

財團法人台灣建築中心

中華民國  113 年度決算
(113 年 1 月 1 日  至 113 年 12 月 31 日)

財團法人台灣建築中心編

財團法人台灣建築中心

目 次

中華民國 113 年度

	頁次
一、總說明	
(一)財團法人概況.....	1
(二)年度各項工作計畫之執行成果.....	4
(三)決算概要	
1. 收支營運實況.....	35
2. 現金流量實況.....	35
3. 淨值變動實況.....	36
4. 資產負債實況.....	36
(四)其他.....	36
二、主要表	
(一)收支營運表.....	37
(二)現金流量表.....	38
(三)淨值變動表.....	39
(四)資產負債表.....	40
三、明細表	
(一)收入明細表.....	43
(二)支出明細表.....	46
(三)不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表.....	48
(四)基金數額增減變動表.....	49
四、參考表	
(一)員工人數彙計表.....	51
(二)用人費用彙計表.....	52
(三)媒體政策及業務宣導費彙計表.....	53

總 說 明

財團法人台灣建築中心

總說明

中華民國 113 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

本中心係依據內政部建築研究所組織條例第 2 條第 9 款及內政部提升行政效率行動綱領實施工作要項參、強化便民服務第 24 點規定成立之建築研究機構，創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 531 萬元及其他基金 1 億 5,096 萬元，基金總額 2 億 77 萬元。

二、設立目的

本中心設立目的為接受政府機關及民間委託或自行辦理下列事項：

1. 建築及消防材料、構件、設備之檢測、評定審查及評鑑。
2. 建築及消防新技術、新工法、新設備、新材料之評定審查及評鑑。
3. 綠建築、智慧建築、綠建材及環境影響評估之評定審查及評鑑。
4. 建築施工災害、損鄰事件、火災、震災及坡地災害之評定審查及評鑑。
5. 建築結構、設備、耐震、防災、防火避難、住宅性能、防火標章及建築物室內設計裝修之測試、評定審查及評鑑。
6. 都市計畫、都市更新、新市區(鎮)建設、都市防災、建築管理、低碳社區、綠色城市及其他與都市建設有關之研究發展及諮詢服務事項。
7. 建築、消防、室內設計裝修及都市發展有關之宣導、推廣、培訓及諮詢服務事項。
8. 其他自償性、技術性及服務性之建築、消防、室內設計裝修、智慧綠建築、友善建築、建築節能、建築資訊建模、人工智慧、物聯網大數據之技術應用發展、環境工程、環境檢驗測定及都市發展相關之技術、研究、管理服務事項。

三、組織概況

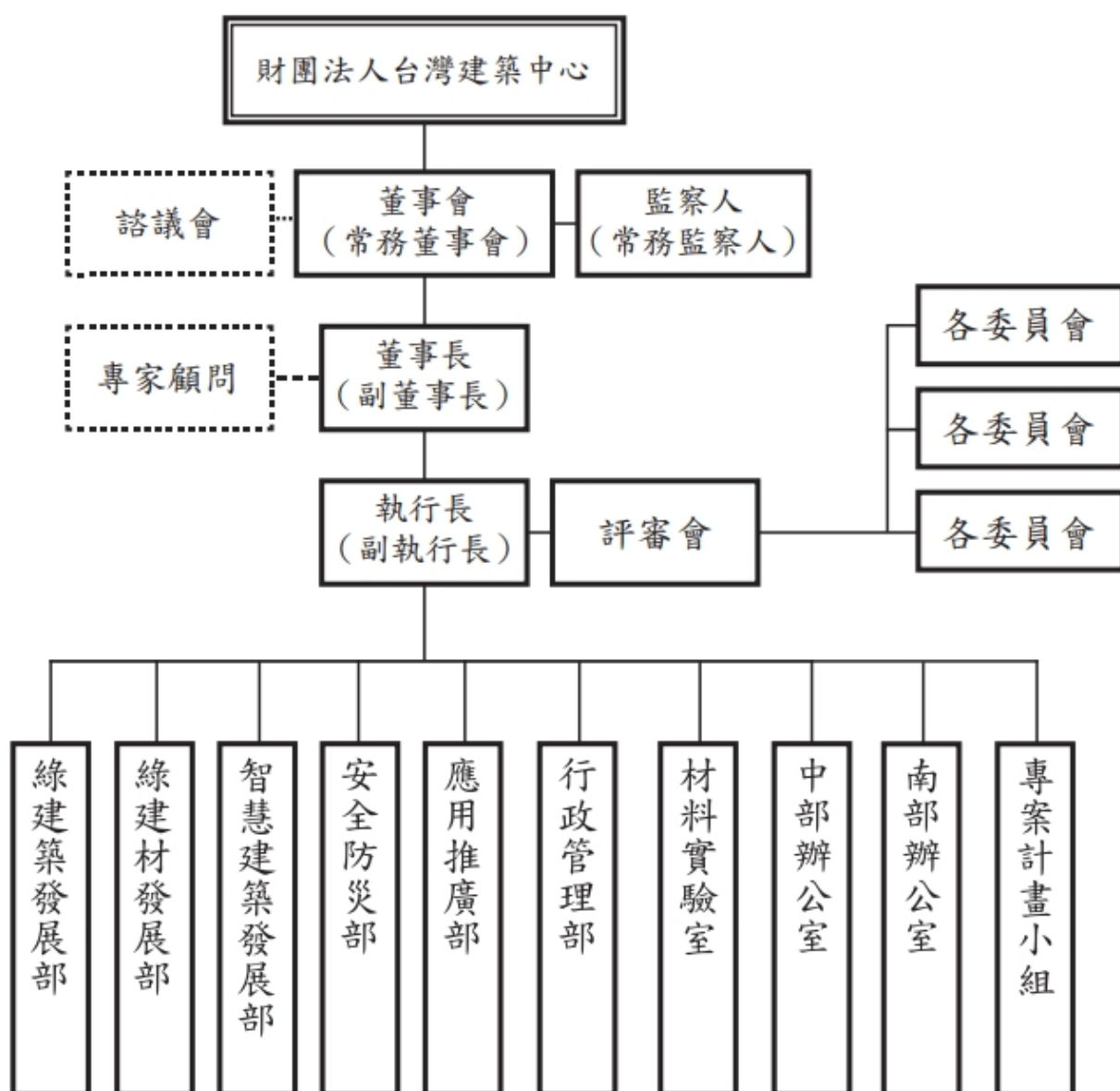
本中心置董事 15 人至 19 人，第 1 屆董事由捐助人聘任之，其後每屆之董事就下列人員推派，其中並應有半數以上由捐助機關推派政府特定公務人員及專家學者代表擔任，經董事會會議通過聘任之：

1. 內政部代表。
2. 內政部國土管理署代表。
3. 內政部建築研究所代表。
4. 其他政府機關代表。
5. 專家學者代表。
6. 中華民國全國建築師公會代表。
7. 臺北市及社團法人高雄市建築師公會代表。
8. 其他直轄市及台灣省各縣(市)建築師公會代表。
9. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會代表。
10. 中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會代表。

本中心官方推派董事 10 人，民間推派董事 9 人。

各部門職掌如下：

1. 綠建築發展部：綠建築標章之審查評定及諮詢服務事項等。
2. 綠建材發展部：綠建材標章之審查評定及諮詢服務事項等。
3. 智慧建築發展部：智慧建築標章之審查評定及諮詢服務事項等。
4. 安全防災部：防火材料、防火避難之審查評定及諮詢服務事項等。
5. 應用推廣部：辦理各種講習訓練宣廣活動、建築資訊平台建構、國際合作及資訊交流等。
6. 行政管理部：辦理董事會及其他行政事項等。
7. 材料實驗室：建築材料、構件、設備之檢測等。
8. 中部辦公室：中部地區標章評定業務之協助事項，並推動在地有關建築、消防、環境、都市發展及其他相關之自償性、技術性、服務性業務。
9. 南部辦公室：南部地區標章評定業務之協助事項，並推動在地有關建築、消防、環境、都市發展及其他相關之自償性、技術性、服務性業務。
10. 專案計畫小組：本中心為推展自足營運業務，加強與外界專家學者之合作，由各業務單位主管會商行政管理部，簽請執行長核准後設立各專案計畫小組。



財團法人台灣建築中心組織架構圖

貳、年度各項工作計畫之執行成果

工作項目	工作計畫	執行成果
坡地韌性社區人員培訓與自主防災教育推廣計畫	- 追蹤歷年輔導之坡地社區 5 處，紀錄輔導前後之改善現況，提供改善建議報告書供社區參考，並進行擬定社區自主防災實務運作訪談大綱。 - 開放坡地社區報名，選擇曾報名未獲選或災害較嚴重之社區，現勘及診斷 10 處，撰寫建議報告書供社區參考。 - 遴選 5 處社區，辦理自主巡檢作業及教育講習，邀請專家學者擔任講師，提供巡檢系統教學、操作手冊及管理員權限，於輔導後移交社區管理持續使用。 - 持續運用 WEB 版坡地社區自主巡檢系統，將去年度開發之系統依現行資訊規範持續更新維護。 - 選定一處坡地社區辦理自主防災工作坊，培訓社區防災幹部 25~30 人，輔導成立社區防災組織，由專業團隊帶領居民實際參與及操作，提升社區整體防災之意識。 - 持續辦理坡地校園防災教育，推廣本計畫，培育防災幼苗。 - 為參與現勘巡檢作業及示範講習之 5 處社區編撰客製化防災手冊，配合巡檢系統操作更新及政府最新資訊修編章節。	- 追蹤前一年度(112 年)輔導之坡地社區 5 處，撰寫追蹤輔導報告提供改善建議，並針對參與輔導之學員進行深度訪談提供計畫團隊進行成效分析，精進來年計畫。 - 現勘輔導臺北市、新北市、桃園市、新竹縣及臺中市等 10 處社區，並撰寫診斷報告建議書提供社區。 - 遴選 5 處社區，辦理教育講習及自主巡檢作業各 1 場次，每社區設置示範自主巡檢標記 3 處，並於講習推廣本計畫開發之自主巡檢系統，帳號於輔導後移交社區管理人員持續使用。 - 持續運用 WEB 版坡地社區自主巡檢系統，依本年度新增之資安規定進行更新維護，並與內政部建築研究所既有平台連結。 - 完成坡地社區自主防災工作坊 1 系列共 6 個半天之課程，選定淡水區西恩那社區辦理，協助社區成立防災組織，並結合地方政府(區公所、消防局)共同推廣社區防災工作之教育。 - 輔導新北市政府推薦之 6 處坡地校園，辦理講習計 6 場 12 節次，以輕鬆活潑之課程配合大型桌遊進行坡地防災教學。 - 持續編撰社區之客製化管理維護防災工作手冊，後續提供電子檔給參與輔導之 5 處社區。
建築資訊建模 BIM 應用	辦理北、中、南 BIM 應用推廣講習會，宜蘭 BIM 應用推廣講座。	7 月 9 日於宜蘭辦理半日實體講座，另於 9 月 6 日、9 月 10 日、9 月 13 日分別辦理

工作項目	工作計畫	執行成果
推廣計畫	2. 辦理建築數位轉型世界咖啡館活動。 3. 暑期實習學生追蹤訪談。 4. 虛擬仿真與可視化的 BIM 情境式模擬設計。	3 場實體講習會(臺南、臺中、新北)，將內政部建築研究所近年研究成果及本計畫研究成果以實體講習會方式與各界交流，總計參加人數 247 人。 2. 12 月 13 日完成實體活動辦理，設定雙主軸議題於活動中討論，分別為「BIM 技術與流程之轉型」及「現行制度與數位趨勢之挑戰」，並將最後凝聚之共識結果彙整，供相關單位及未來計畫參考。 3. 11 月 14 日於中國科大辦理暑期實習訪談，讓 40 名參與學生以匿名方式交流，紀錄實習經歷、對於產業及學校的想法、建議等，並將結果彙整供產學界參考。 4. 以「預鑄工法構建生產」與「預鑄工法施工流程施」作為主題進行情境模擬設計，並分為「教育式情境」及「互動式情境」，共完成 32 道教學式情境與 4 道互動式情境，包含「預鑄柱生產流程」9 關卡、「預鑄柱施工流程」10 關卡、「預鑄樑生產流程」7 關卡、「預鑄樑及場鑄板施工流程」9 關卡之教育式情境關卡建置，以及檢驗預鑄構件流程 4 關卡之互動式勘誤檢核情境。
建築物防火避難安全推廣計畫及原有合法建築物改善輔導計畫	1. 住宿長照機構及專科型精神醫療機構防火安全性能提昇輔導： (1) 辦理 1 場次輔導說明會。 (2) 推動防火安全輔導 6 案。	1. 住宿長照機構及專科型精神醫療機構防火安全性能提昇輔導： (1) 4 月 24 日辦理 1 場次輔導說明會，共 215 人參加(其中 177 人為醫療、照護機構從業者)。 (2) 3 月 27 日召開輔導規劃會議，共 26 人參加。 (3) 分別於 10 月 21 日、10 月 25 日、11 月 8 日、11 月 20 日及 11 月 25 日進行防火安全性能輔導輔導 10 案(5 家精神科醫療機構、5 家照護機構)，共 103 人參加。

