

表53. 主要國家營建生產毛額占GDP比率

Table 53. Gross Construction Production as a Percentage of GDP

單位：%；Unit：%

國別 Countries	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年
中華民國 ROC	2.3	2.3	2.4	2.7	2.9	3.1	3.3
日本 Japan	5.4	5.5	5.4	5.5	5.7	5.5	...
南韓 Korea, South	5.7	6.0	6.0	5.9	6.0	5.6	...
土耳其 Turkey	9.6	9.6	7.9	6.0	5.9	5.7	5.4
美國 United States	4.1	4.3	4.3	4.4	4.4	4.2	...
加拿大 Canada	7.6	7.6	7.6	7.4	...	...	...
墨西哥 Mexico	7.7	7.7	7.8	7.4	6.7	7.4	...
瑞典 Sweden	6.3	6.8	6.7	6.5	6.9	6.4	6.6
芬蘭 Finland	7.0	7.2	7.4	7.4	7.7	7.1	7.0
挪威 Norway	6.6	6.6	6.4	6.7	7.1	6.2	4.8
冰島 Iceland	6.8	7.5	8.0	7.9	7.9	7.1	7.2
丹麥 Denmark	5.4	5.6	5.7	5.5	5.5	5.5	5.3
英國 United Kingdom	6.1	6.2	6.3	6.2	5.6	5.9	6.0
愛爾蘭 Ireland	2.3	2.7	2.6	2.6	2.3	2.3	2.2
德國 Germany	4.7	4.7	4.9	4.9	5.4	5.2	5.7
奧地利 Austria	6.3	6.4	6.5	6.6	7.1	7.2	7.5
瑞士 Switzerland	5.1	5.1	5.0	5.0	5.2	5.0	4.9
比利時 Belgium	5.1	5.1	5.3	5.3	5.3	5.4	5.4
盧森堡 Luxembourg	5.4	5.3	5.3	6.0	5.6	5.8	6.4
法國 France	5.4	5.5	5.6	5.7	5.3	5.7	5.5
荷蘭 Netherlands	4.4	4.5	4.7	5.0	5.4	5.3	4.7
捷克 Czech Republic	5.5	5.5	5.6	5.6	5.6	5.6	5.6

國別 Countries	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年
波蘭 Poland	7.8	7.4	7.9	7.7	7.5	6.4	6.1
希臘 Greece	2.3	1.5	1.6	1.6	1.8	1.8	2.2
義大利 Italy	4.3	4.2	4.2	4.3	4.4	5.0	5.2
葡萄牙 Portugal	4.0	4.0	4.2	4.4	4.7	4.8	4.6
西班牙 Spain	5.9	5.9	5.9	6.3	6.1	5.6	5.2
澳大利亞 Australia	8.1	8.2	7.9	7.6	7.5	7.3	...
紐西蘭 New Zealand	6.8	7.1	7.2	7.6	7.7	...	...

資料來源：OECD網頁、行政院主計總處。

Source：OECD's website and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC.

附註：1. 我國資料為營造業生產毛額之比重(不含不動產開發業)，其他各國為營造業活動產生之附加價值所占之比重。

2. 澳大利亞及紐西蘭為會計年度。

Note：1. Figures related to ROC are gross production of construction industry as a percentage of GDP (exclude real estate development activities), other countries are gross production of construction industry as a percentage of additional values.

