


# 財團法人台灣建築中心

中華民國  114 年度決算  
(114年1月1日至114年12月31日)

財團法人台灣建築中心編



# 財團法人台灣建築中心

## 目次

中華民國 114 年度

	頁次
<b>一、總說明</b>	
(一)財團法人概況.....	1
(二)年度各項工作計畫之執行成果.....	4
(三)決算概要	
1. 收支營運實況.....	35
2. 現金流量實況.....	36
3. 淨值變動實況.....	36
4. 資產負債實況.....	36
(四)其他.....	36
<b>二、主要表</b>	
(一)收支營運表.....	37
(二)現金流量表.....	38
(三)淨值變動表.....	39
(四)資產負債表.....	40
<b>三、明細表</b>	
(一)收入明細表.....	43
(二)支出明細表.....	46
(四)基金數額增減變動表.....	48
<b>四、參考表</b>	
(一)員工人數彙計表.....	49
(二)用人費用彙計表.....	50
(三)媒體政策及業務宣導費彙計表.....	51



# 總 說 明



# 財團法人台灣建築中心

## 總說明

### 中華民國 114 年度

#### 壹、財團法人概況

##### 一、設立依據

本中心係依據內政部建築研究所組織條例第 2 條第 9 款及內政部提升行政效率行動綱領實施工作要項參、強化便民服務第 24 點規定成立之建築研究機構，創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 531 萬元及其他基金 2 億 1,096 萬元，基金總額 2 億 6,077 萬元。

##### 二、設立目的

本中心設立目的為接受政府機關及民間委託或自行辦理下列事項：

1. 建築及消防材料、構件、設備之檢測、評定審查及評鑑。
2. 建築及消防新技術、新工法、新設備、新材料之評定審查及評鑑。
3. 綠建築、智慧建築、綠建材及環境影響評估之評定審查及評鑑。
4. 建築施工災害、損鄰事件、火災、震災及坡地災害之評定審查及評鑑。
5. 建築結構、設備、耐震、防災、防火避難、住宅性能、防火標章及建築物室內設計裝修之測試、評定審查及評鑑。
6. 都市計畫、都市更新、新市區(鎮)建設、都市防災、建築管理、低碳社區、綠色城市及其他與都市建設有關之研究發展及諮詢服務事項。
7. 建築、消防、室內設計裝修及都市發展有關之宣導、推廣、培訓及諮詢服務事項。
8. 其他自償性、技術性及服務性之建築、消防、室內設計裝修、智慧綠建築、友善建築、建築節能、建築資訊建模、人工智慧、物聯網大數據之技術應用發展、環境工程、環境檢驗測定及都市發展相關之技術、研究、管理服務事項。

##### 三、組織概況

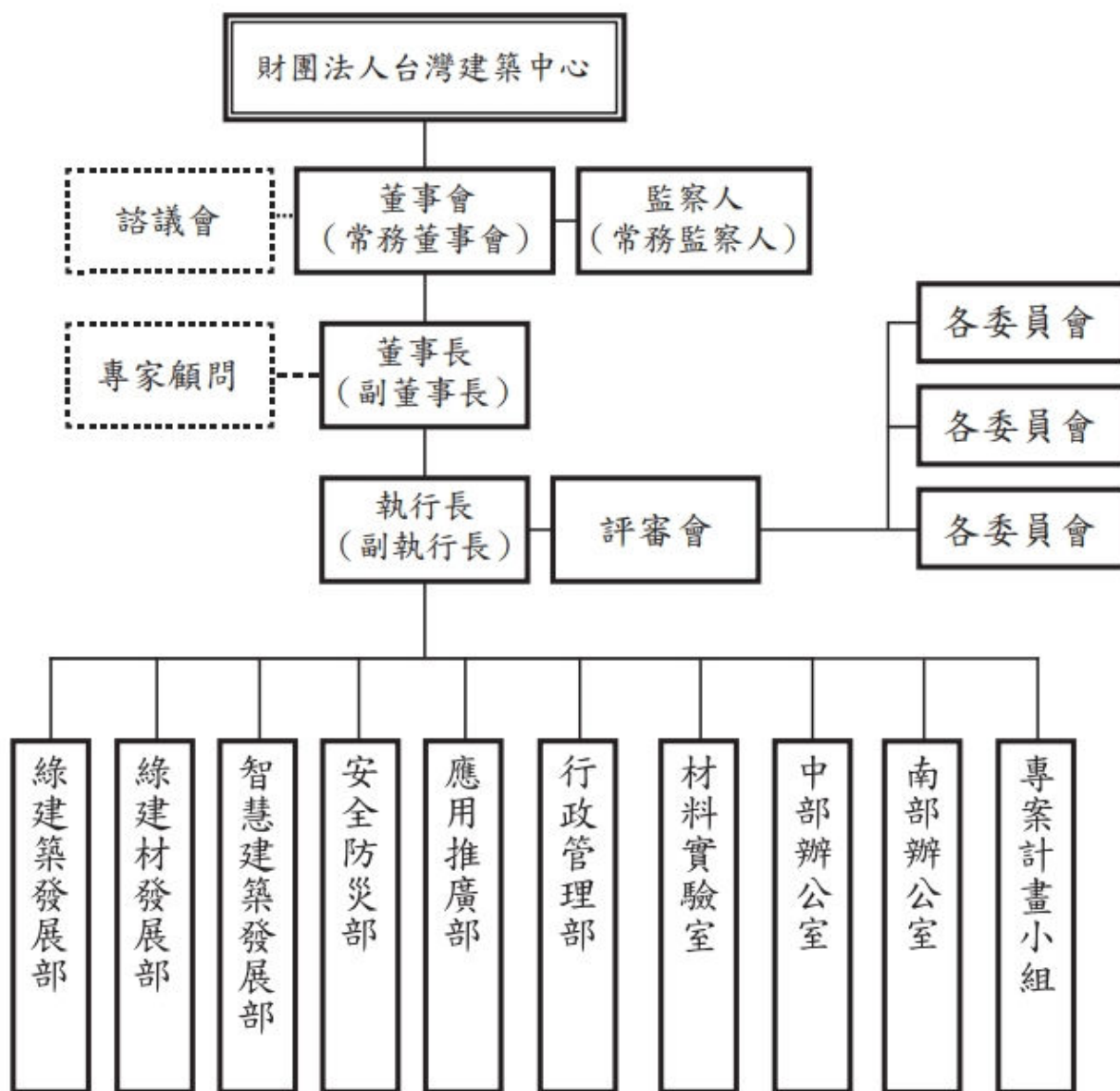
本中心置董事 15 人至 19 人，第 1 屆董事由捐助人聘任之，其後每屆之董事就下列人員推派，其中並應有半數以上由捐助機關推派政府特定公務人員及專家學者代表擔任，經董事會會議通過聘任之：

1. 內政部代表。
2. 內政部國土管理署代表。
3. 內政部建築研究所代表。
4. 其他政府機關代表。
5. 專家學者代表。
6. 中華民國全國建築師公會代表。
7. 臺北市及社團法人高雄市建築師公會代表。
8. 其他直轄市及台灣省各縣(市)建築師公會代表。
9. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會代表。
10. 中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會代表。

本中心官方推派董事 10 人，民間推派董事 9 人。

**各部門職掌如下：**

1. 綠建築發展部：綠建築標章之審查評定及諮詢服務事項等。
2. 綠建材發展部：綠建材標章之審查評定及諮詢服務事項等。
3. 智慧建築發展部：智慧建築標章之審查評定及諮詢服務事項等。
4. 安全防災部：防火材料、防火避難之審查評定及諮詢服務事項等。
5. 應用推廣部：辦理各種講習訓練宣廣活動、建築資訊平台建構、國際合作及資訊交流等。
6. 行政管理部：辦理董事會及其他行政事項等。
7. 材料實驗室：建築材料、構件、設備之檢測等。
8. 中部辦公室：中部地區標章評定業務之協助事項，並推動在地有關建築、消防、環境、都市發展及其他相關之自償性、技術性、服務性業務。
9. 南部辦公室：南部地區標章評定業務之協助事項，並推動在地有關建築、消防、環境、都市發展及其他相關之自償性、技術性、服務性業務。
10. 專案計畫小組：本中心為推展自足營運業務，加強與外界專家學者之合作，由各業務單位主管會商行政管理部，簽請執行長核准後設立各專案計畫小組。



財團法人台灣建築中心組織架構圖

## 貳、年度各項工作計畫之執行成果

工作項目	工作計畫	執行成果
<p>坡地韌性社區人員培訓與自主防災教育推廣計畫</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 追蹤前年度輔導之社區，進行訪談分析輔導成效，並提供社區建議報告。</li> <li>2. 協同專業團隊至坡地社區進行現勘及巡檢作業，並提供社區建議報告。</li> <li>3. 辦理示範社區講習及自主巡檢作業，結合時事及最新資訊，提升坡地社區防災觀念。</li> <li>4. 巡檢系統整合運用，推動社區自主防災巡檢機制。</li> <li>5. 辦理社區自主防災工作坊，協助社區組織安全管理團隊。</li> <li>6. 持續結合地方政府，辦理坡地校園防災教育，培育防災幼苗。</li> <li>7. 結合地方相關單位既有計畫或課程與社區營造及物業管理單位合作，建立坡地社區防災知識服務平台，辦理坡地社區防災推廣。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 追蹤前一年度(113年)輔導之坡地社區 10 處，撰寫追蹤輔導報告提供改善建議，並針對參與輔導之學員進行深度訪談提供計畫團隊進行成效分析，精進來年計畫。</li> <li>2. 現勘輔導臺北、桃園、臺中、彰化、苗栗及南投等 10 處社區，並撰寫診斷報告建議書提供社區。</li> <li>3. 辦理教育講習及自主巡檢作業各 5 場次，每社區設置示範自主巡檢標記 3 處，並於講習推廣本計畫開發之自主巡檢系統，帳號於輔導後移交社區管理人員持續使用。</li> <li>4. 持續運用 WEB 版坡地社區自主巡檢系統，依本年度新增之資安規定進行更新維護，並與內政部建築研究所既有平台連結。</li> <li>5. 完成坡地社區自主防災工作坊 1 系列共 6 個半天之課程，選定淡水區聖塔露琪亞公寓大廈夢幻區辦理，協助社區成立防災組織，並結合地方政府(區公所、消防局)共同推廣社區防災工作之教育。</li> <li>6. 輔導新北市政府推薦之 6 處坡地校園，辦理講習計 6 場 12 節次，以輕鬆活潑之課程配合大型桌遊進行坡地防災教學。</li> <li>7. 持續編撰社區之客製化管理維護防災工作手冊，後續提供電子檔給參與輔導之 5 處社區。</li> </ol>
<p>建築資訊建模 BIM 應用推廣計畫</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 辦理北、中、南 BIM 應用推廣講習會。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 分別於 9 月 12 日、19 日及 26 日辦理 3 場次實體講習會(臺北、臺中、高雄)，另於 10 月 3 日辦理花蓮實體講座，分享內政部國土管理署、內政部建築研究所及業界近年成果以實體講習方式與各界分享交流，共計參與 196 人次。</li> </ol>

工作項目	工作計畫	執行成果
	2. 國內外 BIM 發展趨勢及應用分析。  3. 虛擬仿真與可視化的 BIM 情境式模擬設計與製作。	2. 蒐集並彙整涵蓋歐洲、美洲、亞洲及東南亞等共計 20 個國家地區的 BIM 推行狀況及緣由並彙集相關網路資源，將各國政府推出的指南、標準、規範以及相關政策等資料彙整，縱向梳理其發展緣由以及推廣脈絡。對我國 BIM 發展路徑及推廣應用現狀進行分析，並與前述彙整中推廣較為成功的 8 個國家地區做橫向對比，列舉其中可供我國參考的推廣模式以供後續計畫及政策推動參考。  3. 延續前一年度（113 年）「預鑄構件生產與施工流程」成果，新增 20 關檢核關卡以發揮成果完整價值。另以「逆打工法為主軸」建置 30 個「逆打工法工序模擬」之情境教育關卡。
建築物防火安全性能提昇暨推廣計畫	1. 精神醫療機構(含精神科醫院、設置精神科病房之綜合醫院或醫院)及住宿長照機構防火安全性能提昇輔導： (1) 推動防火安全輔導 10 案。 (2) 長照機構防火安全性能提昇追蹤輔導 2 案。  2. 持續追蹤及協助改善歷年輔導場所。  3. 研擬醫院安全管理方針。	1. 精神醫療機構(含精神科醫院、設置精神科病房之綜合醫院或醫院)及住宿長照機構防火安全性能提昇輔導： (1) 推動防火安全輔導，其中精神醫療機構共計 5 家。 (2) 長期照顧機構共計 7 家(含團體家屋 1 家及社區式長照機構 1 家)。  2. 業於 7 月至 10 月間推動 5 案長照機構防火安全性能提昇追蹤輔導，輔導 4 家機構皆完成提昇與改善。  3. 完成研擬醫院安全管理方針。
臺灣林產品生產追溯制度推動及執行臺灣林產品第三方驗證計畫	1. 提供台灣木材標章系列驗證制度之法規修訂建議。  2. 產業專家諮詢小組委員會。  3. 延續林產物產銷履歷驗證機構資格。	1. 協助修訂「臺灣林產品生產追溯管理作業規範」及其附件表單。  2. 本委員會之諮詢顧問、委員係由結合長期於林木產業耕耘之學術、業界、及公協會人士組成，依其專業提供驗證指導與建議，召開諮詢會議 1 場次。  3. 維持產品驗證系統(ISO/IEC 17065)之驗證機構資格，配合辦理全國認證基金會(TAF)之認證查核 2 場次；維持驗證人員

