

財團法人臺灣營建研究院

中華民國



106年度決算

(106年1月1日至106年12月31日)

財團法人臺灣營建研究院 編

財團法人臺灣營建研究院

目次

中華民國 106 年度

頁次

一、總說明	
(一)財團法人概況	1
(二)年度各項工作計畫或方針之執行成果.....	4
(三)決算概要	10
1. 收支營運實況	10
2. 現金流量實況	10
3. 淨值變動實況	10
4. 資產負債實況	10
(四)其他.....	11
二、主要表	
(一)收支營運決算表	13
(二)現金流量決算表	14
(三)淨值變動表	15
(四)資產負債表	16
三、明細表	
(一)收入明細表	19
(二)支出明細表	20
(三)固定資產投資明細表	23
(四)基金數額增減變動表	24
四、參考表	
(一)員工人數彙計表	25
(二)用人費用彙計表	26

總說明

財團法人臺灣營建研究院

總說明

中華民國106年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

依民法財團法人之規定組織之，並經內政部70年3月11日(70)台內營字第11034號函同意設立。

二、設立目的

(一)、推動有關營建產業與經營管理之研究與服務為宗旨，辦理下列工作：

- 1、營建法規、制度之研究與服務。
- 2、營建產業與經營管理之分析、研究及諮詢服務。
- 3、營建技術與材料之研究與服務。
- 4、營建管理之研究與服務。
- 5、營建產業電子化、自動化等相關資訊技術之研究與服務。
- 6、營建資料之收集、分析及傳佈。
- 7、營建人才培訓、技術推廣與建教合作。
- 8、營建投資與營運管理之分析、財務規劃、研究與諮詢服務。
- 9、都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究。
- 10、綠建築、綠營建及生態工程等相關之研究與服務。
- 11、其他與營建工程或營建開發有關問題之研究、檢驗、審查、鑑定及證明。

(二)、致力於聚合產業界、政府與學術界之力量，從事改善國內營建環境及提昇國內營建技術水準之研究發展，開創營建業新的局面，俾進一步加強對世界營建市場之競爭能力。

三、組織概況

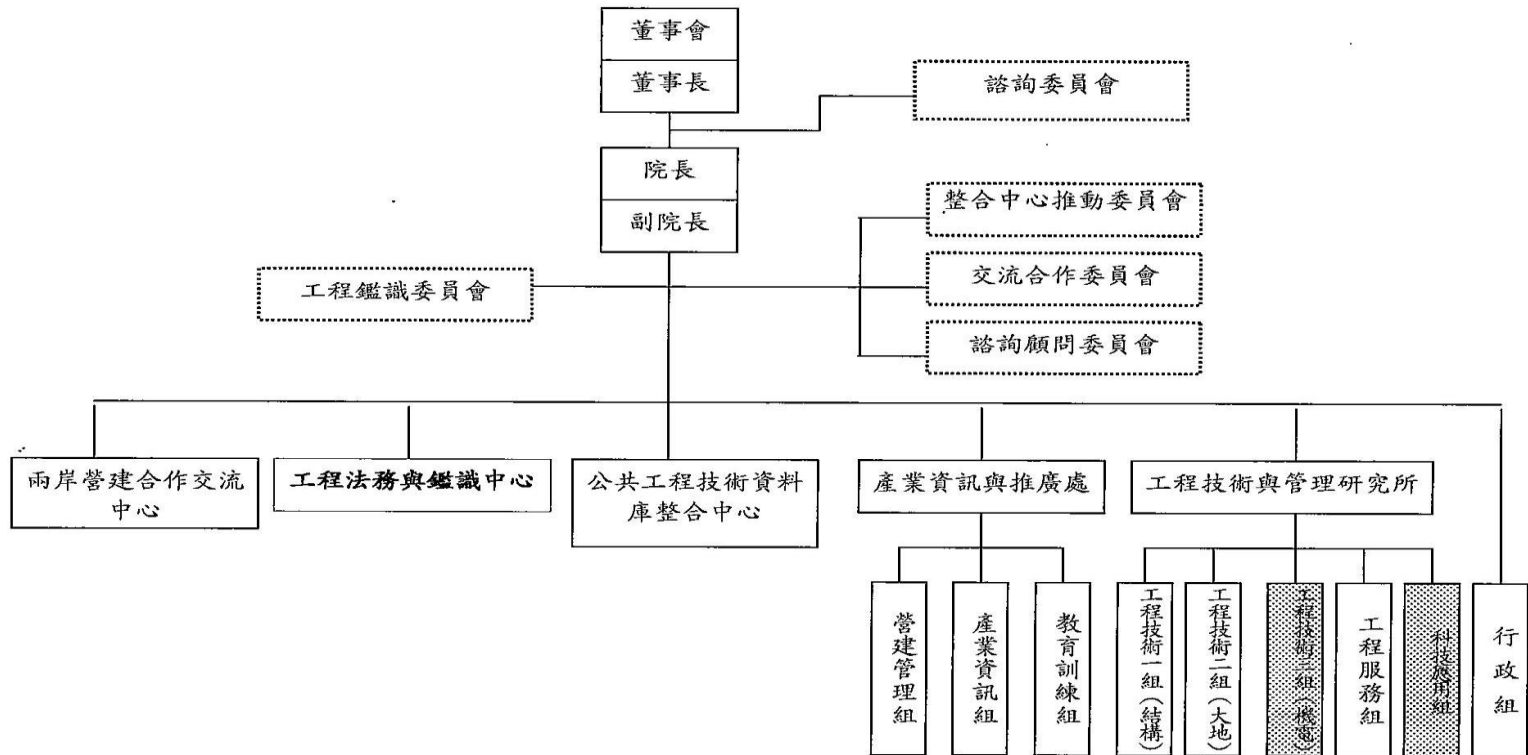
(一)、臺灣營建研究院為非營利之財團法人組織，係由榮民工程股份有限公司(前行政院退輔會榮民工程事業管理處)、國立臺灣大學暨國立臺灣科技大學(前國立臺灣工業技術學院)共同創立於民國七十年五月，於民國八十五年九月擴大改制而成臺灣營建研究院，本院之組織架構採職能式為主體，最上層設有董事會、院長由董事會遴聘，其下主要分為工程技術與管理研究所、產業資訊與推廣處、公共工程技術資料庫整合中心、工程法務與鑑

