

財團法人臺灣營建研究院

中華民國  104 年度決算  
( 104 年 1 月 1 日 至 104 年 12 月 31 日 )

財團法人臺灣營建研究院 編

---



# 財團法人臺灣營建研究院

## 目次

中華民國 104 年度

頁次

一、總說明	
(一)財團法人概況 .....	1
(二)年度各項工作計畫或方針之執行成果.....	4
(三)決算概要 .....	10
1、收支營運實況 .....	10
2、現金流量實況 .....	10
3、淨值變動實況 .....	10
4、資產負債實況 .....	10
(四)其他.....	11
二、主要表	
(一)收支營運決算表 .....	13
(二)現金流量決算表 .....	14
(三)淨值變動表 .....	15
(四)資產負債表 .....	16
三、明細表	
(一)收入明細表 .....	19
(二)支出明細表 .....	20
(三)固定資產投資明細表 .....	23
(四)基金數額增減變動表 .....	24
四、參考表	
(一)員工人數彙計表 .....	25
(二)用人費用彙計表 .....	26



# 總說明



# 財團法人臺灣營建研究院

## 總說明

中華民國104年度

### 壹、財團法人概況

#### 一、設立依據

依民法財團法人之規定組織之，並經內政部70年3月11日(70)台內營字第11034號函同意設立。

#### 二、設立目的

(一)、推動有關營建產業與經營管理之研究與服務為宗旨，辦理下列工作：

- 1、營建法規、制度之研究與服務。
- 2、營建產業與經營管理之分析、研究及諮詢服務。
- 3、營建技術與材料之研究與服務。
- 4、營建管理之研究與服務。
- 5、營建產業電子化、自動化等相關資訊技術之研究與服務。
- 6、營建資料之收集、分析及傳佈。
- 7、營建人才培訓、技術推廣與建教合作。
- 8、營建投資與營運管理之分析、財務規劃、研究與諮詢服務。
- 9、都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究。
- 10、綠建築、綠營建及生態工程等相關之研究與服務。
- 11、其他與營建工程或營建開發有關問題之研究、檢驗、審查、鑑定及證明。

(二)、致力於聚合產業界、政府與學術界之力量，從事改善國內營建環境及提昇國內營建技術水準之研究發展，開創營建業新的局面，俾進一步加強對世界營建市場之競爭能力。

#### 三、組織概況

(一)、臺灣營建研究院為非營利之財團法人組織，係由榮民工程股份有限公司(前行政院退輔會榮民工程事業管理處)、國立臺灣大學暨國立臺灣科技大學(前國立臺灣工業技術學院)共同創立於民國七十年五月，於民國八十五年九月擴大改制而成臺灣營建研究院，本院之組織架構採職能式為主體，最上層設有董事會、院長由董事會遴聘，其下主要分為工程技術與管理研究所、產業資訊與推廣處、公共工程技術資料庫整合中心、工程法務與鑑

