

內政統計通報

106年第27週

內政部統計處

106年7月8日

民間參與興建綠建築比率攀升至105年新高

- ◎截至105年底我國累計已核發建築物綠建築標章與候選綠建築證書件數合計6,218件，其中105年計核發687件，較104年增加28件(+4.2%)，較96年大增291件(+73.5%)。
- ◎105年核發件數中，綠建築標章316件占46.0%、候選綠建築證書371件占54.0%；民間私有建築計有286件占41.6%、公有建築401件占58.4%。
- ◎就等級別觀察，105年以核發合格級274件最多、銀級212件次之，再次為黃金級72件、銅級69件及鑽石級51件；若與104年比較，以銀級增加25.4%最多、鑽石級則減少10.5%。

面對全球氣候變遷及資源匱乏的危機，我國以「生態、節能、減廢、健康」為主軸，建立獨具亞熱帶氣候特色的綠建築評估系統(EEWH)及標章制度，於88年9月1日正式公告受理申請，90年行政院核定「綠建築推動方案」，要求工程總造價達新臺幣5千萬元以上的公有新建建築物必須取得「候選綠建築證書」，並持續鼓勵民間業者興建綠建築，以落實綠建築政策的「節能」及「節水」目標。96年1月1日推行「綠建築分級評估制度」，區分綠建築優劣程度，以提升組織、機關或企業形象。99年1月1日起將技術評定交由專業機構，本部則依據評定報告辦理標章核發之行政作業。

105年底我國已核發建築物綠建築標章與候選綠建築證書件數合計6,218件，呈上升趨勢，其中105年計核發687件，較104年增加28件(+4.25%)，更較96年大幅增加291件(+73.48%)，以下就證書別、公私別、等級別、評估類型及縣市別等，說明105年我國綠建築標章推動辦理情形。

- 一、證書別：綠建築標章之推動在我國分成綠建築標章與候選綠建築證書，其中綠建築標章係指取得使用執照或既有合法建築物，合於綠建築評估指標標準頒授之獎章；候選綠建築證書則為鼓勵取得建造執照但尚未完工領取使用執照之新建建築物，凡規劃設計合於綠建築評估指標標準之建築物，即頒授候選綠建築證書，為一「準」綠建築之代表。105年核發綠建築標章316件占46.00%，歷年較知名建物如臺北市立圖書館北投分館、經濟部中台灣創新園區及成功大學綠色魔法學校等；候選綠建築證書371件占54.00%。
- 二、公私別：105年核發屬民間私有建築計有286件占41.63%、公有建築401件占58.37%，在政府綠建築政策持續推動下，民間參與興建綠建築比率逐漸攀升，由96年之12.63%，至104年突破4成，105年達41.63%，10年內計提升29.00個百分點。
- 三、等級別：96年起依綠建築所訂定之分級評估方法，評定綠建築等級由合格至最優等依序為合格級、銅級、銀級、黃金級、鑽石級等5級。105年計核發51件鑽石級、72件黃金級、212件銀級、69件銅級及274件合格級；若與104年比較，除銀級增加43件(+25.44%)外，其餘皆減少，以鑽石級減少6件(-10.53%)幅度較大。
- 四、評估類型：依據本部建築研究所出版之綠建築評定類型，包括基本型、住宿類、廠房類、

舊建築改善類及社區類。105年評估類型以基本型505件占73.51%為主，其餘以住宿類128件及舊建築改善類35件較多。另為擴大政府綠建築政策成效與國際接軌，自106年7月1日起評定類型增加境外版，辦理我國綠建築標章境外認證工作。

五、縣市別：105年核發件數以新北市133件占19.36%最多、臺北市99件占14.41%次之、桃園市77件占11.21%居第3；就銅級以上（包括銅級、銀級、黃金級及鑽石級）之件數觀察，亦以新北市103件最多，臺北市76件次之，桃園市54件再次之。若以各縣市銅級以上件數占該縣市核發件數比率來看，以臺南市78.79%最多、新北市77.44%次之、臺北市76.77%居第3。

表一、綠建築標章核發件數

單位：件

年別	總計	按證書別分		按公私別分		
		綠建築標章	候選綠建築證書	民間 私有	民間參與 比率(%)	公有
總計	6,218	2,022	4,196	1,444	23.22	4,774
89-95年	1,208	149	1,059	124	10.26	1,084
96年	396	96	300	50	12.63	346
97年	349	96	253	47	13.47	302
98年	465	126	339	56	12.04	409
99年	331	116	215	40	12.08	291
100年	454	173	281	80	17.62	374
101年	481	209	272	111	23.08	370
102年	616	259	357	180	29.22	436
103年	572	203	369	204	35.66	368
104年	659	279	380	266	40.36	393
105年	687	316	371	286	41.63	401
較104年 增減(%)	4.25	13.26	-2.37	7.52	①1.27	2.04

