 3,638        | 3,357        | 47.99        |
| 民國102年底        | 9,678        | 5,813        | 3,865        | 39.94        | 688        | 397        | 36.59        | 5,125        | 3,468        | 40.36        | 2,167        | 435        | 16.72        | 3,646        | 3,430        | 48.47        |
| 民國103年底        | 9,797        | 5,825        | 3,972        | 40.50        | 687        | 396        | 36.60        | 5,138        | 3,576        | 41.04        | 2,139        | 467        | 17.90        | 3,686        | 3,505        | 48.74        |
| 民國104年底        | 9,818        | 5,783        | 4,035        | 41.10        | 690        | 408        | 37.20        | 5,093        | 3,627        | 41.59        | 2,105        | 501        | 19.20        | 3,678        | 3,534        | 49.00        |
| 民國105年底        | 9,813        | 5,739        | 4,074        | 41.50        | 689        | 439        | 38.90        | 5,050        | 3,635        | 41.85        | 2,087        | 492        | 19.10        | 3,652        | 3,582        | 49.52        |
| 民國106年底        | 9,844        | 5,706        | 4,138        | 42.00        | 697        | 436        | 38.50        | 5,009        | 3,702        | 42.50        | 2,032        | 529        | 20.70        | 3,674        | 3,609        | 49.55        |
| 民國107年底        | 9,828        | 5,718        | 4,110        | 41.80        | 728        | 456        | 38.50        | 4,990        | 3,654        | 42.27        | 2,022        | 550        | 21.40        | 3,696        | 3,560        | 49.06        |
| <b>民國108年底</b> | <b>9,849</b> | <b>5,706</b> | <b>4,143</b> | <b>42.07</b> | <b>734</b> | <b>448</b> | <b>37.90</b> | <b>4,972</b> | <b>3,695</b> | <b>42.63</b> | <b>1,980</b> | <b>569</b> | <b>22.32</b> | <b>3,726</b> | <b>3,574</b> | <b>48.96</b> |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府及內政部暨所屬地政機關。

