

表 1、農業利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
農業 利用 土地	01	水田	0101	水稻	010101	係指從事 <u>水稻</u> 栽培之土地	農作	0101	稻作	010101	係指從事 <u>稻米</u> 栽培之土地。 <u>包括水 稻、陸稻</u>	修改第 2、3 級類別名稱及分類說明，參考農試所意見修改類別名稱及分類說明，修改第 2 級分類名稱為「水田」，修改第 3 級分類名稱為「水稻田」，刪除「陸稻」說明文字，「陸稻」併入「早作」
				其他水田	010102	係指從事茭白筍、水芋、水甕菜、荷花、睡蓮、水(野)蓮、菱角、大甲蘭、三角蘭草(鹹草)及蒲等植物栽培之土地						
		早田	0102	早作	010201	係指從事雜糧作物、特用作物 <u>(茶葉除外)</u> 及園藝作物栽培之土地。雜糧作物包括 <u>陸稻</u> 、小麥、黑麥、蕎麥、紅豆、大豆、玉米、粟(小米)、大麥、甘藷、花豆、綠豆、薏仁、落花生、蜀黍(高粱)；特用作物包括係指從事纖維料、油料、糖料(甘蔗)、嗜好料、香料、藥料及工業原料等特用作物栽培之土地。包括棕櫚、苧麻、亞麻、向日葵、油菜籽、葛鬱金(粉薯)、甜菜、菸草、胡椒、花椒、香茅草、芥末籽、杭菊、除蟲菊、枸杞、黃蓍、麥門冬、桑樹、棉花、瓊麻、黃麻、洋麻(鐘麻)、芝麻、蓖麻籽、樹薯、甜菊、咖啡、可可豆、蛇麻、茴香、仙草、洛神葵、薄荷、魚藤、			早作	010102	係指從事雜糧作物、特用作物及園藝作物栽培之土地。雜糧作物包括小麥、黑麥、蕎麥、紅豆、大豆、玉米、粟(小米)、大麥、甘藷、花豆、綠豆、薏仁、落花生、蜀黍(高粱)；特用作物包括係指從事纖維料、油料、糖料(甘蔗)、嗜好料、香料、藥料及工業原料等特用作物栽培之土地。包括棕櫚、苧麻、亞麻、 <u>大甲蘭、芎苳(三角蘭)</u> 、向日葵、油菜籽、葛鬱金(粉薯)、甜菜、 <u>茶葉</u> 、菸草、胡椒、花椒、香茅草、芥末籽、杭菊、除蟲菊、枸杞、黃蓍、麥門冬、桑樹、棉花、瓊麻、黃麻、洋麻(鐘麻)、芝麻、蓖麻籽、樹薯、甜菊、咖啡、可可豆、蛇麻、茴香、仙草、	<u>新增第 2 級類別</u> ，並修改第 3 級代碼及分類說明，增加「陸稻」、「(茶葉除外)」說明文字，並刪除「茶葉」、「大甲蘭、芎苳(三角蘭)」、「食用菌菇類(包括木耳、香菇、草菇、食用菌菇類菌種、靈芝、洋菇、金針菇)」說明文字；參考林務局及水保局分類新增「茶園」類別；參考農試所意見，將「菇室」調整為「其他農業相關設施」

		調整後					調整前					調整說明	
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級				
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明		
						當歸、山藥、柴胡、牧草、綠肥作物；園藝作物包括蔬菜及花卉(包括盆花植物、觀葉植物、切花植物)					洛神葵、薄荷、魚藤、當歸、山藥、柴胡、牧草、綠肥作物；園藝作物包括蔬菜、 <u>食用菌菇類(包括木耳、香菇、草菇、食用菌菇類菌種、靈芝、洋菇、金針菇)</u> 及花卉(包括盆花植物、觀葉植物、切花植物)		
				茶園	010202	係指從事茶葉栽培之土地						<u>本類別新增</u> ，新增第 3 級類別，參考林務局及水保局分類新增類別	
				雜作地	010203	係指混合旱作及果樹等任兩者以上使用且不易區隔其範圍之土地						<u>本類別新增</u> ，新增第 3 級類別，參考建置經驗新增類別	
		果園	0103						果樹	010103	係指從事水果及乾果種植、栽培而以收穫其果實為目的之土地。包括李、杏、柿、栗、枇杷、橄欖、木瓜、楊桃、鳳梨、檳榔、葡萄、椰子、柑桔類、番石榴、梅、桃、棗、梨、芒果、胡桃、蘋果、龍眼、香蕉、蓮霧、荔枝、番荔枝、百香果		<u>本類別刪除</u> ，參考水保局及林務局分類新增「常綠果樹」、「落葉果樹」、「檳榔」等 3 個類別
				常綠果樹	010301	常綠果樹終年葉片生長於植株上，外觀終年保持綠色，故稱之。主要種類有香蕉、鳳梨、荔枝、龍眼、蓮霧、芒果、木瓜、椰子、楊桃等(檳榔除外)						<u>本類別新增，並新增第 2 級類別</u> ，新增第 2、3 級類別，參考水保局分類新增類別	
				落葉果樹	010302	落葉果樹在冬季植株之葉片會全部掉落，進入休眠，第二年再重新萌芽生長新梢與葉片，包括桃、李、梅、梨、蘋果、葡萄、柿、板栗等						<u>本類別新增</u> ，新增第 2、3 級類別，參考水保局分類新增類別	
				檳榔	010303	係指從事檳榔種植、栽培而以收穫其果實為目的之土地						<u>本類別新增</u> ，新增第 2、3 級類別，參考林務局及水保局分	