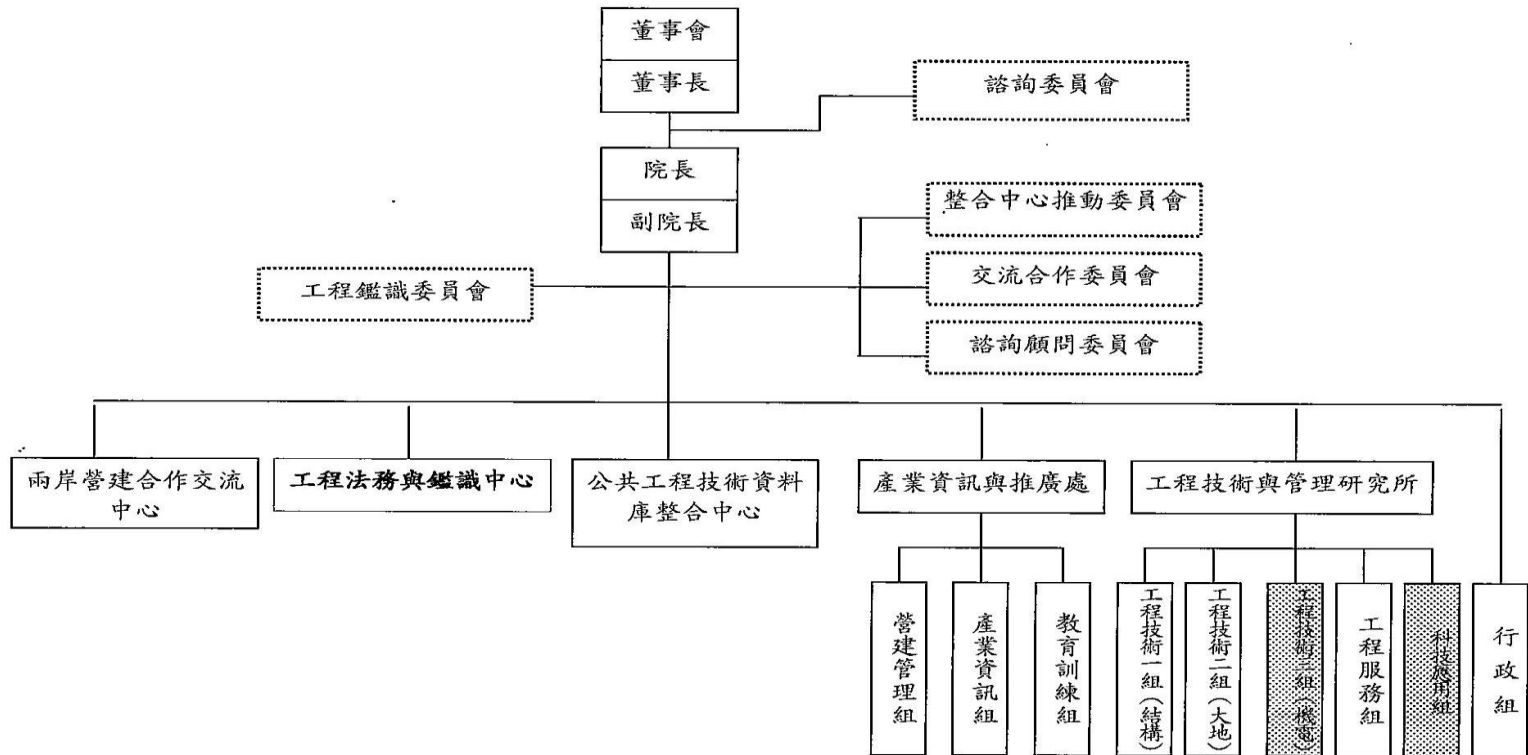
識中心、兩岸營建合作交流中心，以及負責後勤支援的行政組。研究所其下設有工程技術一組、工程技術二組、工程技術三組、工程服務組及科技應用組，目前工程技術三組及科技應用組暫停運作；產業資訊與推廣處下設有教育訓練組、產業資訊組及營建管理組。



(二)、組織系統圖

### 財團法人臺灣營建研究院組織系統圖

(104.3.26 第 11 屆第 9 次董監聯席會議決議通過)



## 貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

本報告係 104 年度（自 104 年 1 月 1 日起至 104 年 12 月 31 日止）之工作綜述。過去一年，本院各單位經由專業分工並結合外界學者專家之力量，努力於各項營建問題導向之應用研究，已初步達成實質協助營建產業之目標，謹將 104 年度辦理完成之行政、資訊服務、教育訓練、研究發展及技術服務等工作概述如下：

### 一、行政工作：

- 1、辦理完成例行性之文書、總務、人資、財務、會計等工作。
- 2、辦理完成第 11 屆第 9 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「103 年度決算書（含業務執行書）」，報請內政部核備。
- 3、辦理完成第 11 屆第 10 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「105 年度預算書（含業務計畫書）」，報請內政部核備。
- 4、辦理完成第 12 屆第 1 次董事會完成第 12 屆董事會改組，
- 5、辦理完成第 12 屆第 2 次董事會暨監察人聯席會議。

### 二、資訊服務工作：

- 1、104 年出版營建知訊 12 期，每月 1 期，至 104 年 12 月止為第 395 期，訂戶數約 1832 戶。
- 2、104 年出版營建物價 6 期，每逢單月出刊 1 期，至 104 年 12 月止為第 110 期，訂戶數約 795 戶。

### 三、教育訓練工作：(含 104 年業務執行要項)

- 1、執行交通部臺灣區國道高速公路局委託辦理之 104 年「國道安全日」系列成果發表會，總參加人數 175 人。
- 2、執行台灣區預拌混凝土工業同業公會「新拌混凝土中氯離子含量檢測訓練班」之台北場及台中場，實際辦理 2 場次。
- 3、執行國泰世紀產物保險股份有限公司委託辦理之工程核保專業課程，實際辦理 1 班次。
- 4、執行中華郵政股份有限公司委託辦理工程查核缺失課程，實際辦理 1 班次。
- 5、規劃辦理公開訓練班 109 班次，總計全年開班共 75 班次，總參與 1,436 人次。