工作項目	工作計畫	執行成果
	2. 持續追蹤輔導歷年輔導之場所 5 案。 3. 彙整歷年輔導成果，提供後續推廣： (1) 彙整歷年輔導醫療、照護機構改善成功案例。 (2) 彙整醫用氣體（供氧設備）、火警警報安全管理及緊急應變注意事項。 4. 以 ESG 建構醫療院所公共安全永續指標。	2. 業於 7 月 16 日及 11 月 20 月辦理持續追蹤輔導歷年輔導之場所 2 案，共 25 人參加。 3. 彙整歷年輔導成果，提供後續推廣： (1) 業於 10 月 2 日及 11 月 22 日召開歷年輔導醫療、照護機構改善成功案例專家討論會議。 (2) 業於 6 月 11 日及 9 月 9 日召開彙整醫用氣體（供氧設備）、火警警報安全管理及緊急應變注意事項，專家討論會議。 4. 11 月 20 日及 11 月 22 日召開 ESG 建構醫療院所公共安全永續指標初探專家討論會議。
臺灣林產品生產追溯與林產物產銷履歷制度推動及系統優化計畫	1. 提供台灣木材標章系列驗證制度之法規修訂建議。 2. 產業專家諮詢小組委員會。 3. 延續林產物產銷履歷驗證機構資格。 4. 執行臺灣林產品生產追溯審查及台灣木材標章發放管理作業。	1. 協助修訂「臺灣林產品生產追溯管理作業規範」及其附件表單。 2. 本委員會之諮詢顧問、委員係由結合長期於林木產業耕耘之學術、業界、及公協會人士組成，依其專業提供驗證指導與建議，召開諮詢會議 1 場次。 3. 維持產品驗證系統(ISO/IEC 17065)之驗證機構資格，配合辦理全國認證基金會(TAF)之認證查核 2 場次；維持驗證人員完成相關訓練課程共計 41 小時；辦理林產物產銷履歷驗證現場評核，共 3 家 5 場次。 4. 執行臺灣林產品生產追溯審查及台灣木材標章發放管理作業： (1) 執行臺灣林產品生產追溯之驗證、審查、發放或查核作業，累計共 1,001 案(截至 113 年 12 月 31 日)。 (2) 執行臺灣林產品生產追溯之現場查核作業，共計 80 案。 (3) 執行台灣木材標章之管理作業，共計 8 家廠商 1,326 案。

工作項目	工作計畫	執行成果
	5. 執行竹材產業訪視諮詢。 6. 執行產業政策說明。 7. 辦理台灣木材標章相關驗證制度之活動推廣。 8. 林產品查證資訊系統維護與運作。	5. 執行生產區域之竹材產業現況調查及資源盤點，共 5 家。 6. 執行產業政策說明： (1) 協助進行台灣木材標章系列驗證制度說明(包含產銷履歷 TAP、優良農產品 CAS 以及生產追溯 QR code)共 3 場次。 (2) 協助業者申請臺灣林產品生產追溯制度審查。 7. 台灣木材標章推廣包含： (1) 標章宣導： 協助建材展、森林市集等大型活動進行標章宣導與諮詢服務 3 場次。 (2) 標章推廣： 製作標章推廣品，皆取得溯源林產品條碼及授權使用台灣木材標章(共計 4 款)。 8. 依據使用經驗及廠商反饋，進行臺灣林產品生產追溯系統之優化： (1) 在申請表清單增加檢索條件： 林產品原料類型(採運許可證、林產品原料供應商購買、森林所有人)。 (2) 在申請表清單移除最後更新時間、產地，清單欄位調整增加最後審核通過時間、許可證字號、追溯碼。 (3) 在申請表清單調整採運許可證搜索欄位的檢索條件，調整為符合任一條件即可檢索。 (4) 在申請表清單檢索欄位將「最後更新時間」調整更新為「最後審核通過時間」。
企業人力資源提升計畫	為精進中心同仁的核心專業職能與發展跨職能領域，本中心將以 ESG、永續、低碳、新技術新工法發展為主軸，並以「智慧、減碳、綠能」	1. 訓練課程總班數 26 班，共計訓練 906 人次： (1) 內訓課程：21 班，共計 849 人次。 (2) 外訓課程：5 班，共計 57 人次。

工作項目	工作計畫	執行成果
	為課程規劃方向，並配合政府亞洲矽谷、新南向政策，進行課程規畫如建築建材的新技術新工法、數位國家創新經濟、人工智慧物聯網(AIoT)技術發展、資安保護、智慧城市、健康建築建材、淨零排放、綠色金融、碳足跡盤查、ISO 認證、企業永續發展等主題進行培訓。	2. 本年度辦理超過 30 堂內、外訓課程，訓練總人次也達 900 人以上，也成功讓 30 位以上的同仁取得專業證照，其中包括採購專業人員證照、ISO 14064—溫室氣體盤查標準主導查證員、ISO 14067—2018 產品碳足跡主導查證員等。
我國參加第 47 屆國際技能競賽數位建設 BIM 職類國手訓練計畫	培訓國手參加 2024 年法國國際技職「58 數位建設 BIM」競賽。	培訓國手參加 2024 年法國國際技職「58 數位建設 BIM」競賽，台灣選手林威宇獲得優勝成績，為國爭光。
綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	1. 推動綠建築等各項工作。 2. 辦理綠建築標章及建築能效諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 112 年 7 月 4 日台內建研字第 1127601435 號公告，指定為綠建築標章評定專業機構，辦理綠建築標章評定業務。 2. 總計自 88 年 9 月起受理迄今共計通過 4,886 件「綠建築標章」案及 8,784 件「候選綠建築證書」案件。 3. 本年度經內政部認可通過案件，共計 468 件「綠建築標章」案及 718 件「候選綠建築證書」案件。 4. 本年度辦理案件追蹤查核，完成北區 57 件、中區 25 件、南區 33 件，共計 115 件，3 區已全數查核完畢。
綠建材標章評定審查作業	1. 綠建材標章制度審查與核發作業。 2. 申請綠建材標章諮詢服務。 3. 綠建材標章制度研修事項。	1. 本年度共受理 366 件綠建材申請案（222 件健康、3 件生態、65 件再生與 76 件高性能）。 2. 本年度經內政部認可通過案件，共計 327 件（計健康 196 件、高性能 68 件、再生 61 件、生態 2 件），包括 183 家廠商及 2,358 種產品。 3. 標章使用查核採用不通知方式查核，共辦理使用查核案件 52 件（健康與生態 35

工作項目	工作計畫	執行成果
		件、再生 6 件與高性能 11 件)，皆已完成現場查核並符合規定。
隔音建材評定審查作業	1. 新建住宅的分戶牆、分戶樓板、升降機道及機房與居室相鄰的牆及樓板之隔音性能規格評定。 2. 申請隔音建材諮詢服務。 3. 隔音建材之追蹤管理。 4. 隔音建材之認可業務。 5. 辦理內政部指定評定機構一致性會議。	1. 隔音建材之評定，共 61 件。 2. 隔音建材之諮詢服務，共 73 件。 3. 隔音建材之追蹤管理，共 29 件。 4. 隔音建材之認可業務，共 73 件。 5. 辦理內政部指定評定機構一致性會議 1 場次。
防火材料性能評定審查	1. 防火材料之評定。 2. 防火材料之諮詢服務。 3. 防火材料之追蹤管理。	1. 防火材料之評定，共 498 件。 2. 防火材料之諮詢服務，共 83 件。 3. 防火材料之追蹤管理，共 135 件。
建築防火材料與建築物避雷設備性能委託認可	1. 防火材料性能評定審查認可業務。 2. 建築物避雷設備之認可。	1. 防火材料之認可業務，共 499 件。 2. 建築物避雷設備之認可，共 8 件。
國際測試認證試驗合作計畫	美國優力國際安全認證有限公司(UL)之空氣處理分離產品及其附件熱量和可見煙霧釋放的防火測試標準(UL 2043)，有關測試產業服務： 1. 進行國際測試諮詢與預備測試。 2. 進行美國 UL 驗證機構指定之防火測試檢測(UL 2043)。	UL 認證結果要求提出試驗環境改善需求，經中心評估改善效益後，尚無法符合 UL 要求，需另擇試驗場域辦理。
防火避難安全計畫技術	1. 防火避難之評定。 2. 防火避難之技術諮詢。 3. 建造執照副本查核。	1. 防火避難之評定 138 件。 2. 防火避難之技術諮詢 11 件。 3. 建造執照副本查核申請 7 件。
建築物避雷設備規格性能評定	1. 建築物避雷設備之評定。 2. 建築物避雷設備之追蹤管理。	1. 建築物避雷設備之評定，共 8 件。 2. 建築物避雷設備之追蹤管理，共 7 件。
建築材料之檢測及諮詢服務	1. 建築用防火門、牆、固定窗及捲門之耐火檢測及建築用門遮煙檢測。 2. 建築用防火門同型式判定。 3. 防火門裁樣比對。	1. 推動本中心自足營運性業務，積極辦理各項測試業務以建立本中心自足性財務之基礎： (1) 防火遮煙試驗 56 案。 (2) 指示性試驗 21 案。

工作項目	工作計畫	執行成果
		(3) 防火門同型式判定 81 案。 2. 協助經濟部標準檢驗局執行市場監督，提升本實驗室之信賴感並建立權威性：已執行防火門裁樣試驗 69 案。
智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1. 推動智慧建築等各項工作。 2. 辦理智慧建築標章及候選智慧建築證書諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 110 年 2 月 2 日台內建研字第 11000036232 號函，指定為智慧建築標章評定專業機構。 2. 113 年度受理 110 件「智慧建築標章」申請案、7 件續用「智慧建築標章」申請案及 367 件「候選智慧建築證書」申請案件，共計 484 案。 3. 辦理前一年度(112 年度)認可案件追蹤查核，共計查核 25 案，均已查核完畢。 4. 辦理評定小組成員大會 1 場次。
住宅性能評估制度	1. 辦理申請住宅性能評估服務諮詢。 2. 住宅性能評估審查一致性建立與整合。 3. 推動辦理住宅性能評估及無障礙住宅標章。	1. 依內政部 112 年 11 月 14 日內授國住字第 1120832088 號公告，指定為辦理住宅性能評估機構： (1) 申請個案：91 件。 (2) 諮詢個案：108 件。 (3) 無障礙住宅標章審查：2 件。 2. 針對住宅性能評估審查內容滾動式檢討，召開 9 場次一致性會議，後續將修訂「新建住宅無障礙環境性能評估補充說明」，並發布於網站上提供申請單位參考，以達審查一致性標準。 3. 住宅性能評估相關推動政策發布，可預期 114 年度案件量會持續成長： (1) 因應「都市危險及老舊建築物加速重建條例」、「臺北市都市更新單元規劃設計獎勵容積評估標準」、「新北市都市更新建築容積獎勵核算基準」及「都市更新建築容積獎勵辦法」等條例，住宅性能評估已納入容積獎勵之項目。 (2) 內政部營建署 109 年 5 月 22 日台內

工作項目	工作計畫	執行成果
		營字第 1090807897 號公告「新建住宅性能評估經費補助執行作業要點」，補助直轄市、縣（市）政府新建社會住宅申請。
耐震標章審查	- 耐震標章服務諮詢： 針對諮詢個案提供相關申請流程與最新資訊。 - 耐震標章審查工作： 設計與施工階段審查會議、書審、變更與現場施工察證。 - 耐震標章審查一致性建立與整合。 - 國家住宅及都市更新中心特別監督人力建議諮詢。	- 耐震標章服務諮詢： (1) 諮詢案 42 件。 (2) 申請案 8 件。 (3) 耐震設計標章通過 9 件，耐震標章通過 7 件，共計 16 件通過。 - 耐震標章審查工作： (1) 完成設計及施工約 88 件審查會議、書審及變更。 (2) 完成約 153 次工地現場察證。 - 耐震標章審查一致性建立與整合： 針對『特別監督制度說明』依據最新法規內容進行討論及修正，共召開 13 次一致性會議，提供廠商執行與落實，以達審查與查驗之一致性標準。 - 國家住宅及都市更新中心特別監督人力建議諮詢： 諮詢個案 27 件，針對個案建築資訊及結構工程預計進度表建議特別監督人力配置，提供住都中心特別監督發包契約之參考。
防火標章審查	- 邀請飯店、醫院、長照機構等場所，及領有本中心防火標章使用期限屆滿之使用人持續申請。 - 落實本中心防火標章一般既有建築物追蹤稽核作業。	- 邀請飯店、醫院、長照機構等場所，及領有本中心防火標章使用期限屆滿之使用人持續申請： (1) 領有本中心防火標章使用期限屆滿共 9 件。 (2) 延續申請共 8 件。 (3) 新案申請共 2 件。 (4) 核發防火標章共 7 件。 - 落實本中心防火標章一般既有建築物追蹤稽核作業，定期追蹤稽核部分共 27 件。
育成及教育	1. 輔導技職體系 BIM 人才培養，加	1. 辦理勞動部 BIM 新尖兵訓練（包含雲端平