2. Figures related to Australia and New Zealand are fiscal year.

表54. 主要國家(地區)污水下水道普及率在全球國家競爭力評比中之排行  
Table 54. Competition Ranked of the World by Percentage of Population Served of Waste Water Treatment

2020年			單位：%；Unit：%		
國別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate	國別 Countries	排名 Rank	普及率 Service Rate
新加坡 Singapore	1	100.0	智利 Chile	25	90.5
荷蘭 Netherlands	2	99.8	捷克 Czech Republic	26	90.1
卡達 Qatar	3	99.5	匈牙利 Hungary	27	89.6
南韓 Korea Rep.	3	99.5	馬來西亞 Malaysia	28	87.8
德國 Germany	5	99.3	西班牙 Spain	29	86.0
瑞士 Switzerland	6	99.2	香港 Hong Kong Sar	30	85.7
英國 United Kingdom	7	98.8	紐西蘭 New Zealand	31	85.1
奧地利 Austria	8	98.6	愛爾蘭 Ireland	32	83.4
日本 Japan	9	97.8	約旦 Jordan	33	82.0
盧森堡 Luxembourg	10	96.3	波蘭 Poland	34	81.9
丹麥 Denmark	11	95.9	斯洛伐克 Slovak Republic	35	79.8
阿拉伯聯合大公國 UAE	11	95.9	沙烏地阿拉伯 Saudi Arabia	36	79.6
巴林 Bahrain	13	95.6	保加利亞 Bulgaria	37	79.2
瑞典 Sweden	14	95.2	加拿大 Canada	38	77.1
義大利 Italy	15	94.7	澳大利亞 Australia	39	76.2
立陶宛 Lithuania	16	93.4	挪威 Norway	40	75.7
拉脫維亞 Latvia	17	93.1	葡萄牙 Portugal	41	73.6
以色列 Israel	17	93.1	冰島 Iceland	42	73.5
希臘 Greece	19	92.7	斯洛維尼亞 Slovenia	43	67.2
法國 France	20	92.5	賽普勒斯 Cyprus	43	67.2
芬蘭 Finland	21	92.3	中國大陸 China	45	64.8
比利時 Belgium	22	91.8	中華民國 Taiwan, China	46	64.5
美國 USA	23	91.1			
愛沙尼亞 Estonia	23	91.1			

資料來源：IMD World Competitiveness YearBook 2022。

Source：IMD, "The World Competitiveness Yearbook 2022".

附註：我國污水下水道普及率係指污水處理率。

Note：Percentage of population served of waste water treatment for ROC is percentage of waste water treatment.

表55. 主要國家住宅狀況

Table 55. The Condition of Dwellings by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國 別 Countries	調查年份 Year of Survey	住宅總計(宅) Total Dwelling	自有率 Owner-occupied Rate	空屋率 Vacant Rate	租用率 Rented Rate
中華民國 ROC	2020	8 992 364	78.6	18.5	10.9
菲律賓 Philippines	2020	25 191 610	...	3.3	...
泰 國 Thailand	2022	28 188 470	77.4	...	20.7
印 度 India	2011	244 688 900	87.0	6.3	11.0
新加坡 Singapore	2022	1 399 600	89.3	...	9.4
日 本 Japan	2018	62 420 000	52.5	13.6	30.5
南 韓 Korea, South	2022	21 774 000	57.3	...	22.9
美 國 United States	2021	143 772 895	58.9	9.7	31.5
加拿大 Canada	2021	14 978 940	66.5	4.6	33.1
巴 西 Brazil	2015	68 036 893	74.8	...	17.9
瑞 典 Sweden	2022	5 158 699	37.4	...	62.6
芬 蘭 Finland	2021	2 793 636	61.7	...	35.2
挪 威 Norway	2022	2 666 507	76.4	...	23.6
英 國 United Kingdom	2020	28 740 000	63.8	...	36.0
德 國 Germany	2022	43 366 900	43.9	4.4	51.7
瑞 士 Switzerland	2021	4 688 288	36.3	1.3	60.5
法 國 France	2022	37 553 000	55.0	8.3	...
荷 蘭 Netherlands	2022	8 045 580	...	4.2	41.9
西班牙 Spain	2022	26 811 833	76.1	13.7	9.8
捷 克 Czech Republic	2021	2 352 055	88.2	17.8	...
澳大利亞 Australia	2021	10 318 993	66.0	10.1	30.6
紐西蘭 New Zealand	2018	1 886 517	64.5	10.4	27.2

資料來源：各國網頁、行政院主計總處「109年人口及住宅普查」。

Source : Every country's website data and Directorate-General of Budget, Accounting and Statistics, Executive Yuan, ROC, "Population and Housing Census, 2020".

