表53. 主要國家營建生產毛額占GDP比率
Table 53. Gross Construction Production as a Percentage of GDP

單位：%；Unit：%

國別 Countries	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
中華民國 ROC	2.6	2.8	2.9	3.1	3.2	3.2	3.1
日本 Japan	6.1	6.0	5.9	5.7	5.7	5.3	...
南韓 Korea, South	5.8	5.8	5.6	5.7	5.6	5.2	...
土耳其 Turkey	5.9	5.8	5.5	5.4	6.1	6.6	6.6
美國 United States	4.6	4.6	4.4	4.4	4.6	4.6	...
加拿大 Canada	7.4	7.5	7.7	7.6	...	...	...
墨西哥 Mexico	6.0	5.4	6.1	6.4	6.8	7.0	...
瑞典 Sweden	6.5	6.7	6.6	6.7	6.5	6.1	6.0
芬蘭 Finland	7.3	7.5	6.9	6.6	6.2	5.7	5.6
挪威 Norway	6.3	6.6	5.5	4.5	5.2	5.1	5.1
冰島 Iceland	7.6	7.7	7.0	7.2	7.9	8.2	8.2
丹麥 Denmark	5.5	5.4	5.4	5.0	5.1	4.9	5.0
英國 United Kingdom	6.2	5.6	5.8	5.8	5.9	5.9	5.8
愛爾蘭 Ireland	2.8	2.4	2.4	2.5	2.8	2.8	2.7
德國 Germany	4.5	5.0	4.9	4.8	4.9	4.9	4.9
奧地利 Austria	6.5	7.0	6.8	6.6	6.6	6.4	6.3
瑞士 Switzerland	4.7	4.9	4.7	4.5	4.6	4.6	4.6
比利時 Belgium	5.2	5.2	5.4	5.4	5.5	5.4	5.5
盧森堡 Luxembourg	5.9	5.7	5.3	4.6	4.5	4.9	4.7
法國 France	5.7	5.6	5.7	5.5	5.6	5.5	5.6
荷蘭 Netherlands	4.9	5.3	5.2	5.0	5.1	5.1	5.3

國 別 Countries	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
捷　　克 Czech Repubic	5.4	5.5	5.4	5.5	5.6	5.6	5.8
波　　蘭 Poland	8.3	8.1	7.0	6.5	6.9	7.1	7.0
希　　臘 Greece	1.5	1.6	1.9	2.1	2.3	2.2	2.5
義 大 利 Italy	4.3	4.4	5.2	5.7	6.1	5.6	5.7
葡 萄 牙 Portugal	4.4	4.8	4.6	4.8	4.9	5.1	5.2
西 班 牙 Spain	6.5	6.2	5.9	5.8	5.8	5.7	5.9
澳大利亞 Australia	7.6	7.4	7.0	7.1	7.5	7.6	...
紐 西 蘭 New Zealand	7.7	7.9	7.2	8.0	8.5	...	...

資料來源：OECD網頁、行政院主計總處。

Source：OECD's website and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC.

附　　註：1. 我國資料為營造業生產毛額之比重(不含不動產開發業)，其他各國為營造業活動產生之附加價值所占之比重。

2. 澳大利亞及紐西蘭為會計年度。

Note　：1.Figures related to ROC are gross production of construction industry as a percentage of GDP (exclude real estate development activities) , other countries are gross production of construction industry as a percentage of additional values.

2.Figures related to Australia and New Zealand are fiscal year.