### 四、研究發展及技術服務工作：(含各組 104 年業務執行要項)

#### (一)產業資訊組

- 1、104 年度兩岸營建合作交流中心-座談課程。
- 2、建築資訊模型引用專案全生命週期編碼於本土工程導入適用性研究。
- 3、IFAWPCA-country report 亞太營聯會國家報告。
- 4、一德新村、高遠新村、東暖新村與惠明新村可行性評估及先期規劃委託技術服務案。
- 5、「客家圓樓、閩南書院及親水廊道 OT 案民間自提政策公告」勞務服務案。
- 6、臺中港中泊渠底端港埠服務專業區(II)土地開發可行性評估」專業服務。
- 7、鵝鑾鼻活動中心「民間參與經營」先期作業與規劃服務採購案。
- 8、彰化市污水下水道系統水資源回收中心及主次幹管統包工程(第一期)-電腦模擬建築物 3D 建置案。
- 9、「客家大院暨桐花公園 OT 案民間自提政策公告」勞務服務案。
- 10、工程顧問服務業 104 年度業務統計分析。
- 11、「泰雅產業文化區 OT 案民間自提政策公告」勞務服務案。
- 12、榮工工程公司全方位專案管理系統建置與顧問導入服務案。
- 13、臺北市土壤液化潛勢區分析評估工作。
- 14、桃園縣暫定古蹟「楊梅鄭宅道東堂玉明邸」先期評估暨調查研究案。
- 15、蘭潭校區學生第七宿舍新建工程先期規劃構想書委託技術服務。
- 16、桃園警察局日式宿舍群委託可行性評估、先期規劃及招商案。
- 17、花蓮公教會館 ROT 計畫前置作業委託專業服務。
- 18、苗栗縣後龍濱海遊憩區經典跑車體驗園區興建營運移轉履約管理顧問暨財務服務案。
- 19、桃園縣蘆竹鄉立羽球館 OT 案前置作業計畫委託服務案。
- 20、應用 BIM 輔助建築工程全生命週期之履歷及身分證明之建構。
- 21、工程顧問服務業 103 年度業務統計分析暨網頁內容更新。
- 22、「公共工程技術資料庫維護與強化」委託專業服務。
- 23、桃園國民運動中心興建工程規劃、設計暨促參前置作業委託服務案。
- 24、臺北市都市再開發機制與事業策略擬定研析-本市都市更新基金促進推動都市再發展之機制與配套措施研析案。
- 25、日勝生全方位專案管理系統建置與顧問導入服務案。
- 26、彰化縣彰南國民運動中心可行性評估、先期作業規劃及招商作業委託服務

