

表53. 主要國家營建生產毛額占GDP比率

Table 53. Gross Construction Production as a Percentage of GDP

單位：%；Unit：%

國別 Countries	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年
中華民國 ROC	2.5	2.5	2.3	2.3	2.4	2.6	2.9
日本 Japan	5.1	5.2	5.4	5.5	5.4	5.4	...
南韓 Korea, South	5.0	5.3	5.7	6.0	6.0	6.0	...
土耳其 Turkey	9.1	9.2	9.6	9.6	7.9	6.0	6.1
美國 United States	3.8	3.9	4.1	4.2	4.3	4.3	...
加拿大 Canada	8.0	8.0	7.6	7.6	...	...	...
墨西哥 Mexico	7.6	7.6	7.7	7.7	7.9	7.4	...
瑞典 Sweden	6.0	6.2	6.3	6.8	6.7	6.5	6.7
芬蘭 Finland	6.4	6.5	7.0	7.2	7.4	7.4	8.0
挪威 Norway	6.0	6.4	6.7	6.6	6.5	6.6	6.8
冰島 Iceland	5.4	5.4	6.8	7.4	7.9	7.9	7.9
丹麥 Denmark	4.6	5.0	5.4	5.6	5.7	5.9	6.1
英國 United Kingdom	6.1	6.4	6.4	6.5	6.4	6.6	6.0
愛爾蘭 Ireland	2.5	2.0	2.3	2.7	2.6	2.5	2.2
德國 Germany	4.5	4.6	4.7	4.7	4.9	5.1	5.8
奧地利 Austria	6.4	6.2	6.3	6.4	6.5	6.8	7.4
瑞士 Switzerland	5.1	5.1	5.1	5.0	4.9	4.9	4.9
比利時 Belgium	5.3	5.2	5.1	5.1	5.3	5.4	5.5
盧森堡 Luxembourg	5.7	5.5	5.5	5.5	6.0	6.0	6.2
法國 France	5.7	5.5	5.4	5.5	5.6	5.7	5.2
荷蘭 Netherlands	4.3	4.3	4.4	4.5	4.7	5.0	5.4
捷克 Czech Republic	5.6	5.7	5.5	5.5	5.6	5.6	5.7
波蘭 Poland	7.8	8.0	7.0	7.1	7.6	7.4	7.4

國別 Countries	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年
希臘 Greece	2.4	2.2	2.3	1.5	1.5	1.4	1.7
義大利 Italy	4.5	4.3	4.3	4.2	4.2	4.3	4.3
葡萄牙 Portugal	4.2	4.1	4.0	4.0	4.2	4.3	4.7
西班牙 Spain	5.7	5.8	5.9	5.9	6.1	6.4	6.3
澳大利亞 Australia	8.7	8.5	8.1	8.2	7.9	7.7	...
紐西蘭 New Zealand	6.2	6.5	6.8	7.1	7.3	...	...

資料來源：OECD網頁、行政院主計總處。

Source：OECD's website and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC.

附註：1.我國資料為營造業生產毛額之比重(不含不動產開發業)。

2.澳大利亞及紐西蘭為會計年度。

Note：1.Data refers to gross production of construction industry as a percentage of GDP in ROC (exclude real estate development activities).

2.Data refers to Australia and New Zealand are fiscal year.

表54. 主要國家(地區)污水下水道普及率在全球國家競爭力評比中之排行
 Table 54. Competition Ranked of the World by Percentage of Population
 Served of Waste Water Treatment

2018年			單位：%；Unit：%		
國別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate	國別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate
奧地利 Austria	1	100.0	愛沙尼亞 Estonia	24	82.9
盧森堡 Luxembourg	1	100.0	紐西蘭 New Zealand	25	82.0
智利 Chile	3	99.9	拉脫維亞 Latvia	26	81.9
荷蘭 Netherlands	4	99.4	法國 France	27	81.0
立陶宛 Lithuania	5	99.3	匈牙利 Hungary	28	80.6
以色列 Israel	6	99.0	馬來西亞 Malaysia	29	79.7
卡達 Qatar	6	99.0	日本 Japan	30	78.3
克羅埃西亞 Croatia	8	98.3	保加利亞 Bulgaria	31	76.0
西班牙 Spain	9	97.2	土耳其 Turkey	32	74.4
比利時 Belgium	10	95.9	波蘭 Poland	33	74.0
斯洛維尼亞 Slovenia	11	95.7	哈薩克 Kazakhstan	34	69.7
南韓 Korea, South	12	93.9	愛爾蘭 Ireland	35	67.3
阿拉伯聯合大公國 UAE	12	93.9	斯洛伐克 Slovak Republic	36	67.2
香港 Hong Kong Sar	14	93.0	約旦 Jordan	37	65.0
希臘 Greece	15	92.8	哥倫比亞 Colombia	38	60.0
澳大利亞 Australia	16	92.7	中華民國 ROC	39	58.1
丹麥 Denmark	17	91.8	沙烏地阿拉伯 Saudi Arabia	40	54.8
葡萄牙 Portugal	17	91.8	羅馬尼亞 Romania	41	51.5
俄羅斯 Russia	19	91.3	巴西 Brazil	42	46.3
加拿大 Canada	20	87.0	蒙古 Mongolia	43	26.0
瑞典 Sweden	20	87.0	印度尼西亞 Indonesia	44	11.5
挪威 Norway	22	86.2	泰國 Thailand	45	9.0
捷克 Czech Republic	23	85.5	菲律賓 Philippines	46	5.0

