

內政統計通報

108年第18週

內政部統計處

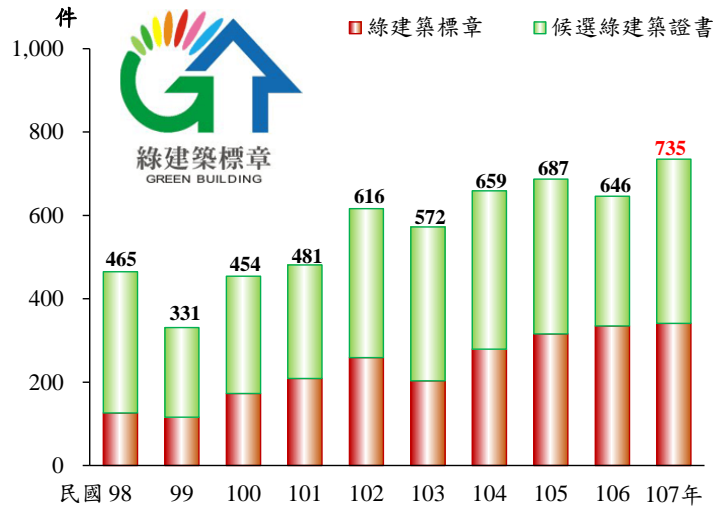
108年5月4日

107年綠建築標章核發件數735件，為歷年最高

◎截至107年底，我國核發綠建築標章與候選綠建築證書計7,599件，其中107年計核發735件，為歷年最高，較106年增89件(+13.8%)，更較98年大幅增加270件(+58.1%)。

◎在政府綠建築政策持續推動下，近10年民間參與興建綠建築件數呈上升趨勢，107年計311件，較98年增4.5倍，而參與比率達42.3%，較98年提升30.1個百分點。

近10年綠建築標章核發概況



資料來源：內政部建築研究所。

氣候變遷及溫室效應造成的全球暖化，漸威脅人類生活，節能減碳及永續發展為重要之課題。近年政府持續推動綠建築政策，包括90-96年「綠建築推動方案」¹、97-100年「生態城市綠建築推動方案」、99-104年「智慧綠建築推動方案」及105年迄今實施「永續智慧城市-智慧綠建築與社區推動方案」，以提升節能效率、室內環境品質，降低環境衝擊。茲就107年綠建築推動概況簡述：

107年底我國已核發建築物綠建築標章與候選綠建築證書²件數累計達7,599件，107年全年計核發735件，較106年增加89件(13.78%)，更較98年大幅增加270件(+58.06%)，以下就證書別、公私別、等級別、評估類型及縣市別等分類，說明107年我國綠建築標章推動辦理情形。

一、證書別：107年核發綠建築標章341件(占46.39%)，建築物包括如新城車站、臺中世界花卉博覽會外埔永豐園區自然館、林口國宅暨2017世界大學運動會選手村等；候選綠建築證書394件(占53.61%)。

¹ 90年行政院核定「綠建築推動方案」，要求工程總造價達新臺幣5千萬元以上的公有新建建築物必須取得「候選綠建築證書」，並持續鼓勵民間業者興建綠建築，以落實綠建築政策的「節能」及「節水」目標。

² 候選綠建築證書為鼓勵取得建造執照，但尚未完工領取使用執照之新建建築物，凡規劃設計合於綠建築評估指標標準之建築物，即頒授候選綠建築證書，為一「準」綠建築之代表。惟至完工取得綠建築標章需要時間，若建築物候選證書與標章兩者均申請可能於不同年度取得，本統計數據為呈現各年度實際情況均計入統計。