表54. 主要國家污水下水道普及率在全球國家競爭力評比中之排行

Table 54. Competition Ranked of the World by Percentage of Population Served of Waste Water Treatment

2024年　　單位：%；Unit：%

國　別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate	國　別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate
科威特 Kuwait	1	100.0	馬來西亞 Malaysia	25	90.6
新加坡 Singapore	2	100.0	芬　蘭 Finland	26	89.5
卡　達 Qatar	3	99.9	智　利 Chile	27	87.9
荷　蘭 Netherlands	4	99.8	法　國 France	28	86.7
南　韓 Korea Rep.	5	99.4	比利時 Belgium	29	85.4
瑞　士 Switzerland	6	99.3	葡萄牙 Portugal	30	85.3
德　國 Germany	7	99.1	紐西蘭 New Zealand	31	84.5
丹　麥 Denmark	8	99.0	斯洛維尼亞 Slovenia	32	82.1
盧森堡 Luxembourg	9	98.8	斯洛伐克 Slovak Republic	33	82.0
日　本 Japan	10	98.6	西班牙 Spain	34	81.2
美　國 USA	11	98.1	波　蘭 Poland	35	79.3
英　國 United Kingdom	12	97.2	約　旦 Jordan	36	77.4
拉脫維亞 Latvia	13	96.5	保加利亞 Bulgaria	37	74.6
立陶宛 Lithuania	14	95.8	挪　威 Norway	38	74.0
奧地利 Austria	15	95.8	賽普勒斯 Cyprus	39	72.7
澳大利亞 Australia	16	95.8	匈牙利 Hungary	40	72.2
阿拉伯聯合大公國 UAE	17	95.0	中華民國 ROC	41	70.8
以色列 Israel	18	95.0	義大利 Italy	42	70.7
巴　林 Bahrain	19	94.1	加拿大 Canada	43	68.3
香　港 Hong Kong Sar	20	93.2	菲律賓 Philippines	44	68.0
瑞　典 Sweden	21	92.8	土耳其 Türkiye	45	63.4
希　臘 Greece	22	92.1	沙烏地阿拉伯 Saudi Arabia	46	58.4
愛沙尼亞 Estonia	23	91.7	愛爾蘭 Ireland	47	50.8
捷　克 Czech Republic	24	91.5	冰　島 Iceland	48	1.6

資料來源：WHO "Proportion of safely treated domestic wastewater flows"。

Source：WHO, "Proportion of safely treated domestic wastewater flows".

附　　註：我國污水下水道普及率係指污水處理率。

Note：Percentage of population served of waste water treatment for ROC is percentage of waste water treatment.

表55. 主要國家住宅狀況

單位：%；Unit：%

國　別 Countries	調查年份 Year of Survey	住宅總計(宅) Total Dwelling	自有率 Owner-occupied Rate	空屋率 Vacant Rate	租用率 Rented Rate
中華民國 ROC	2020	8 992 364	78.6	18.5	10.9
菲律賓 Philippines	2020	25 191 610	...	3.3	...
泰　國 Thailand	2024	29 540 110	77.4	...	20.7
印　度 India	2011	244 688 900	87.0	6.3	11.0
新加坡 Singapore	2025	1 487 100	91.2	6.0	8.2
日　本 Japan	2023	65 020 700	52.1	13.8	29.9
南　韓 Korea, South	2024	22 294 419	56.9	...	43.1
美　國 United States	2024	146 740 964	59.0	9.5	31.4
加拿大 Canada	2021	14 978 940	66.5	4.6	33.1
巴　西 Brazil	2015	68 037 000	74.8	...	17.9
瑞　典 Sweden	2025	5 291 493	36.6	...	63.4
芬　蘭 Finland	2023	2 844 883	61.3	...	35.9
挪　威 Norway	2025	2 743 743	72.7	...	27.3
英　國 United Kingdom	2024	29 831 450	64.4	...	35.5
德　國 Germany	2018	42 235 400	46.5	8.2	56.0
瑞　士 Switzerland	2024	4 840 096	35.7	1.0	61.1
法　國 France	2024	38 172 000	54.5	8.0	...
荷　蘭 Netherlands	2025	8 274 478	...	4.3	42.4
西班牙 Spain	2002	21 487 307	76.1	13.7	9.8
捷　克 Czech Republic	2021	2 317 276	...	15.7	...
澳大利亞 Australia	2021	10 318 993	66.0	10.1	30.6
紐西蘭 New Zealand	2023	2 056 578	66.0	11.0	27.2

資料來源：各國網頁、行政院主計總處「109年人口及住宅普查」。

Source：Every country's website data and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC, "Population and Housing Census, 2020".