資料來源：IMD 「2020年世界競爭力年報」。

Source：IMD, "The World Competitiveness Yearbook 2020".

附註：我國污水下水道普及率係指污水處理率。

Note：Percentage of population served of waste water treatment for ROC is percentage of waste water treatment.

表55. 主要國家住宅狀況

Table 55. The Condition of Dwellings by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國 別 Countries	調查年份 Year of Survey	住宅總計(宅) Total Dwelling	自有率 Owner-occupied Rate	空屋率 Vacant Rate	租用率 Rented Rate
中華民國 ROC	2020	8 992 364	78.6	18.5	10.9
菲律賓 Philippines	2015	22 421 193	...	3.3	...
泰 國 Thailand	2019	26 775 579	77.4	...	20.7
印 度 India	2011	244 688 900	87.0	6.3	11.0
新加坡 Singapore	2020	1 372 600	87.9	...	11.1
日 本 Japan	2018	62 420 000	52.5	13.6	30.5
南 韓 Korea, South	2019	21 310 100	58.0	...	23.0
美 國 United States	2019	139 686 209	56.4	12.1	31.6
加拿大 Canada	2016	14 072 080	67.8	4.6	31.8
巴 西 Brazil	2015	68 036 893	74.8	...	17.9
瑞 典 Sweden	2020	5 037 444	38.0	...	62.0
芬 蘭 Finland	2019	2 734 219	62.6	...	33.7
挪 威 Norway	2020	2 610 040	76.4	...	23.6
英 國 United Kingdom	2017	27 954 000	63.0	...	36.8
德 國 Germany	2020	42 803 700	43.9	4.4	51.7
瑞 士 Switzerland	2019	4 582 272	36.4	1.7	60.3
法 國 France	2020	36 997 000	55.0	8.4	...
荷 蘭 Netherlands	2020	7 891 786	...	4.4	41.7
西班牙 Spain	2019	25 793 043	76.1	13.7	9.8
捷 克 Czech Republic	2011	2 158 119	69.5	17.8	...
澳大利亞 Australia	2016	9 325 947	65.5	11.2	30.9
紐西蘭 New Zealand	2018	1 886 517	64.8	10.4	27.2

資料來源：各國網頁、行政院主計總處「109年人口及住宅普查」。

Source : Every country's website data and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC, "Population and Housing Census, 2020".

附註：1.為利國際比較，本表自有住宅為僅戶內成員所擁有之住宅，不含不住在一起的配偶、父母或子女所擁有者。

2.自有率：法國和西班牙為2002年資料，泰國為2010年資料，捷克及德國為2011年資料。

3.空屋率：各國定義不盡相同，我國係指無人經常居住且未供其他用途之住宅，菲律賓為1990年資料，加拿大為2000年資料，印度為2001年資料，捷克及德國為2011年資料，紐西蘭為2018年資料。

4.租用率：西班牙為2002年資料，紐西蘭為2001年資料，泰國為2010年資料；德國為2011年資料。

5.菲律賓、泰國、印度、新加坡、芬蘭均為有人使用之住宅，澳大利亞為私人住宅，加拿大為私人總使用住宅，巴西為私有住宅自有數。

6.英國資料為初估或修正統計資料。

Note : 1.For international comparison, owner-occupied housing refers to dwellings owned by members of the family, excluding owners not living with spouses, parents or children.

2.Owner-occupied rate for France and Spain are in 2002, for Thailand is in 2010, for Czech and Germany are in 2011.

3.Vacant rate : The definition of countries are different. Data refers to a house not being occupied and not for other uses for ROC. For Philippine is in 1990, for Canada is in 2000, for India is in 2001, for Czech and Germany are in 2011, for New Zealand is in 2018.

4.Rented rate for Spain is in 2002, for New Zealand is in 2001, for Thailand is in 2010, for Germany is in 2011.