		調整後					調整前					調整說明					
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級								
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明						
												類新增類別					
									廢耕地	010104	係指原為從事 010101 至 010103 分類項目栽培之使用，因廢耕而為草生之土地。如為從未栽植農作物及林木之草生荒地應屬 090300「草生地」		本類別刪除，以實際植被覆蓋分類				
		水產養殖	0104	水產養殖	010400	係指水產養殖所使用之土地	水產養殖	0102	水產養殖	010200	係指水產養殖所使用之土地		修改第 2、3 級代碼				
		畜牧	0105	畜禽舍	010501	係指飼育家畜、家禽所使用之土地	畜牧	0103	畜禽舍	010301	係指飼育家畜、家禽所使用之土地		修改第 2、3 級代碼				
				牧場	010502				係指放牧家畜、家禽之土地	牧場		010302		係指放牧家畜、家禽之土地		修改第 2、3 級代碼	
		農業相關設施	0106	溫室	010601	係指有固定基礎之透明採光設施	農業附帶設施	0104	溫室	010401	係指有固定基礎之透明採光設施		修改第 2、3 級代碼，並修改第 2 級分類名稱為「農業相關設施」				
												倉儲設施		010402	係指供糧食、肥料、資材存放之設施		本類別刪除，併入為「其他農業相關設施」
												農產品展售場		010403	係指供農產品之集貨、包裝、運銷、展售等設施		本類別刪除，其中「農產品展售場」併入「零售批發」，「農產品之集貨、包裝、運銷等設施」併入「其他農業相關設施」
				其他農業相關設施	010602				係指供農作、畜牧、漁業及休閒農業生產或經營所需之栽培場，以及機房、資材室、冷藏或冷凍庫、育苗作業室、 <u>菇室、供糧食或肥料存放、農產品之集貨、包裝、運銷</u> 等之設施			其他設施		010404	係指供農作、畜牧、漁業、休閒農業生產或經營所需之栽培場、機房、資材室、冷藏或冷凍庫、育苗作業室等之設施		修改第 2、3 級代碼及第 2、3 級類別名稱，並修改分類說明，修改第 2 級分類名稱為「農業相關設施」，修改第 3 級分類名稱為「其他農業相關設施」，並新增「菇室、供糧食或肥料存放、農產品之集貨、包裝、運銷」，參考農試所意見修正

表 2、森林利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
森林 利用 土地	02	針葉 林	0201	針葉 林	020100	係指針葉樹，其比例至少占 75%	天然 林	0201	天然 針葉 樹純 林	020101	係指天然針葉樹純林，其蓄積或株數至少占 75%	調整為不區分天然林及人工林，並提升至第 2 級，及修改第 2、3 級類別、代碼及分類說明，類別名稱修改為「針葉林」，參考林務局意見將及「蓄積或株數」修改為「比例」，刪除「天然」、「純林」說明文字
		闊葉 林	0202	闊葉 林	020200	係指闊葉樹，其比例至少占 75%	天然 闊葉 樹純 林	020102	係指天然闊葉樹純林，其蓄積或株數至少占 75%	調整為不區分天然林及人工林，並提升至第 2 級，及修改第 2、3 級類別、代碼及分類說明，類別名稱修改為「闊葉林」，參考林務局意見將「蓄積或株數」修改為「比例」，刪除「天然」、「純林」說明文字		
		竹林	0203	竹林	020300	係指各類竹林，其比例至少占 75%	天然 竹林	020103	係指各類竹林或竹林占全林冠 75% 以上	調整為不區分天然林及人工林，並提升至第 2 級，及修改第 2、3 級類別、代碼及分類說明，類別名稱修改為「竹林」，參考林務局意見將「占全林冠 75% 以上」修改為「其比例至少占 75%」，刪除「或竹林」說明文字		
								天然 竹針 闊葉	020104	係指天然針、闊葉樹、竹混淆林，其針(或闊)葉樹種蓄積總和或株數總和至少占 25% 以上，75% 以下	本類別刪除，調整為不區分天然林及人工林	

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
									混淆林			
							人工林	0202	人工針葉樹純林	020201	係指人工針葉樹純林，其蓄積或株數至少占 75%	本類別刪除 ，調整為不區分天然林及人工林
									人工闊葉樹純林	020202	係指人工闊葉樹純林，其蓄積或株數至少占 75%	本類別刪除 ，調整為不區分天然林及人工林
									人工竹林	020203	係指各類竹林或竹林占全林冠 75% 以上	本類別刪除 ，調整為不區分天然林及人工林
									人工竹針闊葉混淆林	020204	係指人工針、闊葉樹、竹混淆林，其針(或闊)葉樹種蓄積總和或株數總和至少占 25% 以上，75% 以下	本類別刪除 ，調整為不區分天然林及人工林
		混淆林	0204	針闊葉混淆林	020401	二種以上類別(林型)針闊葉樹種構成之混合林						本類別新增，並新增第 2 級類別 ，新增第 2、3 級類別，參考林務局及水保局分類新增類別
				竹闊葉混淆林	020402	二種以上類別(林型)竹林及闊葉樹種構成之混合林						本類別新增 ，新增第 2、3 級類別，參考林務局及水保局分類新增類別
				竹針葉混淆林	020403	二種以上類別(林型)竹林及針葉樹種構成之混合林						本類別新增 ，新增第 2、3 級類別，參考林務局及水保局分類新增類別
				竹針闊葉	020404	二種以上類別(林型)竹林及針闊葉樹種構成之混合林						本類別新增 ，新增第 2、3 級類別，參考林務局及水保局分