- 二、公私別：107年核發屬民間私有建築計311件（占42.31%）、公有建築424件（占57.69%），在政府綠建築政策持續推動下，近10年民間參與興建綠建築比率提升30.05個百分點；與106年比較，核發民間及公有建築均為增加，其中公有建築物增加60件，民間建築物增加29件，近4年民間參與比率維持4成左右。
- 三、等級別³：107年計核發鑽石級49件、黃金級90件、銀級246件、銅級91件及合格級259件；與106年比較，黃金級略減少2件（-2.17%），其餘等級皆為增加，以鑽石級增加44.12%（+15件）幅度較大。
- 四、評估類型：依據本部建築研究所出版之綠建築評定類型，包括基本型、住宿類、廠房類、舊建築改善類、社區類及境外版⁴。107年評估類型以基本型496件（占67.48%）為主，其次住宿類191件（占25.99%），廠房類及舊建築改善類各21件，社區類4件，另分別於6月及9月赴泰國及越南頒發境外版2件認證。
- 五、縣市別：107年核發件數以新北市143件（占19.46%）最多、臺北市119件（占16.19%）次之、臺中市80件（占10.88%）居第3；就銅級以上（包括銅級、銀級、黃金級及鑽石級）之件數觀察，亦以新北市及臺北市各100件最多，臺南市63件次之，桃園市52件再次之。若以各縣市銅級以上件數占該縣市核發件數比率觀察，以臺北市84.03%最多、臺南市84.00%次之、南投縣81.82%居第3。

除綠建築外，為促進建築與資通訊科技的整合應用，內政部建築研究所於93年建立「智慧建築標章」制度並受理申請。「智慧建築標章」係提供消費者作為判斷建築物是否善用資通訊感知技術，使建築物於使用階段的日常營運更具智慧，實現人性化空間的理想。自102年7月起透過「智慧綠建築推動方案」相關規定之實施，致智慧建築標章核發案件數持續成長，截至107年我國已核發建築物智慧建築標章與候選智慧建築證書件數計362件，107年計核發97件，創歷年新高，較106年增加17件（+21.25%），其中核發智慧建築標章29件（占29.90%），候選智慧建築證書68件（占70.10%）。

³ 96年1月1日推行「綠建築分級評估制度」，區分綠建築優劣程度，以提升組織、機關或企業形象。依訂定之分級評估方法，評定綠建築等級由合格至最優等依序為合格級、銅級、銀級、黃金級、鑽石級等5級。

⁴ 為擴大政府綠建築政策成效與國際接軌，自106年7月1日起評定類型增加境外版。

表一、綠建築標章核發件數

單位：件；%

年別	總計	按證書別分		按公私別分		
		綠建築標章	候選綠建築證書	民間	民間參與比率(%)	公有
總計	6,218	2,022	4,196	1,444	23.22	4,774
89-95年	1,208	149	1,059	124	10.26	1,084
96年	396	96	300	50	12.63	346
97年	349	96	253	47	13.47	302
98年	465	126	339	56	12.04	409
99年	331	116	215	40	12.08	291
100年	454	173	281	80	17.62	374
101年	481	209	272	111	23.08	370
102年	616	259	357	180	29.22	436
103年	572	203	369	204	35.66	368
104年	659	279	380	266	40.36	393
105年	687	316	371	286	41.63	401
較104年增減(%)	4.25	13.26	-2.37	7.52	①5.97	8.97

資料來源：內政部建築研究所。

說明：1.候選綠建築證書係鼓勵取得建造執照但尚未完工領取使用執照之新建建築物，凡規劃設計合於綠建築評估指標標準之建築物，即頒授候選綠建築證書，惟至完工取得綠建築標章需要時間，若綠建築候選證書與標章兩者均申請可能於不同年度取得，本統計數據為呈現各年度實際情況均計入統計。

2.「基本型」係我國原有綠建築評估手冊一體適用的通用版本，經參酌美、日、英等國家綠建築評估制度，將使用型態較為不同的廠房與住宿類獨立訂定「住宿類」、「廠房類」評估手冊，另為鼓勵舊建築物進行改善，訂定「舊建築改善類」及為使綠建築涵括範圍可擴大形成更完整的區域，訂定「社區類」評估手冊。