工作項目	工作計畫	執行成果
培訓業務	入新尖兵銜接青年儲蓄計畫進入產業，幫助 BIM 數位轉型。 2. 經濟部跨領域 AI 技術及數位建設 API 工具開發輔導。	臺實施訓練服務)，達 28 人次，訓後國際證照通過率 95%，就職率達 90%。 2. 臺北市重建發展處身障專班 BIM 訓練 9 人，訓後就業 6 人。 3. 推動跨域數位人才實務專題研習、推動國際人才在臺實習培訓計畫，培育學生進行 AI、API 自動化開發，40 家企業中本團隊獲獎第三名。
建材國際認可	本中心獲得國際美國綠色建築委員會 (USGBC) 與國際 WELL 建築研究院 (IWBI) 官方授權與認證接軌，其中包括健康建築材料的材料安全認可 (EP)，包含美國綠建築 (LEED) 認證之「低逸散材料信任」項目及健康建築 (WELL) 認證「材料」概念中之材料安全項目，本項認證合稱「建築材料國際認可」又名「台灣健康建築材料標示 (Taiwan Healthy Building Material Label)」，本項認證主要涵蓋下列業務內容如下： 1. 提供我國建築材料商在健康建材相關認證諮詢。 2. 協助我國建築材料商取得「建築材料國際認可」認證。 3. 提供摺節材料商的文件準備時程及測試費用成本誘因，鼓勵同時申請「台灣綠建材」與「建築材料國際認可」。	「建築材料國際認可」主要使用範圍為國際認證之 LEED 或 WELL 的建築物，並且依其使用體積進而貢獻取分，且不受限於台灣本地使用，可擴及世界各國作為銷售策略；本年度共完成下列成果： 1. 健康建材認證相關認證諮詢共計 42 案。 2. 取得「建築材料國際認可」產品共計 15 案(塗料類 9 案、板材類 4 案、其它類 2 案)。 3. 同時申請「台灣綠建材」與「建築材料國際認可」產品共計 2 案(塗料類 2 案)。 4. 截至本年度共計 40 件產品取得認證。
WELL 性能驗證	本中心於 2019 年獲得國際 WELL 建築研究院(IWBI)認可成為 WELL 性能驗證機構 (WELL Performance Testing Organization)，同時完成性能驗證代理訓練程序，取得 WELL v2 項目執行驗證資格，為台灣唯一	本中心執行 WELL 性能驗證工作，可因應全球 ESG 趨勢產生之市場需求，同時配合國家政策與國際建築產業接軌，執行本項業務亦提供產業界國際認證在地化服務，不僅加速申請人通過認證時程，亦可獲得業界對本中心在國際化服務的認同與形象之提昇。

工作項目	工作計畫	執行成果
	官方授權之第三方性能驗證單位。WELL 性能驗證為建築物取得 WELL 認證前之現場測試與查核工作，過去由美國官方直接受理執行，後因全球案件量遽增，IWBI 於 2018 年開放第三方代理執行驗證工作，其業務內容涵蓋如下： 1. 現場儀器量測：包括空氣、水質、照度、熱舒適、分貝、目視查核等。 2. 行政內務工作：案件諮詢、採樣點位評估、報價受案、儀器租借、召開說明/討論會議、量測原始資料彙整、審查報告撰寫及美國官方 GBCI 審查回覆溝通等。	1. 本年度執行成果如下： (1)WELL 性能驗證諮詢服務：32 案。 (2)WELL 性能驗證申請：11 案。 2. 截至本年度共計 29 件受理申請。
BIM 圖模製作	1. 桃園航空城建築機電 BIM 設計整合建模作業。 2. 衛生福利部防疫中心興建工程委託規劃設計監造與歷史建築修復及再利用計畫技術服務案。 3. 文化部鐵道博物館 BIM 整合 GIS 作業。	1. 完成 C1/C2桃園航空城區段徵收 BIM 設計整合建模作業。 2. 完成衛生福利部防疫中心 BIM 設計整合。 3. 完成文化部鐵道博物館管路整修 BIM 整合地理資訊系統(GIS)。
建築永續 ESG 評鑑暨國際 GRESB 評鑑輔導	提供不動產業界對接國際 ESG 評鑑的服務內容。	完成 7 家廠商評鑑輔導，並辦理 1 場購買碳權抵減頒獎大會。
建築蘊含碳排標示評定	1. 推動低蘊含碳建築等各項工作。 2. 辦理建築蘊含碳排標示諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 113 年 7 月 1 日台內建研字第 1137636260 號公告，指定為建築蘊含碳排標示評定專業機構，辦理低碳建築標示暨候選低碳建築證書評定業務。 2. 總計自 113 年 7 月起受理迄今共計通過 4 件「低碳建築標示」案及 5 件「候選低碳建築證書」案件。 3. 本年度經內政部認可通過案件，共計 4 件「低碳建築標示」案及 5 件「候選低碳建

工作項目	工作計畫	執行成果
		築證書」案件。
木竹產業輔導與推廣計畫－疫後產業低碳化、智慧化升級轉型輔導	疫後建材產業低碳化、智慧化升級轉型輔導： 辦理診斷輔導建議報告書 20 案(含碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告)。	完成診斷輔導建議報告書 20 案(含碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告)。
造紙產業鏈低碳轉型計畫(2/4)－竹材產業加工輔導	高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視。	高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視： 1. 訪視與推廣廠商：10 家。 2. 木竹製品製造業訪視報告：1 式。 3. 輔導廠商開發國產竹製高質(值)化產品：2 家(共 2 項產品)。
「智慧化居住空間展示推廣計畫」業務委託之專業服務案	1. 日常導覽及營運管理。 2. 研習活動及行銷推廣。	1. 日常導覽及營運管理： (1) 113 年度參觀人數北部展場 13,692 人次、中部展場 26,309 人次及南部場為 15,970 人次，共計 55,971 人次，參觀者對日常導覽解說服務之滿意度達 93%。 (2) 協助展示中心協力廠商累計記載 569 件諮詢紀錄，並成功協助展示中心協力廠商促成 36 件商機媒合。 (3) 賡續執行維護並擴充 360 線上環景導覽其功能，讓人們在共享虛擬環境(SVE)中獨立於其地理位置進行交流和協作，參觀者可於虛擬環境中進行交流互動並討論(文字或語音)，導覽人員也可進行線上虛擬分身導覽指引參觀，增加參觀民眾之參觀樂趣以達推廣目的。 2. 持續針對不同對象與族群，持續辦理相對應之培訓課程或說明會等活動，並推廣智慧生活理念和應用，智慧建築標章制度以及智慧化居住空間展示中心。同時，也因應科技新趨勢，如節能永續與 AIoT 科技，規劃專業和科普講習主題研習活動，以達

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 展示中心及易構住宅智慧化系統功能升級與擴充。	科學教育普及之目標。 3. 展示中心及易構住宅智慧化系統升級與擴充： (1) 於客廳導入智慧電視結合情境燈光，延伸螢幕氣氛燈，展示新一代情境燈結合電視內容來提升視聽娛樂效果，讓人有身歷其境的感覺，並隨時可切換顯示家庭住宅能管系統畫面展示。 (2) 整合既有「地震偵測系統、一氧化碳偵測器、瓦斯自動遮斷閥、智慧門禁鎖、避難衣櫃及照明」等設備，並新增建置「防災指示電子看板及逃生方向動態指引」等輔助逃生設備，搭配導覽員操作解說，整合「智慧化避難引導系統」模擬當遭遇火災或地震時，展示相關設備連動作為，提出警示，並指引最佳逃生路線，可增加災難發生時的逃生效率。 (3) 於主臥室導入智慧光環境情境系統，模擬太陽及自然界舒適亮度，並透過日照角度自動偵測連動調整窗簾角度，營造最適合的採光情境。 (4) 建置線上 360 環景導覽，賡續執行維護並擴充其功能，擴充導覽系統 AI 問答功能及自動導覽功能簡述說明，為提升活動辦理多元性及廣泛性，設置 NPC 角色即時跳出影片介紹或是問答題等抽獎活動，提高趣味性促進民眾參與及互動程度。 (5) 為使展示內容保持對民眾的吸引力，持續更新南部展示設備，以智慧化的設備幫助居住者可以更健康快樂的生活，以健康樂活為建置主軸，導入幫助睡眠健康的智慧床墊、讓我

工作項目	工作計畫	執行成果
	4. 以智慧化居住空間展示中心作為場域，研議人工智慧應用技術結合智慧建築展示項目與可行性分析。 5. 研擬「智慧化居住空間性別化創新操作手冊(草案)」。 6. 智慧綠建築標章佐理工作。	們更了解健康狀態的體適能評估系統、讓空氣潔淨的空氣清淨機等，提供使用者更智慧、更健康的生活方式。 (6) 為確保展示設備系統安全性並提高其穩定性，分區進行展示中心設備系統佈線重整、更新及擴充作業，並更新建築與系統管線數位資訊模型，以精進智慧生活展示內容。 4. 以智慧化居住空間展示中心作為場域，研議導入人工智慧應用技術結合智慧建築展示項目與可行性分析，召開專家學者座談會彙整相關意見，進行可行性評估及修正方案提出分析報告，並提出展示中心中長期展示技術主軸與策略建議方案。 5. 研擬「智慧化居住空間性別化創新操作手冊(草案)」，以邁向具性別觀點的智慧化居住空間展示場域。 6. 於內政部建築研究所內派駐2名計畫執行人員，協助辦理標章申請作業。
社會住宅應用BIM技術教育訓練及建築數位展示推廣計畫	1. 規劃辦理社會住宅應用 BIM 技術教育訓練、BIM 體驗工作坊等工作： 教育訓練課程部分將延續內政部建築研究所成果，講授 BIM 工程採購及履約實務、BIM 自由開源軟體及社宅應用 BIM 相關概念或軟體操作課程。 2. 辦理社宅應用 BIM 技術體驗工作坊，以 BIM 技術應用為主題，就社會住宅、公共工程興辦單位承辦人員及相關廠商辦理「設備操作體驗」與「實務議題研討」兩類工作坊。	1. 辦理專家座談會並確定課程類型及客群，形式包含上機課程與講授型課程，共規劃 207 小時課程時數，依照專家座談建議及各單位諮詢結果擬定包含「BIM 基礎」、「應用 BIM 設計」、「應用 BIM 施工維運」、「BIM 趨勢」及「公協會合作」等課程類型。 總計 207 小時課程已開設完成，總參加人次 569 人次，並且彙整學員及課程講師之反饋意見，作為未來開課參考。 2. 以 BIM 技術應用為主題，就社會住宅、公共工程辦理「設備操作體驗」與「實務議題研討」兩類工作坊： (1) 「設備操作體驗」類包含「突破現實—VR 虛擬情境體驗工作坊」、「虛實結合—MR 混合實境體驗工作坊」、

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 研訂 BIM 數位模型建置學習操作手冊，研訂為厚植我國 BIM 建模人員有基本操作手冊可依循，同時引導由校園教學基礎乃至執業從業人員端，應用 BIM(Building Information Modeling)數位模型在專案關鍵階段協作收集和更新的資訊，創建數位建築資訊模型使與建築互動的人員能夠優化它們的作業，在教學上得基於設計製圖轉型上與國際數位建設 BIM 接軌的方式。 4. 發展 BIM 應用示範外掛程式，以 Revit 軟體為例開發本土化的外掛程式，Demo 並以此推廣各項功能，讓使用者了解 Revit 的擴展性。發展可讓學員操作練習，適用於建築設計階段之 BIM 應用示範外掛程式、課程操作情境及內容，以利後續年度參加工作坊或教育訓練學員從實做中深刻了解，BIM 技術除建模、衝突檢討等基本應用之外，還有許多功能及應用的效益需要藉由外掛程式來達成或者提升工作效率，並藉此成果說明 BIM 相關整合應用，及進行示範與推廣。 5. 建置建築室內環境數位雙生平	「Make it real！—3D 列印實作體驗工作坊」。 (2) 「實務議題研討」類包含「BIM 協同作業實務議題研討工作坊」及「BIM 契約規劃及履約實務議題研討工作坊」。 (3) 總計辦理 10 場次，30 小時 BIM 技術體驗工作坊，並收集彙整學員及講師課程反饋作為未來開課參考。 3. BIM 數位模型建置學習操作手冊以 108 年度全國技術士技能檢定—乙級圖資展開，建置 BIM 模型作為手冊大綱編列之基礎；並辦理 2 場專家審查會，完成數位建設 BIM 手冊編撰，辦理圖書手冊出版發行。 4. 以 Revit2024 版進行 BIM 軟體的外掛程式開發。首先進行 Revit 工具區及 API 相關分析與探討，同時建立元件圖庫及元件參數，完成後進行功能邏輯以及功能操作介面兩項內容之設計與編寫。 (1) 建置元件資料參數集。 (2) 元件參數整合 PCCES 編碼。 (3) 建置元件圖庫管理、元件資料參數集整合介面。 (4) BIM 檔案版本管理。 (5) BIM 元件檢測。 (6) 法規檢測。 (7) 工程估算。 5. 於「建築數位化推廣展示中心」之空間場