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>4. 執行臺灣林產品生產追溯審查及台灣木材標章發放管理作業。</p> <p>5. 執行產業政策說明。</p> <p>6. 辦理台灣木材標章相關驗證制度之活動推廣。</p> <p>7. 林產品查證資訊系統維護與運作。</p>	<p>完成相關訓練課程共計 53 小時；辦理林產物產銷履歷驗證現場評核，共 3 家 3 場次。</p> <p>4. 執行臺灣林產品生產追溯審查及台灣木材標章發放管理作業：</p> <p>(1) 執行臺灣林產品生產追溯之驗證、審查、發放或查核作業，累計共 914 案。</p> <p>(2) 執行臺灣林產品生產追溯之現場查核作業，共計 80 案。</p> <p>(3) 執行台灣木材標章之管理作業，共計 9 家廠商 18 案。</p> <p>5. 執行產業政策說明：</p> <p>(1) 協助進行台灣木材標章系列驗證制度說明(包含產銷履歷 TAP、優良農產品 CAS 以及生產追溯 QR code)共 2 場次。</p> <p>(2) 協助業者申請臺灣林產品生產追溯制度審查 12 家次。</p> <p>6. 台灣木材標章推廣包含：</p> <p>(1) 標章宣導： 協助建材展、森林市集等大型活動進行標章宣導與諮詢服務 2 場次。</p> <p>(2) 標章推廣： 製作標章推廣品，皆取得溯源林產品條碼及授權使用台灣木材標章(共計 4 款)。</p> <p>7. 依據使用經驗及廠商反饋，進行臺灣林產品生產追溯系統之優化：</p> <p>(1) 「申請表清單」頁面，追溯碼欄位更改為顯示來源追溯碼。</p> <p>(2) 「申請表清單」頁面，在可出貨材積旁邊增加剩餘材積欄位。</p> <p>(3) 「申請者帳號清單」頁面，增加可匯出 EXCEL 清單的功能。</p>
企業人力資	為精進本中心同仁核心專業職能並	1. 訓練課程辦理情形：

工作項目	工作計畫	執行成果
源提升計畫	<p>促進跨職能整合，以 ESG、永續、低碳及新技術新工法為主軸，並以「智慧、減碳、綠能」為課程規劃方向，配合政府數位與淨零雙軸轉型政策，強化同仁人工智慧（AI）與數位應用能力。訓練內容涵蓋建築與建材新技術、綠建築標章、建築能效、低碳與淨零建築、BIM 與智慧建築，以及溫室氣體盤查與減量（ISO 14064-1、14064-2）、ISO 國際標準制度、AIoT、資訊安全與行政法遵等課程，全面提升同仁專業深度與實務執行效能，支援本中心核心業務推動。</p>	<p>辦理訓練課程 23 班，訓練人次合計 674 人次，其中內訓課程 18 班（634 人次），外訓課程 5 班（40 人次）。</p> <p>2. 整體訓練量能成果： 實際辦理內、外訓課程合計超過 56 班次，全年訓練總人次達 935 人次，有效提升同仁跨領域專業能力，並強化組織整體人力素質與業務執行效能。</p> <p>3. 關鍵專業與證照培育成果： 本年度重點完成多項核心專業培訓與證照課程，包含淨零綠領人才培育課程證照、ISO 14064-1 溫室氣體盤查主導查證員、ISO 14064-2 專案層級溫室氣體減量暨抵換專案主導確證／查證員及 ISO/IEC 27001:2022 資訊安全管理系統主導稽核師等，有效強化本中心於永續發展、碳管理及國際標準制度之專業量能。</p>
綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 推動綠建築等各項工作。</li> <li>2. 辦理綠建築標章及建築能效諮詢、評定、追蹤查核等工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依內政部 112 年 7 月 4 日台內建研字第 1127601435 號公告，指定為綠建築標章評定專業機構，辦理綠建築標章評定業務。</li> <li>2. 總計自 88 年 9 月起受理迄今共計通過 5,462 件「綠建築標章」案及 9,550 件「候選綠建築證書」案件。</li> <li>3. 本年度經內政部認可通過案件，共計 576 件「綠建築標章」案及 766 件「候選綠建築證書」案件。</li> <li>4. 本年度辦理案件追蹤查核，完成北區 55 件、中區 30 件、南區 33 件，共計 118 件，3 區已全數查核完畢。</li> </ol>
綠建材標章評定審查作業	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 綠建材標章制度審查與核發作業。</li> <li>2. 申請綠建材標章諮詢服務。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本年度共受理 420 件綠建材申請案（230 件健康、4 件生態、129 件再生與 57 件高性能）。</li> <li>2. 本年度經內政部認可通過案件，共計 437 件（計健康 258 件、高性能 73 件、再生 104 件、生態 2 件），包括 202 家廠商及 3,204</li> </ol>

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 綠建材標章制度研修事項。	種產品。 3. 標章使用查核採用不通知方式查核，共辦理使用查核案件 54 件(健康與生態 33 件、再生 10 件與高性能 11 件)，皆已完成現場查核，其中 1 件高性能(樓板衝擊音隔音性能)試驗報告未符合規定，已完成複驗。
隔音建材評定審查作業	1. 新建住宅的分戶牆、分戶樓板、昇降機道及機房與居室相鄰的牆及樓板之隔音性能規格評定。 2. 申請隔音建材諮詢服務。 3. 隔音建材之追蹤管理。 4. 隔音建材之認可業務。	1. 隔音建材之評定，共 60 件。 2. 隔音建材之諮詢服務，共 73 件。 3. 隔音建材之追蹤管理，共 22 件。 4. 隔音建材之認可業務，共 69 件。
防火材料性能評定審查	1. 防火材料之評定。 2. 防火材料之諮詢服務。 3. 防火材料之追蹤管理。	1. 防火材料之評定，共 436 件。 2. 防火材料之諮詢服務，共 102 件。 3. 防火材料之追蹤管理，共 113 件。 4. 辦理評定機構一致性會議 1 場次。
建築防火材料與建築物避雷設備性能委託認可	1. 防火材料性能評定審查認可業務。 2. 建築物避雷設備之認可。	1. 防火材料之認可業務，共 433 件。 2. 築物避雷設備之認可，共 11 件。
防火避難安全計畫技術	1. 防火避難之評定。 2. 防火避難之技術諮詢。 3. 建造執照副本查核。 4. 特種建築物防災計畫之變更評定。	1. 防火避難之評定 157 件。 2. 防火避難之技術諮詢 6 件。 3. 建造執照副本查核申請 5 件。 4. 特種建築物防災計畫之變更評定 4 件。
建築物避雷設備規格性能評定	1. 建築物避雷設備之評定。 2. 建築物避雷設備之諮詢服務。 3. 建築物避雷設備之追蹤管理。	1. 建築物避雷設備之評定，共 11 件。 2. 建築物避雷設備之諮詢服務，共 2 件。 3. 建築物避雷設備之追蹤管理，共 6 件。 4. 邀請中華民國電機技師公會辦理建築物避雷設備追蹤查核教育訓練 1 場次。
建築材料之檢測及諮詢服務	1. 建築用防火門、牆、固定窗及捲門之耐火檢測與建築用門遮煙檢測。 2. 建築用防火門同型式判定。	1. 推動本中心自足營運性業務，積極辦理各項測試業務以建立本中心自足性財務之基礎： (1) 防火遮煙試驗 72 案。

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 防火門裁樣比對。	(2) 指示性試驗 24 案。 (3) 防火門同型式判定 100 案。 2. 協助經濟部標準檢驗局執行市場監督，提升本實驗室之信賴感並建立權威性： 已執行防火門裁樣試驗 119 案。
智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1. 推動智慧建築等各項工作。 2. 辦理智慧建築標章及候選智慧建築證書諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 110 年 2 月 2 日台內建研字第 11000036232 號函，指定為智慧建築標章評定專業機構。 2. 114 年度受理 162 件「智慧建築標章」申請案、14 件續用「智慧建築標章」申請案及 347 件「候選智慧建築證書」申請案件，共計 523 案。 3. 辦理前一年度(113 年度)認可案件追蹤查核，共計查核 25 案，均已查核完畢。 4. 辦理評定小組成員大會 1 場次。
住宅性能評估制度	辦理新建住宅性能評估、既有住宅性能評估、無障礙住宅標章等審查。	1. 依內政部 112 年 11 月 14 日內授國住字第 1120832088 號公告，指定為辦理住宅性能評估機構。 2. 本年度申請案件： (1) 諮詢個案：145 件。 (2) 申請個案：118 件。 (3) 初步評估通過：61 件。 (4) 評估通過：42 件。
耐震標章審查	1. 耐震標章服務諮詢： (1) 針對諮詢個案提供相關申請流程與最新資訊。 (2) 針對公、私有建築持續推動耐震標章諮詢輔導，從設計階段就結構系統及可施工性作審查建議，於施工階段落實特別監督制度。 2. 耐震標章審查工作： 設計與施工階段審查會議、書審、變更與現場施工察證。	1. 耐震標章服務諮詢： (1) 諮詢案 43 件。 (2) 申請案 7 件。 (3) 耐震設計標章通過 7 件，耐震標章通過 14 件，共計 21 件通過。 2. 耐震標章審查工作： (1) 完成設計及施工約 57 件審查會議、書審及變更。 (2) 完成約 142 次工地現場察證。

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>3. 建立現場察證及會議審查一致性。</p> <p>4. 各縣市政府社會住宅有關耐震標章相關諮詢。</p>	<p>3. 現場察證及會議審查一致性建立與整合：針對『特別監督制度說明』依據最新法規內容進行討論及修正，共召開 7 次一致性會議，提供廠商執行與落實，以達審查與查驗之一致性標準。</p> <p>4. 國家住宅及都市更新中心特別監督人力建議諮詢： 人力諮詢個案共 15 件，針對個案建築資訊及結構工程預計進度表建議特別監督人力配置，提供住都中心特別監督發包契約之參考。</p>
防火標章審查	<p>1. 邀請飯店、醫院、長照機構等場所，及領有本中心防火標章使用期限屆滿之使用人持續申請。</p> <p>2. 落實本中心防火標章一般既有建築物追蹤稽核作業。</p>	<p>1. 邀請飯店、醫院、長照機構等場所，及領有本中心防火標章使用期限屆滿之使用人持續申請： (1) 領有本中心防火標章使用期限屆滿共 17 件。 (2) 延續申請共 3 件。 (3) 新案申請共 6 件。 (4) 核發防火標章共 10 件。</p> <p>2. 落實本中心防火標章一般既有建築物追蹤稽核作業，定期追蹤稽核部分共 39 件。</p>
育成及教育培訓業務	<p>配合政府推動數位轉型與淨零轉型雙軸政策，本年度以建築永續、BIM 數位建築、AI 與跨域數位應用為核心方向，規劃辦理多元培訓課程，提升產業與從業人員之專業能力。</p>	<p>1. 多元課程推動： 辦理 ESG 及永續建築相關說明會 7 場，並至松山家商辦理 4 場建築相關講座，推動永續理念向下扎根。</p> <p>2. 勞動部小型人力提升計畫、經濟部 30 人以下 AI 數位轉型培力： 配合政府補助計畫，辦理 BIM、AI 室內繪圖應用、建築能效相關課程共 12 場，協助中小企業人員提升專業技能。</p> <p>3. 建築與永續專業培訓： 辦理綠建築、建築能效、智慧建築、低碳建築、ISO 14064、等課程專業人才培訓共 12 場，強化建築專業與永續管理能力。</p>
建材國際認	本中心獲得國際美國綠色建築委員	「建築材料國際認可」主要使用範圍為國際