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
				混淆林								類新增類別
		灌木林	0205	灌木林	020500	係指高度未達 5 公尺之低矮灌木						調整所屬第 1 級類別，原「090500 灌木荒地」由「09 其他利用土地」調整為「02 森林利用土地」， 提升至第 2 級類別 ，並參考林務局意見修改類別名稱及分類說明
		其他森林利用土地	0206	伐木跡地	020601	林木伐採後尚未完成更新造林者	其他森林使用土地	0203	伐木跡地	020301	林木伐採後尚未完成更新造林者	修改第 2、3 級代碼及第 2 級類別名稱，類別名稱配合分類系統名稱修改為「 其他森林利用土地 」
				苗圃	020602	培育林木之園區及附帶道路、建物等相關設施之總括			苗圃	020302	培育林木之園區及附帶道路、建物等相關設施之總括	修改第 2、3 級代碼
				防火線	020603	為防止森林火災蔓延擴展，於山稜脊線設置以清除所有地表植生之帶狀裸露林地			防火線	020303	為防止森林火災蔓延擴展，於山稜脊線設置以清除所有地表植生之帶狀裸露林地	修改第 2、3 級代碼
				土場	020604	木材自林地搬出途中暫時存放之場所，在林道末端者稱為土場			土場	020304	木材自林地搬出途中暫時存放之場所，在林道末端者稱為土場	修改第 2、3 級代碼

表 3、交通利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
交通 利用 土地	03	機場	0301	機場	030100	包括航空站、航空貨運站、飛行場、航空貨物集散站及機場相關設施如助航設施(導航台、助航台、儀降系統及塔台)及其他設施(空中廚房、飛機製造修理場等)	機場	0301	機場	030100	包括航空站、航空貨運站、飛行場、航空貨物集散站及機場相關設施如助航設施(導航台、助航台、儀降系統及塔台)及其他設施(空中廚房、飛機製造修理場等)。如為 <u>軍用機場應屬 090100「軍事用地」</u> ，但如為 <u>軍民合用之機場以及山區與離島之直昇機緊急停機坪亦屬本分類</u>	修改第 3 級分類說明，刪除「如為軍用機場.....亦屬本分類」說明文字
		一般 鐵路 及相 關設 施	0302	一般 鐵路	030201	包含一般鐵路線(供一般 <u>載客貨</u> 使用之鐵路線)及專用鐵路線(運糖、運鹽或運木材)之類別	鐵路	0302	一般 鐵路	030201	包含一般鐵路線(供一般使用之鐵路線)、專用鐵路線(運糖、運鹽或運木材)及 <u>捷運鐵路線</u> 之類別	修改第 2、3 級分類說明，刪除「及捷運鐵路線」說明文字，將「捷運鐵路線」提升為第 2 級分類，增加「載客貨」說明文字
				一般 鐵路 相關 設施	030202	包括一般鐵路車站、機廠及機務段、裝卸場、調車場、維修場、機電房及其他一般鐵路相關設施						
		高速 鐵路 及相 關設 施	0303	高速 鐵路	030301	供 <u>高速鐵路</u> 使用之路線			高速 鐵路	030202	供 <u>高鐵路</u> 使用之路線	<u>新增第 2 級分類</u> ，修改第 2、3 級代碼及分類說明，修改「高鐵路」為「高速鐵路」說明文字
	高速 鐵路 相關 設施			030302	包括高速鐵路車站、機廠及機務段、裝卸場、調車場、維修場、機電房及其他高速鐵路相關設施					<u>本類別新增</u> ，新增第 3 級類別，將「鐵路相關設施」調整為「一般鐵路相關設施」、「高速鐵路相關設施」、「捷運相關設施」等 3 個類別		

		調整後					調整前					調整說明					
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級								
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明						
	捷運及相關設施	0304	捷運路線	030401	供捷運使用之路線							本類別新增，並新增第 2 級分類，新增第 3 級類別，將「捷運鐵路線」從「一般鐵路」調整為第 3 級分類					
			捷運相關設施	030402	包括捷運車站、機廠及機務段、裝卸場、調車場、維修場、機電房及其他相關設施								本類別新增，新增第 3 級類別，將「鐵路相關設施」調整為「一般鐵路相關設施」、「高速鐵路相關設施」、「捷運相關設施」等類別				
					鐵路相關設施							030203		包括鐵路車站、機廠及機務段、裝卸場、調車場、維修場、機電房及其他鐵路相關設施	本類別刪除，將「鐵路相關設施」調整為「一般鐵路相關設施」、「高速鐵路相關設施」、「捷運相關設施」等類別		
	國道	0305	國道	030500	係指國道與國道快速公路及國道附屬道路(含匝道)							0303		國道		030301	係指道路系統分級為國道者
	省道	0306	省道	030600	係指省道(不含市區快速道路及省道快速公路)							省道、快速道路		030302	係指道路系統分級為省道者	提升至第 2 級，並修改第 2、3 級代碼，將「省道、快速道路」調整為「快速公路」、「省道」等類別，並參考通用版電子地圖道路圖層說明修改分類說明	
	快速公路	0307	快速公路	030700	係指市區快速道路及省道快速公路(含匝道)												本類別新增，新增第 3 級類別，將「省道、快速道路」調整為「快速公路」、「省道」等 2 個類別，另參考公路法將「快速道路」類別名稱修改為「快速公路」，並參考通用版電子