工作項目	工作計畫	執行成果
	台，本計劃透過數位雙生技術的應用，來即時管控室內環境的舒適度，提升人們在公共空間中的舒適度，驗證數位雙生技術的可行性及有效性，並為未來的廣泛應用提供技術支持和實施參考。 6. 建築數位展示中心展示內容與軟硬體擴充及維護，優化並擴充展示空間軟硬體內容，主軸為加強參訪者互動以增加體驗記憶點，進而提升推廣效果及場域知名度。	域，建置其物理環境之數位雙生平台。 (1) 首先進行實驗場域的 BIM 模型調整，透過 Unity 建構數位雙生平台並整合 BIM 模型為 BIM 模型加上材質屬性。 (2) 確定並佈置感測器，包含溫度、濕度、二氧化碳以及風速等感測模組。 (3) 調整感測器及數位雙生系統的參數，確保資料準確且能夠即時傳輸。 (4) 進行功能測試，檢察系統功能與資料傳輸的即時、準確性，並根據結果進行優化調整，根據實際運行情況，持續優化系統。 6. 建築數位展示中心展示內容與軟硬體擴充及維護： (1) 3D 列印設備印製鑰匙圈供課程或活動宣傳。 (2) 新增 VR 眼鏡進行虛擬工地教學功能展示 VR 頭盔 2 台。 (3) 新增 360 環景虛擬導覽，以雲點掃描技術建置環景模型搭配文字說明導覽，提供民眾於線上自行參訪建築數位展示中心之展示內容，擴大展示推廣之範圍與效益。 (4) 雲端 BIM 瀏覽系統，使用手機或平板電腦掃描 QR code 即可即時瀏覽，功能展包括測量、剖面分析、個別樓層瀏覽、元件性質瀏覽等功能，可用於工地現勘查核，幫助發揮 BIM 模型的效益。 (5) 展示影片內容為 2023 BIM+ Awards 數位應用得獎成果、內政部建研所研究成果、其它 BIM 相關創新技術。 (6) 建置展示影片播放系統，有系統架構地分類各項展示影片，建置平板系統遠端操控螢幕。 (7) 更新影片輪播區之掛軸設計，輔以說

工作項目	工作計畫	執行成果
	7. 展示空間推廣活動、研討會及導覽，規劃辦理 BIM 技術或建築數位轉型相關之創新技術發表或專題演講，藉此推廣相關技術，擴充產業能量，加速我國 BIM 技術與建築產業數位轉型發展與推動。	明電視輪播內容。 7. 展示空間推廣活動、研討會及導覽： (1) 辦理「社會住宅工程數位轉型」推廣活動暨研討會，邀請社宅單位及產、官、學界探討社宅工程在建築數位轉型過程中面對的議題及未來發展趨勢。 (2) 分別於 11 月 25 日、11 月 29 日、12 月 10 日於桃園、高雄、新北推廣 BIM 技術、建築數位轉型與政府政策，擴大推廣效益。 (3) 搭配前述各類課程、工作坊、研討講習活動，辦理一樓展示空間的導覽。此外亦配合智慧化居住空間展示中心（Living 4.0）導覽，邀請參觀民眾一併進行參訪，提供參觀者更豐富多元的展示內容。
臺中宜居建築資訊管理系統建置計畫	1. 有形資產工作項目： 伺服器主機 2 組、無線分享器 12 個、平板電腦 15 部（含 3 部為服務建議書自由回饋事項）、工作站 5 部及雷射印表機 5 部等設備。 2. 提供備份軟體計 1 套及資料庫軟體計 1 套。 3. 無形資產工作項目： 「宜居建築設施申請」、「宜居建築設施竣工查驗」、「宜居建築設施使用維護管理」、「宜居建築回饋金繳納」、「宜居建築保證金退還」與「宜居建築相關設施稽（查）核」等作業系統平台及「建立臺中市宜居建築相關設施儀表板與統計報表」。 4. 勞務費用工作項目： 建置「宜居建築設施資料庫建檔」、建置「宜居建築核定案件紙本資料掃描及索引建置」工作	1. 有形資產工作項目： 購置伺服器主機 2 組、無線分享器 12 個、平板電腦 15 部、工作站 5 部及雷射印表機 5 部等設備。 2. 提供備份軟體計 1 套及資料庫軟體計 1 套。 3. 無形資產工作項目： 完成「宜居建築設施申請」、「宜居建築設施竣工查驗」、「宜居建築設施使用維護管理」、「宜居建築回饋金繳納」、「宜居建築保證金退還」與「宜居建築相關設施稽（查）核」等作業系統平台及「建立臺中市宜居建築相關設施儀表板與統計報表」。 4. 勞務費用工作項目： 完成「宜居建築設施資料庫建檔」、「宜居建築核定案件紙本資料掃描及索引建置」工作項目之建置。

工作項目	工作計畫	執行成果
	項目。	
「高雄世運主場館光達掃描及建築資訊建模(BIM)建置」委託專業服務	1. 利用空拍機搭載光達設備，對世運主場館進行高精度掃描，同時針對主場館地上、地下層(B2F~3F)進行光達掃描，獲取高解析度的點雲數據。 2. 利用高解析度光達點雲數據導入 BIM 軟體，比對、結合建築竣工圖說，建立 LOD300 的世運主場館 3D BIM 模型，包含建築外觀、結構、升降設備等資訊，作為後續分析與模擬的基礎。	1. 針對高雄世運主場館地上、地下層(B2F~3F)進行光達掃描，獲取高解析度的點雲數據並針對6個主要入口處進行彩色掃描。 2. 空間點雲掃描製作出*.e57 類型檔案，數據導入 BIM 建模作業主要軟體 Revit，轉檔成*.rcp 類型檔案作為 Revit 協調模型，包含建築外觀、結構、升降設備等資訊，作為後續分析與模擬的基礎。
「公有既有建築物能效評估補助作業及淨零示範計畫」業務委託之專業服務案	1. 成立本計畫建築能效評估及改善專業輔導團隊。 2. 辦理中央及地方公有既有建築物能效評估及改善補助相關工作事項。 3. 建置改善案件成果網頁。 4. 辦理專業輔導團隊之作業程序及評估改善技術精進會議。 5. 服務滿意度問卷調查。 6. 建置 BEMS 資料庫之更新維護、節能效益評估及追蹤考核。	1. 依補助項目專業領域，邀集建築、冷凍空調等相關領域之學者、技師成立建築能效評估及改善專業輔導團隊。 2. 針對本年度中央 15 案、地方 20 案受補助案件之輔導、設計圖說審查、現場查核及改善效益評估等相關工作。35 案皆完成建築能效候選證書評定，向內政部建築研究所申請認可作業，並協助 114 年度中央補助案件遴選相關前置作業。 3. 針對補助中央及地方政府計改善案例成果建置網頁，內容包含案例說明改善內容及改善後之建築能效等級，以作為既有建築物能效改善及淨零示範之推廣教育平台。 4. 辦理 1 場次技術精進會議(線上會議)，邀請專業輔導團成員針對診斷輔導、設計圖說規範、現勘查驗作業程序及評估改善技術等規範與程序進行討論。 5. 採線上系統填答方式進行服務滿意度問卷調查，從行政、技術、成果效益整體滿意數約 86.03%。 6. 完成並提供 35 件受補助案場 BEMS 資料庫相關連線規範及資訊，同步建置 BEMS 資

工作項目	工作計畫	執行成果
	7. 辦理補助中央及地方政府建築能效改善前、後之節能效益評估。 8. 滾動更新公有既有建築物能效調查填報系統之操作手冊、教學影片及問答集。 9. 辦理追蹤彙整各機關填報情形及輔導更新填報內容。 10. 研修 114 年度「中央政府公有既有建築物及建築公共緊急避難空間能效改善及淨零示範補助計畫」申請補助作業須知草案。 11. 協助辦理 114 年度中央政府所屬公有既有建築物能效改善補助相關前置籌備工作。	料庫網站，並配合個案場資料持續連結上傳資訊。 7. 提供受補助案場 TAB 及 Cx 量測驗證資訊及規範，並協助檢視及反饋受補助案 TAB 及 Cx 量測執行計畫書。 8. 持續追蹤各機關填報進度並定期彙整填報內容，提供填報建築物名冊及基本資訊，供業主政策推動參考。 9. 透過電話、E-mail 等工具持續輔導作業及快速回應諮詢服務。 10. 完成 114 中央政府公有既有建築物及建築公共緊急避難空間能效改善及淨零示範補助計畫(草案)之研擬，並於 113 年 10 月 4 日公告，申請受理期間 1 個月。 11. 本次申請補助共計 75 個機關提出，173 件申請案，經初選會議建議初選名單計 52 件，最終選出正取 21 件，補助設計部分 3 件，另建議備取名單 6 件；另辦理補助說明會，共計 22 單位出席，實際到場人數 30 人。
建築節能技術推廣與住商部門溫室氣體減量管理計畫	1. 滾動檢討我國建築節能分年推動策略。 2. 編撰建築節能創新技術應用指南手冊草案。 3. 製作建築節能技術應用及政策宣導動畫影片。 4. 盤點建築節能措施對利害關係人	1. 蒐集國際能源署(IEA)發布建築節能技術項目，以及德國、中國、韓國、新加坡推動建築節能、創能等措施及作法，以滾動檢討我國建築節能分年推動策略。 2. 蒐集臺灣且具高潛力之創新節能技術，包含建築外殼節能、建築空調節能、建築照明節能、以及創儲控能節能技術等項目，完成編撰「近零碳建築創新節能技術解說與應用指南(草案)」。 3. 製作 10 分鐘「建築節能技術應用及政策宣導動畫影片」，運用卡通 Q 版動畫，並設計冒險及解謎破關方式，加強推廣建築節能技術手法及效益，引導民眾自主落實建築節能。 4. 盤點我國建築節能相關措施對利害關係

工作項目	工作計畫	執行成果
	之影響及衝擊評估。	人，針對勞動者(勞工就業)、生產者(產業轉型)、消費者(民生消費)等對象，研析關鍵議題與衝擊評估，提出因應對策。
	5. 辦理建築節能推動措施之社會溝通會議。	5. 11 月 25 日辦理建築節能推動措施之社會溝通會議，以建築深度節能為主題，探討產業鏈影響與整合、技術發展誘因與瓶頸、政策法規配套措施等議題，邀請非政府組織(NGO)、公協會、業者、專家學者、法人智庫及相關部會等 15 個單位共計 30 人參與討論，蒐集各界推動建築深度節能之意見，作為推動政策之參考。
	6. 辦理既有建築節能改善標竿案例參訪學習活動 3 場。	6. 辦理 3 場次既有建築節能標竿案場觀摩參訪活動，分別於 12 月 11 日參訪豐泰文教基金會綠園區、12 月 17 日參訪臺南市立圖書館總館及 12 月 18 日參訪國立政治大學公共行政及企業管理教育中心，針對建築節能相關領域人員，說明導入節能技術及效益，提供建築節能技術之應用參考，共計 57 人參加。
	7. 辦理建築節能改善技術相關講習與培訓課程 3 場。	7. 辦理 3 場次建築節能技術推廣講習會，分別於 7 月 17 日、8 月 1 日、8 月 16 日針對建築節能領域專業人員、營繕及物業管理人員，以國內建築節能政策宣導、建築節能技術、再生能源與儲能系統之技術應用等主題進行培訓，共計 406 人參加。
	8. 辦理 WABEMS 平台維運與展示推廣。	8. 完成 WABEMS 平台維運作業，藉以維持 Living 4.0 加強宣導與導覽，本年度展示區參觀人數已達 6,000 人。
	9. 調查分析國內外住商部門溫室氣體減量之最新推動現況。	9. 蒐集我國、澳洲、新加坡之住商部門溫室氣體減量推動現況，推動節能為首要推動方向，透過訂定法規、推動綠建築標準認證、投入資金汰換設備等方式予以推動溫室氣體減量。
	10. 研擬住宅部門第三期溫室氣體減量行動方案(草案)之因應策	10. 完成研擬住宅部門第三期溫室氣體減量行動方案(草案)之因應策略及配套措