工作項目	工作計畫	執行成果
可	<p>會 (USGBC) 與國際 WELL 建築研究院 (IWBI) 官方授權與認證接軌，其中包括健康建築材料的材料安全認可 (EP)，包含美國綠建築 (LEED) 認證之「低逸散材料信任」項目及健康建築 (WELL) 認證「材料」概念中之材料安全項目，本項認證合稱「建築材料國際認可」又名「台灣健康建築材料標示 (Taiwan Healthy Building Material Label)」，本項認證主要涵蓋下列業務內容如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提供我國建築材料商在健康建材相關認證諮詢。</li> <li>2. 協助我國建築材料商取得「建築材料國際認可」認證。</li> <li>3. 提供擲節材料商的文件準備時程及測試費用成本誘因，鼓勵同時申請「台灣綠建材」與「建築材料國際認可」。</li> </ol>	<p>認證之 LEED 或 WELL 的建築物，並且依其使用體積進而貢獻取分，且不受限於台灣本地使用，可擴及世界各國作為銷售策略；本年度共完成下列成果：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 健康建材認證相關認證諮詢共計 33 案。</li> <li>2. 取得「建築材料國際認可」產品共計 15 案(塗料類 12 案、板材類 3 案)。</li> <li>3. 同時申請「台灣綠建材」與「建築材料國際認可」產品共計 2 案(塗料類 1 案、板材類 1 案)。</li> <li>4. 截至本年度共計 45 件產品取得認證。</li> </ol>
WELL 性能驗證	<p>本中心於 2019 年獲得國際 WELL 建築研究院 (IWBI) 認可成為 WELL 性能驗證機構 (WELL Performance Testing Organization)，同時完成性能驗證代理訓練程序，取得 WELL v2 項目執行驗證資格，為台灣唯一官方授權之第三方性能驗證單位。WELL 性能驗證為建築物取得 WELL 認證前之現場測試與查核工作，過去由美國官方直接受理執行，後因全球案件量遽增，IWBI 於 2018 年開放第三方代理執行驗證工作，其業務內容涵蓋如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 現場儀器量測：包括空氣、水質、照度、熱舒適、分貝、目視查核</li> </ol>	<p>本中心執行 WELL 性能驗證工作，可因應全球 ESG 趨勢產生之市場需求，同時配合國家政策與國際建築產業接軌，執行本項業務亦提供產業界國際認證在地化服務，不僅加速申請人通過認證時程，亦可獲得業界對本中心在國際化服務的認同與形象之提昇。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本年度執行成果如下： <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) WELL 性能驗證諮詢服務：21 案。</li> <li>(2) WELL 性能驗證申請：9 案。</li> </ol> </li> <li>2. 截至本年度共計 38 件受理申請。</li> </ol>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>等。</p> <p>2. 行政內務工作：案件諮詢、採樣點位評估、報價受案、儀器租借、召開說明/討論會議、量測原始資料彙整、審查報告撰寫及美國官方 GBCI 審查回覆溝通等。</p>	
BIM 設計及施工建築機電圖模建置作業	<p>1. 桃園航空城 C1 分標優開區施工階段 BIM 建置整合作業。</p> <p>2. 桃園航空城 C1 分標其餘區設計階段 BIM 建置整合作業。</p> <p>3. 桃園航空城 C2 分標其餘區設計階段 BIM 建置整合作業。</p>	<p>1. 桃園航空城 C1分標優開區施工階段 BIM 建置整合作業完成進度100%。</p> <p>2. 桃園航空城 C1分標其餘區設計階段 BIM 建置整合作業完成進度60%，包含部分管線建置作業、製作BIM衝突協調成果報告書、參與每月一次BIM 介面協調會。</p> <p>3. 桃園航空城 C2分標其餘區設計階段 BIM 建置整合作業完成進度50%，包含完成部分管線建置作業、製作BIM衝突協調成果報告書、參與每月二次BIM 介面協調會。</p>
建築永續 ESG 評鑑暨國際 GRESB 評鑑輔導	提供不動產及建築相關產業之 ESG 與國際 GRESB 評鑑輔導服務，協助業者建置符合評鑑要求之治理與揭露機制。	完成 1 家廠商 GRESB 評鑑輔導，並取得最高等級 5 星評鑑，展現本中心於建築永續與國際 ESG 評鑑輔導之專業成果。
低碳建築標示暨候選低碳建築證書評定審查	<p>1. 推動低蘊含碳建築等各項工作。</p> <p>2. 辦理建築蘊含碳排標示諮詢、評定、追蹤查核等工作。</p>	<p>1. 依內政部 113 年 7 月 1 日台內建研字第 1137636260 號公告，指定為建築蘊含碳排標示評定專業機構，辦理低碳建築標示暨候選低碳建築證書評定業務。</p> <p>2. 總計自 113 年 7 月起受理迄今共計通過 7 件「低碳建築標示」案及 16 件「候選低碳建築證書」案件。</p> <p>3. 本年度經內政部認可通過案件，共計 3 件「低碳建築標示」案及 11 件「候選低碳建築證書」案件。</p>
ESG 永續發展與推廣業務	以建築產業為核心，推動企業永續報告書、溫室氣體盤查、產品碳足跡輔導及 AA1000 查證等 ESG 專業服務，協助企業建置永續治理與碳管理制度，提升資料蒐集、揭露品質。	<p>1. 企業永續報告書： 完成昇元集團 2024 年永續報告書輔導作業，並持續協助上市上櫃公司皇昌集團進行 2025 年永續報告書之編製與輔導。</p> <p>2. 溫室氣體盤查：</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>透過輔導強化企業因應國內外永續法規與國際準則之能力，促進建築產業永續發展並與國 ESG 評鑑接軌。</p>	<p>執行皇昌集團溫室氣體盤查輔導，涵蓋其總公司、12 處施工處所及子公司(宏昌)，協助完成 114 年度組織層級溫室氣體盤查作業。</p> <p>3. 產品碳足跡： 完成新屋力懋鋁業股份有限公司產品碳足跡(鋁模板)輔導，並取得第三方查證認可；另辦理「高雄市前鎮區第 70 期重劃區日照暨公托中心新建工程」施工前碳足跡盤點、教育訓練與減碳策略規劃，並於施工期間持續提供輔導。</p> <p>4. AA1000 查證： 完成思綴有限公司 AA1000 查證 1 案，並取得 AA1000 認可。</p>
<p>特色產業加值輔導與推廣計畫－疫後產業低碳化及智慧化升級轉型輔導</p>	<p>疫後建材產業低碳化、智慧化升級轉型輔導： 辦理診斷輔導建議報告書 12 案(含碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告)。</p>	<p>完成診斷輔導建議報告書 12 案(含碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告)。</p>
<p>造紙產業鏈低碳轉型計畫－高質(值)化產品開發輔導</p>	<p>高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視。</p>	<p>高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>訪視與推廣廠商：10 家。</li> <li>木竹製品製造業訪視報告：1 式。</li> <li>輔導廠商開發國產竹製高質(值)化產品：4 家(共 4 項產品)。</li> </ol>
<p>「智慧化居住空間展示推廣計畫」業務委託之專業服務案</p>	<p>1. 日常導覽及營運管理。</p>	<p>1. 日常導覽及營運管理：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>114 年度參觀人數北部展場 9,805 人次、中部展場 15,618 人次及南部場為 19,973 人次，共計 45,396 人次，參觀者對日常導覽解說服務之滿意度達 94%。</li> <li>協助展示中心協力廠商累計記載 313 件諮詢紀錄，並成功協助展示中心協力廠商促成 16 件商機媒合。</li> </ol>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>2. 研習活動及行銷推廣。</p> <p>3. AI 智慧建築應用情境展示升級。</p>	<p>(3) 新增「LINE 預約參訪」服務，簡化報名步驟，提升整體服務效率。</p> <p>2. 研習活動及行銷推廣：</p> <p>(1) 辦理智慧綠建築科技應用種子師資培訓課程 2 場次，參與人數共計 28 人。</p> <p>(2) 辦理 AI 智慧建築節能學習坊 2 場次，參與人數共計 48 人。</p> <p>(3) 辦理 AI 智慧近零建築應用互動學習營 25 場次，參與人數共計 701 人。</p> <p>(4) 辦理 AI 設計沙龍培訓活動，參與人數共計 72 人。</p> <p>(5) AI 技術培訓計畫可行性評估： 完成 AI 技術培訓計畫，並試辦 1 場次培訓活動以驗證可行性，參與人數共計 29 人。</p> <p>(6) 參與國內智慧化居住空間相關議題之會展活動： 參與 2025 智慧城市展，透過展示 AIoT 人工智慧物聯網應用、北中南智慧化居住空間展示中心及易構住宅實驗屋的參觀資訊，強化智慧生活創新技術的推廣效果。</p> <p>(7) 更新智慧化生活數位教材： 成「認識 AI 智慧近零科技生活」、「智慧化居住空間概述」、「智慧建築評估手冊 2024 年版六大指標簡述」等教材更新。</p> <p>3. AI 智慧建築應用情境展示升級：</p> <p>(1) 配合建築研究所辦公室整合及展示推廣計畫場域調整，新增辦理「辦公室搬遷至材料實驗中心辦公棟之室內翻修設計及估價相關前置作業」。工作內容包括室內翻修細部設計、家具與設備配置規劃、機電與消防系統調整評估、圖說審查及預算編製等作</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>4. 智慧綠建築標章佐理工作。</p>	<p>業。</p> <p>(2) 完成南部展示區「智慧避難引導系統」，整合既有「地震偵測系統、一氧化碳偵測器、瓦斯自動遮斷閥、智慧門禁鎖、避難衣櫃及照明」等設備，並新增建置「防災指示電子看板及逃生方向動態指引」等輔助逃生設備，模擬當遭遇火災或地震時，展示相關設備連動作為，提出警示，並指引最佳逃生路線，可增加災難發生時的逃生效率。</p> <p>4. 派駐 2 名計畫執行人員，協助辦理標章申請作業。</p>
<p>社會住宅應用 BIM 技術教育訓練及工程採購示範案例實作與宣傳</p>	<p>1. 社會住宅相關應用 BIM 技術教育訓練及活動。</p> <p>2. 辦理「設備操作體驗」與「實務議題研討」2 類工作坊。</p> <p>3. 展示中心展示內容與軟硬體擴充及維護。</p> <p>4. 社會住宅維管、公共工程數位轉型應用經驗分享推廣活動及展示空間導覽。</p> <p>5. 維護管理指引與驗證示範。</p>	<p>1. 於 12 月 29 日函送課程計畫，後續於 115 年 2 月起陸續辦理課程。</p> <p>2. 完成 5 項主題共計 10 場次工作坊規劃，後續於 115 年 2 月起陸續辦理。</p> <p>3. 展示中心展示內容與軟硬體擴充及維護：有關 AR 展示、MR 混合實境體驗及 VR 體驗完成新增內容與講稿，開放現場導覽；並印製「BIM 數位模型建置學習操作手冊」500 冊。</p> <p>4. 規劃 1 場社宅維管數位轉型經驗分享活動及 1 場公共工程數位轉型經驗分享活動；展示空間導覽服務截至 114 年 12 月 31 日共計參訪人數 362 人次。</p> <p>5. 完成現況分析及部分需求評估。</p>
<p>數位雙生技術於數位建築營運與永續發展實證及應用推廣</p>	<p>1. 數位雙生技術應用的監控與管理進行實證，成果聚焦於設備監控、能效管理和物業管理三大面向。</p> <p>2. 數位雙生技術應用於建築的深度節能與智慧化自動管理。</p>	<p>1. 完成材料實驗中心的場域實證，佈署即時監測平台，並進行無人機應用及防災避難分析，且依照期程提交期中審查、期末審查與成果報告書。</p> <p>2. 完成能效基線建立與校準模擬、設計方案模擬與效益評估，以及被動隔熱技術之實證與模擬，支援建築深度節能與智慧化自動控制決策。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 將永續發展與碳排放管理作為貫穿計畫全流程的核心目標，確保技術成果能轉化為社會與環境價值。 4. 建築產業數位雙生技術操作手冊與作業指南。 5. 計畫成果推廣說明會暨產學聯盟成立大會。 6. 智慧無人機於建築施工維管應用分析。 7. 數位雙生防災避難應用分析。	3. 將永續發展與碳排放管理納入計畫全流程，透過數位雙生技術量化能耗與減碳效益，確保研究成果具備實質環境與社會價值。 4. 完成建築產業數位雙生技術操作手冊與作業指南，並建置研究成果之實境體驗展示場域，強化技術可視化與實務應用性。 5. 召開專家會議及籌備會議，研討聯盟之名稱、宗旨、章程等，完成聯盟成立所需相關庶務；依既定期程舉辦成立大會進行聯盟推廣、成員招募、技術交流及商業媒合。 6. 依既定期程辦理成果發表說明會，提供協力成員聯合說明研究主題及成果之場域，創造媒合商業媒合機會。 7. 已於BIM展示中心安排常設性導覽，並整合BIM及本計畫場域實證解說腳本，以利人員向民眾進行科普解說。
臺中宜居建築資訊管理系統建置計畫	1. 無形資產工作項目： 「宜居建築設施申請」、「宜居建築設施竣工查驗」、「宜居建築設施使用維護管理」、「宜居建築回饋金繳納」、「宜居建築保證金退還」與「宜居建築相關設施稽(查)核」等作業系統平台及「建立臺中市宜居建築相關設施儀表板與統計報表」。 2. 勞務費用工作項目： 建置「宜居建築設施資料庫建檔」、「宜居建築核定案件紙本資料掃描及索引建置」工作項目。	1. 無形資產工作項目： 完成「宜居建築設施申請」、「宜居建築設施竣工查驗」、「宜居建築設施使用維護管理」、「宜居建築回饋金繳納」、「宜居建築保證金退還」與「宜居建築相關設施稽(查)核」等作業系統平台及「建立臺中市宜居建築相關設施儀表板與統計報表」。 2. 勞務費用工作項目： 完成「宜居建築設施資料庫建檔」、「宜居建築核定案件紙本資料掃描及索引建置」工作項目之建置。
高雄世運主場館光達掃描及建築資訊建模(BIM)	1. 利用空拍機搭載光達設備，對世運主場館進行高精度掃描，同時針對主場館地上、地下層進行光達掃描，獲取高解析度的點雲數	1. 以空拍及手持式光達系統進行點雲掃描，產出精度±30 mm 之黑白點雲模型(.e57)，產出符合 BIM 建模需求數據。