說明：主管人員係指課(股)長以上人員。

表4-2 機關別地政人員數按主管、非主管及測量、非測量人員分  
108年底

單位：人

| 機關別    | 現有地政人員數 |       |       |         | 主管人員 |     |         | 非主管人員 |       |         | 測量助理  |     |         | 非測量助理人員 |       |         |
|--------|---------|-------|-------|---------|------|-----|---------|-------|-------|---------|-------|-----|---------|---------|-------|---------|
|        | 合計      | 男     | 女     | 女性比率(%) | 男    | 女   | 女性比率(%) | 男     | 女     | 女性比率(%) | 男     | 女   | 女性比率(%) | 男       | 女     | 女性比率(%) |
| 總計     | 9,849   | 5,706 | 4,143 | 42.07   | 734  | 448 | 37.90   | 4,972 | 3,695 | 42.63   | 1,980 | 569 | 22.32   | 3,726   | 3,574 | 48.96   |
| 內政部暨所屬 | 739     | 561   | 178   | 24.09   | 47   | 12  | 20.34   | 514   | 166   | 24.41   | 274   | 14  | 4.86    | 287     | 164   | 36.36   |
| 新北市    | 988     | 512   | 476   | 48.18   | 52   | 44  | 45.83   | 460   | 432   | 48.43   | 134   | 71  | 34.63   | 378     | 405   | 51.72   |
| 臺北市    | 891     | 390   | 501   | 56.23   | 68   | 74  | 52.11   | 322   | 427   | 57.01   | 90    | 79  | 46.75   | 300     | 422   | 58.45   |
| 桃園市    | 890     | 461   | 429   | 48.20   | 68   | 41  | 37.61   | 393   | 388   | 49.68   | 141   | 43  | 23.37   | 320     | 386   | 54.67   |
| 臺中市    | 884     | 531   | 353   | 39.93   | 77   | 56  | 42.11   | 454   | 297   | 39.55   | 187   | 24  | 11.37   | 344     | 329   | 48.89   |
| 臺南市    | 819     | 494   | 325   | 39.68   | 70   | 33  | 32.04   | 424   | 292   | 40.78   | 157   | 64  | 28.96   | 337     | 261   | 43.65   |
| 高雄市    | 919     | 559   | 360   | 39.17   | 76   | 41  | 35.04   | 483   | 319   | 39.78   | 214   | 31  | 12.65   | 345     | 329   | 48.81   |
| 宜蘭縣    | 226     | 145   | 81    | 35.84   | 17   | 8   | 32.00   | 128   | 73    | 36.32   | 56    | 2   | 3.45    | 89      | 79    | 47.02   |
| 新竹縣    | 259     | 134   | 125   | 48.26   | 21   | 12  | 36.36   | 113   | 113   | 50.00   | 46    | 36  | 43.90   | 88      | 89    | 50.28   |
| 苗栗縣    | 402     | 227   | 175   | 43.53   | 28   | 17  | 37.78   | 199   | 158   | 44.26   | 98    | 55  | 35.95   | 129     | 120   | 48.19   |
| 彰化縣    | 523     | 321   | 202   | 38.62   | 34   | 8   | 19.05   | 287   | 194   | 40.33   | 112   | 43  | 27.74   | 209     | 159   | 43.21   |
| 南投縣    | 300     | 180   | 120   | 40.00   | 22   | 10  | 31.25   | 158   | 110   | 41.04   | 66    | 18  | 21.43   | 114     | 102   | 47.22   |
| 雲林縣    | 404     | 229   | 175   | 43.32   | 28   | 17  | 37.78   | 201   | 158   | 44.01   | 74    | 38  | 33.93   | 155     | 137   | 46.92   |
| 嘉義縣    | 283     | 174   | 109   | 38.52   | 24   | 17  | 41.46   | 150   | 92    | 38.02   | 60    | 8   | 11.76   | 114     | 101   | 46.98   |
| 屏東縣    | 391     | 252   | 139   | 35.55   | 30   | 10  | 25.00   | 222   | 129   | 36.75   | 64    | 4   | 5.88    | 188     | 135   | 41.80   |
| 臺東縣    | 201     | 138   | 63    | 31.34   | 18   | 13  | 41.94   | 120   | 50    | 29.41   | 60    | 6   | 9.09    | 78      | 57    | 42.22   |
| 花蓮縣    | 238     | 143   | 95    | 39.92   | 16   | 14  | 46.67   | 127   | 81    | 38.94   | 55    | 16  | 22.54   | 88      | 79    | 47.31   |
| 澎湖縣    | 54      | 35    | 19    | 35.19   | 6    | 2   | 25.00   | 29    | 17    | 36.96   | 11    | 1   | 8.33    | 24      | 18    | 42.86   |
| 基隆市    | 123     | 56    | 67    | 54.47   | 7    | 6   | 46.15   | 49    | 61    | 55.45   | 19    | 2   | 9.52    | 37      | 65    | 63.73   |
| 新竹市    | 111     | 54    | 57    | 51.35   | 9    | 5   | 35.71   | 45    | 52    | 53.61   | 20    | 5   | 20.00   | 34      | 52    | 60.47   |
| 嘉義市    | 101     | 45    | 56    | 55.45   | 7    | 7   | 50.00   | 38    | 49    | 56.32   | 16    | 6   | 27.27   | 29      | 50    | 63.29   |
| 金門縣    | 72      | 46    | 26    | 36.11   | 5    | 1   | 16.67   | 41    | 25    | 37.88   | 20    | 3   | 13.04   | 26      | 23    | 46.94   |
| 連江縣    | 31      | 19    | 12    | 38.71   | 4    | —   | —       | 15    | 12    | 44.44   | 6     | —   | —       | 13      | 12    | 48.00   |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府及內政部暨所屬地政機關。