		調整後					調整前					調整說明	
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級				
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明		
												地圖道路圖層說明修改分類說明	
		一般道路	0308	一般道路	030800	3 米以上，係指 <u>國道、省道、快速公路</u> 以外之道路，包括縣道、鄉道、市區道路和其他道路(堤防兩側道路視為水利用地，不屬於此類)			一般道路	030303	3 米以上， <u>但不包含 030301 及 030302</u> 以外之道路，包括縣道、鄉道、市區道路和其他道路(堤防兩側道路視為水利用地，不屬於此類)		提升至第 2 級，並修改第 2、3 級代碼及分類說明，依照類別修改調整說明文字
		道路相關設施	0309	停車場	030901	停車場							本類別新增，新增第 3 級類別，配合使用者需求調新增類別
				其他道路相關設施	030902	包括公路車站、車輛調度場、車輛檢修場、客貨運轉運站、服務區、休息站及其他公路相關設施			道路相關設施	030304	包括公路車站、 <u>停車場</u> 、車輛調度場、車輛檢修場、客貨運轉運站、服務區、休息站、 <u>監理機構</u> 及其他公路相關設施		提升至第 2 級，並修改第 2、3 級代碼、第 3 級類別名稱及分類說明，刪除「停車場」、「監理機構」說明文字，將「停車場」提升為第 2 級分類，「監理機構」分類為「政府機關」
		港口	0310	商港	031001	包括碼頭、修造船廠、倉棧設施及其他公共設施	港口	0304	商港	030401	包括碼頭、修造船廠、倉棧設施及其他公共設施； <u>軍港不在此限，如為軍商合用港亦歸屬於本分類</u>		修改第 2、3 級代碼及分類說明，刪除「；軍港不在此限，如為軍商合用港亦歸屬於本分類」說明文字
				漁港	031002	包括碼頭、修造船廠、倉棧設施及其他公共設施			漁港	030402	包括碼頭、修造船廠、倉棧設施及其他公共設施		修改第 2、3 級代碼
				專用港	031003	係指商、漁港以外之港口，但不包含海洋遊憩設施之遊艇港			專用港	030403	係指 <u>軍</u> 、商、漁港以外之港口，但不包含海洋遊憩設施之遊艇港		修改第 2、3 級代碼及分類說明，刪除「軍、」說明文字
				其他港口設施	031004	獨立燈塔 <u>及其他港口相關設施</u>			其他港口相關設施	030404	獨立燈塔		修改第 2、3 級代碼、第 3 級類別名稱及分類說明，修改類別名稱為「其他港口設施」，並增加「及其他港口相關設施」說明文字

表 4、水利利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
水利 利用 土地	04	河道	0401	河川	040101	係指江、河川、溪等水流經過之地域	河道	0401	河川	040101	係指江、河川、溪等水流經過之地域	未修改
				減河	040102	係指專為疏分本水道一定地段超量洪水而開闢之另一水道， <u>又稱疏洪道</u>			減河	040102	係指專為疏分本水道一定地段超量洪水而開闢之另一水道	修改分類說明，增加「又稱疏洪道」說明文字
				運河	040103	係指為便利水運所開鑿之水道			運河	040103	係指為便利水運所開鑿之水道	未修改
		<u>堤防</u>	<u>0402</u>	堤防	040200	包括河堤、海堤及離岸堤(含設計之消波塊)	堤防	040104	包括河堤、海堤及離岸堤(含設計之消波塊)	<u>提升至第 2 級</u> ，並修改第 2、3 級代碼		
		溝渠	0403	溝渠	040300	包括灌溉、排水、給水及相關設施，其寬度 3 米以上者	溝渠	0402	溝渠	040200	包括灌溉、排水、給水及相關設施，其寬度 3 米以上者	修改第 2、3 級代碼
		<u>水庫</u>	<u>0404</u>	水庫	040400	係指建立堰壩所形成之水域及其 <u>相關設施</u>	<u>蓄水</u>	0403	水庫	040301	係指建立堰壩所形成之水域及其 <u>附屬設施</u>	<u>提升至第 2 級</u> ，修改第 2、3 級代碼及分類說明，修改「附屬」為「相關」說明文字
		<u>湖泊</u>	<u>0405</u>	湖泊	040500	係指該水域在當地 <u>天然形成或人工開挖之湖、泊</u>	湖泊	040302	係指該水域在當地 <u>以湖、泊稱之者</u>	<u>提升至第 2 級</u> ，修改第 2、3 級代碼及分類說明，增加「人工開挖之」說明文字		
		<u>蓄水池</u>	<u>0406</u>	蓄水池	040600	包括池、埤、溜、潭等；如專供養殖使用者，應歸屬於「010400 水產養殖」類	<u>其他蓄水池</u>	040303	包括池、埤、溜、潭等；如專供養殖使用者，應歸屬於 010200 「水產養殖」類	<u>提升至第 2 級</u> ，修改第 2、3 級代碼及第 3 級分類名稱，修改分類名稱「其他蓄水池」為「蓄水池」，配合分類調整修改分類說明，將「010200 水產養殖」修改為「010400 水產養殖」		
							人工湖	040304	係指作為水源使用者之人工湖泊，形狀整齊，有輸水幹管等相關設施。	<u>本類別刪除</u> ，併入「湖泊」		
		<u>水道</u>	<u>0407</u>	<u>水道</u>	<u>040700</u>	<u>係指凡與水流宣洩或洪水停駐有礙</u>	<u>水道</u>	0404	<u>水道</u>	040400	<u>水利法 81 條，凡與水流宣洩或洪水</u>	修改第 2、3 級代碼，修正分