附　註：1.為利國際比較，本表自有住宅為僅戶內成員所擁有之住宅，不含不住在一起的配偶、父母或子女所擁有者。

2.自有率：泰國為2010年資料，德國為2018年資料，西班牙為2002年資料，巴西為2015年資料，芬蘭為2023年資料。

3.空屋率：各國定義不盡相同，我國係指無人經常居住且未供其他用途之住宅，菲律賓為1990年資料，加拿大為2000年資料，印度為2001年資料，德國為2018年資料，西班牙為2002年資料。

4.租用率：泰國為2010年資料，巴西為2015年資料，瑞士為2024年資料，德國為2018年資料，西班牙為2002年資料，紐西蘭為2001年資料，芬蘭為2023年資料。

5.菲律賓、泰國、印度、芬蘭均為有人使用之住宅，澳大利亞為私人住宅，加拿大為私人總使用住宅，巴西為私有住宅自有數。

6.英國資料為初估統計資料。

Note　：1.For international comparison, owner-occupied housing refers to dwellings owned by members of the family, excluding owners not living with spouses, parents or children.

2.Owner-occupied rate for Thailand is in 2010, for Germany is in 2018,for Spain is in 2002, for Brazil is in 2015, for Switzerland is in 2023.

3.Vacant rate : The definitions vary from country to country. Figures related to ROC are a house not being occupied and not for other uses . For Philippine is in 1990, for Canada is in 2000, for India is in 2001, for Germany is in 2018,for Spain is in 2002.

4.Rented rate for Thailand is in 2010, for Brazil is in 2015, for Switzerland is in 2024, for Germany is in 2018, for Spain is in 2002, for New Zealand is in 2001, for Finland is in 2023.

5.Figures related to Philippine,Thailand, India, and Finland are total occupied dwellings , Australia are private dwellings, Canada are occupied private dwellings , and Brazil are private owner-occupied dwellings.

6.United Kingdom is preliminary value.

表56. 主要國家有人居住住宅按居住房間數分

Table 56. Occupied Dwellings by Number of Occupied Room by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查年份 Year of Survey	總使用住宅數 Total Occupied Dwellings	一房 1 Room	二房 2 Room	三房 3 Room	四房 4 Room	五房 5 Room	六房 6 Room	七房 7 Room	八房 8 Room	九房 9 Room	十房以上 10 Rooms or more	平均每宅房間數 Average No. of Rooms Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	9.3	18.0	42.8	20.2	9.7	...	...	...	...	...	4.6
新加坡 Singapore	2025	1 148 000	...	9.4	21.5	40.4	28.6	...	...	...	...	...	...
日本 Japan	2023	55 665 000	11.3	9.1	15.2	19.4	17.7	10.3	5.7	3.4	1.6	2.1	4.3
南韓 Korea, South	2015	16 367 000	1.5	3.1	15.0	36.3	28.7	7.6	7.8	...	...	...	3.8
南非 South Africa	2011	14 450 133	15.1	13.6	13.1	19.4	13.6	10.5	6.6	3.8	2.1	2.3	...
美國 United States	2024	146 740 964	2.7	3.5	9.3	15.8	18.1	17.3	11.7	9.1	12.6	...	5.5
加拿大 Canada	2021	14 978 940	...	...	...	31.1	15.5	13.6	12.0	27.8	...	...	6.1
芬蘭 Finland	2025	2 869 879	14.9	29.3	22.2	18.4	10.3	3.2	1.4	...	...	...	...
挪威 Norway	2025	2 743 743	4.9	14.3	21.0	20.8	14.2	8.2	4.0	3.1	...	...	...
德國 Germany	2025	43 951 600	3.7	10.9	23.1	25.8	16.3	9.6	10.7	...	...	...	4.2
瑞士 Switzerland	2024	4 840 096	6.5	15.1	27.1	27.3	14.8	9.1	...	...	...	...	...
荷蘭 Netherlands	2011	7 266 295	...	7.1	35.4	43.4	11.4	2.8	...	...	...	...	...
紐西蘭 New Zealand	2023	1 793 613	0.3	0.6	3.3	8.3	14.8	26.4	19.6	13.5	7.3	5.7	6.5

資料來源：各國網頁、內政部國土管理署(原營建署)「104年住宅狀況抽樣調查」。

Source：Every country's website data and National Land Management Agency(formerly Construction and Planning Agency), Ministry of the Interior, ROC. "Report on the Housing Status Survey, 2015".