識中心、兩岸營建合作交流中心以及負責後勤支援的行政組。研究所其下設有工程技術一組、工程技術二組、工程技術三組、工程服務組及科技應用組，目前工程技術三組及科技應用組暫停運作；產業資訊與推廣處下設有教育訓練組、產業資訊組及營建管理組。

(二)、組織系統圖

財團法人臺灣營建研究院組織系統圖

(104.3.26 第11屆第9次董監聯席會議決議通過)



貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

本報告係 106 年度（自 106 年 1 月 1 日起至 106 年 12 月 31 日止）之工作綜述。過去一年，本院各單位經由專業分工並結合外界學者專家之力量，努力於各項營建問題導向之應用研究，已初步達成實質協助營建產業之目標，謹將 106 年度辦理完成之行政、資訊服務、教育訓練、研究發展及技術服務等工作概述如下：

一、行政工作：

- 1、辦理完成例行性之文書、總務、人資、財務、會計等工作。
- 2、辦理完成第 12 屆第 7 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「105 年度決算書（含業務執行書）」，報請內政部核備。
- 3、辦理完成第 12 屆第 8 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「107 年度預算書（含業務計畫書）」，報請內政部核備。
- 4、辦理完成第 12 屆第 9 次董事會暨監察人聯席會議。

二、資訊服務工作：

- 1、106 年出版營建知訊 12 期，每月 1 期，至 106 年 12 月止為第 419 期，訂戶數約 2668 戶。
- 2、106 年出版營建物價 6 期，每逢單月出刊 1 期，至 106 年 12 月止為第 122 期，訂戶數約 840 戶。

三、教育訓練工作：(含 106 年業務執行要項)

- 1、執行帆宣系統科技股份有限公司委託「專案工程成本管理講座」，實際辦理 1 班次。
- 2、執行國泰世紀產物保險股份有限公司委託辦理之工程核保專業課程，實際辦理 1 班次。
- 3、規劃辦理工程估價師培訓系列課程，實際辦理建築類與機電類各 1 系列課程，每系列課程各執行 36 小時。
- 4、執行佳生砂石企業（股）有限公司委託辦理「GRMC 混凝土認證課程」台中場，實際辦理 1 場次。
- 5、辦理「推動工程估價師認證制度論壇」，總參加人數 212 人。
- 6、辦理「臺灣離岸風機基礎暨海事工程研討會」，總參加人數 193 人。
- 7、執行臺北市政府工務局委託「臺北市政府工務局新工法新技術應用於工務局各工程處工程業務之研究暨推廣」專案，案件執行金額為 160 萬元。

8、執行交通部民用航空局委託「民航局 106 年提升工程品質研習課程暨觀摩參訪等事宜」專案，案件執行金額為 95 萬 5 千元。

9、規劃辦理公開訓練班 88 班次，總計全年開班共 58 班次，總參與 1,318 人次。

四、研究發展及技術服務工作：(含各組 106 年業務執行要項)