工作項目	工作計畫	執行成果
	略及配套措施。 11. 住商部門溫室氣體排放管制行動方案之相關作業。 12. 共同參加及協助辦理溫室氣體減量相關會議並撰擬相關政策說明。	施，住宅部門溫室氣體排放源以使用電力為主，規劃新建建築能效提升、既有建築減量管理 2 大推動策略涵蓋 11 項具體措施，加強住宅部門之節能成效。 11. 彙整住商部門溫室氣體減量行動方案（112 年成果報告），住商部門由 11 部會執行 12 項推動策略涵蓋 48 項措施，提出各項措施之執行情形及減碳成效。 12. 配合內政部建築研究所參加多場溫室氣體減量相關會議，並協助彙整相關文件等工作。
補助社區既有建築物之綠能智慧建築評估診斷	1. 宣導推廣活動。 2. 執行公有建築物綠建築或智慧建築改造評估診斷，提出達成綠建築或智慧建築合格級或原領標章級數再提升 1 級之改造建議。 3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷。 4. 協助社區依「臺北市建築管理工	1. 宣導推廣活動： (1) 完成 9,000 份宣導品寄送同時邀集社區人員參加宣導說明會。 (2) 3 月 15 日假中油大樓國光會議廳辦理，現場提供 500 份宣導品，參加人次約 600 人。 (3) 12 月 5 日假臺北市政府「113 年度田園城市建置成果競賽頒獎典禮暨成果發表會」現場發放宣導摺頁，並提供諮詢輔導服務。 (4) 完成機關選定 25 處優良公寓大廈之宣導作業。 2. 執行 3 處（3 案）選定公有建築物綠建築或智慧建築改造評估診斷： (1) 臺北市文山區永建國民小學（智慧建築）。 (2) 臺北市立陽明高級中學（智慧建築）。 (3) 臺北市民生社區中心（綠建築）。 3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷，收入情形如下： 綠屋頂 15 件及綠能社區 49 件，共計 64 件。最終篩選出 10 案綠能社區及 11 案綠屋頂進行評估診斷。 4. 協助社區依「臺北市建築管理工程處補助

工作項目	工作計畫	執行成果
	程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」申請補助作業。 5. 成果展示及參訪。 6. 網站持續維護更新及改善效益評估追蹤。	社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」申請補助作業： 本年度共 17 處社區申請改善補助，最終補助 14 件。 5. 成果展示、簡報及參訪： (1) 宣導影片： STAR TECH 國際總部大樓-空調節能改善。 (2) 7 月 15 日參觀歷年「臺北市既有建築物綠屋頂及綠能社區工程補助」之優良社區改善成果並給予鼓勵，同時觀摩技術工法示範點做進一步技術交流互動。 6. 網站持續維護更新及改善效益評估追蹤： (1) 網站持續維護更新： 於臺北市建築管理工程處「綠能智慧建築改善服務團」網站，每月提供一則有關綠建築、智慧建築、建築物綠化推廣及節能技術工法相關資訊。 (2) 改善效益評估追蹤： 完成上年度(112 年)完工申請本經費改善補助社區後續維護情形及節能效益，以及追蹤 3 年前或機關指定之受補助社區設備維護情況，並製作報告書。
近零耗能建築示範應用計畫	1. 國內外近零耗能建築發展策略之研析。 2. 滾動修正我國近零耗能建築評估指標。	1. 國內外近零耗能建築發展策略之研析： (1) 蒐集中國、韓國、印度、杜拜 4 個國家或區域之近零耗能建築發展及技術之深入研析。 (2) 研析我國與國際近零耗能建築發展策略及路徑規劃之建議。 2. 滾動修正我國近零耗能建築評估指標： (1) 編撰我國近零耗能社會住宅建築建構示範手冊。 (2) 辦理 2 本手冊之專家學者諮商、座談

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 協助近零耗能社會住宅節能改善輔導團隊。 4. 協助國家住宅及都市更新中心，建構近零耗能建築示範社會住宅。 5. 節能設備應用於社會住宅之檢核評估與資訊應用。	會 1 場次。 (3) 滾動更新我國建築能源資訊圖臺。 3. 協助近零耗能社會住宅節能改善輔導團隊： (1) 完成國內既有社會住宅用電管理節能策略分析，與近零耗能建築節能改善輔導服務。 (2) 依近零耗能建築規劃設計檢核表項目評估其節能改善之成本與效益，並編撰節能改善建議規劃報告書。 4. 協助國家住宅及都市更新中心，建構近零耗能建築示範社會住宅： (1) 額外針對 2 處興建中之社會住宅，輔導社宅團隊導入近零建築規劃，並完成技術導入及分析報告。 (2) 滾動修正 Q&A 資料，並更新近零耗能建築線上評估系統。 (3) 完成近零耗能建築示範社會住宅初步驗證成果宣導品。 5. 節能設備應用於社會住宅之檢核評估與資訊應用： (1) 完成各類住宅用電設備之智慧化節能控制手法蒐集，評析各技術手法之適用性與配套措施。 (2) 彙編節能設備應用於社會住宅之設計規劃指引手冊。
低蘊含碳建築評估標示制度平台維護與宣導推廣計畫」業務委託之專業服務案	1. 舉辦低碳（低蘊含碳）建築評估標示授證典禮。 2. 維護管理淨零建築產學研推廣宣導平台及其資料庫。 3. 舉辦低碳（低蘊含碳）建築評估標示推廣講習會。	1. 11 月 29 日假大坪林聯合開發大樓 15 樓國際會議廳辦理低碳（低蘊含碳）建築評估標示授證典禮，參與人數約 200 人。 2. 持續維護管理淨零建築產學研推廣宣導平台及其資料庫。 3. 分別於 11 月 7 日、11 月 8 日、11 月 15 日及 11 月 22 日共計辦理 4 場低碳(低蘊含碳)建築評估標示制度推廣講習會，約 200 人參加。

工作項目	工作計畫	執行成果
	4. 推廣講習會之講演內容錄製成影片。 5. 平面媒體刊登專題報導以廣宣低碳（低蘊含碳）建築評估標示制度。 6. 提供民眾適用之建築物蘊含碳簡易試算工具。 7. 舉辦低碳循環建材及低碳工法評估工作坊。 8. 提出低碳（低蘊含碳）建築相關之競賽等活動企畫參考。	4. 完成廣講習會之講演內容影片錄製 2 支。 5. 遠見雜誌登刊平面媒體報導 1 篇。 6. 建置建築物蘊含碳簡易試算工具 1 套。 7. 辦理北部(5 月 22 日)、中部(5 月 15 日)及南部(5 月 29 日)共 3 場次低碳循環建材及低碳工法評估工作坊，共計 37 家廠商參加。 8. 提交低碳（低蘊含碳）建築競賽活動企畫 1 篇。
建築工程淨零減碳指引及住商部門淨零排放策略及行動計畫	1. 規劃建築工程淨零減碳指引。 2. 研擬住商部門淨零排放策略及行動計畫。 3. 淨零碳示範建物診斷評估。	1. 藉由國內政策、法規研析完成建築各階段節能減碳作業原則，以及社會住宅建築淨零規劃指引。 2. 提出既有合法建築與新建建築綠建築、太陽光電至 2050 年之短、中、長期減碳成果，同時草擬住商部門淨零排放路徑、策略及行動計畫。 3. 完成中壢聯合辦公大樓近零碳建築評估現地勘察，並針對現況提出改善措施。
「建築物淨零轉型評估推廣計畫」業務委託之專業服務案	1. 推動新建建築物建築能效評估自主標示。 2. 舉辦淨零建築與建築能效評估制度推廣說明會與工作坊。 3. 辦理建築能效評估諮詢輔導工作。 4. 進行建築物能效初評及試評作業。	1. 成立建築能效評估分區諮詢輔導團，提供公私有建築物辦理建築能效諮詢服務，供工程規劃設計、營繕採購、行政管理單位參考，並提供申辦協助，以提高政策擴散度。 2. 分別於 5 月 7 日、6 月 6 日、7 月 5 日及 8 月 8 日辦理 4 場推廣說明會，共計 657 人參加。 3. 以 2022 版建築能效手冊之計算架構，協助辦理公私有建築物建築能效評估諮詢服務，並完成 121 件完成初評諮詢及作業。 4. 透過既有建築能效輔導作業申請計畫，協助單位計算建築能效、耗能分區劃設、評

工作項目	工作計畫	執行成果
	5. 提升公有既有建築物能效評估改善管制方案草案。	定文件彙整、現場勘查、評估總表製作等執行作業，已完成 65 件詳評作業，其中包含 13 件建築能效標示。 5. 依建築類型、規模及區位，規劃公有建築物實施建築能效評估及改善方案建議草案，研提分階段目標、財務計畫及效益分析。
特色產業加值輔導與推廣計畫-木竹產業輔導與推廣計畫	1. 推動木竹製品產業臺灣製產品 MIT 微笑產品驗證制度： (1) 維持木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品驗證推動小組運作。 (2) 辦理木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品檢驗。 (3) 辦理木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品追蹤查核。 2. 疫後建材產業低碳化、智慧化升級轉型輔導： 辦理診斷輔導建議報告書 20 案（含碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告）。	1. 推動木竹製品產業臺灣製產品 MIT 微笑產品驗證制度： (1) 結合產官學研等領域專家或學者，組成木竹製品產業 MIT 微笑產品驗證制度推動小組，修訂公告事項、驗證標準及追蹤管控機制；並完成召開木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品驗證制度推動小組委員會 2 場。 (2) 執行臺灣製 MIT 微笑產品驗證制度木竹製品產業公告事項所需的品質檢測，包含功能性基準、安全性基準、商品標示基準等。 完成木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品驗證，申請 289 款(廠家 9 家)，其中通過 244 款(廠家 6 家)，審查中 45 款(廠家 3 家)。 (3) 辦理與輔導廠商申請臺灣製 MIT 微笑產品驗證，完成廠驗作業並就已取得臺灣製 MIT 微笑標章驗證的產品進行追蹤抽樣，共計廠商 3 家、產品 6 項。 2. 疫後建材產業低碳化、智慧化升級轉型輔導： 完成診斷輔導建議報告書 20 案(含碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告)。
造紙產業鏈低碳轉型計畫—竹材產	1. 高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視。	1. 高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視： (1) 訪視與推廣 10 家廠商及木竹製品製造業訪視報告 1 式。

工作項目	工作計畫	執行成果
業加工輔導	2. 參與木竹展覽活動。	(2) 輔導 2 家廠商開發國產竹製高質(值)化產品 2 項，並產出技術輔導報告。 2. 完成參與木竹相關展覽 1 場次(2024 台灣國際室內設計博覽會)，現場有展版解說與產品展示並邀請專家學者進行專題演講；展場參觀總人次為 45,000 人以上、4 天銷售總金額新臺幣 24.5 萬元。
綠建築、綠建材、智慧建築標章及建築能效標示資訊揭露	1. 「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」其標章、候選證書通過認可案證書之製作；並彙整「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」通過認可案件之統計。 2. 於自有網站架構下持續維護管理並擴充「綠建築標章」、「綠建材標章」網頁系統。 3. 彙整本年度之標章資訊揭露執行成果。 4. 公有智慧綠建築實施方針管控。	1. 本年度經內政部認可通過案件數： (1) 綠建築標章：468 件。 (2) 候選綠建築證書：718 件。 (3) 綠建材標章：327 件。 (4) 智慧建築標章：68 件。 (5) 候選智慧建築證書：333 件。 2. 於自有網站架構下協助綠建築、綠建材及智慧建築標章證書相關分析數據資訊揭露，提供相關資訊諮詢服務、申請表格資料下載、相關優良建築案例、廠商資料維護更新。 3. 彙整本年度之標章資訊揭露執行成果： (1) 本年度「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」通過案件相關數據，按月統計並評估計算節能節水之減碳效益並提供內政部建築研究所。 (2) 發函通知「公有建築物新建工程計畫清單」中取得候選證書且效期將屆之案件，辦理候選證書展延申請或申辦標章。 4. 彙整本年度各機關提送清單造冊建檔，核對前開清單取得綠建築與智慧建築候選證書及標章情形。
「臺北市躍動館之玉成館、三民館、木柵館改建	1. 三宗基地都市計畫法規檢討及資料調查。 2. 體育空間量體設計和建築法規檢討。	1. 完成三宗基地都市計畫法規檢討及資料調查。 2. 提交體育空間量體設計和建築法規檢討之相關資料。

工作項目	工作計畫	執行成果
工程」委託規劃技術服務案	3. 研擬設計發包需求書制定。	3. 提交設計發包需求書，目前待期末審查中。
「青年公園游泳池暨臺北市躍動館之明美館、港工館新建工程」委託規劃技術服務案	1. 三宗基地都市計畫法規檢討及資料調查。 2. 體育空間量體設計和建築法規檢討。 3. 研擬設計發包需求書制定。	1. 完成三宗基地都市計畫法規檢討及資料調查。 2. 提交體育空間量體設計和建築法規檢討之相關資料。 3. 提交設計發包需求書，目前待期末審查中。
建築管理業務委託專業服務案	1. 辦理各縣(市)政府下列各項業務督導： (1) 「建造執照與雜項執照相關管理業務」業務督導。 (2) 「建築物施工管理」業務督導。 (3) 「違章建築及廣告物」業務督導。 (4) 「維護建築物公共安全相關業務」業務督導。 (5) 「公寓大廈管理組織報備及相關業務」業務督導。 (6) 「機械遊樂設施安全檢查與違規查處」業務督導。 (7) 「公共建築物及騎樓無障礙環境」業務督導。 2. 辦理有關建築師之證書換(核)發、研習證明認可相關作業。 3. 辦理有關建築物公共安全檢查專業機構及檢查人之管理及認可證換發審查作業。 4. 辦理有關建築物室內裝修業及專業技術人員登記事項審查業務。 5. 建築使用管理相關專業機構、廠商與人員等資料登錄及證書製	1. 辦理各縣(市)政府之「建造執照與雜項執照相關管理業務」、「建築物施工管理」、「違章建築及廣告物」、「維護建築物公共安全相關業務」、「公寓大廈管理組織報備及相關業務」、「機械遊樂設施安全檢查與違規查處」、「公共建築物及騎樓無障礙環境」等項目之業務督導，成果就整體而言，不論是都會型縣市、城鎮型縣市、偏遠及離島型縣市或特設主管建築機關依成效等級、平均分數及標準差等方式分析結果顯示，均逐年明顯進步中。 2. 本年度共計辦理建築師之證書換(核)發件 236 件、建築師之研習證明認可案 539 件。 3. 本年度共計辦理公安機構換證 6 件，人員換證 401 件。 4. 本年度共計辦理經濟部函稿 1,267 件，室內裝修函稿 4,347 件，總計 5,614 件。 5. 本年度共計辦理證書製作 10,903 件。