附　註：1.我國資料含房間及客廳，「5房」為5房以上。

2.新加坡為HDB(Housing and Development Board)住宅，加拿大、紐西蘭為私人總使用住宅數資料，挪威、德國及瑞士使用住宅為住宅總計，且房間數比例由住宅總數計算，美國房間數比例由住宅總數計算，南非以住宅內之家戶為計算單位。

3.新加坡「2房」為1至2房，「5房」為5房以上。南韓「7房」為7房以上，美國「9房」為9房以上，加拿大「4房」為1至4房，加拿大、挪威「8房」為8房以上，德國「7房」為7房以上，瑞士「6房」為6房及以上，荷蘭「2房」為1至2房。日本尚有3.3%未分，芬蘭尚有0.2%未分，挪威尚有9.6%未分。

Note　: 1.Dwellings for ROC includes room and living room, "5 rooms" are 5 rooms or more.

2.Figures related to Singapore refer to HDB dwellings , Canada and New Zealand are private total occupied dwellings , Norway, Germany and Switzerland are total dwellings and the percentage of room is counted by total dwellings. The percentage of room is counted by total dwelling for Untied States and number of household for South Africa.

3."2 rooms" are 1 or 2 rooms and "5 rooms" are 5 rooms or more for Singapore. "7 rooms" are more than 7 rooms for South Korea, "9 rooms" are more than 9 rooms for United State, "4 rooms" are 1 to 4 rooms for Canada, "8 rooms" are more than 8 rooms for Canada and Norway, "7 rooms" are more than 7 rooms for Germany, "6 rooms" are 6 rooms or more for Switzerland and "2 rooms" are 1 or 2 rooms for Netherlands. 3.3 percent is not belonged above for Japan, 0.2 percent is not belonged above for Finland, 9.6 percent is not belonged above for Norway.

表57. 主要國家有人居住住宅按居住人數分
Table 57. Occupied Dwellings by Number of Occupied Person by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國　別 Countries	調查年份 Year of Survey	總使用住宅數 Total Occupied Dwellings	一人 1 Person	二人 2 Persons	三人 3 Persons	四人 4 Persons	五人 5 Persons	六人 6 Persons	七人及以上 7 Persons or more	每宅人數 No. of Persons Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	11.8	28.6	22.9	20.9	9.2	4.3	2.2	3.1
菲律賓 Philippines	2020	25 191 610	...	...	...	...	...	...	...	...
新加坡 Singapore	2025	14 871 000	16.7	23.8	22.6	19.9	10.9	6.1	...	3.1
日　本 Japan	2023	55 665 000	38.5	28.8	16.4	11.4	3.6	1.0	0.4	2.2
南　非 South Africa	2011	14 450 133	26.7	19.4	15.1	14.1	9.4	6.0	9.3	3.3
美　國 United States	2023	131 332 360	28.8	34.3	15.2	21.8	...	...	...	2.6
加拿大 Canada	2021	14 978 940	29.3	34.2	14.7	13.4	8.4	...	...	2.4
巴　西 Brazil	2015	68 036 893	15.1	25.9	25.8	19.5	8.4	3.1	2.2	...
芬　蘭 Finland	2024	2 860 961	46.7	31.9	9.8	7.8	2.6	0.7	0.5	1.9
挪　威 Norway	2024	2 617 268	40.8	31.0	11.9	11.3	5.1	...	...	2.1
荷　蘭 Netherlands	2025	8 430 352	40.1	32.2	11.6	11.3	4.8	...	...	2.1
德　國 Germany	2018	37 950 000	39.7	35.2	25.1	...	...	...	...	2.0
澳大利亞 Australia	2021	9 275 217	25.6	33.5	15.9	15.4	6.3	3.3	...	2.5
紐西蘭 New Zealand	2023	1 780 527	21.9	32.0	16.2	14.9	6.6	2.7	2.1	2.7