- 附註：1.為利國際比較，本表自有住宅為僅戶內成員所擁有之住宅，不含不住在一起的配偶、父母或子女所擁有者。
- 2.自有率：法國和西班牙為2002年資料，泰國為2010年資料，德國為2011年資料，韓國為2020年資料。
- 3.空屋率：各國定義不盡相同，我國係指無人經常居住且未供其他用途之住宅，菲律賓為1990年資料，加拿大為2000年資料，印度為2001年資料，捷克及德國為2011年資料，西班牙為2002年資料。
- 4.租用率：西班牙為2002年資料，紐西蘭為2001年資料，泰國為2010年資料；德國為2011年資料，韓國為2020年資料。
- 5.菲律賓、泰國、印度、新加坡、芬蘭均為有人使用之住宅，澳大利亞為私人住宅，加拿大為私人總使用住宅，巴西為私有住宅自有數。
- 6.英國資料為初估或修正統計資料。

- Note : 1.For international comparison, owner-occupied housing refers to dwellings owned by members of the family, excluding owners not living with spouses, parents or children.
- 2.Owner-occupied rate for France and Spain are in 2002, for Thailand is in 2010, Germany are in 2011, Korea are in 2020.
- 3.Vacant rate : The definitions vary from country to country. Figures related to ROC are a house not being occupied and not for other uses . For Philippine is in 1990, for Canada is in 2000, for India is in 2001, for Czech and Germany are in 2011, for Spain in 2002.
- 4.Rented rate for Spain is in 2002, for New Zealand is in 2001, for Thailand is in 2010, for Germany is in 2011. Korea are in 2020.
- 5.Figures related to Philippine,Thailand, India, Singarpore and Finland are total occupied dwellings , Australia are private dwellings, Canada are occupied private dwellings , and Brazil are private owner-occupied dwellings.
- 6.United Kingdom is preliminary or provisional value.

表56. 主要國家有人居住住宅按居住房間數分

Table 56. Occupied Dwellings by Number of Occupied Room by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查 年份 Year of Survey	總使用住宅 數 Total Occupied Dwellings	一房 1 Room	二房 2 Room	三房 3 Room	四房 4 Room	五房 5 Room	六房 6 Room	七房 7 Room	八房 8 Room	九房 9 Room	十房 以上 10 Rooms or more	平均每宅 房間數 Average No. of Rooms Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	9.3	18.0	42.8	20.2	9.7	...	...	...	...	...	4.6
新加坡 Singapore	2022	1 090 100	...	8.6	22.1	40.3	29.0	...	...	...	...	...	...
日本 Japan	2018	53 616 300	9.9	8.3	15.3	19.7	18.0	11.1	6.3	3.8	1.8	2.6	4.4
南韓 Korea, South	2015	16 367 000	1.5	3.1	15.0	36.3	28.7	7.6	7.8	...	...	...	3.8
南非 South Africa	2011	14 450 133	15.1	13.6	13.1	19.4	13.6	10.5	6.6	3.8	2.1	2.3	...
美國 United States	2021	143 772 895	2.6	3.3	9.1	15.8	18.4	17.5	11.9	9.0	12.5	...	5.6
加拿大 Canada	2021	14 978 940	...	...	...	31.1	15.5	13.6	12.0	27.8	...	...	6.1
芬蘭 Finland	2022	2 816 206	14.5	29.3	22.3	18.6	10.4	3.2	1.4	...	...	...	...
挪威 Norway	2022	2 666 507	4.8	14.1	20.6	20.8	14.4	8.2	4.0	3.1	...	...	...
德國 Germany	2022	43 366 900	3.5	9.5	21.8	25.1	16.9	11.0	12.2	...	...	...	4.4
瑞士 Switzerland	2022	4 741 917	6.4	14.9	27.1	27.4	14.9	9.3	...	...	...	...	...
荷蘭 Netherlands	2011	7 266 295	...	7.1	35.4	43.4	11.4	2.8	...	...	...	...	...
紐西蘭 New Zealand	2018	1 664 313	0.2	0.6	3.1	8.1	14.1	26.2	19.1	28.4	...	...	...