5.Data refers to total occupied dwellings for Philippine,Thailand, India, Singarpore and Finland, private

dwellings for Australia, occupied private dwellings for Canada, private owner-occupied dwellings for Brazil.

6.United Kingdom is preliminary or provisional value.

表56. 主要國家有人居住住宅按居住房間數分

Table 56. Occupied Dwellings by Number of Occupied Room by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查年份 Year of Survey	總使用住宅數 Total Occupied Dwellings	一房 1 Room	二房 2 Room	三房 3 Room	四房 4 Room	五房 5 Room	六房 6 Room	七房 7 Room	八房 8 Room	九房 9 Room	十房以上 10 Rooms or more	平均每宅房間數 Average No. of Rooms Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	9.3	18.0	42.8	20.2	9.7	...	...	...	...	...	4.6
新加坡 Singapore	2020	1 080 100	...	8.2	22.4	40.2	29.1	...	...	...	...	...	...
日本 Japan	2018	53 616 300	9.9	8.3	15.3	19.7	18.0	11.1	6.3	3.8	1.8	2.6	4.4
南韓 Korea, South	2015	16 367 000	1.5	3.1	15.0	36.3	28.7	7.6	7.8	...	...	...	3.8
南非 South Africa	2011	14 450 133	15.1	13.6	13.1	19.4	13.6	10.5	6.6	3.8	2.1	2.3	...
美國 United States	2019	139 686 209	2.4	2.9	9.3	16.2	19.3	17.6	12.0	8.7	11.6	...	5.5
加拿大 Canada	2016	14 072 080	...	...	...	28.9	15.5	14.1	12.7	28.8	...	...	6.2
芬蘭 Finland	2020	2 766 679	14.1	29.4	22.3	18.7	10.4	3.2	1.4	...	...	...	...
挪威 Norway	2020	2 610 040	4.7	14.0	20.4	20.8	14.5	8.2	4.0	3.0	...	...	...
德國 Germany	2020	42 803 700	3.5	9.4	21.7	25.2	16.9	11.0	12.3	...	...	...	4.4
瑞士 Switzerland	2019	4 582 272	6.4	14.5	27.0	27.6	15.1	9.5	...	...	...	...	...
荷蘭 Netherlands	2011	7 266 295	...	7.1	35.4	43.4	11.4	2.8	...	...	...	...	...
紐西蘭 New Zealand	2018	1 664 313	0.2	0.6	3.1	8.1	14.1	26.2	19.1	28.4	...	...	...

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況抽樣調查」。

Source：Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "Report on the Housing Status Survey, 2015".

附註：1.我國資料含房間及客廳，「5房」為5房以上。

2.加拿大、紐西蘭為私人總使用住宅數資料，德國及挪威總使用住宅為住宅總計，且房間數比例由住宅總數計算，美國房間數比例由住宅總數計算，南非以住宅內之家戶為計算單位。

3.新加坡為HDB(Housing and Development Board)住宅，「2房」為1至2房，「5房」為5房以上。南韓「7房」為7房以上，美國「9房」為9房以上，加拿大「4房」為1至4房、「8房」為8房以上、挪威「8房」為8房以上，德國「7房」為7房以上，瑞士「6房」為6房及以上，荷蘭「2房」為1至2房。日本尚有3.3%未分，芬蘭尚有0.5%未分，挪威尚有10.5%未分。

Note：1.Dwellings for ROC includes room and living room, "5 rooms" are 5 rooms or more.

2.Data refers to private total occupied dwellings for Canada and New Zealand, total dwellings for Germany and Norway and the percentage of room are counted by total dwellings. The percentage of room is counted by total dwelling for United State and number of household for South Africa.

3.Singapore is Hdb dwellings and "2 rooms" are 1 or 2 rooms, "5 rooms" are 5 rooms or more. "7 rooms" are more than 7 rooms for South Korea, "9 rooms" are more than 9 rooms for United State, "4 rooms" are 1 to 4 rooms for Canada, "8 rooms" are more than 8 rooms for Norway, "7 rooms" are more than 7 rooms for Germany, "6 rooms" are 6 rooms or more for Switzerland and "2 rooms" are 1 or 2 rooms for Netherlands. 3.3 percent is not belonged above for Japan, 0.5 percent is not belonged above for Finland, 10.5 percent is not belonged above for Norway.

