

內政部國土測繪中心職場互助教保服務中心委託辦理計畫書

壹、職場互助教保服務中心基本資料

一、中心名稱	內政部國土測繪中心職場互助教保服務中心
二、辦理期間	111 年 8 月 1 日至 113 年 7 月 31 日 (2 學年)
三、辦理規模(上限為 60 人)	招收 2 歲以上至入國民小學前幼兒人數共計 30 人
四、設置地點	臺中市南屯區干城街 95 號 4 樓。

貳、場地主管機關提供之資源

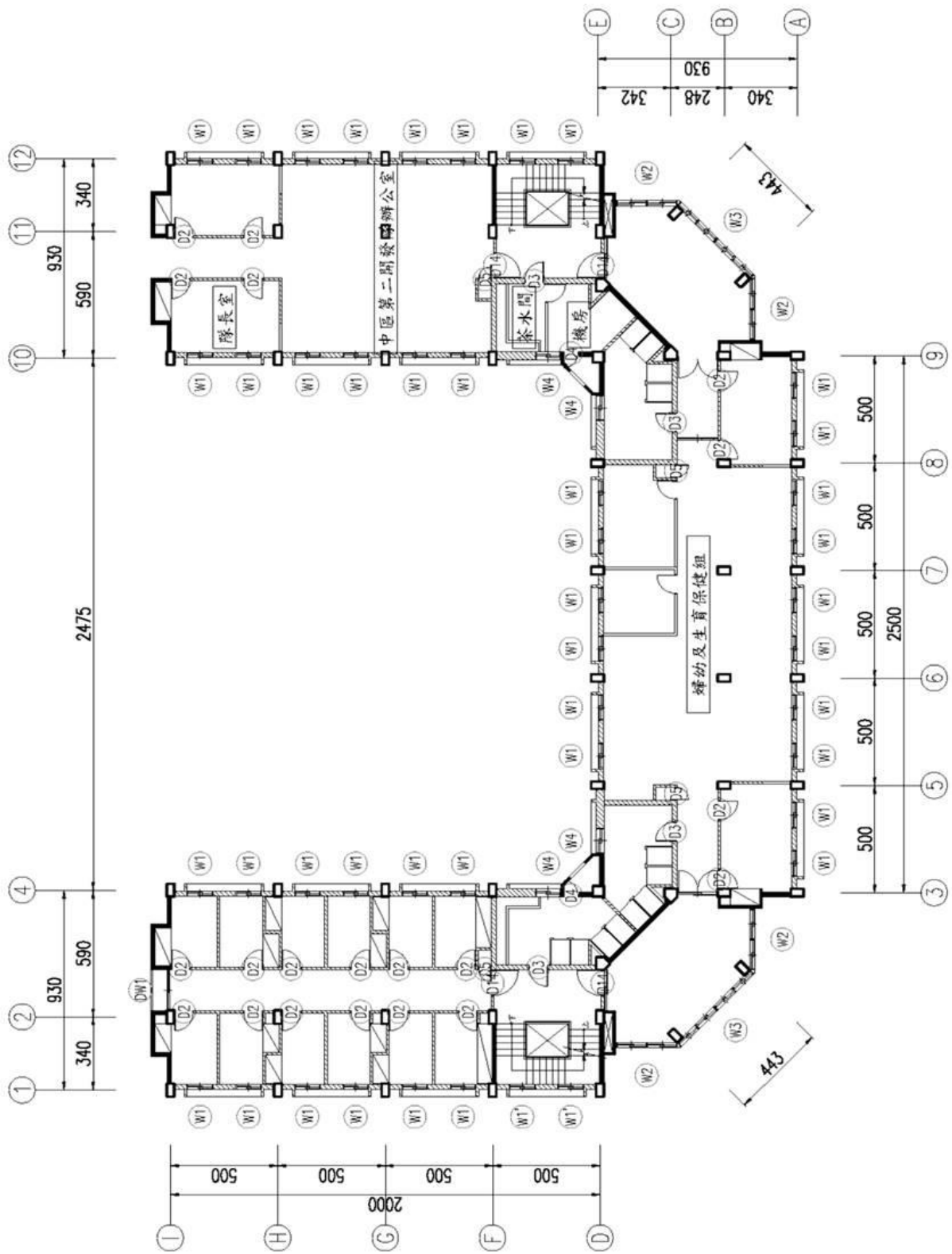
一、園舍類型 (擇一勾選)	
項目	土地、建物
☒ 現有空間改善	1、現有空間淨面積 309.69 m ² 。 2、現有空間使用樓層 4 樓至 4 樓，總面積 309.69 m ² 。 3、出入口： ☐ 獨立 ☒ 與海基會、交通部觀光局、黎明辦公區聯合管理委員會等單位共用。
☐ 新建場址	1、 ☐ 都市計畫區 土地使用分區_____ ☐ 非都市計畫區 使用分區_____使用地_____ 2、申請新建園舍預定地類型： ☐ 國有地 ☐ 其他_____ (請說明)
二、土地、建築物及設施、設備概況	
(一) 土地概況	1、土地目符合都市計畫法及都市土地使用分區管制或區域計畫法及非都市土地使用管制等相關法規之規定。 2、地號：黎明段 0341-0000 地號 3、所屬機關：內政部土地重劃工程處持分 17500 分之 312(無償提供使用)。
(二) 建物概況	1、場地依建築法及其相關規定取得 F3 使用類組之建造執照或使用執照情形： ☐ 已取得 ☒ 將取得 ☐ 免變更 F3 及原因_____ 2、場地之建築物公共安全檢修情形： ☒ 已通過，且仍在有效期限內。

	☐ 場地擬辦理建築物公共安全檢修申報。 3、 場地之建築物消防安全檢修申報情形： ☒ 已通過，且仍在有效期限內。 ☐ 場地擬辦理消防安全檢修申報。 4、 建號：南屯區黎明段 00042-000 建號 5、 所屬機關：內政部土地重劃工程處持分 42100 分之 14398 6、 使用樓層：4 樓 樓地板總面積數約 309.69 m ²
(三) 出入口	☐ 具有獨立性； ☒ 與政府機關（構）及公營公司共用
(四) 設施、設備取得方式	場地主管機關無償提供
三、空間概況	
(一) 平面圖	
詳附件-黎明辦公區自強樓四樓平面圖及教保服務中心規劃平面圖	
(二) 現況	
項目	現況情形（可輔以照片呈現）
1. 外觀與周遭環境	如附檔。
2. 幼兒專用活動室	98.59 m ²
3. 配膳室	19.32 m ²
4. 廁所	1 間約 20.48 m ²
5. 其他	行政辦公室 38.56 m ² 、前門廳-家長接送等待區 36.57 m ² 、後門廳 36.57 m ² 、公共走廊 58.04 m ² 、機電空間 1.56 m ²

參、受委託辦理者之資格：非營利法人。

肆、需求說明書、契約書

黎明辦公區自強樓四樓平面圖



2. 本工程墙柱及梁板面尺寸偏差为 $\pm 5\%$ (或按CNS所示)。

2. 本工程構件及裝飾面材料尺寸誤差為±5%(或按CNS所示)。



內政部國土測繪中心教保中心預定場地之現況情形

