

表53. 主要國家營建生產毛額占GDP比率

Table 53. Gross Construction Production as a Percentage of GDP

單位：%；Unit：%

國別 Countries	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年
中華民國 ROC	2.6	2.5	2.5	2.3	2.3	2.4	2.5
日本 Japan	5.4	5.6	5.6	5.6	5.7	5.7	...
南韓 Korea, South	5.0	5.0	5.3	5.7	6.0	5.9	...
土耳其 Turkey	9.2	9.2	9.3	9.7	9.7	8.0	...
美國 United States	3.6	3.8	3.9	4.1	4.1	...	...
加拿大 Canada	8.0	8.0	8.0	7.6	...	...	...
墨西哥 Mexico	7.6	7.6	7.7	7.8	7.8	7.9	...
瑞典 Sweden	5.9	6.0	6.2	6.3	6.8	6.7	6.8
芬蘭 Finland	6.6	6.4	6.5	7.0	7.2	7.4	7.5
挪威 Norway	5.8	6.0	6.4	6.7	6.6	6.5	6.7
冰島 Iceland	4.7	5.3	5.4	6.8	7.4	7.8	7.3
丹麥 Denmark	4.5	4.6	5.0	5.4	5.6	6.2	6.0
英國 United Kingdom	5.8	6.0	6.2	6.1	6.2	6.1	6.2
愛爾蘭 Ireland	2.2	2.5	2.1	2.3	2.7	2.8	3.0
德國 Germany	4.4	4.5	4.6	4.7	4.7	5.1	5.5
奧地利 Austria	6.4	6.4	6.2	6.3	6.5	6.7	6.9
瑞士 Switzerland	5.2	5.3	5.5	5.5	5.4	5.3	5.3
比利時 Belgium	5.3	5.3	5.2	5.2	5.1	5.3	5.4
盧森堡 Luxembourg	5.1	5.7	5.5	5.5	5.5	6.0	6.0
法國 France	5.9	5.7	5.5	5.4	5.5	5.6	5.8
荷蘭 Netherlands	4.3	4.3	4.3	4.4	4.5	4.7	5.0
捷克 Czech	5.7	5.6	5.7	5.5	5.5	5.6	5.6
波蘭 Poland	7.4	7.8	8.0	7.0	7.0	7.6	7.7

國別 Countries	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年
希臘 Greece	2.9	2.4	2.1	2.5	2.3	2.5	2.7
義大利 Italy	4.9	4.5	4.3	4.3	4.2	4.3	4.3
葡萄牙 Portugal	4.5	4.2	4.1	4.0	4.0	4.2	4.5
西班牙 Spain	5.8	5.7	5.8	5.9	6.0	6.2	6.5
澳大利亞 Australia	8.7	8.7	8.5	8.1	8.2	8.0	...
紐西蘭 New Zealand	5.9	6.3	6.6	6.8	7.0	...	...

資料來源：OECD網頁、行政院主計總處。

Source：OECD's website and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC.

附註：1.我國資料為營造業生產毛額之比重(不含不動產開發業)。

2.澳大利亞及紐西蘭為會計年度。

Note：1.Data refers to gross production of construction industry as a percentage of GDP in ROC (exclude real estate development activities).

2.Data refers to Australia and New Zealand are fiscal year.

表54. 主要國家污水下水道普及率在全球國家競爭力評比中之排行
 Table 54. Competition Ranked of the World by Percentage of Population Served of Waste Water Treatment

2017年

單位：%；Unit：%

國 別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate	國 別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate
盧森堡 Luxembourg	1	100.0	捷 克 Czech	25	85.2
智 利 Chile	2	99.9	芬 蘭 Finland	26	83.0
荷 蘭 Netherlands	3	99.4	愛沙尼亞 Estonia	27	82.8
以色列 Israel	4	99.0	法 國 France	28	82.1
卡 達 Qatar	4	99.0	紐西蘭 New Zealand	29	82.0
瑞 士 Switzerland	6	98.0	匈 牙 利 Hungary	30	80.6
立陶宛 Lithuania	7	98.0	馬來西亞 Malaysia	31	78.8
西班牙 Spain	8	97.2	日 本 Japan	32	78.3
德 國 Germany	9	96.8	拉脫維亞 Latvia	33	77.3
比利時 Belgium	10	95.6	波 蘭 Poland	34	72.6
奧地 利 Austria	11	95.0	哈薩克 Kazakhstan	35	68.4
阿拉伯聯合大公國 UAE	12	93.9	愛爾蘭 Ireland	36	67.3
香 港 Hong Kong	13	93.0	斯 洛 伐 克 Slovakia	37	65.8
南 韓 Korea, South	14	92.9	約 旦 Jordan	38	65.0
希 臘 Greece	15	92.8	中 華 民 國 ROC	39	55.9
斯 洛 維 尼 亞 Slovenia	16	92.8	哥 倫 比 亞 Colombia	40	54.6
秘 魯 Peru	17	92.1	沙烏地阿拉伯 Saudi Arabia	41	54.0
澳大利亞 Australia	18	92.0	羅馬尼亞 Romania	42	49.3
丹 麥 Denmark	19	91.8	巴 西 Brazil	43	48.1
土 耳 其 Turkey	20	87.0	克羅埃西亞 Croatia	44	46.0
加 拿 大 Canada	21	87.0	蒙 古 Mongolia	45	26.0
瑞 典 Sweden	22	87.0	印度尼西亞 Indonesia	46	11.5
保加利亞 Bulgaria	23	86.8	泰 國 Thailand	47	8.3
挪 威 Norway	24	86.2	菲 律 賓 Philippines	48	5.0