案。

27、污水下水道第四期建設計畫總顧問委託專業服務。

28、書籍-第一次使用 BIM 就上手。

## (二)營建管理組

1、嘉義縣溪口國中籃球場整修工程專業營建管理執行完成。

2、嘉義新港文昌國小 PU 跑道及遊戲設施整修工程專業營建管理執行完成。

3、嘉義義竹鄉南興國小本校羽球場與遊戲設施等整修工程委託規劃設計案專業營建管理執行完成。

4、高雄大社嘉誠國小操場 PU 跑道整修工程委託規劃設計案專業營建管理執行完成。

5、高雄市桃源鄉樟山國小教室、教職員宿舍及風雨球場興建工程委託規劃設計案專業營建管理執行完成。

6、高雄市甲仙區甲仙國中教職員宿舍興建工程委託專業營建管理執行完成。

7、屏東縣三地門鄉琉璃吊橋興建工程委託規劃設計專業營建管理執行完成。

8、新北市淡水區公所綜合行政中心新建工程委託專業營建(及監造)管理執行中。

9、中華民國紅十字會總會「嘉義&台東備災中心兼所在地支會會所建置工程」委託專業營建管理執行中。

10、工期檢討評估案，執行完成。

11、賑災基金會「重大災害災後長期安置模式析探—以莫拉克災後永久屋興建工程為例」，執行中。

12、臺北市政府常用工程基本單價調查委外查價技術服務案。

13、公路總局工程完工標案資訊分析與應用之研究案，執行中。

14、104 年度東埔活動中心 ROT 招商前置作業委託專業服務勞務採購案，執行中。

15、國立臺中教育大學平和段土地再利用 BOT(文教設施)可行性評估案。

16、農村再生工程檢驗標準及管理制度編修委託技術服務案。

17、國立台中教育大學新建體育館 OT 財務評估案。

18、103 年度公共工程技術資料庫整合、維護與推廣。

19、獎勵民間興辦社會住宅機制及配套措施規劃，執行中。

20、宜蘭縣冬山鄉金陵新村社會住宅 ROT 案前置規劃作業計畫委託專業服務案，執行中。

21、院出版品(營建物價、綠建材、常用植栽手冊)調查、編製及發行。

### (三)工程技術一組

- 1、台灣地區大氣中氯鹽與橋梁腐蝕劣化環境之研究。
- 2、低階核廢料工程障壁工程用填充材料之性能研究。
- 3、飛灰混凝土於噴凝土應用之可行性研究。
- 4、南迴線混凝土試驗工作。
- 5、金門大橋橋梁工程監測計畫之長期材料腐蝕試驗。
- 6、活性粉混凝土材料應用橋梁工程之研究(一)。
- 7、巨積混凝土施工綱要規範之研擬。
- 8、南化水庫巨積混凝土應用規劃。
- 9、預鑄工法設計與施工規範之研擬。
- 10、大陸進口砂石品質查驗計畫。
- 11、纖維混凝土性能試驗。
- 12、混凝土泵送壓力試驗。
- 13、精進及擴增建置「基隆港港灣構造物維護管理系統」。
- 14、台 15 線林口高架橋鋼梁保護材料及腐蝕狀態評估工作。
- 15、金門港區港灣構造物維護管理系統建置與安全評估之研究。
- 16、台大醫院醫護大樓外牆面紅外線熱影像檢測。
- 17、台中地院 103 年度建字第 95 號給付工程款事件。

### (四)工程技術二組

- 1、九份地層滑動區大地工程調查分析及坡地安全檢測。
- 2、臺電塔柱邊坡穩定分析工作。
- 3、林口電廠更新擴建計畫港池水域區補充地質調查與地質變異鑑定工作。
- 4、水泥系處理劑(HSC 301)阻水性能複校計畫。
- 5、國道 1 號圓山橋監測及系統更新委託技術服務工作。
- 6、曾文水庫排隧道混凝土構造物與新設消能墩廢耗即時監測統設置。
- 7、三地門吊橋安全檢監測系統之委託建置與維護。
- 8、國道邊坡維護與管理技術諮詢。

9、淡水沙崙機房監測工作。

10、履約爭議調解案（案號：1030489 號）之工期爭議鑑定。

#### (五)工程服務組

1、預拌產業穩定發展提升計畫。

2、電弧爐還原渣(石)應用於水泥原料可行性評估計畫。

3、雅安地震災後重建專業營建管理工作。

4、舟曲泥石流災後重建專業營建管理工作。

5、廢輪胎橡膠瀝青鋪面應用拓展暨監測計畫。

6、2015 年會員大會暨預拌產業技術交流年會計畫。

7、再生瀝青混凝土廠評鑑制度暨試辦計畫。

8、混合水泥應用推廣第二階段計畫。

9、台灣優質砂石 TSS 標章推廣計畫。

10、推動廢棄物資源再生料使用工程及驗證制度專案計畫。

11、電弧爐煉鋼爐渣驗證管理及技術推動專案計畫。

12、流變改質劑 Acti-Gel208 應用技術研究。

13、還原渣導入水泥生料評估計畫。

14、預拌混凝土廠查核輔導。

15、綠色材料應用於快速道路橋梁結構可行性與效益分析委託服務工作。

16、大陸地區砂石調查。

17、地質改良劑(HXC 301)CETES 驗證審查。

18、新材料新工法認證(CETES)申請案。

19、台南地院民事 101 年度建字第 2 號給付工程款事件。

20、台南地院民庭 101 年度建字第 2 號給付工程款事件補充鑑定。

21、臺灣高等法院 102 年度建上字第 84 號給付工程款。

#### (六)工程法務與鑑識中心

1、修訂鑑定作業辦法及作業程序。

2、新北市中和區 101 中建字第 245 號新建工程損鄰賠償鑑定工作。

3、新竹地院 103 年度重訴字第 137 號損害賠償事鑑定案。

4、北市 102 建字第 0098 號官峰二期新建工程損鄰賠償鑑定工作。

5、台中地院 102 年度訴字第 2042 號給付勞務服務費事件。

- 6、102 峽建字第 00121 號集合住宅新建工程損鄰賠償鑑定工作。
- 7、新北市三重區 100 重建字第 00453 號新建工程損鄰賠償鑑定工作。
- 8、新北市中和區 101 中建字第 245 號新建工程損鄰賠償鑑定工作。
- 9、台北美國學校建築物結構與基礎穩定監測計畫(2014/7~2015/6)。
- 10、新北市新店區 102 店建字第 00805 號建照新建工程損鄰賠償鑑定工作。
- 11、北市 102 建字第 0287 號新建工程損鄰賠償鑑定工作。