(一)產業資訊組

1、106 年度兩岸營建合作交流中心-座談課程。

2、建築設計與法規檢測導入 BIM 工程總分類碼之研究。

3、苗栗縣公共自行車租賃系統建置及營運管理財務(含法務)顧問專業服務。

4、台中市政府社會住宅建築物工程造價要項初步參考單價表。

5、106 年度桃園市政府體育局公有運動設施營運管理計畫。

6、陸軍專科學校游泳館 ROT 案前置作業計畫。

7、BIM 技術導入水土保持工程基礎資料建立先期研究。

8、傳統建築維修技藝推廣培育計畫。

9、臺北車站特定專用區 C1/D1 (東半街廓) 土地開發委託專業服務顧問案。

10、臺南市東區虎尾寮段集合住宅新建工程 BIM(建築資訊模型)建置服務案。

11、工程顧問服務業 106 年度業務統計分析。

12、內政部警政署警察廣播電台結構耐震補強工程委託先期規劃專案管理案。

13、臺中捷運烏日文心北屯線 G8 站共構開發大樓建物建造成本估價委託專業服務案。

14、桃園市市定古蹟龍潭翁新統大屋先期規劃研究案。

15、臺灣高等法院囑託 104 年度建上字第 79 號給付契約價金事件鑑定工作。

16、臺灣基隆地方法院囑託 104 年度建字第 24 號給付工程款事件鑑定工作。

17、前內政部北區兒童之家院長宿舍暨員工宿舍群委託可行性評估、先期規劃及招商案。

18、桃園市中壢區中壢國民運動中心新建工程-電腦模擬建築物 3D 建置案。

19、桃園市桃園區南平公園運動中心 OT 案前置作業規劃委託服務案。

20、桃園市八德國民運動中心初步規劃暨 OT 案前置作業規劃委託技術服務案。

21、桃園市各區新設運動設施及場館可行性評估、規劃及設計等前置作業規劃委託技術服務案。

22、工程圖資整合及圖資倉儲管理系統建置委託專業服務。

- 23、「苗栗縣政府辦理興建社會住宅先期計畫」委託評估、規劃技術服務工作案。
- 24、103 年度建字第 330 號損害賠償事件鑑定工作。
- 25、臺灣高等法院台中分院 103 年度建上字第 65 號。
- 26、一德新村、高遠新村、東暖新村與惠明新村可行性評估及先期規劃委託技術服務案。
- 27、鵝鑾鼻活動中心「民間參與經營」先期作業與規劃服務採購案。
- 28、彰化市污水下水道系統水資源回收中心及主次幹管統包工程(第一期)-電腦模擬建築物 3D 建置案。
- 29、蘭潭校區學生第七宿舍新建工程先期規劃構想書委託技術服務。
- 30、桃園縣暫定古蹟「楊梅鄭宅道東堂玉明邸」先期評估暨調查研究案。
- 31、花蓮公教會館 ROT 計畫前置作業委託專業服務。
- 32、日勝生全方位專案管理系統建置與顧問導入服務案。
- 33、書籍-第一次使用 BIM 就上手。

(二)營建管理組

- 1、「公共工程技術資料庫維護與強化」委託專業服務後續擴充案。
- 2、臺北市政府常用工程基本單價委外查價工作案。
- 3、高雄市政府公共工程標案正確編碼提升計畫委託技術服務案(第一期)。
- 4、桃園市政府編碼與價格資料庫建置計畫(第一期)。
- 5、臺北市政府工務局工料分析手冊工項編碼修編系統教育訓練服務。
- 6、「新北市轄內道路品質提升工程」之 PCCES 用工項編碼成果案。
- 7、台灣建築節能技術與歐盟產學合作及技術媒合之子計畫。
- 8、院出版品(營建物價、綠建材、常用植栽手冊)調查、編製及發行。
- 9、中華民國紅十字會總會「花蓮備災中心兼所在地支會會所建置工程」委託專業營建管理。
- 10、中華民國紅十字會總會「大台北備災中心兼總會會所建置工程」委託專業營建管理。
- 11、賑災基金會「嘉義市志航國小志勤樓重建」委託專業營建管理。
- 12、高雄市政府教育局「原公立托兒所改制之幼兒園園舍整建專案管理」委託專業營建管理。