工作項目	工作計畫	執行成果
建置	<p>據。</p> <p>2. 利用高解析度光達點雲數據導入 BIM 軟體，比對、結合建築竣工圖說，建立 LOD300 的世運主場館 3D BIM 模型，包含建築外觀、結構、昇降設備等資訊，作為後續分析與模擬的基礎。</p>	<p>2. 參考黑白點雲資料及主辦機關提供之完工圖說資料 DWG 檔案，建置建築、結構、機電之系統模型、相關元件模型及重要元件之維護管理資訊清單。</p>
公有既有建築物能效評估補助作業及淨零示範計畫	<p>1. 成立本計畫建築能效評估及改善專業輔導團隊。</p> <p>2. 辦理 114 年度中央公有既有建築物能效評估及改善補助相關工作事項。</p> <p>3. 維運更新本計畫改善案件成果網頁。</p> <p>4. 辦理專業輔導團隊之作業程序及評估改善技術精進會議。</p> <p>5. 服務滿意度問卷調查。</p> <p>6. 建置 BEMS 資料庫之更新維護、節能效評估及追蹤考核。</p> <p>7. 辦理補助中央及地方政府建築能效改善前、後之節能效評估。</p> <p>8. 研修 115 年度「中央政府公有既有建築物及建築公共緊急避難空間能效改善及淨零示範補助計畫」申請補助作業須知草案，及協助相關前置作業。</p>	<p>1. 依補助項目專業領域，邀集建築、冷凍空調等相關領域之學者、技師成立建築能效評估及改善專業輔導團隊。</p> <p>2. 執行 114 年度補助中央政府案件，計 24 案之有關建築物能效評估輔導、設計圖說審查、招標文件檢視及協助邀標、施工及相關進度追蹤。並召開 7 場次進度管控會議。</p> <p>3. 維運成果網站及中央政府補助案件計 24 案基本資料彙整。</p> <p>4. 9 月 24 日辦理 1 場次技術精進會議，邀請專業輔導團成員，針對行政程序及評估規範進行分享及意見交流。</p> <p>5. 採線上系統填答方式進行服務滿意度問卷調查，從行政、技術、成果效益整體滿意度約 91.20%。</p> <p>6. 完成並提供 66 件受補助案場 BEMS 資料庫相關連線規範及資訊，同步建置 BEMS 資料庫網站，並配合個案場資料持續連結上傳資訊。</p> <p>7. 提供受補助案場 TAB 及 Cx 量測驗證資訊及規範，並協助檢視及反饋受補助案 TAB 及 Cx 量測執行計畫書。</p> <p>8. 中央政府補助部分，本次計 77 個單位申請，共計 136 件申請案，通過初選名單計 70 件，由本中心團隊進行現勘診斷，提出各案診斷報告書，提出診斷建議、改善項目及費用供後續決選會議使用，最終通過</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>9. 協助辦理 115 年度中央政府所屬公有既有建築物能效改善補助相關前置籌備工作，及協助相關前置作業。</p> <p>10. 辦理既有建築物能效改善評估之專業人員培訓課程 3 場。</p> <p>11. 拍攝補助案件建築能效改善淨零示範宣導短片 1 部。</p> <p>12. 舉辦既有建築物能效改善實務推廣工作坊 3 場。</p>	<p>決選計 57 案。</p> <p>9. 地方政府補助部分，本次計 19 個縣市政府申請，共計 126 件申請案，於 114 年 7 月 16 日協助建研所辦理初選會議，通過初選名單計 63 件，由本中心團隊進行現勘診斷，提出各案診斷報告書，提出診斷建議、改善項目及費用，於 114 年 8 月 18 日協助建研所完成決選會議，最終通過決選計 57 案。</p> <p>10. 分別於 11 月 20 日、11 月 25 日及 12 月 9 日辦理 3 場次既有建築物能效改善評估之專業人員培訓課程，共計 134 人次參與。</p> <p>11. 完成宣導影片拍攝-國立臺灣海洋大學。</p> <p>12. 分別於 10 月 15 日、11 月 19 日及 12 月 10 日辦理完成 3 場次既有建築物能效改善實務推廣工作坊，共計 92 人次參與。</p>
<p>建築節能技術推廣與住商部門溫室氣體減量管理計畫</p>	<p>1. 滾動檢討我國建築節能分年推動策略。</p> <p>2. 製作建築節能技術應用之宣導動畫影片及入口短影音。</p> <p>3. 滾動盤點我國建築節能措施對利害關係人之影響及衝擊評估。</p> <p>4. 辦理建築節能推動措施之社會溝通會議。</p>	<p>1. 蒐集我國、國際能源署(IEA)、COP29：亞塞拜然巴庫、美國加州、新加坡、日本等推動建築節能、創能等措施及作法，以滾動檢討我國建築節能分年推動策略。</p> <p>2. 製作 10 分鐘「建築節能技術應用及政策宣導動畫影片」，引導一般大眾了解建築創儲控能技術運用。並完成 30 秒短影音，未來透過推廣宣導方式，吸引民眾觀看兩部正片。</p> <p>3. 盤點我國建築節能相關措施，釐清對相關利害關係人之影響及其關鍵議題，分析提出衝擊評估，以利供政府相關主管機關參採檢討後續推動方式及因應作為。</p> <p>4. 於 9 月 24 日辦理當前住宅政策座談會(南區場) 討論三大住宅與建築政策，包含老宅延壽、虛坪改革與近零碳建築政策等議題，廣邀各界參與意見交流，蒐集建言凝</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>5. 辦理既有建築節能改善標竿案例參訪學習活動 3 場。</p> <p>6. 辦理建築節能改善技術相關講習與培訓課程 3 場。</p> <p>7. 辦理 WABEMS 平台維運與展示推廣。</p> <p>8. 調查分析國內外住商部門溫室氣體減量之最新推動現況。</p> <p>9. 辦理住商部門溫室氣體減量行動方案之相關作業。</p> <p>10. 共同參加及協助辦理溫室氣體減量相關會議並撰擬相關政策說明。</p>	<p>聚共識，本次會議共計出席 140 人。</p> <p>5. 分別於 8 月 28 日國立雲林科技大學 YunTech 產學研大樓、10 月 17 日橫山書法藝術館及 12 月 5 日臺北遠東通訊園區辦理 3 場次參訪學習活動。邀請建築師對建築節能設計、技術說明，以擴散建築節能技術之應用，達到觀摩示範、學習交流之目的，共計出席 63 人。</p> <p>6. 分別於 10 月 30 日、11 月 13 日及 11 月 21 日辦理 3 場講習會，邀請 8 位專家演講「國內外建築節能相關政策與趨勢」、「國內外建築節能技術與應用及案例分享」與「建築外建築導入光電系統之應用」等主題，共計出席 243 人。</p> <p>7. 完成 WABEMS 平台維運作業，藉以維持 Living 4.0 加強宣導與導覽，本年度展示區參觀人數已達 5,878 人。</p> <p>8. 蒐集我國、英國、新加坡之住商部門溫室氣體減量推動現況，透過訂定節能法規強制要求符合標準、既有建築翻修、推動綠建築標準及補助獎勵、培育綠領人才等方式，加速落實住商部門溫室氣體減量。</p> <p>9. 彙整住商部門第二期溫室氣體減量行動方案（113 年成果報告），住商部門由 11 部會執行 12 項推動策略涵蓋 48 項措施，提出各項措施之執行情形及減碳成效。</p> <p>10. 配合內政部建築研究所參加多場溫室氣體減量相關會議，並協助彙整相關文件等工作。</p>
<p>建築物淨零轉型評估推廣計畫</p>	<p>1. 舉辦 2025 年近零碳建築設計獎競賽活動。</p> <p>2. 辦理近零碳建築轉型發展及能效</p>	<p>1. 12 月 2 日辦理決選會議並共選出大專院校組 11 組及產業組 10 組獲獎團隊，並於 12 月 23 日辦理頒獎典禮，促進相關產學界共同邁向永續未來，擴大各界公私協力共同推動近零碳建築之發展。</p> <p>2. 辦理 4 場次推廣說明會，共計 1,365 人次</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>標示推廣說明會 4 場次。</p> <p>3. 蒐集分析國內外近零碳建築發展之政策措施與執行機制。</p> <p>4. 辦理近零碳建築轉型發展之社會溝通會議 1 場次。</p> <p>5. 製作近零碳建築轉型發展政策宣導文宣(懶人包)。</p> <p>6. 拍攝近零碳建築宣導影片 2 部。</p> <p>7. 維運及擴充公有既有建築物能效調查填報系統功能。</p> <p>8. 辦理公有既有建築能效盤點資料彙整分析及研擬建築能效改善策略措施。</p> <p>9. 滾動更新公有既有建築物能效調查填報系統操作手冊、教學影片及問答集。</p> <p>10. 辦理追蹤彙整各機關填報情形及輔導更新填報內容，並提供填報作業快速回應諮詢服務。</p>	<p>與會參加，內容涵蓋政策、能效填報平台操作說明，並建構全臺公有既有建築物的能效清冊。</p> <p>3. 蒐集於近零碳建築發展之國家，分別為新加坡、英國二者，藉由歸納相關政策規劃及演進，有助於我國近零碳建築發展之政策推動參照。</p> <p>4. 完成辦理 1 場次社會溝通會議，共計 153 人次與會參加，討論聚焦於住宅政策核心議題，展現產業與社會高度關注。</p> <p>5. 已完成宣導圖卡、宣導摺頁、廣宣文稿及淨零減碳說帖之內容，聚焦於建築淨零轉型的推動方向。</p> <p>6. 完成宣導影片 2 部，共分為「既有建築能效評估指引說明」及「內政部建築研究所宣導影片」兩部主題，引領我國建築邁向淨零、智慧與安全發展，藉此深化社會共識並擴散永續價值。</p> <p>7. 完成平台五大功能之維運更新，包括基本資料與初評計算、前後臺統計分析、操作指引及地理圖資串接，並全面優化介面與自動分流機制。</p> <p>8. 完成既有填報資料的使用類組分類與自動分流機制，並新增填報階段進度顯示，方便單位快速查閱案件填報進度與已完成之階段。</p> <p>9. 全面更新操作手冊、Q&amp;A 問答集與五部操作教學影片，涵蓋帳號登入、能效評估、表單填報與報表產出等完整流程，提供填報之流程圖、各階段所需之表單及專業人力培訓名單供單位查找。</p> <p>10. 建置平台案件填報統計分析功能，可即時統計各機關填報量、完成率與標示取得情形，並新增各階段填報說明與帳號問題篩選機制。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>11. 辦理既有建築物能效評估專業人員培訓與登錄。</p> <p>12. 輔導公有既有建築物辦理建築能效初評及詳評作業，並媒合申請建築能效標示評定及認可。</p> <p>13. 製作智慧近零碳建築示範場域展示內容，與既有導覽系統整合。</p> <p>14. 辦理智慧淨零示範場域展示影片或動畫製作。</p>	<p>11. 已於12月8日完成辦理既有建築能效評估專家培訓課程，培訓課程由冷凍空調技師公會全國聯合會一同協辦擔任講師，共計255人次與會參加。</p> <p>12. 已完成輔導25件初評與13件詳評作業，並已媒合其中10案能效詳評為1級以上之輔導案件媒合送審能效標示之申請。</p> <p>13. 完成智慧近零碳建築示範場域展示內容，以3D剖面透視圖、燈光效果、說明牆、影片與導覽平面圖，整合節能、創能、儲能與控能系統，完整呈現智慧建築邁向近零碳排的應用。</p> <p>14. 完成示範場域實景拍攝影片，呈現材料實驗中心與智慧居住空間在創能、儲能與智慧能源管理的實際應用。</p>
<p>住的淨零綠生活推廣應用計畫</p>	<p>1. 編訂住的淨零綠生活宣導手冊。</p> <p>2. 製作住的淨零綠生活宣導摺頁。</p> <p>3. 製作淨零綠生活5分鐘宣導動畫影片4部。</p> <p>4. 辦理6場次宣導推廣講習活動。</p> <p>5. 辦理3場次老宅整建維護技術交流論壇。</p> <p>6. 辦理「住的淨零綠生活」參訪活</p>	<p>1. 完成手冊內容與版面規劃，以「淨零設計、省電行動、能源管理」三大主題系統化呈現建築硬體到使用維護的整體概念。</p> <p>2. 完成宣導摺頁的內容與版面設計，以「建築節能設計」與「日常節能手法」為核心，以利大眾快速瞭解國家政策規劃方向與可被落實於日常生活之節能方法。</p> <p>3. 製作四部5分鐘的淨零綠生活主題動畫，增加建築節能知識的趣味性外，也更生動的向民眾傳達綠生活的生活態度。</p> <p>4. 辦理6場宣導推廣講習，透過「住的淨零綠生活」主軸強化政策推廣與社會溝通，帶動住宅部門在政策、產業與行為層面的同步轉型。</p> <p>5. 辦理3場次老宅整建維護技術交流論壇的規劃與議程安排，協助民眾理解並採用低碳材料進行整建維護，提升近零碳建築的推廣與擴散效益。</p> <p>6. 辦理6場次參訪活動，透過綠建築、智慧</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>動 6 場次。</p> <p>7. 分析影響建築淨(近)零化的支付意願(WTP)框架和關鍵因。</p> <p>8. 收集關於建築淨(近)零化的能源效率的民眾支付意願。</p> <p>9. 舉辦 1 場次國際論壇。</p> <p>10. 舉辦 1 場圓桌會議。</p> <p>11. 編訂國際論壇成果專輯 1 冊。</p>	<p>建築與綠能案例的現地參訪，強化民眾對節能設計的認知與體驗，促進生活與行為的正向改變。</p> <p>7. 透過文獻分析、專家研討與問卷調查，已評估民眾在提升能源效率與降低建築能耗方面的支付意願並釐清其關鍵影響因。</p> <p>8. 透過問卷調查與數據分析，掌握民眾對建築淨零化技術的接受度與能源效率提升方案的支付意願，問卷調查達 91 份。</p> <p>9. 11 月 7 日辦理國際論壇，透過亞洲各國近零碳建築與綠生活的經驗交流，吸取不同法規、技術與市場應用的最佳實踐，找出最適合台灣發展的策略。</p> <p>10. 11 月 7 日辦理圓桌會議，以問卷調查數據為基礎，透過對話凝聚共識，優化政策推動與社會接受度。</p> <p>11. 完成論壇主題演講與圓桌討論內容的完整紀錄與政策、技術、國際經驗彙整。</p>
<p>低蘊含碳建築評估標示制度宣導推廣計畫暨老屋延壽策略研析</p>	<p>1. 舉辦低碳(低蘊含碳)建築講習會 4 場(北、中、南、東部各 1 場)，講演內容包括低碳工法及低碳循環建材等議題。</p> <p>2. 舉辦低碳(低蘊含碳)建築評估標示授證典禮 1 場，以有效宣傳本制度，樹立學習典範。</p> <p>3. 蒐集國內外淨零建築減碳工法與評估技術，供本所規劃後續年度政策參考。</p> <p>4. 蒐集英國及日本老屋延壽(建築再生學)資料。</p> <p>5. 分析各類型老屋轉用(conversion)與延壽的課題。</p> <p>6. 研擬我國老屋延壽的推動機制與法規制度。</p>	<p>1. 分別於 9 月 26 日、10 月 28 日、10 月 23 日及 11 月 7 日完成北、中、南、東部各 1 場(合計共 4 場)建築講習會。</p> <p>2. 12 月 15 日完成 1 場低碳(低蘊含碳)建築評估標示授證典禮。</p> <p>3. 完國內外淨零建築減碳工法與評估技術之資料蒐集與比較分析(包含：英國、日本、美國與台灣)。</p> <p>4. 提出英國及日本老屋延壽(建築再生學)資料蒐集與分析。</p> <p>5. 完各類型老屋轉用(conversion)與延壽的課題分析。</p> <p>6. 完成我國老屋延壽的推動機制與法規制度之研擬建議。</p>
<p>既有辦公服</p>	<p>1. 國內外辦公服務類建築於淨/近</p>	<p>1. 國內外辦公服務類建築於淨/近零發展策</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
務類建築近 零示範應用 計畫	<p>零發展策略研析。</p> <p>2. 建立政府機關既有廳舍建築能效快篩評估機制。</p> <p>3. 辦理政府機關既有廳舍建築能效提升前置作業。</p> <p>4. 提升我國用電大戶既有辦公服務類建築能效。</p>	<p>略研析：</p> <p>(1) 蒐集分析日本、新加坡 2 個國家，既有辦公服務類建築改造達成淨/近零目標之手法及案例，並完成 1 份分析報告。</p> <p>(2) 研究 3 項淨零相關技術，導入既有辦公建築之策略議題，並於 9 月 26 日辦理 1 場專家諮詢會。</p> <p>2. 建立政府機關既有廳舍建築能效快篩評估機制：</p> <p>(1) 完成 1 式建築能效快篩機制之研擬。</p> <p>(2) 完成建立既有辦公廳舍建築能效線上快篩填報評估系統 1 式。</p> <p>(3) 擇一中央政府機關轄下建築物，並完成其建築能效水準及分類。</p> <p>(4) 於 5 月 9 日及 6 月 23 日，共辦理 2 場推廣說明會，以利政府機關瞭解快篩評估機制操作方式。</p> <p>3. 辦理政府機關既有廳舍建築能效提升前置作業：</p> <p>(1) 成立既有辦公建築診斷及諮詢服務團隊，並提供診斷、改善建議等服務。</p> <p>(2) 利用快篩機制分類中央政府機關轄下建築物各案例等級。</p> <p>(3) 依建築能效快篩分類結果，完成 15 案建築能效改善建議。</p> <p>(4) 提出建築能效之快篩操作說明，作為機關填報時的參考。</p> <p>(5) 完成中央政府建築改善相關補助資源蒐集，並輔導 1 級以上案例送件申請建築能效標示。</p> <p>4. 提升我國用電大戶既有辦公服務類建築能效：</p> <p>(1) 據現行建築能效政策，推導 1 式純辦公建築能效參考門檻值。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>(2) 完成5案改善之建築案例蒐集與改善效益分析。</p> <p>(3) 完成地方政府提升建築能效之補助辦法的蒐集，作為民間建築能效改善的參考。</p>
<p>補助社區既有建築物之綠能智慧建築評估診斷</p>	<p>1. 宣導推廣活動。</p> <p>2. 執行公有建築物綠建築或智慧建築改造評估診斷，提出達成綠建築或智慧建築合格級或原領標章級數再提升1級之改造建議。</p> <p>3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷。</p> <p>4. 協助社區依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」申請補助作業。</p> <p>5. 成果展示及參訪。</p>	<p>1. 宣導推廣活動：</p> <p>(1) 完成9,000份宣導品寄送同時邀集社區人員參加宣導說明會。</p> <p>(2) 3月14日假中油大樓國光會議廳辦理，現場提供500份宣導品，參加人次約500人。</p> <p>(3) 12月10日假臺北市政府辦理「114年度田園城市建置成果競賽頒獎典禮暨成果發表會」現場發放宣導摺頁，並提供諮詢輔導服務。</p> <p>(4) 完成機關選定25處優良公寓大廈之宣導作業。</p> <p>2. 執行機關指定之公有建築物綠建築、智慧建築或建築能效改造評估診斷(3案)：</p> <p>(1) 臺北市政府衛生環境檢驗大樓。</p> <p>(2) 臺北市災害應變中心。</p> <p>(3) 臺北市文山區行政中心。</p> <p>3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷，收入情形如下： 本年度綠能社區共計收件24案，入選並執行10案，備選2案。綠屋頂共計收件14案，入選並執行9案，備選2案。</p> <p>4. 協助社區依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」申請補助作業： 本年度共計收件17案改善工程補助申請，最終核定案件數為14件。</p> <p>5. 成果展示、簡報及參訪：</p> <p>(1) 宣導影片拍攝： 雅璞涵館屋：頂綠化。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>6. 網頁持續維護更新及改善效益評估追蹤。</p>	<p>太平洋大廈：汗水處理改善。</p> <p>(2) 簡報及參訪活動： 業於 6 月 20 日參觀歷年「臺北市既有建築物綠屋頂及綠能社區工程補助」之優良社區改善成果並給予鼓勵，同時觀摩技術工法示範點做進一步技術交流互動。</p> <p>6. 網站持續維護更新及改善效益評估追蹤： (1) 網站持續維護更新： 於臺北市建築管理工程處綠能智慧建築改善服務團網站，每月提供一則有關綠建築、智慧建築、建築物綠化推廣及節能技術工法相關資訊。 (2) 改善效益評估追蹤： 完成上年度(113)完工申請本經費改善補助社區後續維護情形及節能效益，以及追蹤 3 年前或機關指定之受補助社區設備維護情況，並製作報告書。</p>
<p>推動淨零建築行動計畫</p>	<p>1. 公有建築能效盤點與現況分析。</p> <p>2. 研析民間既有建築之補助及獎勵。</p> <p>3. 淨零建築相關政策與策略研擬。</p> <p>4. 辦理淨零建築宣導講習會與觀摩會。</p>	<p>1. 完成公有既有建築能效盤點及分類及建置建築能源管理資料庫，並執行建築校輔導作業示範案例 30 件。</p> <p>2. 以國內外既有建築能效之補助及獎勵案例收集，參考淨零探排路徑規劃，協助研擬建築能效執行之補助機制與獎勵制度規劃。</p> <p>3. 依機關需求出發配合建築能效推動期程，提供諮詢並協助完成法規與政策研擬、建築綠化設計、再生能源應用、既有建築活化、建築韌性規劃等機關策略及草案。</p> <p>4. 於 7 月 18 日辦理宣講習會，分別為上午場及下午場，共計 130 人參加；另於 9 月 8 日及 9 月 10 日辦理 2 場觀摩會，共計 30 人參加。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
<p>新北市服務業店面能效分級制度建置及示範場域推廣計畫</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 舉辦三場專家座談會，並邀集 30 家餐飲業者與會。</li> <li>2. 蒐集 500 家店鋪資訊進行分析。</li> <li>3. 辦理店面節能分級徵選。</li> <li>4. 舉辦節能分級頒獎典禮及成果推廣。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 分別於 4 月 8 日、4 月 9 日及 5 月 13 日辦理三場專家座談會，並邀集了 36 家餐飲類品牌業者參與。</li> <li>2. 蒐集 519 家店鋪資訊並完成分析，建立 8 類餐飲業態耗能模型。</li> <li>3. 完成評估指標的面向與配分概要，以及徵選活動簡章，並於 8 月 12 日辦理「綠店之星 Green Hero」徵選說明會，共計 37 家參與，進行現場勘查後決選遴選出 8 家潛力店家，10 家優良店家。</li> <li>4. 業於 11 月 26 日完成舉辦節能分級頒獎典禮及成果推廣。</li> </ol>
<p>綠建築、綠建材、智慧建築標章及建築能效標示資訊揭露</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」其標章、候選證書通過認可案證書之製作；並彙整「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」、「建築能效標示」通過認可案件之統計。</li> <li>2. 於自有網站架構下持續維護管理並擴充「綠建築標章」、「綠建材標章」網頁系統。</li> <li>3. 彙整本年度之標章資訊揭露執行成果。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本年度經內政部認可通過案件數： <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 綠建築標章：576 件。</li> <li>(2) 候選綠建築證書：766 件。</li> <li>(3) 綠建材標章：258 件。</li> <li>(4) 智慧建築標章：122 件。</li> <li>(5) 候選智慧建築證書：333 件。</li> <li>(6) 候選建築能效證書：141 件。</li> <li>(7) 建築能效標示：70 件。</li> </ol> </li> <li>2. 於自有網站架構下協助綠建築、綠建材及智慧建築標章證書相關分析數據資訊揭露，提供相關資訊諮詢服務、申請表格資料下載、相關優良建築案例、廠商資料維護更新。</li> <li>3. 彙整本年度之標章資訊揭露執行成果： <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 本年度「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」通過案件相關數據，按月統計並評估計算節能節水之減碳效益並提供內政部建築研究所。</li> <li>(2) 發函通知「公有建築物新建工程計畫清單」中取得候選證書且效期將屆之案件，辦理候選證書展延申請或申辦標章。</li> </ol> </li> </ol>