資料來源：IMD World Competitiveness YearBook 2019。

Source：IMD, "The World Competitiveness Yearbook 2019".

附 註：我國污水下水道普及率係指污水處理率。

Note：Percentage of population served of waste water treatment for ROC is percentage of waste water treatment.

表55. 主要國家住宅狀況

Table 55. The Condition of Dwellings by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查年份 Year of Survey	住宅總計(宅) Total Dwelling	自有率 Owner-occupied Rate	空屋率 Vacant Rate	租用率 Rented Rate
中華民國 ROC	2015	8 495 264	81.7	14.2	13.2
菲律賓 Philippines	2015	22 421 193	...	3.3	...
泰國 Thailand	2019	26 775 579	77.4	...	20.7
印度 India	2011	244 688 900	87.0	6.3	11.0
新加坡 Singapore	2019	1 372 400	90.4	...	8.9
日本 Japan	2018	62 420 000	52.5	13.6	30.5
南韓 Korea, South	2018	17 633 000	56.2	...	...
美國 United States	2018	138 539 906	56.0	12.3	31.7
加拿大 Canada	2016	14 072 080	67.8	4.6	31.8
巴西 Brazil	2015	68 036 893	74.8	...	17.9
瑞典 Sweden	2019	4 978 239	38.2	...	61.8
芬蘭 Finland	2018	2 705 499	63.1	...	33.3
挪威 Norway	2019	2 581 155	76.8	...	23.2
英國 United Kingdom	2017	27 954 000	63.0	...	36.8
德國 Germany	2019	42 512 771	43.9	4.4	51.7
瑞士 Switzerland	2018	4 528 902	38.0	1.7	59.3
法國 France	2019	36 609 000	55.0	8.5	...
荷蘭 Netherlands	2019	7 814 912	...	4.4	39.7
西班牙 Spain	2018	25 712 558	76.1	13.7	9.8
捷克 Czech	2011	2 158 119	69.5	17.8	...
澳大利亞 Australia	2016	9 325 947	65.5	11.2	30.9
紐西蘭 New Zealand	2018	1 886 517	64.8	10.4	27.2

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況調查」。

Source : Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "The Housing Status Survey, 2015".

- 附註：1.為利國際比較，本表自有住宅為僅戶內成員所擁有之住宅，不含不住在一起的配偶、父母或子女所擁有者。
- 2.自有率：法國和西班牙為2002年資料；泰國為2010年資料；挪威、捷克及德國為2011年資料。
- 3.空屋率：各國定義不盡相同，我國係指無人經常居住且未供其他用途之住宅，菲律賓為1990年資料，加拿大為2000年資料，印度為2001年資料；捷克及德國為2011年資料，紐西蘭為2018年資料。
- 4.租用率：西班牙為2002年資料，紐西蘭為2001年資料；泰國為2010年資料；挪威及德國為2011年資料。
- 5.菲律賓、泰國、印度、新加坡、芬蘭均為有人使用之住宅，澳大利亞為私人住宅，加拿大為私人總使用住宅，巴西為私有住宅自有數。
- 6.英國資料為初估或修正統計資料。

- Note : 1.For international comparison, owner-occupied housing refers to dwellings owned by members of the family, excluding owners not living with spouses, parents or children.
- 2.Owner-occupied rate for South Korea is in 2000, for France and Spain are in 2002, for Thailand is in 2010, for Germany and Norway are in 2011.
- 3.Vacant rate : The definition of countries are different. Data refers to a house not being occupied and not for other uses for ROC. For Philippine is in 1990, for Canada is in 2000, for India is in 2001, for Czech and Germany are in 2011, for New Zealand is in 2018.
- 4.Rented rate for Spain is in 2002, for New Zealand is in 2001, for Thailand is in 2010, for Germany and Norway are in 2011.
- 5.Data refers to total occupied dwellings for Philippine,Thailand, India, Singapore and Finland, private dwellings for Australia, occupied private dwellings for Canada, private owner-occupied dwellings for Brazil.
- 6.United Kingdom is preliminary or provisional value.