(三)工程技術一組

- 1、高雄港過港隧道老劣化分析及評估顧問工作。
- 2、預鑄工法設計與施工規範之研擬。
- 3、馬祖港維護管理系統建置之研究。
- 4、輕質骨材混凝土泵送性能之探討。
- 5、淡江大橋鋼筋混凝土材料耐久性之探討。
- 6、國道1號圓山橋監測及系統更新委託技術服務工作。
- 7、淤泥灰再利用研究。
- 8、截水牆水泥皂土材料配比試驗工作。
- 9、國道6號石灼高架橋及雙冬高架橋變位監測技術服務工作。
- 10、大陸進口砂石品質查驗計畫(二)。
- 11、臺北南山廣場新建工程巨積混凝土溫度量測。
- 12、超早強機場跑道混凝土力學性質研究。
- 13、非鈣混凝土材料耐久性試驗。
- 14、藝術家五期 -建築物混凝土剝落原因分析。
- 15、研訂交通部頒「公路橋梁之檢測及補強規範」草案暨國道橋梁維護管理策略擬定。
- 16、回收PET纖維混凝土試驗。
- 17、混凝土水中收縮試驗。
- 18、聯合報大樓新建工程巨積混凝土溫度量測計畫。
- 19、大陸進口砂石品質查驗計畫(三)。
- 20、預鑄工法之施工綱要規範與工項編碼細目規則表新增及修訂諮詢顧問服務案。

(四)工程技術二組

- 1、國道邊坡維護與管理技術諮詢。
- 2、九份地層滑動監測與評析第八期計畫。
- 3、鐵路行車安全改善六年計畫-邊坡全生命周期維護管理(委託制度訂定技術服務)。
- 4、「高雄市土壤液化潛勢分析第一期計畫」之查詢圖台暨資訊系統規劃建置(含軟硬體採購)工作。

- 5、淡水沙崙機房地基監測工作。
- 6、馬祖地區軟弱地質建構防波堤及碼頭之研究。
- 7、臺北捷運潛盾隧道長期變形之資料建置模式及資料庫應用計畫。
- 8、山川琉璃吊橋三地門端新闢棧道路線評估。
- 9、106 年吊橋檢測及步道設施維護委託技術服務。
- 10、亞泥新城山礦區現勘工作。
- 11、臺北市政府工務局新工法新技術應用於工務局各工程處工程業務之研究暨推廣專案。
- 12、臺灣高雄地方法院 104 年度重訴字第 454 號損害賠償事件鑑定工作。

(五)工程服務組

- 1、優質混凝土標章。
- 2、優質砂石標章(FAC)。
- 3、再生瀝青廠評鑑。
- 4、廢輪胎橡膠瀝青鋪面道路監測及工程應用推廣專案工作計畫。
- 5、提升資源化產品品質及環境友善性評估專案計畫。
- 6、建置資源化產品之工程應用技術及通路制度專案計畫。
- 7、建置土石資源及產銷鏈資料庫計畫。
- 8、高屏溪、曾文溪、大安溪、大甲溪及烏溪水系砂石性質調查分析。
- 9、大發事業廢棄物處理廠土壤污染來源調查、污染責任釐清工作。
- 10、煤灰多元化再利用研究計畫。
- 11、中聯資源股份有限公司委混合水泥應用推廣第二階段計畫。
- 12、電弧爐煉鋼爐渣驗證管理及技術推動專案計畫。
- 13、羅東鋼鐵廠(股)公司委託還原渣導入水泥生料評估計畫。
- 14、綠色材料應用於快速道路橋梁結構可行性與效益分析委託服務工作。
- 15、不銹鋼及合金鋼爐渣之膨脹性及瀝青鋪面材料檢測計畫。
- 16、混合水泥於橋梁工程應用推廣研究與地改原料審查諮詢服務。
- 17、辦理底渣資源化產品查核及檢測方法評估專案計畫。
- 18、推動廢棄物資源再生粒料使用於工程與驗證及管理工作計畫。
- 19、混凝土中含非天然粒料檢驗評估作業(共五件)。
- 20、廢棄物資源化產物用途評估、推動及管理專案工作計畫。

- 21、不銹鋼還原渣部份取代水泥原料研究計畫。
- 22、申請還原渣個案再利用做為控制性低強度回填材料。
- 23、桃園市氧化渣瀝青混凝土鋪面試辦路段監測及評估計畫。