工作項目	工作計畫	執行成果
	4. 公有智慧綠建築實施方針管控。	4. 彙整本年度各機關提送清單造冊建檔，核對前開清單取得綠建築與智慧建築候選證書及標章情形。
特色產業加值輔導與推廣計畫-木竹產業輔導與推廣計畫	<p>1. 推動木竹製品產業臺灣製產品MIT微笑產品驗證制度：</p> <p>2. 疫後建材產業低碳化、智慧化升級轉型輔導：</p>	<p>1. 推動木竹製品產業臺灣製產品MIT微笑產品驗證制度：</p> <p>(1) 維持木竹製品產業MIT微笑標章產品驗證推動小組運作： 完成辦理2場推動小組會議。</p> <p>(2) 辦理木竹製品產業臺灣製產品MIT微笑標章產品品質檢驗： 申請75款(廠家3家)，其中通過75款(廠家3家)。</p> <p>(3) 辦理木竹製品產業臺灣製產品MIT微笑標章產品追蹤查核： 完成追蹤查核3案。</p> <p>2. 疫後建材產業低碳化、智慧化升級轉型輔導： 完成診斷輔導建議報告書12案(含碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告)。</p>
造紙產業鏈低碳轉型計畫-竹材產業低碳加工輔導	高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視。	<p>高質(值)化產品開發輔導與推廣訪視：</p> <p>1. 訪視與推廣廠商：10家。</p> <p>2. 木竹製品製造業訪視報告：1式。</p> <p>3. 輔導廠商開發國產竹製高質(值)化產品：4家(共4項產品)。</p>
臺北市躍動館之玉成館、三民館、木柵館改建工程	<p>1. 提供都市計畫公共設施多目標使用計畫之規劃。</p> <p>2. 招標文件及設計準則手冊。</p>	<p>1. 提供都市計畫公共設施多目標使用計畫之規劃，含計畫緣起、公共設施用地類別、坐落位置及面積、法令規定檢討說明、面積、樓層及配置圖說、新建案件興建前土地利用情形、興建後排水逕流量處理情形、整體規劃及特色說明、對原規劃配置公共設施多目標機能之影響分析、對於周邊地區景觀、環境安寧、公共安全、衛生及交通順暢之影響分析。</p> <p>2. 完成招標文件及設計準則手冊，含需求計畫、設計準則、效益分析、各層面積計算、</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	3. 委託代辦申請地界複丈、建築線指示等。 4. 協助機關辦理地方說明會。 5. 協助機關辦理招商說明會工作。	工程總計畫期程、工程經費概算、建築模擬願景圖、地方及相關機關意見蒐集與整合等。 3. 完成代辦申請地界複丈、建築線指示等，並代表機關會同主管機關辦理。包含提供依相關法令規定製作書圖文件。 4. 辦理 3 場地方說明會： (1) 5 月 13 日辦理三民館地方說明會。 (2) 5 月 21 日辦理木柵館地方說明會。 (3) 6 月 13 日辦理玉成館地方說明會。 5. 5 月 29 日辦理三民館及木柵館招商說明會。
青年公園游泳池暨臺北市躍動館之明美館、港工館新建工程	1. 提供都市計畫公共設施多目標使用計畫之規劃。 2. 招標文件及設計準則手冊。 3. 委託代辦申請地界複丈、建築線指示等。 4. 協助機關辦理地方說明會。	1. 提供都市計畫公共設施多目標使用計畫之規劃，含計畫緣起、公共設施用地類別、坐落位置及面積、法令規定檢討說明、面積、樓層及配置圖說、新建案件興建前土地利用情形、興建後排水逕流量處理情形、整體規劃及特色說明、對原規劃配置公共設施多目標機能之影響分析、對於周邊地區景觀、環境安寧、公共安全、衛生及交通順暢之影響分析。 2. 完成招標文件及設計準則手冊，含需求計畫、設計準則、效益分析、各層面積計算、工程總計畫期程、工程經費概算、建築模擬願景圖、地方及相關機關意見蒐集與整合等。 3. 完成代辦申請地界複丈、建築線指示等，並代表機關會同主管機關辦理。包含提供依相關法令規定製作書圖文件。 4. 4 月 21 日辦理明美館地方說明會。
南、北館建築能效評估委託專業服務案	針對國立科學工藝博物館之南、北兩座展覽館進行建築能效評估，再進行能效分析，並提出提升能效等級之改善建議。	南館：依電費單法，建築能效評估達 1+ 等級，故無改善必要性。 北館：依電費單法，建築能效評估達 3 等級，已提出改善建議方案。
國立臺灣圖	1. 建立專屬 EUI 評分尺度。	完成臺灣圖書館 EUI 評分尺度、耗電密度指

工作項目	工作計畫	執行成果
書館建築能效評估委託專業服務	2. 計算耗電密度指標。 3. 完成評估分級並出具評估報告。 4. 建築能效改善規劃建議。	標計算及能效評估報告，並提供改善規劃建議。
既有建築能效評估暨申請作業委託專業服務案	國立教育廣播電臺轄下花蓮分臺、高雄分臺及臺東分臺之既有建築能效評估作業，提出節能改善建議，並協助辦理建築能效評定申請，以取得建築能效標示。	完成 3 處分臺既有建築能效評估與節能改善方案研擬，並已取得既有建築能效評定通過報告書及證書。
建築管理業務委託專業服務案	1. 辦理各縣(市)政府下列各項業務督導： (1) 「建造執照與雜項執照相關管理業務」業務督導。 (2) 「建築物施工管理」業務督導。 (3) 「違章建築及廣告物」業務督導。 (4) 「維護建築物公共安全相關業務」業務督導。 (5) 「公寓大廈管理組織報備及相關業務」業務督導。 (6) 「機械遊樂設施安全檢查與違規查處」業務督導。 (7) 「公共建築物及騎樓無障礙環境」業務督導。 2. 辦理有關建築師之證書換(核)發、研習證明認可相關作業。 3. 辦理有關建築物公共安全檢查專業機構及檢查人之管理及認可證換發審查作業。 4. 辦理有關建築物室內裝修業及專業技術人員登記事項審查業務。 5. 建築使用管理相關專業機構、廠商與人員等資料登錄及證書製作。	1. 辦理各縣(市)政府之「建造執照與雜項執照相關管理業務」、「建築物施工管理」、「違章建築及廣告物」、「維護建築物公共安全相關業務」、「公寓大廈管理組織報備及相關業務」、「機械遊樂設施安全檢查與違規查處」、「公共建築物及騎樓無障礙環境」等項目之業務督導，成果就整體而言，不論是都會型縣市、城鎮型縣市、偏遠及離島型縣市或特設主管建築機關依成效等級、平均分數及標準差等方式分析結果顯示，均逐年明顯進步中。 2. 本年度共計辦理建築師之證書換(核)發件 208 件、建築師之研習證明認可案 730 件。 3. 本年度共計辦理公安機構換證 5 件，人員換證 156 件。 4. 本年度共計辦理經濟部函稿 1,258 件，室內裝修函稿 4,625 件，總計 5,883 件。 5. 本年度共計辦理證書製作 12,196 件。