說明：主管人員係指課(股)長以上人員。

(二) 108年底開業地政士計1萬756人，其中女性4,675人，占開業總人數43.46%。

108年底開業地政士共計1萬756人，其中男性6,081人占56.54%，高於女性4,675人占43.46%；若按108年底之年齡統計，以60歲以上男性占60.08%與女性差距最大，與女性差距次之者依序為20-29歲者男性占57.14%、50-59歲者男性占56.04%、30-39歲者男性占55.05%；40-49歲者男性占49.58%性別差距較小，小於女性占50.42%之比例。

按各縣市觀察，目前無開業地政士之連江縣以外21縣市，其中澎湖縣及嘉義市開業地政士女性多於男性，其男性人數相對女性之倍數分別為0.56倍及0.88倍，其餘20縣市均為男性多於女性；並以宜蘭縣男性相對女性倍數為1.84倍差距最大。

如與107年底比較，地政士開業女性比率略增0.34個百分點，並較97年底增加0.61個百分點（詳表4-3及表4-4）。

表4-3 開業地政士按性別及年齡別分

單位：人

| 年底別及<br>年齡別  | 總計            | 男性           | 男性           | 女性           | 女性           |
|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|              |               |              | 比率(%)        |              | 比率(%)        |
| 97年底         | 11,679        | 6,675        | 57.15        | 5,004        | 42.85        |
| 98年底         | 11,803        | 6,741        | 57.11        | 5,062        | 42.89        |
| 99年底         | 11,208        | 6,385        | 56.97        | 4,823        | 43.03        |
| 100年底        | 11,353        | 6,483        | 57.10        | 4,870        | 42.90        |
| 101年底        | 11,478        | 6,543        | 57.00        | 4,935        | 43.00        |
| 102年底        | 11,337        | 6,465        | 57.03        | 4,872        | 42.97        |
| 103年底        | 10,937        | 6,231        | 56.97        | 4,706        | 43.03        |
| 104年底        | 11,018        | 6,278        | 56.98        | 4,740        | 43.02        |
| 105年底        | 11,049        | 6,285        | 56.88        | 4,764        | 43.12        |
| 106年底        | 11,103        | 6,329        | 57.01        | 4,774        | 42.99        |
| 107年底        | 10,681        | 6,074        | 56.87        | 4,607        | 43.13        |
| <b>108年底</b> | <b>10,756</b> | <b>6,081</b> | <b>56.54</b> | <b>4,675</b> | <b>43.46</b> |
| 未滿 20 歲      | -             | -            | -            | -            | -            |
| 20 - 29 歲    | 161           | 92           | 57.14        | 69           | 42.86        |
| 30 - 39 歲    | 683           | 376          | 55.05        | 307          | 44.95        |
| 40 - 49 歲    | 1,783         | 884          | 49.58        | 899          | 50.42        |
| 50 - 59 歲    | 3,840         | 2,152        | 56.04        | 1,688        | 43.96        |
| 60 歲以上       | 4,289         | 2,577        | 60.08        | 1,712        | 39.92        |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府。

說明：年齡別資料係按各年底之實際歲數統計。

表4-4 開業地政士按性別及區域別分  
108年底

單位：人

| 區域別       | 總計            | 男性           | 女性           | 男/女(倍)      |
|-----------|---------------|--------------|--------------|-------------|
| <b>總計</b> | <b>10,756</b> | <b>6,081</b> | <b>4,675</b> | <b>1.30</b> |
| 新北市       | 1,545         | 954          | 591          | 1.61        |
| 臺北市       | 1,545         | 916          | 629          | 1.46        |
| 桃園市       | 1,110         | 607          | 503          | 1.21        |
| 臺中市       | 1,567         | 813          | 754          | 1.08        |
| 臺南市       | 896           | 461          | 435          | 1.06        |
| 高雄市       | 1,208         | 656          | 552          | 1.19        |
| 宜蘭縣       | 199           | 129          | 70           | 1.84        |
| 新竹縣       | 218           | 119          | 99           | 1.20        |
| 苗栗縣       | 199           | 113          | 86           | 1.31        |
| 彰化縣       | 529           | 303          | 226          | 1.34        |
| 南投縣       | 227           | 134          | 93           | 1.44        |
| 雲林縣       | 257           | 165          | 92           | 1.79        |
| 嘉義縣       | 140           | 86           | 54           | 1.59        |
| 屏東縣       | 305           | 191          | 114          | 1.68        |
| 臺東縣       | 111           | 67           | 44           | 1.52        |
| 花蓮縣       | 134           | 74           | 60           | 1.23        |
| 澎湖縣       | 14            | 5            | 9            | 0.56        |
| 基隆市       | 134           | 68           | 66           | 1.03        |
| 新竹市       | 213           | 123          | 90           | 1.37        |
| 嘉義市       | 190           | 89           | 101          | 0.88        |
| 金門縣       | 15            | 8            | 7            | 1.14        |
| 連江縣       | -             | -            | -            | -           |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府。