表56. 主要國家有人居住住宅按居住房間數分

Table 56. Occupied Dwellings by Number of Occupied Room by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查年份 Year of Survey	總使用住宅數 Total Occupied Dwellings	一房 Room 1	二房 Room 2	三房 Room 3	四房 Room 4	五房 Room 5	六房 Room 6	七房 Room 7	八房 Room 8	九房 Room 9	十房以上 10 Rooms or more	平均每宅房間數 Average No. of Rooms Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	9.3	18.0	42.8	20.2	9.7	...	...	...	...	...	4.6
新加坡 Singapore	2019	1 079 200	...	7.9	22.2	40.4	29.4	...	...	...	...	...	...
日本 Japan	2018	53 616 300	9.9	8.3	15.3	19.7	18.0	11.1	6.3	3.8	1.8	2.6	4.4
南韓 Korea, South	2015	16 367 000	1.5	3.1	15.0	36.3	28.7	7.6	7.8	...	...	...	3.8
南非 South Africa	2011	14 450 133	15.1	13.6	13.1	19.4	13.6	10.5	6.6	3.8	2.1	2.3	...
美國 United States	2018	138 539 906	2.4	2.8	9.1	16.2	19.5	17.8	12.0	8.7	11.5	...	5.5
加拿大 Canada	2016	14 072 080	...	...	...	28.9	15.5	14.1	12.7	28.8	...	...	6.2
芬蘭 Finland	2019	2 734 219	13.9	29.4	22.3	18.8	10.4	3.2	1.4	...	...	...	...
挪威 Norway	2019	2 581 155	4.7	13.9	20.2	20.7	14.5	8.2	4.0	3.0	...	...	...
德國 Germany	2019	42 512 771	3.4	9.3	21.7	25.3	16.9	11.0	12.3	...	...	...	...
瑞士 Switzerland	2018	4 528 902	6.4	14.3	26.9	27.6	15.2	9.6	...	...	...	...	...
荷蘭 Netherlands	2011	7 266 295	...	7.1	35.4	43.4	11.4	2.8	...	...	...	...	...
紐西蘭 New Zealand	2018	1 664 313	0.2	0.6	3.1	8.1	14.1	26.2	19.1	28.4	...	...	...

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況調查」。

Source: Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "The Housing Status Survey, 2015".

附註：1. 我國資料含房間及客廳，5房為5房以上。

2. 加拿大、紐西蘭為私人總使用住宅數資料，德國及挪威總使用住宅為住宅總計，且房間數比例由住宅總數計算，美國房間數比例由住宅總數計算，南非以住宅內之家戶為計算單位。
3. 新加坡為hdb住宅，2房為1至2房，5房為5房以上且有其他0.1%未分。南韓7房為7房以上，美國9房為9房以上，加拿大4房為1至4房、8房為8房以上、挪威8房為8房以上，德國7房為7房以上，瑞士6房為6房及以上，荷蘭2房為1至2房。日本尚有3.3%未分，芬蘭尚有0.4%未分，挪威尚有10.7%未分。

Note: 1. Dwellings for ROC includes room and living room.

2. Data refers to private total occupied dwellings for Canada and New Zealand, total dwellings for Germany and Norway and the percentage of room are counted by total dwellings. The percentage of room is counted by total dwelling for United State and number of household for South Africa.

3. Hdb dwellings and 2 room is 1 room or 2 rooms, 5 rooms are 5 rooms or more and 0.1 percent is not belonged above for Singapore, 7 rooms are more than 7 rooms for Korea, South, 9 rooms are more than 9 rooms for United State, 4 rooms are 1 to 4 rooms for Canada, 8 rooms are more than 8 rooms for Norway, 7 rooms are more than 7 rooms for Germany, 6 rooms are 6 rooms or more for Switzerland and 2 rooms are 1 or 2 rooms for Netherlands. 3.3 percent is not belonged above for Japan, 0.4 percent is not belonged above for Finland, 10.7 percent is not belonged above for Norway.