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況抽樣調查」。

Source：Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "Report on the Housing Status Survey, 2015".

附註：1.我國資料含房間及客廳，「5房」為5房以上。

2.加拿大、紐西蘭為私人總使用住宅數資料，德國及挪威總使用住宅為住宅總計，且房間數比例由住宅總數計算，美國房間數比例由住宅總數計算，南非以住宅內之家戶為計算單位。

3.新加坡為HDB(Housing and Development Board)住宅，「2房」為1至2房，「5房」為5房以上。南韓「7房」為7房以上，美國「9房」為9房以上，加拿大「4房」為1至4房、「8房」為8房以上、挪威「8房」為8房以上，德國「7房」為7房以上，瑞士「6房」為6房及以上，荷蘭「2房」為1至2房。日本尚有3.3%未分，芬蘭尚有0.5%未分，挪威尚有10.5%未分。

Note：1.Dwellings for ROC includes room and living room, "5 rooms" are 5 rooms or more.

2.Figures related to Canada and New Zealand are private total occupied dwellings, Germany and Norway are total dwellings and the percentage of room are counted by total dwellings. The percentage of room is counted by total dwelling for United State and number of household for South Africa.

3.Singapore is Hdb dwellings and "2 rooms" are 1 or 2 rooms, "5 rooms" are 5 rooms or more. "7 rooms" are more than 7 rooms for South Korea, "9 rooms" are more than 9 rooms for United State, "4 rooms" are 1 to 4 rooms for Canada, "8 rooms" are more than 8 rooms for Norway, "7 rooms" are more than 7 rooms for Germany, "6 rooms" are 6 rooms or more for Switzerland and "2 rooms" are 1 or 2 rooms for Netherlands. 3.3 percent is not belonged above for Japan, 0.5 percent is not belonged above for Finland, 10.5 percent is not belonged above for Norway.

表57. 主要國家有人居住住宅按居住人數分

Table 57. Occupied Dwellings by Number of Occupied Person by Selected Countries

單位：%；Unit：%

國別 Countries	調查 年份 Year of Survey	總使用 住宅數 Total Occupied Dwellings	一人 1 Person	二人 2 Persons	三人 3 Persons	四人 4 Persons	五人 5 Persons	六人 6 Persons	七人 及以上 7 Persons or more	每宅 人數 No. of Persons Per Dwelling
中華民國 ROC	2015	7 289 571	11.8	28.6	22.9	20.9	9.2	4.3	2.2	3.1
菲律賓 Philippines	2020	25 191 610	...	...	...	...	...	...	...	...
新加坡 Singapore	2022	1 399 600	15.5	23.7	23.5	20.5	10.5	6.2	...	3.1
日本 Japan	2018	53 788 000	34.6	28.8	17.5	12.8	4.4	1.3	0.6	2.3
南非 South Africa	2011	14 450 133	26.7	19.4	15.1	14.1	9.4	6.0	9.3	3.3
美國 United States	2021	127 544 730	28.3	34.2	15.4	22.1	...	...	...	2.3
加拿大 Canada	2021	14 978 940	29.3	34.2	14.7	13.4	8.4	...	...	2.4
巴西 Brazil	2015	68 036 893	15.1	25.9	25.8	19.5	8.4	3.1	2.2	...
芬蘭 Finland	2022	2 816 206	46.4	32.1	9.7	7.8	2.7	0.8	0.5	1.9
挪威 Norway	2022	2 545 902	40.4	31.1	12.0	11.4	5.2	...	...	2.1
荷蘭 Netherlands	2022	8 138 591	39.0	32.7	11.6	11.7	5.0	...	...	2.1
德國 Germany	2018	37 950 000	39.7	35.2	25.1	...	...	...	...	1.9
澳大利亞 Australia	2021	9 275 217	25.6	33.5	15.9	15.4	6.3	3.3	...	2.5
紐西蘭 New Zealand	2018	1 653 792	21.9	32.0	15.8	15.1	6.8	2.8	2.0	...