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
		沙洲灘地		沙洲灘地		之地區，包括湖沼、河口之海埔地與三角洲及指定之洩洪區	沙洲灘地		沙洲灘地		停駐有礙之地區，包括湖沼、河口之海埔地與三角洲及指定之洩洪區	類說明，刪除「水利法 81 條」說明文字，增加「係指」說明文字
		水利構造物	0408	水閘門	040801	水閘門	水利構造物	0405	水閘門	040501	水閘門	修改第 2、3 級代碼
				抽水站	040802	抽水站			抽水站	040502	抽水站	修改第 2、3 級代碼
				水庫堰壩	040803	水庫堰壩			水庫堰壩	040503	水庫堰壩	修改第 2、3 級代碼
				地下取水井	040804	地下取水井			地下取水井	040504	地下取水井	修改第 2、3 級代碼
				其他水利設施	040805	包括水土保持處理與維護施做之攔沙壩、跨河橋樑保護工程、為河道穩定或保護堤防之各種保護工程設施其他設施等			其他設施	040505	包括水土保持處理與維護施做之攔沙壩、跨河橋樑保護工程及其他設施等	修改第 2、3 級代碼及分類名稱，修改分類名稱「其他設施」為「其他水利設施」
		防汛道路	0409	防汛道路	040900	係指位於堤內緊鄰堤防供防汛使用之道路及堤外便道等	防汛道路	0406	防汛道路	040600	係指位於堤內緊鄰堤防供防汛使用之道路，及堤外便道等	修改第 2、3 級代碼
		海面	0410	海面	041000	包括海面及海面上之 <u>相關</u> 設施	海面	0407	海面	040700	包括海面及海面上之 <u>附屬</u> 設施	修改第 2、3 級代碼，修改「附屬」為「相關」說明文字

表 5、建築利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
建築 利 用 土 地	05	商業	0501	零售 批發	050101	係指從事買賣貨品活動之土地，包括零售、批發及量販店，如百貨公司、商店、市場、大型量販店和購物中心。其中零售業之銷售對象以一般民眾為主，批發業(意旨從事有形商品批發、經紀及代理)批發業係以銷售大宗商品為主，其銷售對象多為機構或產業(如中盤批發商、零售商、工廠、公司行號等)。相關細項業別包括農、畜、水產品業、食品什貨、布疋、衣著、服飾品、家庭電器、設備及用品零售(批發)業、藥品、化粧品及清潔用品、文教、育樂用品、鐘錶、眼鏡、首飾及貴金屬、建材、機械器具、汽機車及其零配件、用品、綜合商品及其他商品之零售或批發	商業	0501	零售 批發	050101	係指從事買賣貨品活動之土地，包括零售、批發及量販店，如百貨公司、商店、市場、大型量販店和購物中心。其中零售業之銷售對象以一般民眾為主，批發業(意旨從事有形商品批發、經紀及代理)批發業係以銷售大宗商品為主，其銷售對象多為機構或產業(如中盤批發商、零售商、工廠、公司行號等)。相關細項業別包括農、畜、水產品業、食品什貨、布疋、衣著、服飾品、家庭電器、設備及用品零售(批發)業、藥品、化粧品及清潔用品、文教、育樂用品、鐘錶、眼鏡、首飾及貴金屬、建材、機械器具、汽機車及其零配件、用品、綜合商品及其他商品之零售或批發	未修改
				服務 業	050102	係指提供個人或工商服務使用之土地包括住宿(如賓館、旅館、旅社、汽車旅館、民宿、觀光旅館、招待所)、餐飲(如餐廳、食堂、小吃店、速食店、鐵板燒店、日本料理店、飯館麵店、快餐店、牛排館自助火鍋店、飲酒店、啤酒屋)、運輸通信(如路上運輸、水上運輸、航空運輸、旅行、報關、郵政、電信、快遞)、金融保險(如銀行、信用合作	服務 業	050102	係指提供個人或工商服務使用之土地包括住宿(如賓館、旅館、旅社、汽車旅館、民宿、觀光旅館、招待所)、餐飲(如餐廳、食堂、小吃店、速食店、鐵板燒店、日本料理店、飯館麵店、快餐店、牛排館自助火鍋店、飲酒店、啤酒屋)、運輸通信(如路上運輸、水上運輸、航空運輸、旅行、報關、郵政、電信、快遞)、金融保險(如銀行、信用合作	修改第 3 級分類說明，參考教育部意見，刪除「才藝班」說明文字		

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
						社、農會、漁會信用部、信託投資)、 不動產租賃、專業、科學及技術服 務業(如法律及會計服務、建築及工 程技術服務、專門設計服務、電腦 系統設計服務業、資料處理及資訊 供應、研究發展服務業、廣告、其 他專業、科學及技術服務業(如市場 研究及民意調查、攝影、翻譯服務、 獸醫、環境檢測服務)、教育服務(如 補習班)、文化服務(如出版、電影 製作、廣播電視、藝文及運動服務 業)及其他服務(如洗衣、理髮及美 容、殯葬服務、家事服務業、相片 沖洗、浴室、駕訓班)					社、農會、漁會信用部、信託投資)、 不動產租賃、專業、科學及技術服 務業(如法律及會計服務、建築及工 程技術服務、專門設計服務、電腦 系統設計服務業、資料處理及資訊 供應、研究發展服務業、廣告、其 他專業、科學及技術服務業(如市場 研究及民意調查、攝影、翻譯服務、 獸醫、環境檢測服務)、教育服務(如 補習班、 <u>才藝班</u>)、文化服務(如出 版、電影製作、廣播電視、藝文及 運動服務業)及其他服務(如洗衣、理 髮及美容、殯葬服務、家事服務業、 相片沖洗、浴室、駕訓班)	
		<u>純住宅</u>	<u>0502</u>	純住宅	<u>050200</u>	係指整體建築專供住宅使用者，不 含其他使用之土地	住宅	<u>0502</u>	純住宅	<u>050201</u>	係指整體建築專供住宅使用者，不 含其他使用之土地	<u>提升至第 2 級</u> ，並修改第 3 級 代碼
		混合 使用 住宅	0503	兼工 業使 用住 宅	<u>050301</u>	係指一樓供工業使用，其餘供住宅 使用樓層比例超過 50%			兼工 業使 用住 宅	<u>050202</u>	係指一樓供工業使用，其餘供住宅 使用樓層比例超過 50%	<u>新增第 2 級類別</u> ，並修改第 2、3 級代碼，將「兼工業使 用住宅」、「兼商業使用住 宅」、「兼其他使用住宅」併入 為第 2 級「混合使用住宅」
				兼商 業使 用住 宅	<u>050302</u>	係指一樓供商業使用，其餘供住宅 使用樓層比例超過 50%			兼商 業使 用住 宅	<u>050203</u>	係指一樓供商業使用，其餘供住宅 使用樓層比例超過 50%	修改第 2、3 級代碼，將「兼 工業使用住宅」、「兼商業使 用住宅」、「兼其他使用住宅」併 入為第 2 級「混合使用住宅」
				兼其 他使 用住 宅	<u>050303</u>	係指一樓供住宅、商業或工業以外 之其他使用且其餘供住宅使用樓層 比例超過 50%			兼其 他使 用住 宅	<u>050204</u>	係指一樓供住宅、商業或工業以外 之其他使用且其餘供住宅使用樓層 比例超過 50%	修改第 2、3 級代碼，將「兼 工業使用住宅」、「兼商業使 用住宅」、「兼其他使用住宅」併 入為第 2 級「混合使用住宅」

