

# 內政部建築研究所社會住宅結合 BIM 之智慧維護 管理雲平台場域實作成果發表會

為協助國內社會住宅主辦單位在管理眾多的社會住宅社區時，可以結合 BIM、IoT 等新興資訊技術，並透過完善之資訊平台，來統合各社會住宅社區的營運數據，以便即時掌握完整的營運現況，提供更好的服務。本案採用「平台即服務」(Platform as a Service) 配合「軟體即服務」(Software as a Service) 的技術規劃完成一智慧管理雲平台原型。並在國家住宅及都市更新中心協助之下，選定「林口社會住宅」其中一棟為實作場域，將現場設備資訊整合介接至本案平台後建立三個情境示範應用功能，包含建築設備能耗管理、設備報修系統以及消防警報等系統。本所擬藉由本次成果發表會向社會住宅管理單位及建築產業相關各界，介紹本案示範場域實作成果，並與各界先進作更進一步的交流。

時間：111 年 11 月 04 日（星期五）下午 1 點 30 分至下午 5 點

地點：大坪林聯合開發大樓 15 樓國際會議廳（或第 1 講習教室）

（新北市新店區北新路 3 段 200 號 15 樓）

報名網址：<https://forms.gle/JWiXmxR34cgnwtsm9>



議程：

時間	議題	主講人
13:30-14:00	報 到	
14:00-14:10	開幕及貴賓致詞	內政部建築研究所長官 國家住宅及都市更新中心 副執行長 柯茂榮
14:10-15:00	社會住宅智慧綠建築與智慧科技應用發展新趨勢(案例分享)	臺北市政府都市發展局專 門委員 魏國忠
15:00-16:00	社會住宅結合 BIM 之智慧維護管理 雲平台主題介紹與展示	思納捷科技股份有限公司 總經理 莊榮榮
16:00-16:10	休息與交流	
16:10-17:00	BIM 與智慧管理雲平台於智慧建築 的整合與推動	台灣智慧建築協會榮譽理 事長 溫琇玲
17:00	活動結束	