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>6. 彙整及更新「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」之解釋函令彙編。</p>	<p>6. 有關「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」解釋函令彙編更新至 114 年度 12 月。</p>
<p>護理之家公共安全輔導計畫</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 召開 3 場次專家輔導團隊規劃會議。</li> <li>2. 召開各 1 場次實地輔導出梯前及應變工作坊共識會議。</li> <li>3. 辦理一般護理之家隨機訪視輔導機構數 10 家，每家至少 6 小時(分 2 場次辦理)。</li> <li>4. 辦理儲備指導員或儲備專家委員培訓工作坊/座談會 3 場次。</li> <li>5. 辦理儲備指導員或儲備專家委員實地觀摩，至少 15 位儲備指導員或儲備專家委員參與，每位至少參與 2 場。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 分別於 5 月 15 日、5 月 27 日及 10 月 16 日召開 3 場次專家輔導團隊規劃會議。</li> <li>2. 分別於 6 月 6 日及 8 月 6 日辦理 2 場次共識會議。</li> <li>3. 於 9 月至 12 月期間完成隨機訪視輔導機構數 10 家，每家至少 6 小時(分 2 場次辦理)，計 20 場次。</li> <li>4. 辦理儲備指導員或儲備專家委員培訓工作坊/座談會： <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 10 月 30 日至 31 日辦理應變工作坊儲備指導員(機構端)第二階段培訓工作坊，計 2 場次。</li> <li>(2) 8 月 3 日辦理儲備指導員或儲備專家委員實地觀摩前教育訓練 1 場。</li> </ul> </li> <li>5. 邀集 15 位儲備指導員，於 9 月至 12 月期間完成輔導觀摩共 30 場次。</li> </ol>
<p>獎勵老人福利機構改善公共安全推動管理計畫</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建立老人福利機構公安專業諮詢平台 LINE 官方帳號。</li> <li>2. 辦理各類型機構、地方政府承辦人員等相關公安輔導需求調查。</li> <li>3. 因應機構公共安全或災害防救相關業務需要，提供專業諮詢與辦理專業交流座談。</li> <li>4. 提供 115 年推動機構公共安全策進作為之具體建議。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 4 月 1 日啟用老人福利機構公安專業諮詢平台 LINE 官方帳號。</li> <li>2. 4 月已發放各類型機構、地方政府承辦人員等相關公安輔導需求調查，並於 3 月 24 日、4 月 23 日及 7 月 17 日辦理 3 場討論會議。</li> <li>3. 9 月 19 日辦理專業交流座談 1 場。</li> <li>4. 12 月 31 日辦理討論會議 1 場，並檢送 115 年推動機構公共安全策進作為之具體建議。</li> </ol>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>5. 輔導衛生福利部所屬及社會家庭署主管機構辦理共識會議、訂定符合機構特性及需求之緊急災害應變計畫及輔導後檢討會議並編擬注意事項。</p> <p>6. 辦理財團法人機構及小型機構兩類型之教育訓練(或工作坊)至少各1場。</p> <p>7. 強化主管機關承辦人員及機構工作人員對緊急災害應變之共識，編擬以下公共安全宣導文件：</p> <p>(1) 編擬供主管機關承辦人員使用之「老人福利機構防火安全及緊急應變相關法令彙編及工作手冊」。</p> <p>(2) 編擬供老人福利機構工作人員使用之「老人福利機構防火安全及緊急應變參考手冊」。</p> <p>(3) 錄製老人福利機構公安影片(5分鐘版)。</p> <p>8. 定期盤點及列管追蹤機構四項公共安全獎助設置執行進度並提出管考建議，至少4次。</p>	<p>5. 輔導衛生福利部所屬及社家署主管機構辦理1場共識會議，分別於5月至11月間共計辦理24場輔導輔導各機構訂定符合機構特性及需求之緊急災害應變計畫及辦理1場輔導後檢討會議。</p> <p>6. 辦理財團法人機構及小型機構兩類型之教育訓練(或工作坊)：</p> <p>(1) 10月29日及11月26日辦理工作坊討論議2場次。</p> <p>(2) 11月24日辦理小型機構教育訓練2場次。</p> <p>(3) 11月24日及11月29日辦理財團法人機構教育訓練4場。</p> <p>7. 強化主管機關承辦人員及機構工作人員對緊急災害應變之共識，編擬以下公共安全宣導文件：</p> <p>(1) 分別於10月29日及11月26日老人福利機構公安影片討論會議2場次。</p> <p>(2) 12月30日函送供主管機關承辦人員使用之「老人福利機構防火安全及緊急應變相關法令彙編及工作手冊」及工作人員使用之「老人福利機構防火安全及緊急應變參考手冊」。</p> <p>(3) 完成老人福利機構公安影片(5分鐘版)。</p> <p>8. 分別於4月29日、7月29日、10月31日及12月31日提交定期盤點及列管追蹤機構四項公共安全獎助設置執行進度並提出管考建議。</p>
身心障礙福利機構改善公共安全推動管理計畫	<p>1. 召開共識會議1場次。</p> <p>2. 提供115年推動機構公共安全策進作為之具體建議。</p> <p>3. 辦理機構公共安全或災害防救相關座談會。</p>	<p>1. 8月14日召開共識會議1場。</p> <p>2. 完成115年推動機構公共安全策進作為之具體建議。</p> <p>3. 分別於11月3日、11月7日及12月23日辦理機構公共安全或災害防救相關座談會，共計3場次。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	4. 辦理身心障礙福利機構輔導。 5. 辦理 3 場次（北、中、南區）教育訓練會議（含會議錄影影片）。 6. 針對機構公共安全獎助設置情形，定期盤點及列管追蹤執行進度，並提出管考建議。	4. 分別於 11 月 11 日、11 月 20 日、12 月 3 日、12 月 9 日及 12 月 11 日辦理身心障礙福利機構輔導，共計 10 場次。 5. 分別於 11 月 3 日、11 月 7 日及 12 月 23 日辦理北、中、南區教育訓練，共計 3 場次。 6. 12 月 30 日辦理防火避難風險表單討論會議，並提交管考建議。
推動精神復健機構改善公共安全管理計畫	1. 召開 3 次專家學者會議。 2. 提出「精神復健機構公共安全設施設備補助計畫」之補助項目提出建議，並研擬替代方案。 3. 執行本案計畫期間協助衛福部辦理本案追蹤管考機制、擬定作業流程及精神復健機構公共安全設施設備審查原則。 4. 製作精神復健機構緊急災害應變訓練課程大綱及概要。 5. 辦理精神復健機構改善公共安全設施設備規劃說明會。	1. 分別於 2 月 13 日、3 月 12 日及 6 月 25 日，辦理專家學者會議。 2. 完成「補助項目建議及未申請補助者之替代方案」。 3. 3 月 3 日以電子郵件方式檢送「地方政府辦理 114 年度『精神復健機構改善公共安全設施設備補助計畫』審查機制參考注意事項」。 4. 完成精神復健機構緊急災害應變訓練課程大綱及概要。 5. 分別於 5 月 6 日、5 月 8 日及 5 月 14 日辦理（北、中、南）公安設施設備說明會，共計 497 人參加。
大專校院校園無障礙環境整體復盤及改善試辦計畫	1. 復盤作業： (1) 前置作業。 (2) 現勘作業。 2. 改善計畫。	1. 復盤作業： (1) 協助復盤現勘標的選址作業、成立復盤作業書表諮詢委員會、訂定復盤作業檢核表、成立復盤現勘執行委員會，辦理現場初勘作業。 (2) 自現勘標的的通達校區各主要出入口之無障礙室外通路檢討（含通達有身障師生相關事務建築物之室外通路）、現勘標的之無障礙設施設備法規檢討、配合辦理現勘標的同縣市之 4 校代表觀摩作業、製作復盤紀錄表。 2. 改善計畫：

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>3. 諮詢服務。</p>	<p>針對指定之 16 所大專院校 32 棟建築物，規劃無障礙缺失項目改善方式、如有需提具替代改善計畫之項目，撰寫替代改善計畫書，並協助現勘標的管理單位提送當地主管建築機關審查、製作複盤現勘建築物改善計畫書，內容應包含複盤紀錄表、無障礙法規檢討、缺失項目改善工程圖說等可供無障礙改善工程發包之文件圖說。</p> <p>3. 諮詢服務：</p> <p>(1) 完成複盤現勘標的拍攝複盤作業宣導影片 1 支。</p> <p>(2) 辦理 1 場大專校院校園無障礙環境整體複盤及改善試辦計畫成果宣導會，共計 135 人次參加。</p> <p>(3) 成立校園無障礙環境改善諮詢服務團隊。</p>
<p>大專校院改善校園無障礙環境審查及驗收計畫</p>	<p>1. 審查作業。</p> <p>2. 圖說審查作業。</p> <p>3. 竣工查驗作業。</p>	<p>1. 審查作業：</p> <p>(1) 可行性評估作業： 成立可行性評估作業委員會，訂定可行性評估意見紀錄表。</p> <p>(2) 辦理可行性評估原則工作說明會議。</p> <p>(3) 就規劃改善無障礙項目之設置方式或位置可行性及合理性評估是否妥適。</p> <p>(4) 通達主要出入口之通路盤檢。</p> <p>(5) 全區引導標誌檢討。</p> <p>(6) 共計辦理 159 件可行性評估案件。</p> <p>2. 圖說審查作業：</p> <p>(1) 成立圖說審查作業委員會，訂定圖說審查意見紀錄表。</p> <p>(2) 辦理圖說審查原則工作說明會議。</p> <p>(3) 就規劃改善無障礙項目之無障礙圖說逐項執行審查。</p> <p>(4) 共計辦理 380 件圖說審查案件。</p> <p>3. 竣工查驗作業－中間檢查暨竣工查驗作業：</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>4. 實地訪視。</p> <p>5. 宣導諮詢服務。</p>	<p>(1) 成立竣工查驗作業委員會，訂定竣工查驗紀錄表。</p> <p>(2) 辦理竣工查驗作業原則工作說明會議。</p> <p>(3) 依提報竣工查驗之無障礙改善項目逐項查驗是否按圖施工。</p> <p>(4) 共計辦理 29 件竣工查驗作業案件。</p> <p>4. 實地訪視—中間檢查暨竣工查驗作業：</p> <p>(1) 成立實地訪視作業委員會，訂定實地訪視紀錄表。</p> <p>(2) 辦理竣工查驗作業原則工作說明會議。</p> <p>(3) 依實地訪視之無障礙改善項目製作會議錄。</p> <p>(4) 共計辦理 28 件竣工查驗作業案件。</p> <p>5. 宣導諮詢服務：</p> <p>(1) 辦理 1 場次可行性評估/圖說審查/竣工查驗等作業說明及注意事項之學校宣導說明會。</p> <p>(2) 成立諮詢服務團隊協助無障礙法規及退件疑義諮詢。</p> <p>(3) 辦理 1 場次說明會，共計 110 人次參與。</p>
大專校院校園無障礙建築物評選計畫	<p>1. 計畫擬定、報名與資料收件。</p> <p>2. 提供大專校院相關業務諮詢。</p>	<p>12月1日辦理相關評選計畫及評選標準說明會。</p>
淨零建築跨領域人才培育與平台發展計畫	<p>1. 研訂研修淨零建築跨領域專業人才培訓課程教材。</p> <p>2. 辦理教材草案研訂座談會議或審查會議 4 場次。</p> <p>3. 研提淨零建築領域相關專業人才職能基準 1 項。</p> <p>4. 研議協助大專院校開設符合產業需求之淨零建築相關課程之執行機制。</p> <p>5. 辦理種子教師培訓課程 3 場次。</p>	<p>1. 完成 3 冊淨零建築跨領域專業人員培訓課程教材。</p> <p>2. 分別於 8 月 14 日、8 月 26 日、9 月 8 日及 9 月 25 日辦理教材草案研訂座談會議或審查會議，共計 4 場次。</p> <p>3. 完成淨零建築領域相關專業人才職能基準 1 項及申請職能基準所須相關文件。</p> <p>4. 完成淨零建築相關課程之執行機制蒐集資料分析與提出策略。</p> <p>5. 分別於 9 月 29 日及 9 月 30 日辦理種子教</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	6. 辦理跨領域專業人員及青年學生相關人員講習培訓活動，培育淨零建築相關領域專業或從業人員，共計 3,600 人次。 7. 研議淨零建築跨領域專業人才認證制度。 8. 營運「淨零建築產學研推廣宣導平台」網頁。 9. 完成淨零建築相關課程影片 4 部。	師培訓，共計 3 場次，培訓 30 位種子師資。 6. 辦理 29 場次講習培訓活動，共計培訓 3,892 人次。 7. 完成認證資料蒐集分析及提出建議施行制度。 8. 「淨零建築產學研推廣宣導平台」持續更新優化，內容包含課程資訊、線上報名、師資資料集更新等工作事項。 9. 完成淨零建築相關課程影片 4 部。
老宅延壽機能復新計畫巡迴說明會	1. 說明會整體主視覺設計。 2. 舉辦老宅延壽機能復新計畫巡迴說明會規劃與執行。 3. 辦理 10 場次宣導說明會。	提交說明會整體視覺規劃設計、場地規劃、人力配置及活動流程規劃，並於 12 月間辦理 10 場巡迴說明會，共計 4,096 人次參與。
職場消防安全 SDGs 揭露實務建議指南推動專案團隊委託勞務採購案	1. 辦理職場消防安全 SDGs 揭露說明會 2 場。 2. 辦理職場消防安全 SDGs 揭露評選活動。 3. 配合內政部消防署 114 年全國消防志工菁英等頒獎表揚活動對參與評選活動之企業進行表揚。	1. 職場消防安全 SDGs 揭露說明會 (1) 專案啟動會議：6 月 26 日。 (2) 規劃會議：7 月 1 日。 (3) 說明會：7 月 23 日、7 月 28 日、8 月 15 日及 25 日，共計 4 場次。 2. 8 月 20 日邀集各地方消防機關辦理推動座談會，並邀請 105 家上市上櫃公司，共報名 79 家於完成初檢後，於 10 月 9 日辦理 31 家評選審查會議。 3. 12 月 3 日辦理表揚活動辦理於，實際出席貴賓及代表人數共 77 位，觀禮人數共 66 位，共出席 143 位。