(三) 截至108年底，持有初次核發證書之不動產經紀人計1萬4,534人，其中男性9,076人占62.45%，高於女性之5,458人占37.55%；女性所占比率較107年成長0.04個百分點。

截至108年底，持有初次核發證書之不動產經紀人計1萬4,534人，其中男性9,076人占62.45%，高於女性之5,458人占37.55%，男性為女性1.66倍；若按108年底之年齡統計，各年齡層均以男性占多數，惟20-29歲及30-39歲者，男、女性別比率差距較小，又女性所占比率有隨年齡降低而增加現象。

按各縣市觀察，持有初次核發不動產經紀人證書男性人數相對女性之倍數，以臺北市、雲林縣及金門縣均超過2倍較高；連江縣則3人均為

男性。

如與107年底比較，持有初次核發不動產經紀人證書之女性比率僅微增0.04個百分點，惟較98年底已提升3.11個百分點。(詳表4-5及表4-6)

表4-5 不動產經紀人按性別及年齡別分

單位：人

| 年底別及<br>年齡別  | 總計            | 男性           | 男性           | 女性           | 女性           |
|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|              |               |              | 比率(%)        |              | 比率(%)        |
| 98年底         | 8,620         | 5,651        | 65.56        | 2,969        | 34.44        |
| 99年底         | 9,380         | 6,100        | 65.03        | 3,280        | 34.97        |
| 100年底        | 10,006        | 6,455        | 64.51        | 3,551        | 35.49        |
| 101年底        | 10,591        | 6,802        | 64.22        | 3,789        | 35.78        |
| 102年底        | 11,316        | 7,232        | 63.91        | 4,084        | 36.09        |
| 103年底        | 12,093        | 7,673        | 63.45        | 4,420        | 36.55        |
| 104年底        | 12,760        | 8,055        | 63.13        | 4,705        | 36.87        |
| 105年底        | 13,306        | 8,371        | 62.91        | 4,935        | 37.09        |
| 106年底        | 13,876        | 8,684        | 62.58        | 5,192        | 37.42        |
| 107年底        | 14,194        | 8,870        | 62.49        | 5,324        | 37.51        |
| <b>108年底</b> | <b>14,534</b> | <b>9,076</b> | <b>62.45</b> | <b>5,458</b> | <b>37.55</b> |
| 未滿20歲        | 6             | 6            | 100.00       | -            | -            |
| 20歲-29歲      | 344           | 185          | 53.78        | 159          | 46.22        |
| 30歲-39歲      | 2,256         | 1,173        | 51.99        | 1,083        | 48.01        |
| 40歲-49歲      | 3,831         | 2,217        | 57.87        | 1,614        | 42.13        |
| 50歲-59歲      | 5,955         | 3,995        | 67.09        | 1,960        | 32.91        |
| 60歲以上        | 2,142         | 1,500        | 70.03        | 642          | 29.97        |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府。