(六)工程法務與鑑識中心

- 1、講授工程法務與鑑識有關之專業課程。
- 2、湖山淨水場新建工程工期展延評估服務。
- 3、台北美國學校建築物結構與基礎穩定監測計畫。
- 4、南星土地開發計畫附屬建築物工程逾期爭議鑑定工作。
- 5、臺北地院 105 年度建字第 386 號給付工程款事件鑑定工作。
- 6、臺北地院 104 年度重訴字第 289 號給付服務報酬事件鑑定工作。
- 7、臺灣高等法院 104 年度建上字第 79 號給付契約價金事件鑑定工作。
- 8、105 年度建上更(一)字第 26 號損害賠償事件(暴雨擋土牆倒塌)鑑定工作。
- 9、106 年度重訴字第 51 號損鄰賠償鑑定工作。
- 10、105 年度建字第 161 號終止合約數量結算事件鑑定工作。
- 11、104 年度重訴字第 454 號損害賠償事件及 105 年度重訴字第 104 號損害賠償事件鑑定案。
- 12、既有老舊供公眾使用私有建築物耐震評估補強法規之研擬。

參、決算概要

一、收支營運實況

- (一)、本年度收入預算數 1 億 2,801 萬元，執行結果，決算數 1 億 7,151 萬 1,365 元，較預算數增加 4,350 萬 1,365 元，約 33.98%。主要係因辦理民間委託技術服務收入增加所致。
- (二)、本年度支出預算數 1 億 2,801 萬元，執行結果，決算數 1 億 7,108 萬 5,095 元，較預算數增加 4,307 萬 5,095 元，約 33.65%。主要係因業務收入增加，故相對應之業務成本增加所致。
- (三)、收支相抵，本年度預算數賸餘為 0 元，執行結果，決算數賸餘 42 萬 6,270 元。

二、現金流量實況

本期餘絀 42 萬 6,270 元，調整業務活動之非現金項目流出 2,559 萬 1,884 元，業務活動之淨現金流出 2,601 萬 8,154 元，投資活動之淨現金流出 169 萬 1,006 元，融資活動之淨現金流入 5 萬元，故本年度現金淨增 2,437 萬 7,148 元，加計期初現金及約當現金 9,843 萬 9,127 元，本年度期末現金及約當現金 1 億 2,281 萬 6,275 元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值 1 億 4,897 萬 5,919 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,797 萬 5,919 元，加計本年度決算賸餘 42 萬 6,270 元，本年度期末淨值為 1 億 4,940 萬 2,189 元。

四、資產負債實況

- (一)、資產：資產總額 2 億 6,225 萬 2,600 元，包含流動資產 1 億 4,871 萬 4,933 元，固定資產 1 億 153 萬 2,855 元，無形資產 94 萬 5,836 元，其他資產 1,105 萬 8,976 元，資產總額較上年度 2 億 3,179 萬 9,780 元，增加 3,045 萬 2,820 元。
- (二)、負債：負債總額 1 億 1,285 萬 411 元，包含流動負債 1 億 992 萬 199 元，其他負債 293 萬 212 元，負債總額較上年度 8,282 萬 3,861 元，增加 3,002 萬 6,550 元。
- (三)、淨值：淨值總額 1 億 4,940 萬 2,189 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,840 萬 2,189 元，淨值總額較上年度 1 億 4,897 萬 5,919 元，增加 42

萬 6,270 元。

肆、其他

無。

本頁空白

主要表

財團法人臺灣營建研究院

收支營運決算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
135,328,757	收入	128,010,000	171,511,365	43,501,365	33.98
132,356,921	業務收入	125,000,000	168,471,052	43,471,052	34.78
128,699,334	勞務收入	122,000,000	165,946,972	43,946,972	36.02
3,657,587	銷貨收入	3,000,000	2,524,080	-475,920	15.86
2,971,836	業務外收入	3,010,000	3,040,313	30,313	1.01
2,971,836	財務收入	3,010,000	3,040,313	30,313	1.01
0	其他業務外收入	0	0	0	-
135,075,401	支出	128,010,000	171,085,095	43,075,095	33.65
135,116,683	業務支出	128,010,000	171,121,242	43,111,242	33.68
109,320,215	勞務成本	99,495,000	145,328,076	45,833,076	46.07
4,865,346	銷貨成本	4,480,000	4,199,562	-280,438	6.26
20,931,122	管理費用	24,035,000	21,593,604	-2,441,396	10.16
0	業務外支出	0	0	0	-
-41,282	所得稅費用(利益-)	0	-36,147	-36,147	-
253,356	本期賸餘(短絀-)	0	426,270	426,270	-

