

# 內政統計通報

105年第20週

內政部統計處

105年5月14日

## 我國綠建築標章推動情形

- ◎104年核發公私有建築物綠建築標章或候選綠建築證書計659件，較103年增加87件或15.2%；截至104年底累計核發件數5,531件。
- ◎同期核發綠建築標章279件占42.3%、候選綠建築證書380件占57.7%；民間私有建築計有266件占40.4%、公有建築393件占59.6%。
- ◎同期以核發合格級279件最多、銀級169件次之、其次依序為黃金級75件、銅級72件及鑽石級57件；若與103年比較，以鑽石級增加103.6%最多、銅級則減少7.7%。

本部建築研究所於88年針對臺灣亞熱帶高溫高濕氣候特性，建立涵蓋生態、節能、減廢及健康4大範疇，兼具節能環保與生態永續之綠建築標章評估（EEWH）系統，並於88年9月1日正式公告受理申請。另為使我國綠建築制度與國際同步，有效提升國內綠建築設計技術水準，鼓勵建築師設計更優良的綠建築，自96年1月1日推行「綠建築分級評估制度」。目前綠建築標章之評定審查作業，自99年1月1日起採指定評定專業機構方式，將技術評定交由本部指定的評定專業機構，本部則依據評定報告辦理標章核發之行政作業。

綠建築標章之推動在我國分成候選綠建築證書與綠建築標章。綠建築標章為取得使用執照或既有合法建築物，合於綠建築評估指標標準頒授之獎章；候選綠建築證書則為鼓勵取得建造執照但尚未完工領取使用執照之新建建築物，凡規劃設計合於綠建築評估指標標準之建築物，即頒授候選綠建築證書，為一「準」綠建築之代表。以下就104年我國綠建築標章推動辦理情形簡要分析如下：

104年核發公私有建築物綠建築標章或候選綠建築證書計659件，較103年增加87件或15.21%；截至104年底累計核發件數5,531件。

- 一、按證書別分：104年核發綠建築標章279件占42.34%、候選綠建築證書380件占57.66%。
- 二、按公私別分：104年核發屬民間私有建築計有266件占40.36%、公有建築393件占59.64%，在政府綠建築政策持續推動下，民間參與興建綠建築比率逐年攀升，由91年之6%，至104年之40%，計提升34個百分點。
- 三、按等級分：為區分綠建築優劣程度，以提升組織、機關或企業形象，96年起依綠建築評估手冊所訂定之分級評估方法，評定綠建築等級由合格至最優等依序為合格級、銅級、銀級、黃金級、鑽石級等5級。104年計核發57件鑽石級、75件黃金級、169件銀級、72件銅級及279件合格級；若與103年比較，以鑽石級增加29件或103.57%最多、銅級則減少6件或7.69%。

- 四、按評估類型分：依據本部建築研究所出版供綠建築評定之手冊類型，包括基本型、住宿類、廠房類、舊建築改善類及社區類，104年評估類型以基本型496件占75.27%為主，其餘以住宿類115件及舊建築改善類33件較多。
- 五、按縣市別分：104年核發件數以新北市132件占20.03%最多、臺北市119件占18.06%次之、臺中市83件占12.59%居第三；就銅級以上（包括銅級、銀級、黃金級及鑽石級）之件數比率觀察，以嘉義市75.00%最多、臺北市73.95%次之、新竹縣72.00%居第三。

表一、綠建築標章核發件數

單位：件；%

年別	總計	按證書別分		按公私別分		
		綠建築標章	候選綠建築證書	民間	民間參與比率(%)	公有
總計	5,531	1,706	3,825	1,158	20.94	4,373
89年	5	1	4	4	80.00	1
90年	8	2	6	5	62.50	3
91年	118	2	116	7	5.93	111
92年	177	8	169	16	9.04	161
93年	273	17	256	26	9.52	247
94年	321	43	278	28	8.72	293
95年	306	76	230	38	12.42	268
96年	396	96	300	50	12.63	346
97年	349	96	253	47	13.47	302
98年	465	126	339	56	12.04	409
99年	331	116	215	40	12.08	291
100年	454	173	281	80	17.62	374
101年	481	209	272	111	23.08	370
102年	616	259	357	180	29.22	436
103年	572	203	369	204	35.66	368
104年	659	279	380	266	40.36	393
較103年增減(%)	15.21	37.44	2.98	30.39	①4.70	6.79