## 參、決算概要

### 一、收支營運實況

- (一)、本年度收入預算數 1 億 2,465 萬元，執行結果，決算數 1 億 1,904 萬 3,415 元，較預算數減少 560 萬 6,585 元，約 4.50%。主要係因人才培訓推廣等收入減少所致。
- (二)、本年度支出預算數 1 億 2,465 萬元，執行結果，決算數 1 億 1,898 萬 9,598 元，較預算數減少 566 萬 402 元，約 4.54%。主要係因業務收入減少，故相對應之業務成本減少所致。
- (三)、收支相抵，本年度預算數賸餘為 0 元，執行結果，決算數賸餘 5 萬 3,817 元。

### 二、現金流量實況

本期餘絀 5 萬 3,817 元，調整業務活動之非現金項目流入 1,080 萬 1,457 元，業務活動之淨現金流入 1,085 萬 5,274 元，投資活動之淨現金流出 263 萬 3,322 元，融資活動之淨現金流出 4 萬 8,324 元，故本年度現金淨增 817 萬 3,628 元，加計期初現金及約當現金 9,909 萬 2,655 元，本年度期末現金及約當現金 1 億 726 萬 6,283 元。

### 三、淨值變動實況

本年度期初淨值 1 億 4,866 萬 8,746 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,766 萬 8,746 元，加計本年度決算賸餘 5 萬 3,817 元，本年度期末淨值為 1 億 4,872 萬 2,563 元。

### 四、資產負債實況

- (一)、資產：資產總額 2 億 3,646 萬 3,905 元，包含流動資產 1 億 2,583 萬 1,504 元，固定資產 1 億 199 萬 7,858 元，無形資產 139 萬 251 元，其他資產 724 萬 4,292 元，資產總額較上年度 2 億 3,918 萬 1,442 元，減少 271 萬 7,537 元。
- (二)、負債：負債總額 8,774 萬 1,342 元，包含流動負債 8,531 萬 6,596 元，其他負債 242 萬 4,746 元，負債總額較上年度 9,051 萬 2,696 元，減少 277 萬 1,354 元。
- (三)、淨值：淨值總額 1 億 4,872 萬 2,563 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,772 萬 2,563 元，淨值總額較上年度 1 億 4,866 萬 8,746 元，增加 5 萬 3,817 元。



肆、其他

無。

本頁空白

## 主要表



# 財團法人臺灣營建研究院

## 收支營運決算表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
<b>125,103,508</b>	<b>收入</b>	<b>124,650,000</b>	<b>119,043,415</b>	<b>-5,606,585</b>	<b>-4.50</b>
121,872,713	業務收入	121,500,000	115,938,800	-5,561,200	-4.58
118,150,304	勞務收入	119,000,000	112,623,488	-6,376,512	-5.36
3,722,409	銷貨收入	2,500,000	3,315,312	815,312	32.61
3,230,795	業務外收入	3,150,000	3,104,615	-45,385	-1.44
3,216,509	財務收入	3,150,000	3,104,615	-45,385	-1.44
14,286	其他業務外收入	0	0	0	-
<b>123,551,813</b>	<b>支出</b>	<b>124,650,000</b>	<b>118,989,598</b>	<b>-5,660,402</b>	<b>-4.54</b>
123,590,430	業務支出	124,650,000	118,958,867	-5,691,133	-4.57
99,587,131	勞務成本	97,163,000	94,738,374	-2,424,626	-2.50
4,426,168	銷貨成本	4,086,000	4,488,249	402,249	9.84
19,577,131	管理費用	23,401,000	19,732,244	-3,668,756	-15.68
0	業務外支出	0	0	0	-
-38,617	所得稅費用(利益-)	0	30,731	30,731	-
1,551,695	本期賸餘(短絀-)	0	53,817	53,817	-

備註：

1. 所得稅費用 30,731 元=本年度盈餘計算之所得稅 14,373 元+未實現兌換損益及備抵壞帳增加 18,869 元-免稅收入所得稅 153,387 元+備抵評價遞延所得稅資產增加數 150,876 元。