工作項目	工作計畫	執行成果
	作。 6. 彙整及更新「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」之解釋函令彙編。	6. 有關「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」解釋函令彙編更新至 113 年度 10 月。
護理之家公共安全輔導計畫	1. 召開 2 場次專家輔導團隊規劃會議。 2. 召開 1 場次實地輔導出梯前中央專家輔導團隊共識會議及 1 場次應變工作坊儲備指導員培訓工作坊辦理前共識會議。 3. 辦理一般護理之家實地輔導機構數 10 家，並召開 1 場次輔導檢討會議，且完成 10 份輔導報告。 4. 針對一般護理之家與多家類似機構(住宿式機構)位於同一棟建築物情況，輔導該棟建築物跨樓層、跨機構的公共安全管理事項，辦理 4 場複合式建築物風險辨識教育訓練及工作坊。	1. 6 月 18 日及 7 月 18 日召開 2 場專家輔導團隊規劃會議。 2. 7 月 8 日及 12 月 4 日召開 2 場委員共識會議。 3. 11 至 12 月間完成 10 案一般護理之家機構實地輔導並提交彙整輔導報告。 4. 12 月 6 日辦理應變工作坊儲備指導員培訓工作坊，教育訓練共計 47 人參加，工作坊共計 45 人參加。
獎勵老人福利機構改善公共安全推動管理計畫	1. 召開專家輔導團隊規劃會議。 2. 因應機構公共安全或災害防救相關業務需要，提供專業諮詢與辦理專業交流座談，並依衛福部社會及家庭署需求協助製作簡報及參考資料。 3. 提供 114 年推動機構公共安全策進作為之具體建議。 4. 召開共識會議。 5. 辦理機構設置 4 項公共安全設施設備輔導。	1. 4 月 8 日召開專家輔導團隊規劃會議。 2. 12 月 9 日辦理專業交流座談。 3. 12 月 9 日辦理具體建議討論會議，會議內容主要就 114 年度之具體目標進行討論。 4. 5 月 15 日及 7 月 4 日召開 2 場共識會議；另於 9 月 23 日辦理「地方公共安全共識研討暨工作坊」共識會議。 5. 分別於 5 月 7 日至 9 月 27 日間辦理機構設置 4 項公共安全設施設備輔導，共計 16 場次，221 人參加。

工作項目	工作計畫	執行成果
	6. 辦理公共安全檢核表單研修。 7. 辦理公共安全檢核表單教育訓練。 8. 探討不同規模適合老福機構特性需求之緊急應變公安關鍵核心課題。 9. 辦理地方公共安全共識研討及工作坊。 10. 建立追蹤管考機制。	6. 公共安全檢核表單之研修： (1) 分別於4月11日至7月8日間，辦理5場研修討論會議。 (2) 業於5月28日辦理座談會，共計13人參加。 7. 分別於8月2日、8月12日、8月19日辦理公共安全檢核表單教育訓練3場(北、中、南)，共計297人參加。 8. 10月30日辦理公共安全關鍵核心課題討論會議。 9. 分別於11月6日、11月14日、12月11日，辦理3場(北、中、南)公共安全共識研討暨工作坊，共計170人參加。 10. 分別於4月、6月、8月、10月、12月追蹤各縣市公立/公設民營/財團法人老福機構、私立小型老福及身障機構執行率。
身心障礙福利機構改善公共安全推動管理計畫	1. 召開共識會議。 2. 因應機構公共安全或災害防救相關業務需要，提供專業諮詢與辦理專業交流座談，及依貴署需求協助製作簡報或參考資料。 3. 辦理機構公共安全或災害防救相關座談會。 4. 辦理身心障礙福利機構輔導。 5. 辦理3場次(北、中、南區)教育訓練會議(含會議錄影影片)。 6. 建立追蹤管考機制。 7. 召開定期會議(公安議題檢討、輔導研議、研商研議、其他臨時會議)。	1. 7月4日召開1場共識會議。 2. 8月28日及10月29日協助「衛生福利部長期照顧機構改善公共安全專案小組」製作簡報及參考資料。 3. 10月7日、11月27日、12月24日辦理3場「機構公共安全座談會」。 4. 於8至12月間辦理10場身心障礙福利機構輔導。 5. 分別於10月7日、11月27日、12月24日辦理3場(北、中、南)教育訓練會議，共計158人參加。 6. 分別於4月、6月、8月、10月、12月追蹤各縣市身障機構執行率。 7. 分別於7月31日、11月27日、12月26日、12月30日召開4場定期會議。

工作項目	工作計畫	執行成果
推動精神復健機構改善公共安全管理計畫	- 召開 3 場次專家學者會議。 - 辦理全國精神復健機構盤點： - 研擬風險及公共安全設施設備設置盤點表，協助地方主管機關於完成風險盤點。 - 與 18 縣市召開風險盤點討論會議。 - 辦理 18 縣市擇定之精神復健機構進行實地輔導訪查，擇定之精神復健機構家數至少應達 36 家。 - 製作精神復健機構公共安全素材（如懶人包、圖文等素材）。	113 年 8 月 14 日、8 月 22 日、12 月 17 日召開 3 場專家學者會議。 - 辦理全國精神復健機構盤點： - 完成風險及公共安全設施設備設置盤點表。 10 至 12 月與 18 縣市召開風險盤點討論會議，共計 403 人參加。 10 至 12 月期間完成實地輔導訪查 36 家次(住宿型機構 20 家次；日間型機構 16 家次)，共計 372 人參加。 - 完成精神復健機構公共安全素材懶人包。
醫院樓層安全設施之規劃分析及法規	- 辦理工作討論會議至少 2 場次。 - 召開至少 3 場次專家或焦點座談會議。 - 醫院建築安全梯現況調查。 - 蒐集國內外建築及消防法規有關避難安全設計；彙整至少 2 個國家(含美國、日本)安全門及安全梯之設置規劃。 - 研訂適合我國之安全門及安全梯設置規定。 - 探討疫情期間或遇特殊事件時，替代之醫療場所如何符合醫療機構設置標準規定。	5 月 15 日、7 月 1 日、10 月 18 日辦理 3 場工作討論會議。 6 月 11 日、9 月 9 日、11 月 12 日召開 3 場次專家或焦點座談會議。 - 依工作會議決議發放紙本問卷，針對 16 間醫院進行現況調查；並於 10 月 28 日進行 2 場次現場調查。 - 彙整 3 個國家(美國、日本、英國)之安全門及安全梯之設置規劃。 - 提交我國之安全門和安全梯設置規定法規草案。 - 透過專家會議，提供既有醫院疫災發生時的環境安全措施之指引。
大專校院校園無障礙環境整體複盤及改善試辦計畫	- 複盤作業： - 前置作業。	- 複盤作業： - 協助複盤現勘標的選址作業、成立複盤作業書表諮詢委員會、訂定複盤作業檢核表、成立複盤現勘執行委員會，辦理現場初勘作業。

工作項目	工作計畫	執行成果
	(2) 現勘作業。 2. 改善計畫。 3. 諮詢服務。	(2) 自現勘標的通達校區各主要出入口之無障礙室外通路檢討(含通達有身障師生相關事務建築物之室外通路)、現勘標的之無障礙設施設備法規檢討、配合辦理現勘標的同縣市之4校代表觀摩作業、製作複盤紀錄表。 2. 改善計畫： 針對指定之9所大專院校18棟建築物，規劃無障礙缺失項目改善方式、如有需提具替代改善計畫之項目，撰寫替代改善計畫書，並協助現勘標的管理單位提送當地主管建築機關審查、製作複盤現勘建築物改善計畫書，內容應包含複盤紀錄表、無障礙法規檢討、缺失項目改善工程圖說等可供無障礙改善工程發包之文件圖說。 3. 諮詢服務： (1) 完成複盤現勘標的拍攝複盤作業宣導影片1支。 (2) 辦理1場大專校院校園無障礙環境整體複盤及改善試辦計畫成果宣導會，共計141人次參加。 (3) 成立校園無障礙環境改善諮詢服務團隊。
大專校院改善校園無障礙環境審查及驗收計畫	1. 審查作業。 2. 圖說審查作業。	1. 審查作業： (1) 可行性評估作業： 成立可行性評估作業委員會，訂定可行性評估意見紀錄表。 (2) 辦理可行性評估原則工作說明會議。 (3) 就規劃改善無障礙項目之設置方式或位置可行性及合理性評估是否妥適。 (4) 通達主要出入口之通路盤檢。 (5) 全區引導標誌檢討。 (6) 本年度共計159件可行性評估案件。 2. 圖說審查作業：

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 竣工查驗作業。 4. 宣導諮詢服務。	(1) 成立圖說審查作業委員會，訂定圖說審查意見紀錄表。 (2) 辦理圖說審查原則工作說明會議。 (3) 就規劃改善無障礙項目之無障礙圖說逐項執行審查。 (4) 本年度共計 101 件圖說審查案件。 3. 竣工查驗作業： (1) 成立竣工查驗作業委員會，訂定竣工查驗紀錄表。 (2) 辦理竣工查驗作業原則工作說明會議。 (3) 依提報竣工查驗之無障礙改善項目逐項查驗是否按圖施工。 (4) 本年度共計 11 件竣工查驗作業案件。 4. 宣導諮詢服務： (1) 辦理 1 場次可行性評估/圖說審查/竣工查驗等作業說明及注意事項之學校宣導說明會。 (2) 成立諮詢服務團隊協助無障礙法規及退件疑義諮詢。 (3) 本年度辦理 1 場次說明會，共計 138 人次參與。
淨零建築跨領域人才培育與產學研發展平台推廣計畫	1. 建置專業人才職能基準 1 項。 2. 研訂淨零建築跨領域專業人員培訓課程教材。 3. 辦理淨零建築跨領域專業人員講習並培訓 3,200 人次以上。 4. 營運及管理「淨零建築產學研推廣宣導平台」網頁。 5. 完成淨零建築相關課程影片 4 部。 6. 辦理教材編定座談會 3 場次。 7. 辦理種子教師培訓講習會 3 場	1. 完成建置專業人才職能基準 1 項。 2. 完成 3 冊淨零建築跨領域專業人員培訓課程教材。 3. 辦理 30 場次講習培訓活動，共計培訓 3,415 人次。 4. 完成「淨零建築產學研推廣宣導平台」維運管理，包含課程資訊、線上報名、師資資料集更新、課程講義上傳等工作事項。 5. 完成 4 部淨零建築課程影片編撰。 6. 5 月 3 日、5 月 31 日及 6 月 14 日辦理教材編定座談會 3 場次。 7. 7 月 8 日、7 月 12 日和 7 月 15 日辦理種子

工作項目	工作計畫	執行成果
	次。 8. 辦理淨零建築示範案例實地參訪觀摩活動 4 場次。	教師培訓 3 場次，共計培訓 32 位種子師資。 8. 分別於 9 月 16 日(1 場次)、9 月 30 日(1 場次)及 10 月 23 日(2 場次)辦理淨零建築示範案例參訪觀摩活動，共計 4 場次。

參、決算概要

一、收支營運實況

- (一) 本年度收入預算數 3 億 2,511 萬 7,000 元，執行結果，決算數 4 億 5,605 萬 1,392 元，較預算數增加 1 億 3,093 萬 4,392 元，約 40.27%。主要係承接「推動精神復健機構改善公共安全管理計畫」、「醫院樓層安全設施之規劃分析及法規」及「臺北市躍動館改建工程委託規劃技術服務」等案及評定案量增加所致。
- (二) 本年度支出預算數 3 億 2,287 萬 7,000 元，執行結果，決算數 4 億 4,626 萬 9,191 元，較預算數增加 1 億 2,339 萬 2,191 元，約 38.22%。主要係承接「推動精神復健機構改善公共安全管理計畫」、「醫院樓層安全設施之規劃分析及法規」及「臺北市躍動館改建工程委託規劃技術服務」等案及評定案量增加，費用相對增加所致。
- (三) 收支相抵，本年度預算數為賸餘 224 萬元，執行結果，本期賸餘 978 萬 2,201 元，較預算數增加 754 萬 2,201 元，主要係評定案量增加，費用控管得宜，開源節流所致。