		調整後					調整前					調整說明
第1級		第2級		第3級			第2級		第3級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
		製造業	0504	製造業	050400	係指從事製造業使用之土地。包括食品、飲料、菸草、紡織、成衣、服飾品、皮革、毛皮、木竹製品、家具、裝設品、紙漿、紙製品、印刷、化學材料、化學製品、石油、橡膠、塑膠、非金屬礦物、金屬、機械設備、電腦、通信、電子、電力機械、運輸工具、精密光學、醫療器材、鐘錶等製造業，製造品零組件之組裝(裝配業)亦歸於本類	工業	0503	製造業	050301	係指從事製造業使用之土地。包括食品、飲料、菸草、紡織、成衣、服飾品、皮革、毛皮、木竹製品、家具、裝設品、紙漿、紙製品、印刷、化學材料、化學製品、石油、橡膠、塑膠、非金屬礦物、金屬、機械設備、電腦、通信、電子、電力機械、運輸工具、精密光學、醫療器材、鐘錶等製造業，製造品零組件之組裝(裝配業)亦歸於本類	提升至第2級，並修改第2、3級代碼
		倉儲	0505	倉儲	050500	從事經營租賃取酬之製造業相關原料、產品之堆棧、棚棧、倉庫、保稅倉庫等用地均屬之(不包括農業、林業場地儲存活動所使用之土地)			倉儲	050302	從事經營租賃取酬之製造業相關原料、產品之堆棧、棚棧、倉庫、保稅倉庫等用地均屬之(不包括農業、林業場地儲存活動所使用之土地)	提升至第2級，並修改第2、3級代碼
		宗教	0506	宗教	050600	包括供寺廟、教(會)堂和其他宗教建築使用，但不包含「070101 法定文化資產項目」之土地	其他建築用地	0504	宗教	050401	包括供寺廟、教(會)堂和其他宗教建築使用，但不包含070101 法定文化資產項目之土地	提升至第2級，並修改第2、3級代碼
		殯葬設施	0507	殯葬設施	050700	包含墓地、殯儀館、禮廳(靈堂)、火化場和骨灰(骸)存放設施			殯葬設施	050402	包含墓地、殯儀館、火化場和骨灰(骸)存放設施	提升至第2級，並修改第2、3級代碼及分類說明，參考民政司意見增加「禮廳(靈堂)」說明文字
		其他建築用地	0508	興建中	050801	已興建地下層或地面層，但在現況調查年度內無法建築完成者			興建中	050403	已興建地下層或地面層但在現況調查年度內無法建築完成者	修改第2、3級代碼
				其他	050802	係指商業、純住宅、混合使用住宅、製造業、倉儲、宗教、殯葬設施、興建中以外之其他建築用地，包括人民團體、財團法人等類別			其他	050404	係指宗教、殯葬設施、興建中以外之其他建築用地，包括人民團體、財團法人等類別	修改第2、3級代碼及分類說明，增加「商業、純住宅、混合使用住宅、製造業、倉儲」說明文字

表 6、公共利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
公共 利用 土地	06	政府 機關	0601	政府 機關	060100	包含政府機關、民意機關、國際組織、外國使領館、其他外國機構等	政府 機關	0601	政府 機關	060100	包含政府機關、民意機關、國際組織、外國使領館、其他外國機構等	未修改
		學校	0602	幼 兒 園	060201	學校內如同時包括幼兒園、小學、中學等使用，以最高級之使用為主	學校	0602	幼 稚 園	060201	學校內如同時包括幼 <u>稚</u> 園、小學、中學等使用，以最高級之使用為主。 <u>如為托兒所則歸於 060400 社會福利設施</u>	修改第 3 級類別名稱及分類說明，修改類別名稱為「幼兒園」，修改「幼稚園」說明文字為「幼兒園」，並刪除「如為托兒所則歸於 060400 社會福利設施」
				小 學	060202	供國民小學使用之土地	小 學	060202	供國民小學使用之土地	未修改		
				中 學	060203	供國民中學、高中(職)使用之土地	中 學	060203	供國民中學、高中(職)使用之土地	未修改		
				大 專 院 校	060204	供大專院校使用之土地	大 專 院 校	060204	供大專院校使用之土地	未修改		
				特 種 學 校	060205	包括啟聰學校、盲啞學校、感化院、輔育院等	特 種 學 校	060205	包括啟聰學校、盲啞學校、感化院、輔育院等	未修改		
		醫 療 保 健	0603	醫 療 保 健	060300	包括醫院、診所、醫事技術、 <u>護理機構(護理之家、產後護理機構、居家護理所)、精神復健機構</u> 及其他醫療保健服務之類別	醫 療 保 健	0603	醫 療 保 健	060300	包括醫院、診所、 <u>衛生所及衛生室</u> 、醫事技術及其他醫療保健服務之類別	修改分類說明，刪除「衛生所及衛生室」說明文字，「衛生所及衛生室」併入「政府機關」，參考衛福部意見，增加「護理機構(護理之家、產後護理機構、居家護理所)、精神復健機構」說明文字
社 會 福 利 設 施	0604	社 會 福 利 設 施	060400	包括兒童、少年、老人、婦女及身心障礙福利機構、社會救助機構、社區活動中心及其他社會福利設施	社 會 福 利 設 施	0604	社 會 福 利 設 施	060400	包括兒童、少年、老人、婦女及身心障礙福利機構、社會救助機構、社區活動中心及其他社會福利設施， <u>如為托兒所屬兒童福利機構之類別</u>	修改分類說明，刪除「如為托兒所屬兒童福利機構之類別」說明文字		