2. 配合行政院主計總處訂定之政府捐助之財團法人共通性會計科(項)目及會計制度修訂辦理，上年度(103)決算數依本年度(104)決算會計科目重分類表達。

# 財團法人臺灣營建研究院

## 現金流量決算表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
<b>業務活動之現金流量</b>				
本期賸餘(短絀-)	0	53,817	53,817	-
<b>調整非現金項目</b>				
折舊(註1)	1,210,000	1,099,453	-110,547	-9.14
攤提(註2)	376,000	291,310	-84,690	-22.52
應收款項減少(增加-)	7,000	9,586,118	9,579,118	136,844.54
預付款項減少(增加-)	-233,000	2,631,329	2,864,329	-1,229.33
其他流動資產減少(增加-)	0	-114,454	-114,454	-
遞延資產-所得稅費用(利益-)	0	30,731	30,731	-
應付款項增加(減少-)	2,596,000	-13,761,166	-16,357,166	-630.09
預收款項增加(減少-)	236,000	11,113,451	10,877,451	4,609.09
其他流動負債增加(減少-)	0	429,676	429,676	-
負債準備增加(減少-)	228,000	-504,991	-732,991	-321.49
業務活動之淨現金流入(流出-)	4,420,000	10,855,274	6,435,274	145.59
<b>投資活動之現金流量</b>				
購置固定資產	-1,098,000	-876,191	221,809	-20.20
增加無形資產及什項資產(註3)	-1,528,000	-1,757,131	-229,131	15.00
投資活動之淨現金流入(流出-)	-2,626,000	-2,633,322	-7,322	0.28
<b>融資活動之現金流量</b>				
什項負債	0	-48,324	-48,324	-
融資活動之淨現金流入(流出-)	0	-48,324	-48,324	-
現金及約當現金之淨增(淨減-)	1,794,000	8,173,628	6,379,628	355.61
期初現金及約當現金	103,483,000	99,092,655	-4,390,345	-4.24
期末現金及約當現金	105,277,000	107,266,283	1,989,283	1.89

**備註**

1.本年度折舊決算數 1,099,453 元=房屋及建築提列折舊數 642,974 元+機械及設備提列折舊數 280,170 元+交通及運輸設備提列折舊數 88,889 元+什項設備提列折舊數 87,420 元。

2.本年度攤提決算數 291,310 元=無形資產提列數 169,838 元+遞延資產提列數 121,472 元。

3.本年度無形資產及什項資產增加數 1,757,131 元=無形資產增加數 1,420,951 元+什項資產增加數 336,180 元。

財團法人臺灣營建研究院  
淨值變動表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度期初 餘額	本年度		本年度期末 餘額	說明
		增加	減少		
基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
創立基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
公積	0	0	0	0	
累積餘絀	147,668,746	53,817	0	147,722,563	
累積賸餘	147,668,746	53,817	0	147,722,563	增加數為 104 年度餘絀 轉入。
淨值其他項目	0	0	0	0	
合計	148,668,746	53,817	0	148,722,563	

財團法人臺灣營建研究院  
資產負債表

中華民國 104 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
<b>資 產</b>				
流動資產	125,831,504	129,760,869	-3,929,365	-3.03
現金	107,266,283	99,092,655	8,173,628	8.25
應收款項	13,537,271	23,123,389	-9,586,118	-41.46
預付款項	4,913,496	7,544,825	-2,631,329	-34.88
其他流動資產	114,454	0	114,454	-
固定資產	101,997,858	102,221,120	-223,262	-0.22
土地	79,264,104	79,264,104	0	0.00
房屋及建築	32,791,680	32,791,680	0	0.00
減：累計折舊-房屋及建築	-11,198,464	-10,555,490	-642,974	6.09
機械及設備	2,333,738	1,768,023	565,715	32.00
減：累計折舊-機械及設備	-1,679,284	-1,399,114	-280,170	20.02
交通及運輸設備	533,333	533,333	0	0.00
減：累計折舊-交通及運輸設備	-429,630	-340,741	-88,889	26.09
什項設備	697,142	386,666	310,476	80.30
減：累計折舊- 什項設備	-314,761	-227,341	-87,420	38.45
無形資產(註1)	1,390,251	139,138	1,251,113	899.19
無形資產	1,390,251	139,138	1,251,113	899.19
其他資產(註2)	7,244,292	7,060,315	183,977	2.61
遞延資產	371,523	523,726	-152,203	-29.06
什項資產	6,872,769	6,536,589	336,180	5.14
資產合計	236,463,905	239,181,442	-2,717,537	-1.14
<b>負 債</b>				
流動負債	85,316,596	87,534,635	-2,218,039	-2.53
應付款項	65,493,864	79,255,030	-13,761,166	-17.36
預收款項	15,659,460	4,546,009	11,113,451	244.47