表一、綠建築標章核發件數(續1)

單位：件

年別	按等級別分					
	鑽石級	黃金級	銀級	銅級	合格級	未分級
總計	229	354	819	681	2,687	1,448
89-95年	-	-	-	-	-	1,208
96年	1	3	9	21	283	79
97年	2	4	15	54	225	49
98年	10	19	30	78	301	27
99年	7	12	27	72	184	29
100年	16	27	40	80	272	19
101年	17	43	58	75	272	16
102年	40	49	122	82	320	3
103年	28	50	137	78	277	2
104年	57	75	169	72	279	7
105年	51	72	212	69	274	9
較104年 增減(%)	-10.53	-4.00	25.44	-4.17	-1.79	28.57

表一、綠建築標章核發件數(續2完)

單位：件

年別	按評估類型分				
	基本型	住宿類	廠房類	舊建築改善類	社區類
總計	5,725	339	38	106	10
89-95年	1,208	-	-	-	-
96年	396	-	-	-	-
97年	349	-	-	-	-
98年	465	-	-	-	-
99年	331	-	-	-	-
100年	454	-	-	-	-
101年	478	-	-	2	1
102年	585	10	2	15	4
103年	458	86	6	21	1
104年	496	115	13	33	2
105年	505	128	17	35	2
較104年增減(%)	1.81	11.30	30.77	6.06	-

資料來源：內政部建築研究所。

說明：1.候選綠建築證書係鼓勵取得建造執照但尚未完工領取使用執照之新建建築物，凡規劃設計合於綠建築評估指標標準之建築物，即頒授候選綠建築證書，惟至完工取得綠建築標章需要時間，若建築物候選證書與標章兩者在不同年度，為呈現各年度實際情況均計入統計。

2.「未分級」指認可案件係採94年以前之綠建築評估版本者。

3.「基本型」係我國原有綠建築評估一體適用的通用版本，經參酌美、日、英等國家綠建築評估制度，將使用型態較為不同的廠房與住宿類獨立訂定「住宿類」、「廠房類」，另為鼓勵舊建築物進行改善，訂定「舊建築改善類」及為使綠建築涵括範圍可擴大形成更完整的區域，訂定「社區類」。

附註：①係為增減百分點。

表二、各縣市綠建築標章核發件數

民國105年

單位：件

年別	總計	按證書別分		按等級分						銅級以上 比率(%)
		綠建築 標章	候選綠 建築 證書	鑽石級	黃金級	銀級	銅級	合格級	未分級	
總計	687	316	371	51	72	212	69	274	9	58.81
新北市	133	48	85	9	12	73	9	30	-	77.44
臺北市	99	45	54	11	16	41	8	15	8	76.77
桃園市	77	37	40	3	12	33	6	23	-	70.13
臺中市	63	21	42	1	3	8	13	38	-	39.68
臺南市	66	37	29	12	7	31	2	14	-	78.79
高雄市	65	40	25	2	7	4	9	42	1	33.85
宜蘭縣	4	2	2	1	-	2	-	1	-	75.00
新竹縣	16	7	9	1	2	3	1	9	-	43.75
苗栗縣	26	13	13	3	2	2	5	14	-	46.15
彰化縣	24	13	11	-	2	1	2	19	-	20.83
南投縣	13	3	10	-	2	1	1	9	-	30.77
雲林縣	10	5	5	-	2	1	1	6	-	40.00
嘉義縣	9	5	4	1	1	-	1	6	-	33.33
屏東縣	15	6	9	2	1	1	4	7	-	53.33
臺東縣	14	6	8	-	-	1	1	12	-	14.29
花蓮縣	4	4	-	1	1	-	-	2	-	50.00
澎湖縣	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-
基隆市	11	4	7	-	-	2	-	9	-	18.18
新竹市	25	15	10	3	1	7	5	9	-	64.00
嘉義市	5	2	3	1	1	-	1	2	-	60.00
金門縣	4	3	1	-	-	-	-	4	-	-
連江縣	2	-	2	-	-	1	-	1	-	-

資料來源：內政部建築研究所。