資料來源：各國網頁、內政部營建署「104年住宅狀況抽樣調查」。

Source：Every country's website data and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC "Report on the Housing Status Survey, 2015".

附註：1.加拿大、澳大利亞及紐西蘭為私人總使用住宅數資料，南非以住宅內之家戶為計算單位，美國為總使用住宅數資料，新加坡、挪威為總住宅數資料。

2.新加坡「6人」為6人以上，加拿大、挪威及荷蘭「5人」為5人以上，美國「4人」為4人以上，德國「3人」為3人以上。

3.每宅人數：德國為2022年資料。

Note：1. Figures related to Canada, Australia and New Zealand are private total occupied dwellings. South Africa is counted by number of household. Total occupied dwellings for United States, Singapore and Norway are total dwellings.

2. "6 persons" are 6 persons or more for Singapore. "5 persons" are 5 persons or more for Canada, Norway and Netherlands, "4 persons" are 4 persons or more for United States, "3 persons" are 3 persons or more for Germany.

3. Number of Persons Per Dwelling：Germany is in 2022.

表58. 主要國家住宅建造及開工指標

Table 58. Construction Permit and Work Started Indicators for Dwelling  
by Selected Countries

2015年=100

國別 Countries	住宅建造執照指標 Construction Permit Issued Indicators			住宅開工指標 Work Started Indicators		
	2020年	2021年	2022年	2020年	2021年	2022年
中華民國 ROC	127.2	136.4	138.1	132.0	129.2	142.8
日本 Japan	...	...	...	89.7	94.2	94.5
南韓 Korea, South	53.9	67.3	75.4	...	...	...
土耳其 Turkey	77.4	112.6	101.8	...	...	...
美國 United States	...	...	...	126.2	145.0	140.1
加拿大 Canada	125.9	163.8	168.0	112.6	141.8	136.0
瑞典 Sweden	121.0	152.6	116.1	116.2	140.6	116.4
芬蘭 Finland	127.6	142.1	111.6	...	...	...
挪威 Norway	98.2	100.2	101.4	96.8	97.4	96.6
丹麥 Denmark	153.9	154.8	145.9	179.4	192.0	156.5
英國 United Kingdom	...	...	...	88.9	119.9	119.3
愛爾蘭 Ireland	324.9	329.6	262.0	...	...	...
比利時 Belgium	119.7	124.8	111.5	...	...	...
盧森堡 Luxembourg	110.4	133.9	103.3	...	...	...
法國 France	97.1	116.1	121.4	...	...	...
荷蘭 Netherlands	...	...	...	...	...	...
捷克 Czech Republic	139.4	178.0	165.3	133.6	170.6	160.1
匈牙利 Hungary	180.3	245.2	294.2	...	...	...
西班牙 Spain	137.0	195.6	326.2	...	...	...
澳大利亞 Australia	77.9	95.1	80.0	80.9	102.2	80.8
紐西蘭 New Zealand	145.3	180.6	182.6	...	...	...

資料來源：OECD網頁：「OECD主要經濟指標」、內政部營建署。

Source : OECD website : "OECD Main Economic Indicators" and Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, ROC.

附註：我國以核發住宅建造執照及住宅開工之總樓地板面積分別計算，其他國家之住宅建照執造資料以住宅核准數計算。

Note : Figures related to ROC is calculated as total floor area of dwelling construction permit and work started , separately, other countries are calculated as number of total dwellings for construction permit.