說明：1. 本表係按歷年初次核發證書之累計數統計，不含補(換)發之人數。

2. 年齡別資料係按各年底之實際歲數統計。

**表4-6 不動產經紀人按性別及區域別分**  
**108年底**

單位：人

| 區域別       | 總計            | 男性           | 女性           | 男/女(倍)      |
|-----------|---------------|--------------|--------------|-------------|
| <b>總計</b> | <b>14,534</b> | <b>9,076</b> | <b>5,458</b> | <b>1.66</b> |
| 新北市       | 2,741         | 1,761        | 980          | 1.80        |
| 臺北市       | 2,592         | 1,728        | 864          | 2.00        |
| 桃園市       | 1,552         | 908          | 644          | 1.41        |
| 臺中市       | 1,904         | 1,104        | 800          | 1.38        |
| 臺南市       | 848           | 505          | 343          | 1.47        |
| 高雄市       | 1,418         | 864          | 554          | 1.56        |
| 宜蘭縣       | 273           | 160          | 113          | 1.42        |
| 新竹縣       | 290           | 179          | 111          | 1.61        |
| 苗栗縣       | 286           | 175          | 111          | 1.58        |
| 彰化縣       | 477           | 315          | 162          | 1.94        |
| 南投縣       | 218           | 131          | 87           | 1.51        |
| 雲林縣       | 258           | 181          | 77           | 2.35        |
| 嘉義縣       | 184           | 119          | 65           | 1.83        |
| 屏東縣       | 540           | 354          | 186          | 1.90        |
| 臺東縣       | 95            | 59           | 36           | 1.64        |
| 花蓮縣       | 188           | 113          | 75           | 1.51        |
| 澎湖縣       | 28            | 18           | 10           | 1.80        |
| 基隆市       | 193           | 123          | 70           | 1.76        |
| 新竹市       | 250           | 152          | 98           | 1.55        |
| 嘉義市       | 143           | 85           | 58           | 1.47        |
| 金門縣       | 53            | 39           | 14           | 2.79        |
| 連江縣       | 3             | 3            | 0            | 3.00        |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府。

說明：本表係按歷年初次核發證書之累計數統計，不含補(換)發之人數。

**(四) 截至108年底，持有初次核發證明之不動產經紀營業員計32萬9,486人，其中男性占56.67%，高於女性之43.33%；女性所占比率較107年成長0.3%。**

截至108年底，持有初次核發證明之不動產經紀營業員累計高達32萬9,486人，其中男性18萬6,731人占56.67%，高於女性之14萬2,755人占43.33%；若按108年底之年齡統計，30-39歲者男性占63.39%、20-29歲者男性占62.06%，此二個年齡層男、女性別比率差異較大；而60歲以上、40-49歲者男性各占54.16%、53.95%，男、女性別比率差異較小；50-59

歲者女性占50.56%，略高於男性之49.44%。

各縣市之不動產經紀營業員，男性相對女性之倍數以連江縣2.10倍最高，其餘縣市均在2倍以內。

如與107年底比較，持有初次核發證明之不動產經紀營業員女性比率略增0.3個百分點，惟較98年底增加2.38個百分點。（詳表4-7及表4-8）

**表4-7 不動產經紀營業員按性別及年齡別分**

單位：人

| 年底別及<br>年齡別  | 總計             | 男性             | 男性           | 女性             | 女性           |
|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|              |                |                | 比率(%)        |                | 比率(%)        |
| 98年底         | 135,710        | 80,141         | 59.05        | 55,569         | 40.95        |
| 99年底         | 159,401        | 94,329         | 59.18        | 65,072         | 40.82        |
| 100年底        | 182,672        | 107,769        | 59.00        | 74,903         | 41.00        |
| 101年底        | 209,836        | 122,751        | 58.50        | 87,085         | 41.50        |
| 102年底        | 245,572        | 141,225        | 57.51        | 104,347        | 42.49        |
| 103年底        | 266,226        | 152,945        | 57.45        | 113,281        | 42.55        |
| 104年底        | 279,990        | 160,514        | 57.33        | 119,476        | 42.67        |
| 105年底        | 289,764        | 165,913        | 57.26        | 123,851        | 42.74        |
| 106年底        | 300,610        | 171,846        | 57.17        | 128,764        | 42.83        |
| 107年底        | 313,909        | 178,848        | 56.97        | 135,061        | 43.03        |
| <b>108年底</b> | <b>329,486</b> | <b>186,731</b> | <b>56.67</b> | <b>142,755</b> | <b>43.33</b> |
| 未滿20歲        | 57             | 33             | 57.89        | 24             | 42.11        |
| 20歲-29歲      | 34,370         | 21,330         | 62.06        | 13,040         | 37.94        |
| 30歲-39歲      | 99,559         | 63,110         | 63.39        | 36,449         | 36.61        |
| 40歲-49歲      | 89,765         | 48,424         | 53.95        | 41,341         | 46.05        |
| 50歲-59歲      | 72,695         | 35,939         | 49.44        | 36,756         | 50.56        |
| 60歲以上        | 33,040         | 17,895         | 54.16        | 15,145         | 45.84        |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府。