財團法人臺灣營建研究院  
資產負債表

中華民國 104 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
其他流動負債	4,163,272	3,733,596	429,676	11.51
其他負債	2,424,746	2,978,061	-553,315	-18.58
負債準備	1,828,172	2,333,163	-504,991	-21.64
什項負債	596,574	644,898	-48,324	-7.49
負債合計	87,741,342	90,512,696	-2,771,354	-3.06
<b>淨 值</b>				
基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
創立基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
累積餘絀(-)	147,722,563	147,668,746	53,817	0.04
累積賸餘	147,722,563	147,668,746	53,817	0.04
淨值合計	148,722,563	148,668,746	53,817	0.04
<b>負債及淨值合計</b>	<b>236,463,905</b>	<b>239,181,442</b>	<b>-2,717,537</b>	<b>-1.14</b>

備註：

1. 本年度無形資產決算數 1,390,251 元=上年度決算數 139,138 元+無形資產增加數 1,420,951 元 -本年度無形資產提列攤銷數 169,838 元。
2. 本年度其他資產決算數 7,244,292 元=上年度決算數 7,060,315 元+什項資產增加數 336,180 元-遞延資產所得稅資產減少數 30,731 元 -遞延資產未攤銷費用提列攤銷數 121,472 元。
3. 配合行政院主計總處訂定之政府捐助之財團法人共通性會計科(項)目及會計制度修訂辦理，上年度(103)決算數依本年度(104)決算會計科目重分類表達。

本頁空白

## 明細表



# 財團法人臺灣營建研究院

## 收入明細表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	119,000,000	112,623,488	-6,376,512	-5.36	
一、品質驗證及資源再利用專業服務	28,000,000	28,058,536	58,536	0.21	
二、設施維護管理相關專案	29,000,000	30,197,745	1,197,745	4.13	
三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	13,000,000	6,792,220	-6,207,780	-47.75	開班人次不如預期，收入減少。
四、營建管理相關專案	29,000,000	27,045,940	-1,954,060	-6.74	
五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	20,000,000	20,529,047	529,047	2.65	
銷貨收入	2,500,000	3,315,312	815,312	32.61	
出版品收入	2,500,000	3,315,312	815,312	32.61	主要係增加發行專刊收入。
財務收入	3,150,000	3,104,615	-45,385	-1.44	
利息收入	930,000	902,276	-27,724	-2.98	
租賃收入	2,220,000	2,200,072	-19,928	-0.90	
兌換賸餘	0	2,267	2,267	-	
其他業務外收入	0	0	0	-	
其他業務外收入	0	0	0	-	
總計	124,650,000	119,043,415	-5,606,585	-4.50	

# 財團法人臺灣營建研究院

## 支出明細表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	97,163,000	94,738,374	-2,424,626	-2.50	
一. 品質驗證及資源再利用專業服務	23,163,000	23,712,856	549,856	2.37	
勞務用人費	9,784,000	9,202,243	-581,757	-5.95	
勞務業務費	13,379,000	14,510,613	1,131,613	8.46	
二. 設施維護管理相關案	24,000,000	27,785,198	3,785,198	15.77	
勞務用人費	11,106,000	11,158,263	52,263	0.47	
勞務業務費	12,894,000	16,626,935	3,732,935	28.95	收入增加及委外費用增加，故費用增加。
三. 營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	11,000,000	6,079,886	-4,920,114	-44.73	
勞務用人費	5,094,000	2,844,636	-2,249,364	-44.16	人員減少相對用人費減少。
勞務業務費	5,906,000	3,235,250	-2,670,750	-45.22	收入減少相對業務費減少。
四. 營建管理相關專案	22,000,000	18,900,252	-3,099,748	-14.09	
勞務用人費	11,457,000	11,877,515	420,515	3.67	
勞務業務費	10,543,000	7,022,737	-3,520,263	-33.39	收入減少及委外費用減少，故費用減少。
五. 營建產業資訊諮詢服務相關專案	17,000,000	18,260,182	1,260,182	7.41	
勞務用人費	7,543,000	8,628,544	1,085,544	14.39	人員增加相對用人費增加。
勞務業務費	9,457,000	9,631,638	174,638	1.85	