3.「未分級」係指認可案件採2005年以前之綠建築評估手冊版本者。

附註：①係為增減百分點。

表一、綠建築標章核發件數（續1）

單位：件

年別	按等級別分					
	鑽石級	黃金級	銀級	銅級	合格級	未分級
總計	312	536	1,266	846	3,188	1,451
89-97年	3	7	24	75	508	1,336
98年	10	19	30	78	301	27
99年	7	12	27	72	184	29
100年	16	27	40	80	272	19
101年	17	43	58	75	272	16
102年	40	49	122	82	320	3
103年	28	50	137	78	277	2
104年	57	75	169	72	279	7
105年	51	72	212	69	274	9
106年	34	92	201	74	242	3
107年	49	90	246	91	259	-
較106年增減(%)	44.12	-2.17	22.39	22.97	7.02	-

表一、綠建築標章核發件數 (續2完)

單位：件

年別	按評估類型分					
	基本型	住宿類	廠房類	舊建築改善類	社區類	境外版
總計	6,669	664	88	159	16	3
89-97年	1,953	-	-	-	-	-
98年	465	-	-	-	-	-
99年	331	-	-	-	-	-
100年	454	-	-	-	-	-
101年	478	-	-	2	1	-
102年	585	10	2	15	4	-
103年	458	86	6	21	1	-
104年	496	115	13	33	2	-
105年	505	128	17	35	2	-
106年	448	134	29	32	2	1
107年	496	191	21	21	4	2
較106年增減(%)	10.71	42.54	-27.59	-34.38	100.00	100.00

表二、綠建築標章核發件數按縣市別分

民國107年

單位：件；%

年別	總計	按證書別分		按等級分						銅級以上比率(%)
		綠建築標章	候選綠建築證書	鑽石級	黃金級	銀級	銅級	合格級	未分級	
總計	735	341	394	49	90	246	91	259	-	64.76
新北市	143	79	64	3	23	68	6	43	-	69.93
臺北市	119	49	70	11	22	56	11	19	-	84.03
桃園市	73	23	50	6	11	26	9	21	-	71.23
臺中市	80	38	42	2	6	14	21	37	-	53.75
臺南市	75	23	52	4	12	43	4	12	-	84.00
高雄市	58	31	27	10	8	8	5	27	-	53.45
宜蘭縣	11	8	3	2	-	1	1	7	-	36.36
新竹縣	23	9	14	1	2	5	5	10	-	56.52
苗栗縣	19	12	7	1	-	2	7	9	-	52.63
彰化縣	14	7	7	-	-	1	3	10	-	28.57
南投縣	11	4	7	-	1	4	4	2	-	81.82
雲林縣	13	9	4	3	-	2	-	8	-	38.46
嘉義縣	2	1	1	-	-	-	-	2	-	0.00
屏東縣	27	10	17	-	1	4	8	14	-	48.15
臺東縣	3	1	2	-	-	1	-	2	-	33.33
花蓮縣	8	6	2	-	1	1	-	6	-	25.00
澎湖縣	5	4	1	-	-	-	-	5	-	-
基隆市	13	6	7	-	1	2	2	8	-	38.46
新竹市	19	13	6	4	1	6	2	6	-	68.42
嘉義市	6	4	2	-	1	2	1	2	-	66.67
金門縣	9	1	8	-	-	-	2	7	-	22.22
連江縣	2	1	1	-	-	-	-	2	-	-
其他	2	2	-	2	-	-	-	-	-	100.00

資料來源：內政部建築研究所。

說明：其他為境外版綠建築標章。

表三、智慧建築標章核發件數

單位：件；%

年別	總計	核發件數	
		智慧建築標章	候選智慧建築證書
總計	362	101	261
93-97年	9	1	8
98年	3	2	1
99年	6	1	5
100年	11	4	7
101年	18	7	11
102年	11	2	9
103年	24	5	19
104年	54	9	45
105年	49	14	35
106年	80	27	53
107年	97	29	68
較106年增減(%)	21.25	7.41	28.30

資料來源：內政部建築研究所。

說明：「智慧建築標章」及「候選智慧建築證書」其認證機制與綠建築相同。