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
	公用設備	0605	氣象	060501	包括測候站、雷達站、地震、海象、天文等觀測站及相關措施，但氣象局應屬機關分類	公用設備	0605	氣象	060501	包括測候站、雷達站、地震、海象、天文等觀測站及相關措施，但氣象局應屬機關分類	未修改	
			電力	060502	包括火力、水利、核能、風力、潮汐、溫差、潮流發電廠、變電所、輸配電鐵塔及連接站及其他電業相關設施			電力	060502	包括火力、水利、核能、風力、潮汐、溫差、潮流發電廠、變電所、輸配電鐵塔及連接站及其他電業相關設施	未修改	
			瓦斯	060503	包括煤氣、天然氣整(加)壓站、分裝場及接收站			瓦斯	060503	包括煤氣、天然氣整(加)壓站、分裝場及接收站	未修改	
			自來水	060504	包括自來水廠和抽水站、加壓站、配水池、其他自來水設施			自來水	060504	包括自來水廠和抽水站、加壓站、配水池、其他自來水設施	未修改	
			加油站	060505	加油(氣)站及其相關設施			加油站	060505	加油站及附屬設施	修改第 3 級分類說明，修改「加油站」為「加油(氣)站」說明文字，修改「附屬」為「相關」說明文字	
	環保設施	0606	環保設施	060600	包括污水處理廠、污水抽水站、雨水及污水截流站、垃圾處理廠及垃圾掩埋場、廢物處理、空氣、噪音監測處理設施、資源回收設施	環保設施	0606	環保設施	060600	包括污水處理廠、污水抽水站、雨水及污水截流站、垃圾處理廠及垃圾掩埋場、廢物處理、空氣、噪音監測處理設施、資源回收設施	未修改	

表 7、遊憩利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
遊憩 利用 土地	07	文化 設施	0701	法定 文化 資產	070101	係指具歷史、文化、藝術、科學等價值並經指定或登錄之古蹟、歷史建築、聚落、遺址、文化景觀、自然地景等土地	文化 設施	0701	法定 文化 資產	070101	係指具歷史、文化、藝術、科學等價值並經指定或登錄之古蹟、歷史建築、聚落、遺址、文化景觀、自然地景等土地	未修改
				一般 文化 設施	070102	包括博物館、演藝廳、音樂廳、文化中心、史蹟陳列館、藝術館、紀念館、美術館、文物陳列館、工藝陳列館、圖書館、博物館、劇院			一般 文化 設施	070102	包括博物館、演藝廳、音樂廳、文化中心、史蹟陳列館、藝術館、紀念館、美術館、文物陳列館、工藝陳列館、圖書館、博物館、劇院	未修改
				其他 文化 設施	070103	包括教育部主管之社會教育館、動植物園、海洋生態館、海洋公園、科學館等			其他 文化 設施	070103	包括教育部主管之社會教育館、動植物園、海洋生態館、海洋公園、科學館等	未修改
		<u>公園 綠地 廣場</u>	公園 綠地 廣場	<u>0702</u>	070200	係指非營利性且供一般民眾休憩之土地，包括公園、綠地、廣場、花園及相關園藝設施	休閒 設施	<u>0702</u>	公園 綠地 廣場	<u>070201</u>	係指非營利性且供一般民眾休憩之土地，包括公園、綠地、廣場、花園及相關園藝設施	<u>提升至第 2 級</u> ，並修改第 2、3 級代碼
	休閒 設施	0703	遊樂 場所	070301	包括室內遊樂場(電影院、電子遊樂場、上網專門店、釣蝦場)及戶外遊樂場(營利性公園、森林樂園、海底樂園、森林遊樂區、露營野餐地、海上樂園、海水浴場)之類別	遊樂 場所			<u>070202</u>	包括室內遊樂場(電影院、電子遊樂場、 <u>保齡球館、撞球場</u> 、上網專門店、釣蝦場)及戶外遊樂場(<u>高爾夫球場、營利性公園、森林樂園、海底樂園、森林遊樂區、露營野餐地、海上樂園、海水浴場</u>)之類別	修改第 2、3 級代碼及分類說明，參考教育部體育署意見，刪除「保齡球館、撞球場、高爾夫球場、」文字說明，並調整「保齡球館、撞球場、高爾夫球場」分類為「體育場所」	
				體育 場所	<u>070302</u>	包括巨蛋、體育館、體育場、球場、 <u>保齡球館、撞球場、高爾夫球場</u> 及游泳池			體育 場所	<u>070203</u>	包括巨蛋、體育館、體育場、球場及游泳池	修改第 2、3 級代碼及分類說明，參考體育署意見，增加「保齡球館、撞球場、高爾夫球場」文字說明