表57. 主要國家有人居住住宅按居住人數分

Table 57. Occupied Dwellings by Number of Occupied Person by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查 年份 Year of Survey	總使用 住宅數 Total Occupied Dwellings	一人 1 Person	二人 2 Persons	三人 3 Persons	四人 4 Persons	五人 5 Persons	六人 6 Persons	七人 及以上 7 Persons or more	每宅 人數 No. of Persons Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	11.8	28.6	22.9	20.9	9.2	4.3	2.2	3.1
菲律賓 Philippines	2015	22 421 193	6.0	10.9	16.3	19.1	16.8	12.1	18.8	...
新加坡 Singapore	2019	1 372 400	15.2	24.4	20.9	20.7	11.3	7.6	...	3.2
日本 Japan	2018	53 788 000	34.6	28.8	17.5	12.8	4.4	1.3	0.6	2.3
南非 South Africa	2011	14 450 133	26.7	19.4	15.1	14.1	9.4	6.0	9.3	3.6
美國 United States	2018	121 520 180	28.0	34.3	15.5	22.3	...	...	...	...
加拿大 Canada	2016	14 072 080	28.2	34.4	15.2	13.8	8.4	...	...	2.4
巴西 Brazil	2015	68 036 893	15.1	25.9	25.8	19.5	8.4	3.1	2.2	...
芬蘭 Finland	2019	2 734 219	44.7	32.6	10.1	8.2	3.0	0.8	0.5	2.0
挪威 Norway	2011	2 205 191	39.3	28.2	12.7	12.8	7.0	...	...	2.2
荷蘭 Netherlands	2020	7 997 800	38.5	32.6	11.7	12.0	5.1	...	...	...
德國 Germany	2019	42 512 771	42.3	33.2	11.9	9.1	3.5	...	...	2.0
澳大利亞 Australia	2016	8 286 077	24.4	33.4	16.2	15.9	6.7	3.4	...	2.6
紐西蘭 New Zealand	2018	1 653 792	21.9	32.0	15.8	15.1	6.8	2.8	2.0	...

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況調查」。

Source：Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "The Housing Status Survey, 2015".

附註：1.加拿大、澳洲及紐西蘭為私人總使用住宅數資料，南非以住宅內之家戶為計算單位。新加坡為hdb住宅。

2.新加坡6人為6人以上，加拿大、挪威、荷蘭及德國5人為5人以上，美國4人為4人以上。

Note：1.Data refers to private total occupied dwellings for Canada, Australia and New Zealand. South Africa is counted by number of household. Hdb dwellings for Singapore. Total occupied dwellings of Germany and Norway are total dwellings.

2.6 persons are 6 persons or more for Singapore. 5 persons are 5 persons or more for Canada, Norway, Netherlands and Germany, 4 persons are 4 persons or more for United States.

表58. 主要國家住宅建造及開工執照指標

Table 58. Construction Permit and Work Started Issued Indicators for Dwelling by Selected Countries

2015年=100

國別 Countries	住宅建造執照指標 Construction Permit Issued Indicators			住宅開工執照指標 Work Started Issued Indicators		
	2017年	2018年	2019年	2017年	2018年	2019年
中華民國 ROC	83.7	102.4	120.4	86.8	107.4	118.5
日本 Japan	...	...	...	106.1	103.6	99.5
南韓 Korea, South	82.2	67.0	54.1	...	...	...
土耳其 Turkey	130.8	78.6	41.5	...	...	...
美國 United States	...	...	...	109.3	112.8	117.0
加拿大 Canada	111.9	117.8	116.4	113.6	110.4	107.8
瑞典 Sweden	132.7	...	...	132.8	108.9	101.1
芬蘭 Finland	146.4	133.3	118.9	...	...	...
挪威 Norway	121.3	117.8	102.5	114.1	101.9	102.7
丹麥 Denmark	...	...	...	138.6	157.8	154.1
英國 United Kingdom	...	...	...	110.8	112.9	101.2
愛爾蘭 Ireland	150.6	194.8	191.9	...	...	...
比利時 Belgium	109.4	134.7	...	...	...	...
盧森堡 Luxembourg	110.8	120.0	123.2	...	...	...
法國 France	121.9	114.6	110.3	...	...	...
荷蘭 Netherlands	135.9	133.7	...	...	...	...
捷克 Czech	123.0	127.1	152.4	119.5	125.6	146.6
匈牙利 Hungary	312.3	302.4	291.1	...	...	...
葡萄牙 Portugal	171.8	...	...	...	...	...
西班牙 Spain	154.4	191.8	216.2	169.6	...	...
澳大利亞 Australia	94.2	88.6	73.1	95.8	99.4	77.0
紐西蘭 New Zealand	114.6	121.6	138.7	...	...	...

資料來源：OECD網頁：「OECD主要經濟指標」、本部營建署。

Source : OECD website : "OECD Main Economic Indicators" and Construction and Planning Agency, MOI, ROC.

附註：我國以核發住宅建造執照及住宅開工執照之總樓地板面積分別計算。

Note : The data of ROC is calculated as total floor area of dwelling construction permit and work started issued, separately.