備註：

所得稅利益-36,147 元=本年度盈餘計算之所得稅 66,321 元-免稅收入所得稅 124,008 元+備抵評價遞延所得稅資產增加數 21,540 元。

財團法人臺灣營建研究院

現金流量決算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
本期賸餘(短絀-)	0	426,270	426,270	-
調整非現金項目				
折舊(註1)	1,325,000	1,259,945	-65,055	4.91
攤提(註2)	511,000	540,745	29,745	5.82
處份固定資產利得	0	-133,333	-133,333	-
應收款項減少(增加-)	-635,000	-3,544,250	-2,909,250	458.15
預付款項減少(增加-)	-252,000	-2,710,179	-2,458,179	975.47
其他流動資產減少(增加-)	0	238,553	238,553	-
遞延所得稅費用(利益-)	0	-36,147	-36,147	-
應付款項增加(減少-)	1,229,000	19,767,605	18,538,605	1,508.43
預收款項增加(減少-)	-535,000	7,479,924	8,014,924	1,498.12
其他流動負債增加(減少-)	0	2,516,390	2,516,390	-
負債準備增加(減少-)	264,000	212,631	-51,369	19.46
業務活動之淨現金流入(流出-)	1,907,000	26,018,154	24,111,154	1,264.35
投資活動之現金流量				
購置固定資產	-1,060,000	-904,972	155,028	14.63
出售設備價款	0	133,333	133,333	-
增加無形資產及什項資產(註3)	0	-919,367	-919,367	-
投資活動之淨現金流入(流出-)	-1,060,000	-1,691,006	-631,006	59.53
融資活動之現金流量				
什項負債	0	50,000	50,000	-
融資活動之淨現金流入(流出-)	0	50,000	50,000	-
現金及約當現金之淨增(淨減-)				
現金及約當現金之淨增(淨減-)	847,000	24,377,148	23,530,148	2,778.06
期初現金及約當現金	105,382,000	98,439,127	-6,942,873	6.59
期末現金及約當現金	106,229,000	122,816,275	16,587,275	15.61

備註

1. 本年度折舊決算數 1,259,945 元=房屋及建築提列折舊數 642,974 元+機械及設備提列折舊數 387,363 元+交通及運輸設備提列折舊數 14,814 元+什項設備提列折舊數 214,794 元。

2. 本年度攤提決算數 540,745 係無形資產提列數。

3. 本年度無形資產及什項資產增加數 919,367 元=無形資產(軟體)增加數 0 元+什項資產(存出保證金)增加數 919,367 元。

財團法人臺灣營建研究院 淨值變動表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度期初 餘額	本年度		本年度期末 餘額	說 明
		增 加	減 少		
基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
創立基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
公積	0	0	0	0	
累積餘絀(-)	147,975,919	426,270	0	148,402,189	
累積賸餘	147,975,919	426,270	0	148,402,189	增加數為 106 年度賸餘轉入。
淨值其他項目	0	0	0	0	
合 計	148,975,919	426,270	0	149,402,189	

財團法人臺灣營建研究院
資產負債表

中華民國 106 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產				
流動資產	148,714,933	118,321,909	30,393,024	25.69
現金	122,816,275	98,439,127	24,377,148	24.76
應收款項	18,704,590	15,160,340	3,544,250	23.38
預付款項	7,025,566	4,315,387	2,710,179	62.80
其他流動資產	168,502	407,055	-238,553	58.60
固定資產	101,532,855	101,887,828	-354,973	0.35
土地	79,264,104	79,264,104	0	0.00
房屋及建築	32,791,680	32,791,680	0	0.00
減：累計折舊-房屋及建築	-12,484,412	-11,841,438	-642,974	5.43
機械及設備	3,569,232	3,044,946	524,286	17.22
減：累計折舊-機械及設備	-2,367,197	-1,979,834	-387,363	19.57
交通及運輸設備(註1)	0	533,333	-533,333	100.00
減：累計折舊-交通及運輸設備	0	-518,519	518,519	100.00
什項設備	1,436,114	1,055,428	380,686	36.07
減：累計折舊- 什項設備	-676,666	-461,872	-214,794	46.51
無形資產	945,836	1,486,581	-540,745	36.38
無形資產	945,836	1,486,581	-540,745	36.38
其他資產(註2)	11,058,976	10,103,462	955,514	9.46
遞延資產	388,218	352,071	36,147	10.27
什項資產	10,670,758	9,751,391	919,367	9.43
資產合計	262,252,600	231,799,780	30,452,820	13.14