表 8、礦鹽利用土地分類系統調整對照表

		調整後					調整前					調整說明	
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級				
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明		
礦鹽利用土地	08	礦業及相關設施	0801	礦業及相關設施	080100	包括探、採礦設施(含金屬礦場、非金屬礦場、石油、天然氣礦場)、附屬設施及其他相關設施	礦業	0801	礦場	080101	包括金屬礦場、非金屬礦場、石油、天然氣採集場、礦業堆積場	合併第 3 級分類，修改第 2、3 級分類名稱及分類說明，修改第 3 級分類代碼，將「礦業相關設施」併入「礦業」，修改分類名稱為「礦業及相關設施」，修改「必要」為「相關」說明文字，並參考礦務局意見修改說明文字，將分類說明調整為「探、採礦設施(含金屬礦場、非金屬礦場、石油、天然氣礦場)」	
									礦業相關設施	080102	包括礦業開採設施、附屬設施及其他必要設施		
									土石及相關設施	0802	土石及相關設施		080200
	鹽業及相關設施	0803	鹽業及相關設施	080300	包括堆積場、鹽廠及食鹽加工廠、辦公廳等其他相關設施	鹽業	0803	鹽田	080301	包括堆積場	合併第 3 級分類，修改第 2、3 級分類名稱及分類說明，修改第 3 級分類代碼，將「鹽業相關設施」併入「鹽業」，修改分類名稱為「鹽業及相關設施」，增加「其他」說明文字		
								鹽業相關設施	080302	包括鹽廠及食鹽加工廠、辦公廳等相關設施			

表 9、其他利用土地分類系統調整對照表

		調整後				調整前					調整說明	
第 1 級		第 2 級		第 3 級		第 2 級		第 3 級				
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼		分類說明
其他 利 用 土 地	09						軍事 用地	0901	軍事 用地	090100	包括軍事機關、軍事院校、軍用機 場、軍港等相關軍事設施	本類別刪除，依實際使用情況 分類，如軍事機關分類為「政 府機關」，軍事院校依照其學 歷分類，軍用機場分類為「機 場」軍港分類為「專用港」等。
		溼地	0901	溼地	090100	溼地、沼澤和紅樹林	溼地	0902	溼地	090200	溼地、沼澤和紅樹林	修改第 2、3 級代碼
		草生 地	0902	草生 地	090200	從未栽植農作物及林木之草生荒 地	草生 地	0903	草生 地	090300	從未栽植農作物及林木之草生荒 地	修改第 2、3 級代碼
		裸露 地	0903	灘地	090301	沙灘、海灘、潮間帶等土地	裸露 地	0904	灘地	090401	沙灘、海灘、潮間帶等地	修改第 2、3 級代碼，修改分 類說明文字，增加「土」說明 文字
				崩塌 地	090302	係指水利用地以外之裸露地，包括 落石、翻覆、滑動、側滑、流動等 五類，涵蓋坍方、山崩、崩塌等土 地			崩塌 地	090402	係指水利用地以外之裸露地，包括 落石、翻覆、滑動、側滑、流動等 五類，涵蓋坍方、山崩、崩塌等土 地	修改第 2、3 級代碼
				礁岩	090303	礁岩、海蝕平台、裸露岩石等土地			礁岩	090403	礁岩、海蝕平台、裸露岩石等地	修改第 2、3 級代碼，修改分 類說明文字，增加「土」說明 文字
								裸露 空地	090404	裸露空地	本類別刪除，依土地覆蓋狀況 分類	
							灌木 荒地	0905	灌木 荒地	090500	灌木雜生之荒地	本類別刪除，併入「灌木林」
						災害 地	0906	災害 地	090600	係指低海拔地區已發生災害之地 區，包括因海水倒灌、土壤污染等 無法利用之土地	本類別刪除，依實際使用情況 分類	

		調整後					調整前					調整說明
第 1 級		第 2 級		第 3 級			第 2 級		第 3 級			
類別	代碼	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	類別	代碼	類別	代碼	分類說明	
		營建 剩餘 土石 收容 處理 相關 設施	0904	營建 剩餘 土石 收容 處理 相關 設施	090400	係指 <u>營建剩餘土石方收容處理場所及其他相關設施</u>	營建 剩餘 土石 方	0907	營建 剩餘 土石 方	090700	係指堆積、處理營建廢棄土之 <u>場所</u>	修改第 2、3 級分類名稱、代碼及分類說明，參考營建署意見修改分類名稱為「營建剩餘土石收容處理相關設施」，修改「方」為「收容處理相關設施」之說明文字
		空置 地	0905	未使 用地	090501	係指土地空置，且尚無特定用途者	空置 地	0908	未使 用地	090801	係指土地空置，且尚無特定用途者	修改第 2、3 級代碼
				人工 改變 中土 地	090502	係指已整地或正整地準備開發利用為某特定用途者，包含 <u>填海造陸</u> 。			人工 改變 中土 地	090802	係指已整地或正整地準備開發利用為某特定用途者，包含 <u>海埔新生地</u> 。	修改第 2、3 級代碼，參考營建署意見，修改「海埔新生地」為「填海造陸」說明文字
										測量 標	090803	依「測量標設置保護條例施行細則」第七條規定之永久測量標使用者，包括規標、標石、標架、標桿、標尺、水尺、航用燈標、航用浮標等

備註：左邊（調整後）為本次新版之土地利用分類系統表；右邊（調整前）為 95 年版土地使用分類系統表。