表57. 主要國家有人居住住宅按居住人數分

Table 57. Occupied Dwellings by Number of Occupied Person by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查 年份 Year of Survey	總使用 住宅數 Total Occupied Dwellings	一人 1 Person	二人 2 Persons	三人 3 Persons	四人 4 Persons	五人 5 Persons	六人 6 Persons	七人 及以上 7 Persons or more	每宅 人數 No. of Persons Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	11.8	28.6	22.9	20.9	9.2	4.3	2.2	3.1
菲律賓 Philippines	2015	22 421 193	6.0	10.9	16.3	19.1	16.8	12.1	18.8	...
新加坡 Singapore	2020	1 372 600	16.0	22.6	20.4	20.1	11.9	9.0	...	3.2
日本 Japan	2018	53 788 000	34.6	28.8	17.5	12.8	4.4	1.3	0.6	2.3
南非 South Africa	2011	14 450 133	26.7	19.4	15.1	14.1	9.4	6.0	9.3	3.6
美國 United States	2019	122 802 852	28.3	34.3	15.3	22.1	...	...	...	2.6
加拿大 Canada	2016	14 072 080	28.2	34.4	15.2	13.8	8.4	...	...	2.4
巴西 Brazil	2015	68 036 893	15.1	25.9	25.8	19.5	8.4	3.1	2.2	...
芬蘭 Finland	2020	2 766 679	45.3	32.5	9.9	8.1	2.9	0.8	0.5	2.0
挪威 Norway	2011	2 205 191	39.3	28.2	12.7	12.8	7.0	...	...	2.2
荷蘭 Netherlands	2020	7 997 800	38.5	32.6	11.7	12.0	5.1	...	...	2.1
德國 Germany	2018	37 950 000	39.7	35.2	25.1	...	...	...	...	1.9
澳大利亞 Australia	2016	8 286 077	24.4	33.4	16.2	15.9	6.7	3.4	...	2.6
紐西蘭 New Zealand	2018	1 653 792	21.9	32.0	15.8	15.1	6.8	2.8	2.0	...

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況抽樣調查」。

Source：Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "Report on the Housing Status Survey, 2015".

附註：1.加拿大、澳大利亞及紐西蘭為私人總使用住宅數資料，南非以住宅內之家戶為計算單位，美國為總使用住宅數資料，新加坡、挪威為總住宅數資料。
2.新加坡「6人」為6人以上，加拿大、挪威及荷蘭「5人」為5人以上，美國「4人」為4人以上，德國「3人」為3人以上。

Note：1.Data refers to private total occupied dwellings for Canada, Australia and New Zealand. South Africa is counted by number of household. Total occupied dwellings for United States, Singapore and Norway are total dwellings.
2."6 persons" are 6 persons or more for Singapore. "5 persons" are 5 persons or more for Canada, Norway and Netherlands, "4 persons" are 4 persons or more for United States, "3 persons" are 3 persons or more for Germany.

表58. 主要國家住宅建造及開工執照指標

Table 58. Construction Permit and Work Started Issued Indicators for Dwelling by Selected Countries

2015年=100

國別 Countries	住宅建造執照指標 Construction Permit Issued Indicators			住宅開工執照指標 Work Started Issued Indicators		
	2018年	2019年	2020年	2018年	2019年	2020年
中華民國 ROC	102.4	120.4	127.2	107.4	118.5	132.0
日本 Japan	...	...	...	103.6	99.5	89.7
南韓 Korea, South	67.0	54.1	53.9	...	...	...
土耳其 Turkey	79.0	43.1	77.8	...	...	...
美國 United States	...	...	...	112.7	116.7	126.1
加拿大 Canada	117.8	116.4	125.9	110.3	107.6	113.1
瑞典 Sweden	...	...	...	109.8	102.4	111.5
芬蘭 Finland	133.3	118.9	124.0	...	...	...
挪威 Norway	104.8	100.2	98.2	101.9	102.7	96.8
丹麥 Denmark	...	...	...	170.8	173.0	126.9
英國 United Kingdom	110.3	105.9	...	113.5	101.8	87.7
愛爾蘭 Ireland	194.8	191.7	178.7	...	...	...
比利時 Belgium	134.7	...	...	...	...	...
盧森堡 Luxembourg	120.0	123.2	110.4	...	...	...
法國 France	114.6	111.1	95.5	...	...	...
荷蘭 Netherlands	133.7	...	...	...	...	...
捷克 Czech Republic	127.1	152.4	139.4	125.6	146.6	133.6
匈牙利 Hungary	302.4	291.1	180.3	...	...	...
西班牙 Spain	191.8	216.2	136.3	...	...	...
澳大利亞 Australia	88.6	73.5	77.3	99.2	77.5	81.3
紐西蘭 New Zealand	121.6	138.7	145.3	...	...	...

資料來源：OECD網頁：「OECD主要經濟指標」、內政部營建署。

Source : OECD website : "OECD Main Economic Indicators" and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC.

附註：我國以核發住宅建造執照及住宅開工執照之總樓地板面積分別計算。

Note : The data of ROC is calculated as total floor area of dwelling construction permit and work started issued, separately.