資料來源：各國網頁、內政部國土管理署(原營建署)「104年住宅狀況抽樣調查」。

Source：Every country's website data and National Land Management Agency(formerly Construction and Planning Agency), Ministry of the Interior, ROC. "Report on the Housing Status Survey, 2015".

附　註：1.加拿大、澳大利亞及紐西蘭為私人總使用住宅數資料，南非2022年人口普查資料無相關表格，沿用2011年資料。
美國為總使用住宅數資料，新加坡、挪威為總住宅數資料。
2.新加坡、澳大利亞「6人」為6人以上，加拿大、挪威及荷蘭「5人」為5人以上，美國「4人」為4人以上，德國「3人」為3人以上。
3.每宅人數：德國為2022年資料。

Note　：1.Figures related to Canada, Australia and New Zealand are private total occupied dwellings. South Africa is counted by number of household. Total occupied dwellings for United States, Singapore and Norway are total dwellings.
2."6 persons" are 6 persons or more for Singapore and Australia. "5 persons" are 5 persons or more for Canada, Norway and Netherlands, "4 persons" are 4 persons or more for United States, "3 persons" are 3 persons or more for Germany.
3.Number of Persons Per Dwelling：Germany is in 2022.

表58. 主要國家住宅建造及開工指標

Table 58. Construction Permit and Work Started Indicators for Dwelling by Selected Countries

2015年

國別 Countries	住宅建造執照指標 Construction Permit Issued Indicators			住宅開工指標 Work Started Indicators		
	2023年	2024年	2025年	2023年	2024年	2025年
中華民國 ROC	107.0	112.9	98.4	121.6	118.5	110.3
日本 Japan	…	…	…	90.1	87.1	81.5
南韓 Korea, South	55.5	51.2	48.5	…	…	…
土耳其 Türkiye	118.9	109.1	…	…	…	…
美國 United States	…	…	…	128.4	123.8	122.5
加拿大 Canada	154.8	170.1	173.1	125.0	126.5	133.5
瑞典 Sweden	55.0	56.1	60.8	60.1	56.0	…
芬蘭 Finland	64.6	52.4	47.5	…	…	…
挪威 Norway	69.7	57.8	66.5	73.7	60.8	65.8
丹麥 Denmark	56.8	50.8	59.8	116.7	95.5	122.4
英國 United Kingdom	…	…	…	99.1	73.2	84.9
愛爾蘭 Ireland	95.9	75.4	81.4	…	…	…
比利時 Belgium	110.0	94.9	91.0	…	…	…
盧森堡 Luxembourg	97.7	88.3	77.7	…	…	…
法國 France	94.7	81.2	93.1	…	…	…
捷克 Czech Republic	138.5	142.4	139.7	135.4	138.8	135.8
匈牙利 Hungary	177.1	171.3	230.7	…	…	…
西班牙 Spain	385.5	497.6	554.7	…	…	…
澳大利亞 Australia	68.7	72.5	82.4	73.3	75.1	87.4
紐西蘭 New Zealand	137.3	123.8	135.0	…	…	…

資料來源：OECD網頁:「OECD主要經濟指標」、內政部國土管理署。

Source：OECD website : "OECD Main Economic Indicators" and National Land Management Agency, Ministry of the Interior, ROC.

附　註：我國以核發住宅建造執照及住宅開工之總樓地板面積分別計算，其他國家之住宅建照執造資料以住宅核准數計算。

Note：Figures related to ROC is calculated as total floor area of dwelling construction permit and work started , separately, other countries are calculated as number of total dwellings for construction permit.