## 參、決算概要

### 一、收支營運實況

(一) 本年度收入預算數 3 億 6,006 萬 4,000 元，執行結果，決算數 5 億 748 萬 9,046 元，較預算數增加 1 億 4,742 萬 5,046 元，約 40.94%。主要係承接「數位雙生技術於數位建築營運與永續發展實證及應用推廣」、「住的淨零綠生活推廣應用

- 計畫」及「大專校院校園無障礙建築物評選計畫」等案及評定案量增加所致。
- (二) 本年度支出預算數3億5,761萬6,000元，執行結果，決算數4億7,910萬4,239元，較預算數增加1億2,148萬8,239元，約33.97%。主要係主要係承接「數位雙生技術於數位建築營運與永續發展實證及應用推廣」、「住的淨零綠生活推廣應用計畫」及「大專校院校園無障礙建築物評選計畫」等案及評定案量增加，費用相對增加所致。
- (三) 收支相抵，本年度預算數為賸餘244萬8,000元，執行結果，本期賸餘2,838萬4,807元，較預算數增加2,593萬6,807元，主要係評定案量增加，費用控管得宜，開源節流所致。

## 二、現金流量實況

本期未計利息股利之稅前賸餘3,934萬6,727元，調整業務活動之非現金項目流入1億1,459萬9,537元，收取利息之現金流入201萬3,057元，支付利息之現金流出496萬837元，支付所得稅之現金流出346萬9,050元，業務活動之淨現金流入1億4,752萬9,434元，投資活動之淨現金流出3,799萬188元，籌資活動之淨現金流出6,800萬元，故本年度現金淨增加4,153萬9,246元，加計期初現金及約當現金1億1,579萬6,842元，本年度期末現金及約當現金1億5,733萬6,088元。

## 三、淨值變動實況

本年度期初淨值2億8,560萬2,538元，包含創立基金4,450萬元、捐贈基金530萬9,900元、其他基金1億5,096萬元及累積賸餘8,483萬2,638元，加計其他基金轉入6,000萬元、本年度決算賸餘2,838萬4,807元，本年度期末淨值為3億7,398萬7,345元。

## 四、資產負債實況

- (一) 資產：資產總額7億9,458萬9,803元，包含流動資產1億9,606萬28元，投資、長期應收款、貸款及準備金9,000萬元，不動產、廠房及設備4億5,481萬1,361元，其他資產5,371萬8,414元，資產總額較上年度7億2,916萬5,794元，增加6,542萬4,009元。
- (二) 負債：負債總額4億2,060萬2,458元，包含流動負債2億699萬7,752元，長期負債1億2,360萬4,706元及其他負債9,000萬元，負債總額較上年度4億4,356萬3,256元，減少2,296萬798元。
- (三) 淨值：淨值總額3億7,398萬7,345元，包含創立基金4,450萬元、捐贈基金530萬9,900元、其他基金2億1,096萬元及累積賸餘1億1,321萬7,445元，淨值總額較上年度2億8,560萬2,538元，增加8,838萬4,807元。

## 肆、其他

無。

# 主要表



財團法人台灣建築中心  
收支營運表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
456,051,392	收入	360,064,000	507,489,046	147,425,046	40.94
452,638,196	業務收入	358,228,000	504,297,499	146,069,499	40.78
452,608,196	勞務收入	358,228,000	504,297,499	146,069,499	40.78
30,000	受贈收入	0	0	0	-
3,413,196	業務外收入	1,836,000	3,191,547	1,355,547	73.83
1,649,665	財務收入	1,500,000	2,018,584	518,584	34.57
1,763,531	其他業務外收入	336,000	1,172,963	836,963	249.10
446,269,191	支出	357,616,000	479,104,239	121,488,239	33.97
376,442,930	業務支出	351,037,000	376,129,262	25,092,262	7.15
350,994,048	勞務成本	322,426,000	348,009,281	25,583,281	7.93
25,448,882	管理費用	28,611,000	28,119,981	-491,019	1.72
66,364,586	業務外支出	5,967,000	94,887,698	88,920,698	1,490.21
6,364,586	財務費用	5,967,000	4,887,698	-1,079,302	18.09
60,000,000	業務準備金	0	90,000,000	90,000,000	-
3,461,675	所得稅費用(利益)	612,000	8,087,279	7,475,279	1,221.45
9,782,201	本期賸餘(短絀)	2,448,000	28,384,807	25,936,807	1,059.51
折舊攤銷前賸餘(短絀)數					
9,782,201	本期賸餘(短絀)	2,448,000	28,384,807	25,936,807	1,059.51
11,254,686	折舊及攤銷費用 (排除不影響餘絀計算之 折舊及攤銷費用)	10,264,000	11,311,021	1,047,021	10.20
21,036,887	折舊攤銷前賸餘(短絀)	12,712,000	39,695,828	26,983,828	212.27

財團法人台灣建築中心  
現金流量表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
<b>業務活動之現金流量</b>				
稅前賸餘(短絀)	3,060,000	36,472,086	33,412,086	1,091.90
利息股利之調整				
利息收入	-1,500,000	-2,013,057	-513,057	34.20
支付利息	5,967,000	4,887,698	-1,079,302	18.09
未計利息股利之稅前賸餘	7,527,000	39,346,727	31,819,727	422.74
調整非現金項目				
折舊	10,264,000	10,427,344	163,344	1.59
攤提費用	0	883,677	883,677	-
提撥業務準備金	0	90,000,000	90,000,000	-
應收款項減少(增加)	-3,180,000	1,092,324	4,272,324	134.35
預付款項減少(增加)	1,172,000	1,960,065	788,065	67.24
其他流動資產減少(增加)	-1,821,000	-257,985	1,563,015	85.83
應付款項增加(減少)	12,000,000	-8,640,750	-20,640,750	172.01
預收款項增加(減少)	-500,000	19,134,862	19,634,862	3,926.97
未計利息股利之現金流入(流出)	25,462,000	153,946,264	128,484,264	504.61
收取利息	1,500,000	2,013,057	513,057	34.20
支付利息	-5,967,000	-4,960,837	1,006,163	16.86
支付所得稅	-612,000	-3,469,050	-2,857,050	466.84
<b>業務活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>20,383,000</b>	<b>147,529,434</b>	<b>127,146,434</b>	<b>623.79</b>
<b>投資活動之現金流量</b>				
增加投資、長期應收款、貸款及準備金	0	-30,000,000	-30,000,000	-
增加無形資產及其他資產	0	-7,990,188	-7,990,188	-
減少無形資產及其他資產	450,000	0	-450,000	100.00
<b>投資活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>450,000</b>	<b>-37,990,188</b>	<b>-38,440,188</b>	<b>8,542.26</b>
<b>籌資活動之現金流量</b>				
減少短期借款、流動金融負債及其他負債	-8,000,000	-29,593,873	-21,593,873	269.92
減少長期債務	-17,967,000	-38,406,127	-20,439,127	113.76
<b>籌資活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>-25,967,000</b>	<b>-68,000,000</b>	<b>-42,033,000</b>	<b>161.87</b>
<b>現金及約當現金之淨增(淨減)</b>	<b>-5,134,000</b>	<b>41,539,246</b>	<b>46,673,246</b>	<b>909.10</b>
期初現金及約當現金	79,566,000	115,796,842	36,230,842	45.54
期末現金及約當現金	74,432,000	157,336,088	82,904,088	111.38

財團法人台灣建築中心  
淨值變動表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度 期初餘額 (1)	本年度		本年度 期末餘額 (4)=(1)+(2)-(3)	說明
		增加 (2)	減少 (3)		
<b>基金</b>	<b>200,769,900</b>	<b>60,000,000</b>	<b>0</b>	<b>260,769,900</b>	
創立基金	44,500,000	0	0	44,500,000	
捐贈基金	5,309,900	0	0	5,309,900	
其他基金	150,960,000	60,000,000	0	210,960,000	本年度實際動支業務準備金60,000,000元，主要係支付本中心土地貸款本金。
<b>公積</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
捐贈公積	0	0	0	0	
其他公積	0	0	0	0	
<b>累積餘絀</b>	<b>84,832,638</b>	<b>28,384,807</b>	<b>0</b>	<b>113,217,445</b>	
累積賸餘	84,832,638	28,384,807	0	113,217,445	本年度賸餘28,384,807元轉入。
<b>合 計</b>	<b>285,602,538</b>	<b>88,384,807</b>	<b>0</b>	<b>373,987,345</b>	

## 財團法人台灣建築中心

## 資產負債表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
<b>資 產</b>				
<b>流動資產</b>	<b>196,060,028</b>	<b>157,315,186</b>	<b>38,744,842</b>	<b>24.63</b>
現金	157,336,088	115,796,842	41,539,246	35.87
應收款項	28,001,271	29,093,595	-1,092,324	3.75
預付款項	10,464,684	12,424,749	-1,960,065	15.78
其他流動資產	257,985	0	257,985	-
<b>投資、長期應收款、貸款及準備金</b>	<b>90,000,000</b>	<b>60,000,000</b>	<b>30,000,000</b>	<b>50.00</b>
其他準備金	90,000,000	60,000,000	30,000,000	50.00
<b>不動產、廠房及設備</b>	<b>454,811,361</b>	<b>465,238,705</b>	<b>-10,427,344</b>	<b>2.24</b>
土地	232,700,933	232,700,933	0	0.00
房屋及建築	214,583,622	214,583,622	0	0.00
累計折舊-房屋及建築	-30,765,227	-26,557,705	-4,207,522	15.84
機械及設備	55,984,411	55,984,411	0	0.00
累計折舊-機械及設備	-20,421,863	-15,053,330	-5,368,533	35.66
生財器具	0	984,809	-984,809	100.00
累計折舊-生財器具	0	-984,809	984,809	100.00
電腦設備	2,016,220	2,016,220	0	0.00
累計折舊-電腦設備	-2,016,220	-2,016,220	0	0.00
什項設備	5,999,429	6,528,000	-528,571	8.10
累計折舊-什項設備	-3,269,944	-2,947,226	-322,718	10.95
<b>其他資產</b>	<b>53,718,414</b>	<b>46,611,903</b>	<b>7,106,511</b>	<b>15.25</b>
存出保證金	1,491,734	1,404,384	87,350	6.22
基金專戶	49,809,900	44,500,000	5,309,900	11.93
未攤銷費用	2,416,780	707,519	1,709,261	241.59
<b>資產合計</b>	<b>794,589,803</b>	<b>729,165,794</b>	<b>65,424,009</b>	<b>8.97</b>

## 財團法人台灣建築中心

## 資產負債表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
<b>負 債</b>				
<b>流動負債</b>	<b>206,997,752</b>	<b>221,552,423</b>	<b>-14,554,671</b>	<b>6.57</b>
短期借款	71,855,294	101,449,167	-29,593,873	29.17
應付款項	79,026,913	83,122,573	-4,095,660	4.93
預收款項	56,115,545	36,980,683	19,134,862	51.74
<b>長期負債</b>	<b>123,604,706</b>	<b>162,010,833</b>	<b>-38,406,127</b>	<b>23.71</b>
長期債務	123,604,706	162,010,833	-38,406,127	23.71
<b>其他負債</b>	<b>90,000,000</b>	<b>60,000,000</b>	<b>30,000,000</b>	<b>50.00</b>
業務準備金負債	90,000,000	60,000,000	30,000,000	50.00
<b>負債合計</b>	<b>420,602,458</b>	<b>443,563,256</b>	<b>-22,960,798</b>	<b>5.18</b>
<b>淨 值</b>				
<b>基金</b>	<b>260,769,900</b>	<b>200,769,900</b>	<b>60,000,000</b>	<b>29.88</b>
創立基金	44,500,000	44,500,000	0	0.00
捐贈基金	5,309,900	5,309,900	0	0.00
其他基金	210,960,000	150,960,000	60,000,000	39.75
<b>累積餘絀</b>	<b>113,217,445</b>	<b>84,832,638</b>	<b>28,384,807</b>	<b>33.46</b>
累積賸餘	113,217,445	84,832,638	28,384,807	33.46
<b>淨值合計</b>	<b>373,987,345</b>	<b>285,602,538</b>	<b>88,384,807</b>	<b>30.95</b>
<b>負債及淨值合計</b>	<b>794,589,803</b>	<b>729,165,794</b>	<b>65,424,009</b>	<b>8.97</b>