資料來源：本部建築研究所。

說明：1. 候選綠建築證書係鼓勵取得建造執照但尚未完工領取使用執照之新建建築物，凡規劃設計合於綠建築評估指標標準之建築物，即頒授候選綠建築證書，惟至完工取得綠建築標章需要時間，若建築物候選證書與標章兩者均申請可能在不同年度取得，本統計為呈現各年度實際情況均計入統計。

2. 「基本型」係我國原有綠建築評估手冊一體適用的通用版本，經參酌美、日、英等國家綠建築評估制度，將使用型態較為不同的廠房與住宿類獨立訂定「住宿類」、「廠房類」評估手冊，另為鼓勵舊建築物進行改善，訂定「舊建築改善類」及為使綠建築涵括範圍可擴大形成更完整的區域，訂定「社區類」評估手冊。

3. 「未分級」指認可案件係採2005年以前之綠建築評估手冊版本者。

附註：①係為增減百分點。

表一、綠建築標章核發件數(續1)

單位：件

年別	按等級別分					
	鑽石級	黃金級	銀級	銅級	合格級	未分級
總計	179	282	607	612	2,413	1,438
89年	-	-	-	-	-	5
90年	-	-	-	-	-	8
91年	-	-	-	-	-	118
92年	-	-	-	-	-	177
93年	-	-	-	-	-	273
94年	-	-	-	-	-	321
95年	1	-	-	-	-	305
96年	1	3	9	21	283	79
97年	2	4	15	54	225	49
98年	10	19	30	78	301	27
99年	7	12	27	72	184	29
100年	16	27	40	80	272	19
101年	17	43	58	75	272	16
102年	40	49	122	82	320	3
103年	28	50	137	78	277	2
104年	57	75	169	72	279	7
較103年 增減(%)	103.57	50.00	23.36	-7.69	0.72	250.00

表一、綠建築標章核發件數(續2完)

單位：件

年別	按評估類型分				
	基本型	住宿類	廠房類	舊建築 改善類	社區類
總計	5,220	211	21	71	8
89年	5	-	-	-	-
90年	8	-	-	-	-
91年	118	-	-	-	-
92年	177	-	-	-	-
93年	273	-	-	-	-
94年	321	-	-	-	-
95年	306	-	-	-	-
96年	396	-	-	-	-
97年	349	-	-	-	-
98年	465	-	-	-	-
99年	331	-	-	-	-
100年	454	-	-	-	-
101年	478	-	-	2	1
102年	585	10	2	15	4
103年	458	86	6	21	1
104年	496	115	13	33	2
較103年 增減(%)	8.30	33.72	116.67	57.14	100.00

表二、各縣市綠建築標章核發件數

104年

單位：件；%

年別	總計	按證書別分		按等級分						銅級以上 比率(%)
		綠建築 標章	候選綠 建築 證書	鑽石級	黃金級	銀級	銅級	合格級	未分級	
總計	659	279	380	57	75	169	72	279	7	56.60
新北市	132	33	99	4	24	55	7	41	1	68.18
臺北市	119	66	53	15	21	42	10	27	4	73.95
桃園市	58	29	29	9	7	16	9	17	-	70.69
臺中市	83	28	55	5	3	7	10	58	-	30.12
臺南市	64	29	35	5	11	24	2	21	1	65.63
高雄市	52	23	29	2	5	7	10	28	-	46.15
宜蘭縣	10	4	6	1	-	-	3	6	-	40.00
新竹縣	25	12	13	7	1	6	4	7	-	72.00
苗栗縣	16	7	9	2	-	-	6	8	-	50.00
彰化縣	9	5	4	-	-	-	1	8	-	11.11
南投縣	13	8	5	2	-	-	1	10	-	23.08
雲林縣	8	3	5	1	1	2	-	4	-	50.00
嘉義縣	3	-	3	-	-	-	1	2	-	33.33
屏東縣	11	4	7	2	-	-	3	6	-	45.45
臺東縣	5	3	2	-	-	2	1	2	-	60.00
花蓮縣	10	4	6	-	2	1	1	5	1	40.00
澎湖縣	4	2	2	-	-	-	-	4	-	-
基隆市	7	6	1	1	-	3	1	2	-	71.43
新竹市	15	9	6	1	-	2	-	12	-	20.00
嘉義市	4	1	3	-	-	1	2	1	-	75.00
金門縣	11	3	8	-	-	1	-	10	-	9.09
連江縣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本部建築研究所。