# 財團法人臺灣營建研究院

## 支出明細表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
銷貨成本	4,086,000	4,488,249	402,249	9.84	
出版品成本	1,450,000	1,896,322	446,322	30.78	增加發行專刊相對業務費增加。
銷貨用人費	2,636,000	2,591,927	-44,073	-1.67	
管理費用	23,401,000	19,732,244	-3,668,756	-15.68	
管理用人費	14,984,000	13,002,030	-1,981,970	-13.23	人員減少相對用人費減少。
管理事務費	8,417,000	6,730,214	-1,686,786	-20.04	
董事會費用	300,000	177,330	-122,670	-40.89	開會人次較預期減少。
雜費	1,352,000	1,206,258	-145,742	-10.78	
雜項購置	363,000	455,155	92,155	25.39	機房雜項購置汰舊換新增加，費用增加。
郵電費	420,000	411,702	-8,298	-1.98	
勞務費	380,000	415,092	35,092	9.23	
水電費	1,397,000	1,172,022	-224,978	-16.10	依實際業務需求支用。
旅運費	168,000	14,055	-153,945	-91.63	出差人次較預期減少。
廣告費	167,000	135,960	-31,040	-18.59	依實際業務需求支用。
稅捐	303,000	294,373	-8,627	-2.85	
文具用品	150,000	35,360	-114,640	-76.43	依實際業務需求支用。
修繕維護費	350,000	211,824	-138,176	-39.48	辦公室部分雜項購置汰舊換新，維護費用減少。
租金費用	52,000	87,600	35,600	68.46	

# 財團法人臺灣營建研究院

## 支出明細表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
影印印刷費	186,000	22,959	-163,041	-87.66	依實際業務需求 支用。
交際費	236,000	108,029	-127,971	-54.23	依實際業務需求 支用。
保險費	12,000	12,367	367	3.06	
車輛使用費	463,000	505,114	42,114	9.10	
事務機器費	532,000	74,251	-457,749	-86.04	依實際業務需求 支用。
折舊費用	1,210,000	1,099,453	-110,547	-9.14	
攤銷費用	376,000	291,310	-84,690	-22.52	本年度採購軟體 驗收延後，故攤 提費用減少。
所得稅費用(利益-)	0	30,731	30,731	-	
總計	124,650,000	118,989,598	-5,660,402	-4.54	



財團法人臺灣營建研究院  
固定資產投資明細表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
機械及設備	1,098,000	565,715	-532,285	-48.48	機房設備採購價格較預期低故減少。
什項設備	0	310,476	310,476		增加辦公室空調冰水主機汰舊換新
合 計	1,098,000	876,191	-221,809	-20.20	

## 財團法人臺灣營建研究院

## 基金數額增減變動表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額佔其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府							
榮民工程股份有限公司	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
二、地方政府	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
四、其他	-	-	-	-	-	-	
政府捐助小計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
民間捐助							
一、其他團體機構	-	-	-	-	-	-	
二、個人	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
民間捐助小計	-	-	-	-	-	-	
合計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	

## 參考表



# 財團法人臺灣營建研究院 員工人數彙計表

中華民國104年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
院長	1	1	0	
副院長	1	1	0	
資深工程師	1	2	1	業務需要，新增人員。
研究員	2	2	0	
正工程師	1	1	0	
正管理師	2	2	0	
副研究員	1	1	0	
副工程師	4	5	1	業務需要，新增人員。
副管理師	1	0	-1	人員離職。
助理研究員	1	2	1	業務需要，新增人員。
計畫工程師	8	9	1	人員升等〔從助理工程師(一)升等至計畫工程師〕。
計畫管理師	1	1	0	
研發工程師(一)	1	3	2	業務需要，新增人員。
助理工程師(一)	20	18	-2	1. 人員升等〔從助理工程師(一)升等至計畫工程師〕。 2. 人員離職。
助理管理師(一)	5	5	0	
助理工程師(二)	3	3	0	
助理管理師(二)	7	7	0	
司機	1	1	0	
合計	61	64	3	

# 財團法人臺灣營建研究院 用人費用彙計表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
員工薪資	44,679,000	43,395,062	-1,283,938	
超時工作報酬	1,315,000	229,157	-1,085,843	
獎金	7,936,000	7,640,048	-295,952	
退休、卹償金及資遣費	3,902,000	3,030,678	-871,322	
分擔保險費	3,990,000	4,444,488	454,488	勞保費費率提升。
福利費	659,000	546,125	-112,875	
其他	175,000	19,600	-155,400	1. 主要係為教育訓練費用。 2. 依實際業務需求支用。
合計	62,656,000	59,305,158	-3,350,842	

主辦會計：林錦霞



首長：鄭文隆