財團法人臺灣營建研究院

資產負債表

中華民國 106 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
負債				
流動負債	109,920,199	80,156,280	29,763,919	37.13
應付款項	92,084,960	72,317,355	19,767,605	27.33
預收款項	11,865,174	4,385,250	7,479,924	170.57
其他流動負債	5,970,065	3,453,675	2,516,390	72.86
其他負債	2,930,212	2,667,581	262,631	9.85
負債準備	2,283,638	2,071,007	212,631	10.27
什項負債	646,574	596,574	50,000	8.38
負債合計	112,850,411	82,823,861	30,026,550	36.25
淨值				
基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
創立基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
累積餘絀(-)	148,402,189	147,975,919	426,270	0.29
累積賸餘	148,402,189	147,975,919	426,270	0.29
淨值合計	149,402,189	148,975,919	426,270	0.29
負債及淨值合計	262,252,600	231,799,780	30,452,820	13.14

備註：

1. 本年度交通及運輸設備及累計折舊-交通及運輸設備，因出售運輸設備後決算數 0 元。運輸設備上年度決算數 533,333 元-累計折舊-交通及運輸設備上年度決算數 518,519-本年度提列折舊 14,814 元，殘值為 0。
2. 本年度其他資產決算數 11,058,976 元=上年度決算數 10,103,462 元+什項資產增加數 919,367 元+遞延資產所得稅資產增加數 36,147 元。

本頁空白

明細表

財團法人臺灣營建研究院
收入明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	122,000,000	165,946,972	43,946,972	36.02	
一、品質驗證及資源再利用專業服務	33,000,000	54,162,342	21,162,342	64.13	主要係資源再利用委託服務收入增加。
二、設施維護管理相關專案	33,000,000	41,092,372	8,092,372	24.52	主要係國道工程監測等收入增加。
三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	8,000,000	13,154,134	5,154,134	64.43	主要係民間委託辦理營建產業研討會等收入增加。
四、營建管理相關專案	27,000,000	34,712,330	7,712,330	28.56	主要係價格資料庫及工項編碼等收入增加。
五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	21,000,000	22,825,794	1,825,794	8.69	
銷貨收入	3,000,000	2,524,080	-475,920	15.86	
出版品收入	3,000,000	2,524,080	-475,920	15.86	主要係發行專刊收入減少。
財務收入	3,010,000	3,040,313	30,313	1.01	
利息收入	850,000	729,462	-120,538	14.18	主要係存款利率較預期低。
租賃收入	2,160,000	2,177,518	17,518	0.81	
處分資產利益	0	133,333	133,333	-	主要係出售院公務車。
其他業務外收入	0	0	0	-	
其他業務外收入	0	0	0	-	
總計	128,010,000	171,511,365	43,501,365	33.98	

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	99,495,000	145,328,076	45,833,076	46.07	
一. 品質驗證及資源 再利用專業服務	25,740,000	48,021,039	22,281,039	86.56	
勞務用人費	12,700,000	15,013,500	2,313,500	18.22	人員增加，故用人 支出增加
勞務業務費	13,040,000	33,007,539	19,967,539	153.13	收入增加及委外費 用增加，故費用增 加。
二. 設施維護管理相 關專案	28,855,000	36,727,567	7,872,567	27.28	
勞務用人費	14,621,000	12,283,170	-2,337,830	15.99	人員減少，故用人 支出減少
勞務業務費	14,234,000	24,444,397	10,210,397	71.73	收入增加及委外費 用增加，故費用增 加。
三. 營建產業人才培 訓、技術推廣等相 關業務	6,800,000	11,472,127	4,672,127	68.71	
勞務用人費	3,248,000	3,365,769	117,769	3.63	
勞務業務費	3,552,000	8,106,358	4,554,358	128.22	收入增加及委外費 用增加，故費用增 加。
四. 營建管理相關專 案	20,250,000	28,735,884	8,485,884	41.91	
勞務用人費	12,420,000	12,400,160	-19,840	0.16	
勞務業務費	7,830,000	16,335,724	8,505,724	108.63	收入增加及委外費 用增加，故費用增 加。
五. 營建產業資訊諮 詢服務相關專案	17,850,000	20,371,459	2,521,459	14.13	
勞務用人費	8,998,000	9,045,100	47,100	0.52	
勞務業務費	8,852,000	11,326,359	2,474,359	27.95	收入增加及委外費 用增加，故費用增 加。