說明：1.本表係按歷年初次核發證明之累計數統計，不含補(換)發之人數。

2.年齡別資料係按各年底之實際歲數統計。

表4-8 不動產經紀營業員按性別及區域別分  
108年底

單位：人

| 區域別       | 總計             | 男性             | 女性             | 男/女(倍)      |
|-----------|----------------|----------------|----------------|-------------|
| <b>總計</b> | <b>329,486</b> | <b>186,731</b> | <b>142,755</b> | <b>1.31</b> |
| 新北市       | 69,006         | 40,950         | 28,056         | 1.46        |
| 臺北市       | 43,480         | 25,795         | 17,685         | 1.46        |
| 桃園市       | 38,899         | 21,084         | 17,815         | 1.18        |
| 臺中市       | 39,864         | 21,999         | 17,865         | 1.23        |
| 臺南市       | 20,686         | 10,880         | 9,806          | 1.11        |
| 高雄市       | 37,652         | 20,067         | 17,585         | 1.14        |
| 宜蘭縣       | 8,284          | 4,769          | 3,515          | 1.36        |
| 新竹縣       | 6,574          | 3,800          | 2,774          | 1.37        |
| 苗栗縣       | 6,574          | 3,842          | 2,732          | 1.41        |
| 彰化縣       | 10,340         | 6,133          | 4,207          | 1.46        |
| 南投縣       | 5,556          | 3,210          | 2,346          | 1.37        |
| 雲林縣       | 5,684          | 3,382          | 2,302          | 1.47        |
| 嘉義縣       | 3,625          | 2,182          | 1,443          | 1.51        |
| 屏東縣       | 7,906          | 4,323          | 3,583          | 1.21        |
| 臺東縣       | 2,123          | 1,211          | 912            | 1.33        |
| 花蓮縣       | 6,354          | 3,307          | 3,047          | 1.09        |
| 澎湖縣       | 954            | 503            | 451            | 1.12        |
| 基隆市       | 5,832          | 3,575          | 2,257          | 1.58        |
| 新竹市       | 5,271          | 2,969          | 2,302          | 1.29        |
| 嘉義市       | 3,050          | 1,702          | 1,348          | 1.26        |
| 金門縣       | 1,592          | 926            | 666            | 1.39        |
| 連江縣       | 180            | 122            | 58             | 2.10        |

資料來源：各直轄市、縣(市)政府。

說明：本表係按歷年初次核發證明之累計數統計，不含補(換)發之人數。

## (五) 結論

我國政府機關於108年底地政從業人員9,849人，女性人數比率約在4成左右；各類人員以測量助理人員性別比率差異最大，此類人員常需攜帶龐大測量儀器及設備，工作需要耗費較多體力，致該類人員女性僅占22.32%；而民間地政從業人員，如地政士、不動產經紀人及不動產經紀營業員等，因工作時間長，也常需要配合客戶的約訪時間而於夜間或假日工作，致使女性從業意願較男性為低，亦或家庭之牽絆使女性較無加入的空間與條件；近年來地政士開業、不動產經紀人核發證書之女性比率，呈年齡層較輕而比率較高之現象，30-39歲及20-29歲女性甚至接近5成，顯示此類行業性別差異已逐漸改善，惟不動產經紀營業員之年齡介於20-39歲、30-39歲者之女性人數比率不及4成，相對較低。