二、現金流量實況

本期未計利息股利之稅前賸餘 1,796 萬 2,764 元，調整業務活動之非現金項目流入 8,435 萬 940 元，收取利息之現金流入 164 萬 5,698 元，支付利息之現金流出 617 萬 5,973 元，支付所得稅之現金流出 368 萬 4,761 元，業務活動之淨現金流入 9,409 萬 8,668 元，投資活動之淨現金流出 2,032 萬 5,628 元，籌資活動之淨現金流出 4,600 萬元，故本年度現金淨增加 2,777 萬 3,040 元，加計期初現金及約當現金 8,802 萬 3,802 元，本年度期末現金及約當現金 1 億 1,579 萬 6,842 元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值 2 億 3,588 萬 3,475 元，包含創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 530 萬 9,900 元、其他基金 1 億 1,102 萬 3,138 元及累積賸餘 7,505 萬 437 元，加計其他基金轉入 3,993 萬 6,862 元、本年度決算賸餘 978 萬 2,201 元，本年度期末淨值為 2 億 8,560 萬 2,538 元。

四、資產負債實況

(一) 資產：資產總額 7 億 2,916 萬 5,794 元，包含流動資產 1 億 5,731 萬 5,186 元，投資、長期應收款、貸款及準備金 6,000 萬元，不動產、廠房及設備 4 億 6,523 萬 8,705 元，其他資產 4,661 萬 1,903 元，資產總額較上年度 6 億 9,263 萬 1,799 元，增加 3,653 萬 3,995 元。

(二) 負債：負債總額 4 億 4,356 萬 3,256 元，包含流動負債 2 億 2,155 萬 2,423 元，長期負債 1 億 6,201 萬 833 元及其他負債 6,000 萬元，負債總額較上年度 4 億 5,674 萬 8,324 元，減少 1,318 萬 5,068 元。

(三) 淨值：淨值總額 2 億 8,560 萬 2,538 元，包含創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 530 萬 9,900 元、其他基金 1 億 5,096 萬元及累積賸餘 8,483 萬 2,638 元，淨值總額較上年度 2 億 3,588 萬 3,475 元，增加 4,971 萬 9,063 元。

肆、其他

無。

主 要 表

財團法人台灣建築中心
收支營運表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
393,139,969	收入	325,117,000	456,051,392	130,934,392	40.27
390,380,202	業務收入	322,617,000	452,638,196	130,021,196	40.30
390,380,202	勞務收入	322,617,000	452,608,196	129,991,196	40.29
0	受贈收入	0	30,000	30,000	-
2,759,767	業務外收入	2,500,000	3,413,196	913,196	36.53
1,317,308	財務收入	750,000	1,649,665	899,665	119.96
1,442,459	其他業務外收入	1,750,000	1,763,531	13,531	0.77
382,539,596	支出	322,877,000	446,269,191	123,392,191	38.22
333,744,935	業務支出	315,775,000	376,442,930	60,667,930	19.21
312,483,896	勞務成本	292,075,000	350,994,048	58,919,048	20.17
21,261,039	管理費用	23,700,000	25,448,882	1,748,882	7.38
45,127,982	業務外支出	6,542,000	66,364,586	59,822,586	914.44
7,127,982	財務費用	6,542,000	6,364,586	-177,414	2.71
38,000,000	業務準備金	0	60,000,000	60,000,000	-
3,666,679	所得稅費用(利益)	560,000	3,461,675	2,901,675	518.16
10,600,373	本期賸餘(短絀)	2,240,000	9,782,201	7,542,201	336.71
折舊攤銷前賸餘(短絀)數					
10,600,373	本期賸餘(短絀)	2,240,000	9,782,201	7,542,201	336.71
11,241,017	折舊及攤銷費用 (排除不影響餘絀計算之 折及攤銷費用)	11,008,000	11,254,686	246,686	2.24
21,841,390	折舊攤銷前賸餘(短絀)	13,248,000	21,036,887	7,788,887	58.79

財團法人台灣建築中心
現金流量表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	2,800,000	13,243,876	10,443,876	373.00
利息股利之調整				
利息收入	-750,000	-1,645,698	-895,698	119.43
支付利息	6,542,000	6,364,586	-177,414	2.71
未計利息股利之稅前賸餘	8,592,000	17,962,764	9,370,764	109.06
調整非現金項目				
折舊	10,659,000	10,758,689	99,689	0.94
攤提費用	349,000	495,997	146,997	42.12
提撥業務準備金	0	60,000,000	60,000,000	-
應收款項減少(增加)	2,000,000	-4,413,922	-6,413,922	320.70
預付款項減少(增加)	1,000,000	1,903,029	903,029	90.30
短期墊款減少(增加)	100,000	2,820,880	2,720,880	2,720.88
應付款項增加(減少)	-2,000,000	907,880	2,907,880	145.39
預收款項增加(減少)	-2,000,000	11,878,387	13,878,387	693.92
未計利息股利之現金流入(流出)	18,700,000	102,313,704	83,613,704	447.13
收取利息	750,000	1,645,698	895,698	119.43
支付利息	-6,542,000	-6,175,973	366,027	5.60
支付所得稅	-560,000	-3,684,761	-3,124,761	557.99
業務活動之淨現金流入(流出)	12,348,000	94,098,668	81,750,668	662.06
投資活動之現金流量				
增加投資、長期應收款、貸款及準備金	0	-20,063,138	-20,063,138	-
增加不動產、廠房及設備	0	-1,796,680	-1,796,680	-
增加無形資產及其他資產	0	-854,310	-854,310	-
減少無形資產及其他資產	200,000	2,388,500	2,188,500	1,094.25
投資活動之淨現金流入(流出)	200,000	-20,325,628	-20,525,628	10,262.81
籌資活動之現金流量				
增加短期借款、流動金融負債及其他負債	0	29,439,334	29,439,334	-
減少長期債務	-15,000,000	-75,439,334	-60,439,334	-
籌資活動之淨現金流入(流出)	-15,000,000	-46,000,000	-31,000,000	-
現金及約當現金之淨增(淨減)	-2,452,000	27,773,040	30,225,040	1,232.67
期初現金及約當現金	41,961,000	88,023,802	46,062,802	109.78
期末現金及約當現金	39,509,000	115,796,842	76,287,842	193.09

財團法人台灣建築中心
淨值變動表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度 期初餘額 (1)	本年度		本年度 期末餘額 (4)=(1)+(2)-(3)	說明
		增加 (2)	減少 (3)		
基金	160,833,038	39,936,862	0	200,769,900	
創立基金	44,500,000	0	0	44,500,000	
捐贈基金	5,309,900	0	0	5,309,900	
其他基金	111,023,138	39,936,862	0	150,960,000	本年度實際動支業務準備金39,936,862元，主要係支付桃園材料實驗室之土地貸款本金及機器設備款。
公積	0	0	0	0	
捐贈公積	0	0	0	0	
其他公積	0	0	0	0	
累積餘絀	75,050,437	9,782,201	0	84,832,638	
累積賸餘	75,050,437	9,782,201	0	84,832,638	本年度賸餘9,782,201元轉入。
合 計	235,883,475	49,719,063	0	285,602,538	

財團法人台灣建築中心

資產負債表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產				
流動資產	157,315,186	129,852,133	27,463,053	21.15
現金	115,796,842	88,023,802	27,773,040	31.55
應收款項	29,093,595	24,679,673	4,413,922	17.88
預付款項	12,424,749	14,327,778	-1,903,029	13.28
短期墊款	0	2,820,880	-2,820,880	100.00
投資、長期應收款、貸款及準備金	60,000,000	39,936,862	20,063,138	50.24
其他準備金	60,000,000	39,936,862	20,063,138	50.24
不動產、廠房及設備	465,238,705	474,200,714	-8,962,009	1.89
土地	232,700,933	232,700,933	0	0.00
房屋及建築	214,583,622	214,583,622	0	0.00
累計折舊-房屋及建築	-26,557,705	-22,350,183	-4,207,522	18.83
機械及設備	55,984,411	59,497,631	-3,513,220	5.90
累計折舊-機械及設備	-15,053,330	-14,867,476	-185,854	1.25
生財器具	984,809	984,809	0	0.00
累計折舊-生財器具	-984,809	-984,809	0	0.00
電腦設備	2,016,220	2,016,220	0	0.00
累計折舊-電腦設備	-2,016,220	-2,016,220	0	0.00
什項設備	6,528,000	6,528,000	0	0.00
累計折舊-什項設備	-2,947,226	-1,891,813	-1,055,413	55.79
其他資產	46,611,903	48,642,090	-2,030,187	4.17
存出保證金	1,404,384	3,792,884	-2,388,500	62.97
基金專戶	44,500,000	44,500,000	0	0.00
未攤銷費用	707,519	349,206	358,313	102.61
資 產 合 計	729,165,794	692,631,799	36,533,995	5.27

財團法人台灣建築中心

資產負債表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
負 債				
流動負債	221,552,423	179,361,295	42,191,128	23.52
短期借款	101,449,167	72,009,833	29,439,334	40.88
應付款項	83,122,573	82,249,166	873,407	1.06
預收款項	36,980,683	25,102,296	11,878,387	47.32
長期負債	162,010,833	237,450,167	-75,439,334	31.77
長期債務	162,010,833	237,450,167	-75,439,334	31.77
其他負債	60,000,000	39,936,862	20,063,138	50.24
業務準備金負債	60,000,000	39,936,862	20,063,138	50.24
負 債 合 計	443,563,256	456,748,324	-13,185,068	2.89
淨 值				
基金	200,769,900	160,833,038	39,936,862	24.83
創立基金	44,500,000	44,500,000	0	0.00
捐贈基金	5,309,900	5,309,900	0	0.00
其他基金	150,960,000	111,023,138	39,936,862	35.97
累積餘絀	84,832,638	75,050,437	9,782,201	13.03
累積賸餘	84,832,638	75,050,437	9,782,201	13.03
淨 值 合 計	285,602,538	235,883,475	49,719,063	21.08
負債及淨值合計	729,165,794	692,631,799	36,533,995	5.27