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
銷貨成本	4,480,000	4,199,562	-280,438	6.26	
出版品成本	1,615,000	1,447,483	-167,517	10.37	發行專刊收入減少 相對業務費減少。
銷貨用人費	2,865,000	2,752,079	-112,921	3.94	
管理費用	24,035,000	21,593,604	-2,441,396	10.16	
管理用人費	15,147,000	13,739,223	-1,407,777	9.29	
管理事務費	8,888,000	7,854,381	-1,033,619	11.63	
董事會費用	500,000	331,025	-168,975	33.80	開會人次較預期減少。
雜費	1,421,000	1,353,647	-67,353	4.74	
雜項購置	290,000	206,155	-83,845	28.91	設備購置較預期減少。
郵電費	443,000	401,724	-41,276	9.32	
勞務費	380,000	247,157	-132,843	34.96	律師諮詢勞務費減少。
水電費	1,230,000	871,299	-358,701	29.16	電費使用度數減少。
旅運費	90,000	50,529	-39,471	43.86	出差人次較預期減少。
廣告費	160,000	170,000	10,000	6.25	
稅捐	300,000	295,681	-4,319	1.44	
文具用品	80,000	160,460	80,460	100.58	依實際業務需求支用。
修繕維護費	809,000	578,500	-230,500	28.49	機房修繕維護費用較預期減少。
租金費用	202,000	107,800	-94,200	46.63	車位租金較預期減少。

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
影印印刷費	160,000	174,175	14,175	8.86	
交際費	236,000	119,638	-116,362	49.31	依實際業務需求支用。
保險費	12,000	12,367	367	3.06	
車輛使用費	553,000	553,543	543	0.10	
事務機器費	186,000	419,991	233,991	125.80	因業務量增加，致影印計張增加。
折舊費用	1,325,000	1,259,945	-65,055	4.91	
攤銷費用	511,000	540,745	29,745	5.82	
所得稅費用(利益-)	0	-36,147	-36,147	-	
總計	128,010,000	171,085,095	43,075,095	33.65	

財團法人臺灣營建研究院
固定資產投資明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
機械及設備	620,000	524,286	-95,714	15.44	
什項設備	440,000	380,686	-59,314	13.48	
合 計	1,060,000	904,972	-155,028	14.63	

財團法人臺灣營建研究院

基金數額增減變動表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府							
榮民工程股份有限公司	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
二、地方政府	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
四、其他	-	-	-	-	-	-	
政府捐助小計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
民間捐助							
一、其他團體機構	-	-	-	-	-	-	
二、個人	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
民間捐助小計	-	-	-	-	-	-	
合計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	

參考表

財團法人臺灣營建研究院 員工人數彙計表

中華民國106年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
院長	1	1	0	
副院長	1	1	0	
資深研究員	0	1	1	業務需要，新增人員
資深工程師	2	1	-1	人員離職
研究員	2	2	0	
正工程師	1	2	1	人員升等〔從副工程師升等至正工程師〕
正管理師	2	1	-1	人員離職
副研究員	1	1	0	
副工程師	5	6	1	1.人員升等〔從副工程師升等至正工程師〕 2.人員升等〔從計畫工程師升等至副工程師〕 3.業務需要，新增人員
助理研究員	2	2	0	
計畫工程師	9	11	2	1.人員升等〔從助理工程師(一)升等至計畫工程師〕 2.人員升等〔從計畫工程師升等至副工程師〕 3.業務需要，新增人員
計畫管理師	1	2	1	人員升等〔從助理管理師(一)升等至計畫管理師〕
研發工程師(一)	4	5	1	業務需要，新增人員
助理工程師(一)	22	18	-4	1.人員升等〔從助理工程師(一)升等至計畫工程師〕 2.人員升等〔從助理工程師(二)升等至助理工程師(一)〕 3.人員職務異動，職稱調整 4.人員離職
助理管理師(一)	5	6	1	1.人員升等〔從助理管理師(一)升等至計畫管理師〕 2.人員職務異動，職稱調整 3.業務需要，新增人員
助理工程師(二)	2	1	-1	人員升等〔從助理工程師(二)升等至助理工程師(一)〕
助理管理師(二)	7	5	-2	人員離職
司機	1	1	0	
實習生	0	4	4	與學校合作提供實習機會
合計	68	71	3	

財團法人臺灣營建研究院 用人費用彙計表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
員工薪資	49,924,000	48,641,853	-1,282,147	
超時工作報酬	980,000	1,241,387	261,387	依勞動基準法規定辦理
獎金	8,321,000	9,410,847	1,089,847	1. 實際員額較預算數增加 2. 實際發放月數較預算月數略高
退休及卹償金	4,383,000	3,264,407	-1,118,593	
分擔保險費	5,437,000	4,913,184	-523,816	
福利費	750,000	1,010,824	260,824	1. 實際員額較預算數增加 3 人 2. 營業額增加
其他	204,000	116,499	-87,501	1. 主要係為教育訓練費用。 2. 依實際業務需求支用。
合 計	69,999,000	68,599,001	-1,399,999	

主辦會計：曾巧玲



首長：高宗正