本 頁 空 白

# 明 細 表



財團法人台灣建築中心  
收入明細表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
<b>勞務收入</b>	<b>358,228,000</b>	<b>504,297,499</b>	<b>146,069,499</b>	<b>40.78</b>	
捐助專案計畫	8,870,000	8,112,949	-757,051	8.53	
1. 坡地韌性社區人員培訓與自主防災教育推廣計畫	1,300,000	1,266,631	-33,369	2.57	
2. 建築資訊建模BIM應用推廣計畫	2,000,000	1,794,187	-205,813	10.29	原預算編列200萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約179萬4千元，較原預算減少20萬6千元。
3. 建築物防火安全性能提升暨推廣計畫	2,000,000	1,785,833	-214,167	10.71	原預算編列200萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約178萬6千元，較原預算減少21萬4千元。
4. 臺灣林產品生產追溯制度推動及執行臺灣林產品第三方驗證計畫	3,000,000	3,095,238	95,238	3.17	
5. 企業人力資源提升計畫	220,000	171,060	-48,940	22.25	原預算編列22萬元，勞動部勞動力發展署實際補助經費約17萬1千元，較原預算減少4萬9千元。
6. 跨部會育成教育及數位建設BIM技職國手培訓業務	350,000	0	-350,000	100.00	配合政策及業務實際需求辦理。
服務業務計畫	219,330,000	333,815,552	114,485,552	52.20	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	74,500,000	116,409,445	41,909,445	56.25	配合政府低碳淨零建築政策推動，評定案量增加所致。
2. 綠建材標章評定審查作業	16,000,000	28,253,602	12,253,602	76.59	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
3. 隔音建材評定審查作業	1,500,000	3,196,811	1,696,811	113.12	主要係因市場對住宅品質需求提高，進而提升廠商申請意願，致申請案量增加。
4. 防火材料性能評定審查	16,000,000	32,404,459	16,404,459	102.53	因市場應用需求，增加新型材料範圍應用技術諮詢及評定案件，並增加自願性驗證業務，致申請案量增加。
5. 建築防火材料與建築物避雷設備性能委託認可	650,000	1,142,434	492,434	75.76	因市場應用需求，增加新型材料範圍應用評定案件，致申請案量增加。
6. 防火避難安全計畫技術	16,000,000	25,941,909	9,941,909	62.14	應高層建築物興建需求，故綜合檢討評定案件增加，且增加交通部鐵道局委託變更防災計畫書評定業務，致收入相對增加。

財團法人台灣建築中心  
收入明細表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
7. 建築物避雷設備規格性能評定	280,000	978,395	698,395	249.43	因新材料新工法評定—避雷設備評定與認可制度已趨穩定，致申請案量增加。
8. 建築材料之檢測及諮詢服務	28,500,000	24,561,094	-3,938,906	13.82	主要係試驗未通過案件僅收取半價，致收入不如預期。
9. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	18,000,000	36,520,077	18,520,077	102.89	主要係宣導推廣智慧建築觀念有成及都更危老建物改建需求日增，評定案量增加所致。
10. 住宅性能評估制度	14,000,000	24,653,303	10,653,303	76.10	配合政府都更危老重建計畫推動，都更危老建築申請案量增加所致。
11. 耐震標章審查	8,000,000	6,429,001	-1,570,999	19.64	主要係因近年營造業嚴重缺工，新建工程無法如期發包施作，致申請案量不如預期。
12. 防火標章審查	800,000	1,164,345	364,345	45.54	主要係因本中心結合金融監督管理委員會之永續報告書開辦永續經營級防火標章認證，並擴增科技輔助防災認證項目所致。
13. 育成及教育培訓業務	7,700,000	8,964,261	1,264,261	16.42	主要係ESG驅動市場需求，新增溫室氣體盤查、永續低碳及建築相關進階課程，致收入相對增加。
14. 建材國際認可	1,600,000	2,296,906	696,906	43.56	本年度申請LEED專案投標要求材料商須取得該認證作為門檻，致使申請案量相對增加。
15. WELL性能驗證	3,600,000	8,021,338	4,421,338	122.81	主要係國內企業對ESG的響應，致申請案量增加。
16. BIM設計及施工建築機電圖模建置作業	8,000,000	2,480,855	-5,519,145	68.99	主要係配合業主變更設計及工期展延，階段成果未能如期請領款項所致。
17. 建築永續ESG評鑑暨國際GRESB評鑑輔導	3,000,000	78,117	-2,921,883	97.40	本案屬自主開發業務，因實際成效未能達到申請人之需求，致收入不如預期。
18. 低碳建築標示暨候選低碳建築證書評定審查	1,200,000	5,196,479	3,996,479	333.04	主要係低碳建築標示申請案件多為大規模開發之社會住宅，以及臺灣水泥股份有限公司一次提出32支產品申請低碳循環建材所致。

財團法人台灣建築中心  
收入明細表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
19. ESG永續發展與推廣業務	0	4,208,437	4,208,437	-	主要係以建築產業為核心，推動企業永續報告書、溫室氣體盤查、產品碳足跡輔導及AA1000查證等ESG專業服務。
20. 特色產業加值輔導與推廣計畫—疫後產業低碳化及智慧化升級轉型輔導	0	457,140	457,140	-	主要係協助木竹產業廠商之智慧化及低碳化輔導，並提出碳盤查報告、智慧化及低碳化改善建議報告。
21. 造紙產業鏈低碳轉型計畫—高質(值)化產品開發輔導	0	457,144	457,144	-	主要係輔導竹材產業之廠商，進行開發竹材高質(值)化產品。
委辦業務計畫	130,028,000	162,368,998	32,340,998	24.87	
1. 智慧化相關業務	17,787,000	29,264,025	11,477,025	64.52	主要係增加「數位雙生技術於數位建築營運與永續發展實證及應用推廣」，實際執行經費1,001萬9千元，致決算數較原預算數增加。
2. 建築節能相關業務	61,771,000	64,762,858	2,991,858	4.84	
3. 綠建築及綠建材相關業務	10,050,000	10,506,571	456,571	4.54	
4. 協助建築管理相關業務	40,420,000	57,835,544	17,415,544	43.09	主要係增加「大專校院改善校園無障礙環境審查暨查驗計畫」、「大專校院校園無障礙建築物評選計畫」、「身心障礙福利機構改善公共安全推動管理計畫」、「護理之家公共安全輔導計畫」等案，實際執行經費1,799萬元，致決算數較原預算數增加。
<b>財務收入</b>	<b>1,500,000</b>	<b>2,018,584</b>	<b>518,584</b>	<b>34.57</b>	
財務收入	1,500,000	2,018,584	518,584	34.57	定期存款利息調整，致利息收入增加。
<b>其他業務外收入</b>	<b>336,000</b>	<b>1,172,963</b>	<b>836,963</b>	<b>249.10</b>	
其他業務外收入	336,000	1,172,963	836,963	249.10	主要係中部辦公室會議室租借較預期增加，另更換網路通訊系統，爰辦理話機回收所致。
<b>合計</b>	<b>360,064,000</b>	<b>507,489,046</b>	<b>147,425,046</b>	<b>40.94</b>	

財團法人台灣建築中心  
支出明細表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	322,426,000	348,009,281	25,583,281	7.93	勞務成本年度決算數3億4,800萬9,281元，較預算數為3億2,242萬6,000元，增加2,558萬3,281元，主要係捐助專案計畫減少75萬7,051元、服務業務計畫增加2,460萬9,854元及委辦業務計畫增加173萬478元，決算數明細如下：
捐助專案計畫	8,870,000	8,112,949	-757,051	8.53	1. 捐助專案計畫：
1. 人事費	4,303,000	3,992,906	-310,094	7.21	(1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計399萬2,906元。
2. 業務費	4,567,000	4,120,043	-446,957	9.79	(2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計412萬43元。
服務業務計畫	183,528,000	208,137,854	24,609,854	13.41	2. 服務業務計畫：
1. 人事費	43,214,000	70,106,060	26,892,060	62.23	(1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計7,010萬6,060元。
2. 業務費	140,314,000	138,031,794	-2,282,206	1.63	(2)業務費：主要係房租、旅運費、專業服務費及其他費用等，共計1億3,803萬1,794元。
委辦業務計畫	130,028,000	131,758,478	1,730,478	1.33	3. 委辦業務計畫：
1. 人事費	72,436,000	46,968,134	-25,467,866	35.16	(1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計4,696萬8,134元。
2. 業務費	57,592,000	84,790,344	27,198,344	47.23	(2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計8,479萬344元。

財團法人台灣建築中心  
支出明細表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
管理費用	28,611,000	28,119,981	-491,019	1.72	管理費用本年度決算數2,811萬9,981元，較預算數2,861萬1,000元，減少49萬1,019元，主要係系統電子化作業，會議交通費、資料印製等費用減少所致，決算數明細如下： 1. 人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計2,513萬4,839元。 2. 業務費：主要係辦公室折舊、事務機租金、文具、雜支等費用，共計298萬5,142元。
1. 人事費	25,159,000	25,134,839	-24,161	0.10	
2. 業務費	3,452,000	2,985,142	-466,858	13.52	
財務費用	5,967,000	4,887,698	-1,079,302	18.09	
財務費用	5,967,000	4,887,698	-1,079,302	18.09	償還貸款本金，致利息支出減少。
業務準備金	0	90,000,000	90,000,000	-	
業務準備金	0	90,000,000	90,000,000	-	內政部107年8月10日內授營建管字第1070813613號函核備，提列業務發展準備金。
所得稅費用	612,000	8,087,279	7,475,279	1,221.45	
合 計	357,616,000	479,104,239	121,488,239	33.97	

財團法人台灣建築中心  
基金數額增減變動表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

捐助者	創立時原始 捐助基金金額	本年度期初 基金金額 (1)	本年度基金 增(減-)金額 (2)	本年度期末 基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助 基金金額占其總 額比率	本年度期末基金 金額占其總額比 率	
<b>政府捐助</b>							
一、中央政府	25,000,000	30,309,900	-	30,309,900	56.18	11.62	
內政部建築研究所	25,000,000	30,309,900	-	30,309,900	56.18	11.62	建研所捐贈大型 高溫耐火爐 5,309,900元轉列 資產基金。
二、地方政府	-	-	-	-	0.00	0.00	
三、累積賸餘轉基金	-	91,859,600	36,510,000	128,369,600	0.00	49.23	業務準備金實際 動支轉列資產基 金： 1. 購置房舍轉列 70,896,500 元。 2. 建置桃園材料 實驗室轉列 57,473,100 元。
四、其他	-	-	-	-	0.00	0.00	
政府捐助小計	25,000,000	122,169,500	36,510,000	158,679,500	56.18	60.85	
<b>民間捐助</b>							
一、其他團體機構	19,500,000	19,500,000	-	19,500,000	43.82	7.48	
中華民國建築師公 會全國聯合會	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	2.24	0.38	
台灣省建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	1.92	
台北市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	1.92	
高雄市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	1.92	
中華民國室內設計 裝修商業同業公會 全國聯合會	2,000,000	2,000,000	-	2,000,000	4.49	0.77	
中華民國建築投資 商業同業公會全國 聯合會	1,500,000	1,500,000	-	1,500,000	3.37	0.57	
二、個人	-	-	-	-	0.00	-	
三、累積賸餘轉基金	-	59,100,400	23,490,000	82,590,400	0.00	31.67	業務準備金實際 動支轉列資產基 金： 1. 購置房舍轉列 45,613,500 元。 2. 建置林口材料 實驗室設備轉 列36,976,900 元。
民間捐助小計	19,500,000	78,600,400	23,490,000	102,090,400	43.82	39.15	
合計	44,500,000	200,769,900	60,000,000	260,769,900	100.00	100.00	

# 參 考 表



財團法人台灣建築中心  
員工人數彙計表  
中華民國114年度

單位：人

職類(稱)	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較 增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
一級主管	3	3	0	
主管職	7	6	-1	人員缺額1人待遴聘。
正工程師/ 正管理師	8	8	0	
工程師/ 管理師	75	60	-15	人員缺額15人待遴聘。
副工程師/ 副管理師	57	56	-1	人員缺額1人待遴聘。
助理工程師/ 助理管理師	10	10	0	
合 計	160	143	-17	

財團法人台灣建築中心  
用人費用彙計表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目名稱 職類(稱)	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償金 及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償金 及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (2)		
一級主管	3,972,000	50,000	108,000	800,000	230,000	500,000	0	0	5,660,000	3,280,451	41,036	108,000	1,077,127	276,696	367,452	0	0	5,150,762	-509,238	
主管職	7,100,000	50,000	252,000	1,380,000	400,000	900,000	0	0	10,082,000	6,703,355	156,379	223,000	1,964,324	403,248	684,472	0	0	10,134,778	52,778	1. 原預算編列7人，實際決算員額6人。 2. 因本年度調升薪資及職等，且年度期間人員遞補產生執行差異，致部份費用相對增加。
正工程師 / 正管理師	7,000,000	300,000	288,000	1,400,000	400,000	800,000	0	0	10,188,000	7,268,002	366,979	288,000	1,928,237	402,858	849,901	0	0	11,103,977	915,977	本年度調升薪資及職等，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
工程師 / 管理師	49,008,000	800,000	2,700,000	8,745,000	2,180,000	6,500,000	0	0	69,933,000	43,857,073	1,038,638	2,222,800	11,150,034	2,593,272	5,543,203	0	0	66,405,020	-3,527,980	
副工程師 / 副管理師	28,220,000	500,000	2,052,000	5,600,000	1,540,000	4,522,000	0	0	42,434,000	31,226,971	487,912	1,878,200	6,841,170	1,878,494	3,804,450	0	0	46,117,197	3,683,197	1. 原預算編列57人，實際決算員額56人。 2. 因本年度調升薪資及職等，且年度期間人員遞補產生執行差異，致部份費用相對增加。
助理工程師 / 助理管理師	4,430,000	300,000	360,000	825,000	250,000	650,000	0	0	6,815,000	4,793,544	69,358	375,000	1,179,934	288,361	584,008	0	0	7,290,205	475,205	本年度調升薪資及職等，故獎金、津貼及退休金費用相對增加。
合計	99,730,000	2,000,000	5,760,000	18,750,000	5,000,000	13,872,000	0	0	145,112,000	97,129,396	2,160,302	5,095,000	24,140,826	5,842,929	11,833,486	0	0	146,201,939	1,089,939	

財團法人台灣建築中心  
媒體政策及業務宣導費彙計表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本					
委辦業務計畫					
1. 建築節能相關業務	650,000	131,628	-518,372	79.75	主要係宣傳新建及既有建築能效標章、建築能效政策及低碳建築發展與推廣等，依實際業務需求辦理，致相關費用未支應。
管理費用					
1. 業務費	100,000	22,890	-77,110	77.11	為推廣建築中心相關標章業務，編列預算10萬元，本年度主要針對教育培訓課程辦理相關宣導內容，實際執行2萬3千元。
合計	750,000	154,518	-595,482	79.40	

本 頁 空 白

主辦會計：陳 宜 穎



首 長：崔 懋 森