本 頁 空 白

明 細 表

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	322,617,000	452,608,196	129,991,196	40.29	
捐助專案計畫	9,112,000	8,261,923	-850,077	9.33	
1. 坡地韌性社區人員培訓與自主防災教育推廣計畫	1,400,000	1,232,249	-167,751	11.98	原預算編列140萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約123萬2千元，較原預算減少16萬8千元。
2. 建築資訊建模BIM應用推廣計畫	2,400,000	1,639,872	-760,128	31.67	原預算編列240萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約164萬元，較原預算減少76萬元。
3. 建築物防火避難安全推廣計畫及原有合法建築物改善輔導計畫	2,000,000	1,757,773	-242,227	12.11	原預算編列200萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約175萬8千元，較原預算減少24萬2千元。
4. 臺灣林產品生產追溯與林產物產銷履歷制度推動及系統優化計畫	3,000,000	3,095,238	95,238	3.17	
5. 企業人力資源提升計畫	312,000	137,267	-174,733	56.00	原預算編列31萬2千元，勞動部勞動力發展署實際補助經費約13萬7千元，較原預算減少17萬5千元。
6. 我國參加第47屆國際技能競賽數位建設BIM職類國手訓練計畫	0	399,524	399,524	—	原無編列收入預算，本中心向勞動部勞動力發展署雲嘉南分署申請「我國參加第47屆國際技能競賽數位建設BIM職類國手訓練計畫」，收入39萬9千元。
服務業務計畫	207,050,000	306,414,371	99,364,371	47.99	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	66,000,000	100,560,684	34,560,684	52.36	配合政府低碳淨零建築政策推動，評定案量增加所致。
2. 綠建材標章評定審查作業	15,720,000	20,211,959	4,491,959	28.57	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
3. 隔音建材評定審查作業	1,200,000	3,480,801	2,280,801	190.07	主要係因市場對住宅品質需求提高，進而提升廠商申請意願，致申請案量增加。
4. 防火材料性能評定審查	13,000,000	30,176,755	17,176,755	132.13	因市場應用需求，增加新型材料範圍應用技術諮詢及評定案件，致申請案量增加。
5. 建築防火材料與建築物避雷設備性能委託認可	650,000	801,977	151,977	23.38	因市場應用需求，增加新型材料範圍應用評定案件，致申請案量增加。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
6. 國際測試認證試驗合作計畫	2,000,000	0	-2,000,000	100.00	業於4月辦理美國UL稽核作業，然尚有儀器設備需改善，故無法正式受理申請，致受理案件數不如預期。
7. 防火避難安全計畫技術	14,000,000	28,519,086	14,519,086	103.71	主要係因大型開發案及公共工程案（如雙子星、會展中心、果菜市場等）性能設計需求增加及部份縣市推動評定後使用管理所致。
8. 建築物避雷設備規格性能評定	280,000	793,440	513,440	183.37	因應市場需求，增加新型號申請，致收入相對增加。
9. 建築材料之檢測及諮詢服務	28,000,000	24,455,096	-3,544,904	12.66	主要係試驗未通過案件僅收取半價，另工地裁切驗案件減少，致收入不如預期。
10. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	13,500,000	30,828,590	17,328,590	128.36	主要係宣導推廣智慧建築觀念有成及都更危老建物改建需求日增，評定案量增加所致。
11. 住宅性能評估制度	11,000,000	20,186,842	9,186,842	83.52	配合政府都更危老重建計畫推動，都更危老建築申請案量增加所致。
12. 辦理耐震標章審查	11,000,000	9,035,395	-1,964,605	17.86	主要係因近年營造業嚴重缺工，新建工程無法如期發包施作，致申請案量不如預期。
13. 辦理防火標章審查	600,000	1,383,333	783,333	130.56	收入偏高主要係因延續申請案展延及擴增科技輔助防災認證項目所致。
14. 育成及教育培訓業務	10,300,000	9,915,591	-384,409	3.73	
15. 建材國際認可	1,600,000	2,765,480	1,165,480	72.84	本年度申請LEED專案投標要求材料商須取得該認證作為門檻，致使申請案量相對增加。
16. WELL性能驗證	2,500,000	2,749,773	249,773	9.99	
17. BIM圖模製作	13,300,000	12,033,143	-1,266,857	9.53	
18. 建築永續ESG評鑑暨國際GRESB評鑑輔導	2,400,000	5,918,233	3,518,233	146.59	ESG驅動市場需求，致申請案量相對增加。
19. 建築蘊含碳排標示評定	0	1,607,721	1,607,721	—	本年度7月1日取得指定評定機構資格。
20. 木竹產業輔導與推廣計畫—疫後產業低碳化、智慧化升級轉型輔導	0	761,900	761,900	—	主要係協助木竹產業廠商之智慧化及低碳化輔導，並提出碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
21. 造紙產業鏈低碳轉型計畫(2/4)－竹材產業加工輔導	0	228,572	228,572	—	主要係輔導竹材產業之廠商，進行開發竹材高質(值)化產品。
委辦業務計畫	106,455,000	137,931,902	31,476,902	29.57	
1. 智慧化相關業務	19,400,000	27,804,762	8,404,762	43.32	主要係增加「臺中宜居建築資訊管理系統建置計畫」，實際執行經費935萬5千元，致決算數較原預算數增加。
2. 建築節能相關業務	46,485,000	51,353,032	4,868,032	10.47	主要係增加「低蘊含碳建築評估標示制度平台維護與宣導推廣計畫」及「建築工程淨零減碳指引及住商部門淨零排放策略及行動計畫」等案，實際執行經費457萬8千元，致決算數較原預算數增加。
3. 綠建築及綠建材相關業務	10,130,000	13,567,619	3,437,619	33.94	主要係增加「臺北市躍動館之玉成館、三民館、木柵館改建工程」及「青年公園游泳池暨臺北市躍動館之明美館、港工館新建工程」委託規劃技術等案，實際執行經費500萬元，致決算數較原預算數增加。
4. 協助建築管理相關業務	30,440,000	45,206,489	14,766,489	48.51	主要係增加「大專校院校園無障礙環境整體複盤及改善試辦計畫」、「大專校院改善校園無障礙環境審查查驗計畫」、「護理之家公共安全輔導計畫」等案，實際執行經費1,470萬元，致決算數較原預算數增加。
受贈收入	0	30,000	30,000	—	
受贈收入	0	30,000	30,000	—	主要係辦理「Taiwan BIM Task Group Q2論壇」贊助款。
財務收入	750,000	1,649,665	899,665	119.96	
財務收入	750,000	1,649,665	899,665	119.96	定期存款利息調整，致利息收入增加。
其他業務外收入	1,750,000	1,763,531	13,531	0.77	
其他業務外收入	1,750,000	1,763,531	13,531	0.77	
合 計	325,117,000	456,051,392	130,934,392	40.27	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	292,075,000	350,994,048	58,919,048	20.17	勞務成本年度決算數3億5,099萬4,048元，較預算數為2億9,207萬5,000元，增加5,891萬9,048元，主要係捐助專案計畫減少85萬77元、服務業務計畫增加4,022萬8,101元及委辦業務計畫增加1,954萬1,024元，決算數明細如下： 1. 捐助專案計畫： (1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計406萬57元。 (2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計420萬1,866元。 2. 服務業務計畫： (1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計7,352萬3,624元。 (2)業務費：主要係房租、旅運費、專業服務費及其他費用等，共計1億4,321萬2,477元。 3. 委辦業務計畫： (1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計4,741萬9,679元。 (2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計7,857萬6,345元。
捐助專案計畫	9,112,000	8,261,923	-850,077	9.33	
1. 人事費	4,298,000	4,060,057	-237,943	5.54	
2. 業務費	4,814,000	4,201,866	-612,134	12.72	
服務業務計畫	176,508,000	216,736,101	40,228,101	22.79	
1. 人事費	45,928,000	73,523,624	27,595,624	60.08	
2. 業務費	130,580,000	143,212,477	12,632,477	9.67	
委辦業務計畫	106,455,000	125,996,024	19,541,024	18.36	
1. 人事費	51,793,000	47,419,679	-4,373,321	8.44	
2. 業務費	54,662,000	78,576,345	23,914,345	43.75	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
管理費用	23,700,000	25,448,882	1,748,882	7.38	管理費用本年度決算數2,544萬8,882元，較預算數2,370萬元，增加174萬8,882元，主要係因應業務需求增聘員額，承租辦公空間之相關費用增加所致，決算數明細如下：
1. 人事費	20,999,000	22,645,777	1,646,777	7.84	1. 人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計2,264萬5,777元。
2. 業務費	2,701,000	2,803,105	102,105	3.78	2. 業務費：主要係辦公室折舊、事務機租金、文具、雜支等費用，共計280萬3,105元。
財務費用	6,542,000	6,364,586	-177,414	2.71	
財務費用	6,542,000	6,364,586	-177,414	2.71	
業務準備金	0	60,000,000	60,000,000	-	
業務準備金	0	60,000,000	60,000,000	-	內政部107年8月10日內授營建管字第1070813613號函核備，提列業務發展準備金。
所得稅費用	560,000	3,461,675	2,901,675	518.16	
合 計	322,877,000	446,269,191	123,392,191	38.22	

財團法人台灣建築中心
不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
不動產、廠房及設備					
機械及設備	0	1,796,680	1,796,680	—	主要係購置桃園材料實驗室之耐火高溫爐。
合計	0	1,796,680	1,796,680	—	

財團法人台灣建築中心
基金數額增減變動表
中華民國113年度

單位:新臺幣元

捐助者	創立時原始 捐助基金金額	本年度期初 基金金額 (1)	本年度基金 增(減-)金額 (2)	本年度期末 基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助 基金金額占其總 額比率	本年度期末基金 金額占其總額比 率	
政府捐助							
一、中央政府	25,000,000	30,309,900	-	30,309,900	56.18	15.10	
內政部建築研究所	25,000,000	30,309,900	-	30,309,900	56.18	15.10	建研所捐贈大型 高溫耐火爐 5,309,900元轉列 資產基金。
二、地方政府	-	-	-	-	0.00	0.00	
三、累積賸餘轉基金	-	67,558,000	24,301,600	91,859,600	0.00	45.75	業務準備金實際 動支轉列資產基 金： 1. 購置房舍轉列 40,471,500 元。 2. 建置桃園材料 實驗室轉列 51,388,100 元。
四、其他	-	-	-	-	0.00	0.00	
政府捐助小計	25,000,000	97,867,900	24,301,600	122,169,500	56.18	60.85	
民間捐助							
一、其他團體機構	19,500,000	19,500,000	-	19,500,000	43.82	9.72	
中華民國建築師公 會全國聯合會	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	2.24	0.50	
台灣省建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	2.49	
台北市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	2.49	
高雄市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	2.49	
中華民國室內設計 裝修商業同業公會 全國聯合會	2,000,000	2,000,000	-	2,000,000	4.49	1.00	
中華民國建築投資 商業同業公會全國 聯合會	1,500,000	1,500,000	-	1,500,000	3.37	0.75	
二、個人	-	-	-	-	0.00	-	
三、累積賸餘轉基金	-	43,465,138	15,635,262	59,100,400	0.00	29.43	業務準備金實際 動支轉列資產基 金： 1. 購置房舍轉列 26,038,500 元。 2. 建置林口材料 實驗室設備轉 列33,061,900 元。
民間捐助小計	19,500,000	62,965,138	15,635,262	78,600,400	43.82	39.15	
合 計	44,500,000	160,833,038	39,936,862	200,769,900	100.00	100.00	

本 頁 空 白

參 考 表

財團法人台灣建築中心
員工人數彙計表
中華民國113年度

單位：人

職類(稱)	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較 增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
一級主管	3	3	0	
主管職	8	7	-1	離職員工1人。
正工程師/ 正管理師	8	8	0	
工程師/ 管理師	56	67	11	1. 由副工程師調升職等12人。 2. 「綠建築標章暨候選綠建築證書評定 審查」執行人員離職1人。
副工程師/ 副管理師	53	53	0	1. 調升工程師職等12人。 2. 本年度承接衛生福利部「推動精神復 健機構改善公共安全管理計畫」、 「醫院樓層安全設施之規劃分析及法 規」及臺北市政府體育局「臺北市躍 動館改建工程委託規劃技術服務」等 案，新聘之員工5人。 3. 本年度評定業務「綠建築標章暨候選 綠建築證書評定審查」、「建築材料 之檢測及諮詢服務」新聘之員工7人。
助理工程師/ 助理管理師	11	11	0	
合 計	139	149	10	

財團法人台灣建築中心
用人費用彙計表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

項目名稱 職類(稱)	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償金 及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償金 及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (2)		
一級主管	3,816,000	165,000	87,000	330,000	229,000	496,000	0	0	5,123,000	3,932,854	0	108,000	948,547	253,368	529,443	0	0	5,772,212	649,212	本年度調漲薪資，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
主管職	7,788,000	145,000	231,000	1,770,000	449,000	973,000	0	0	11,356,000	7,862,995	0	237,000	1,626,994	509,544	1,058,521	0	0	11,295,054	-60,946	原預算編列8人，實際決算員額7人。
正工程師 / 正管理師	6,084,000	300,000	231,000	1,450,000	353,000	765,000	0	0	9,183,000	6,601,269	400,339	288,000	2,083,132	412,939	1,090,597	0	0	10,876,276	1,693,276	本年度調漲薪資，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
工程師 / 管理師	34,767,000	600,000	1,612,000	7,258,000	2,086,000	4,475,000	0	0	50,798,000	46,110,988	1,312,442	2,362,600	11,556,113	2,556,720	6,207,485	0	0	70,106,348	19,308,348	1. 原預算編列56人，實際決算員額67人。 2. 由副工程師調升職等12人。 3. 「綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查」執行人員離職1人。
副工程師 / 副管理師	27,793,000	440,000	1,526,000	4,452,000	1,668,000	3,568,000	0	0	39,447,000	28,408,443	384,748	1,785,500	6,061,042	1,675,224	3,689,739	0	0	42,004,696	2,557,696	1. 原預算編列53人，實際決算員額53人。 2. 調升工程師職等12人。 3. 本年度承接「委辦業務計畫」及評定業務「綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查」、「建築材料之檢測及諮詢服務」新聘之員工12人。
助理工程師 / 助理管理師	4,752,000	150,000	316,000	990,000	285,000	618,000	0	0	7,111,000	5,201,711	108,129	338,000	1,026,268	287,496	632,947	0	0	7,594,551	483,551	本年度調漲薪資，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
合計	85,000,000	1,800,000	4,003,000	16,250,000	5,070,000	10,895,000	0	0	123,018,000	98,118,260	2,205,658	5,119,100	23,302,096	5,695,291	13,208,732	0	0	147,649,137	24,631,137	

財團法人台灣建築中心
媒體政策及業務宣導費彙計表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科目	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本					
服務業務計畫					
1. 住宅性能評估制度	200,000	0	- 200,000	100.00	改採前進校園進行標章系列推廣，期以學生為對象，擴散至家長群達推廣之成效，致本項費用未支應。
2. 耐震標章審查	200,000	0	- 200,000	100.00	
委辦業務計畫					
1. 建築節能相關業務	650,000	493,000	- 157,000	24.15	主要係近零耗能建築示範應用計畫，原預算編列25萬元，實際執行9萬9千元。
管理費用					
1. 業務費	100,000	0	- 100,000	100.00	為推廣建築中心相關業務，編列預算10萬元，本年度為因應政府2050淨零碳排政策，進行內部業務盤整，並籌組ESG永續專案小組，待全盤性綜整後，將於114年度辦理。
合計	1,150,000	493,000	- 657,000	57.13	

本 頁 空 白

主辦會計：陳 宜 穎



首 長：崔 懋 森

