

內政部營建署暨所屬機關 106 年度施政目標與重點

前言：

本署配合行政院政策，加速推動國家發展，爰規劃施政重點及願景如下：（一）健全國土規劃體系，確保國土永續發展；（二）加速都市更新，促進地方繁榮；（三）均衡城鄉發展，建設高品質生活空間；（四）落實整體住宅政策，推動住宅補貼，健全住宅市場發展；（五）加強建築物安全管理、落實無障礙空間及推動綠色建築；（六）推動新市鎮開發，加速開發效益；（七）加速下水道建設，提升污水處理率，營造優質生活環境；（八）推動生活圈道路系統建設，營造便捷交通路網；（九）辦理市區道路人行道無障礙設施改善與建置自行車道，建立人本交通環境；（十）提升國家公園環境資源保育管理、提升都會區休閒遊憩空間品質；（十一）促進海岸永續發展及維護海岸自然風貌、資源。

本署依據行政院 106 年度施政方針，配合中程施政計畫及核定預算額度，並針對當前社會狀況及本署未來發展需要，編定 106 年度施政計畫，其目標與重點如次：

壹、年度施政目標

一、健全國土規劃，落實國土永續發展

- （一）建立國土新秩序，逐步落實二層級空間計畫體系及國土功能分區，加強民眾參與，確保土地合理使用；強化土地開發審議效率，檢討非都市土地開發審議法令，確保國土永續發展；強化海岸管理，從整體海岸觀點推動整體海岸管理計畫，並與相關部會共同保護海岸資源，防護海岸災害；積極維護濕地生態，落實濕地明智利用，達成濕地零淨損失；加強國家公園管理，保育完整生態系統。
- （二）完備都市更新機制，推動建物防震改善整體方案與配套措施，改善居住環境品質，帶動都市再發展；營造人本無障礙空間，建構永續生活圈道路系統；整合跨部門資源，重塑城鎮風貌；加速污水下水道建設，促進水資源循環再利用；推動新市鎮開發，誘導人口及產業合理分布。

四、打造宜居環境，維護民眾居住權利

- （一）強化推動只租不售之社會住宅，與相關部會及地方政府共同盤點、活化土地、人力等現有資源，並結合都市計畫及都市更新政策，協助地方政府提升社會住宅興辦能量。
- （二）善用民間能量，引導市場釋出空餘屋，推動包租代管機制，鼓勵房東共同參與社會住宅；持續提供多元居住協助措施，加強照顧弱勢者居住權益。

貳、年度關鍵績效指標

關鍵策略目標	關鍵績效指標					
	關鍵績效指標	評估體制	評估方式	衡量標準	年度目標值	與中長期個案計畫關聯
一、健全國土規劃，落實國土永續發展	1 加強國土管理	1	進度控管	(截至當年度實際完成工作項目÷106至109年預定完成工作項目)×100%【備註：各年度預定工作項目為：106年：完成「國土計畫法5項子法」、「全國國土計畫草案」、「整體海岸管理計畫公告實施」、「重要濕地零淨損失」等4項；107年：完成「國土計畫法5項子法」、「全國國土計畫公告實施」、「重要濕地零淨損失」等3項；108年：完成「國土計畫法6項子法」、「18個直轄市、縣(市)國土計畫草案」、「重要濕地零淨損失」等3項；109年：完成「18個直轄市、縣(市)國土計畫公告實施」、「重要濕地零淨損失」等2項；4年共12項】	33.3%	公共建設/社會發展/科技發展
	2 推動市區建設	1	統計數據	截至當年度公共污水下水道用戶接管戶數【備註：本指標過去年度實際值為：102年：205萬3,559戶，103年：222萬3,878戶，104年：240萬4,070戶】	262萬戶	公共建設
二、打造宜居環境，維護民眾居住權利	1 落實居住正義	1	統計數據	(截至當年度實際提供社會住宅戶數÷截至109年度預計提供社會住宅戶數)×100%【備註：106至109年預計完成政府興建3.9萬戶及包租代管4萬戶，共7.9萬戶；110至113年預計完成社會住宅存量達20萬戶目標】	13.3%	社會發展

註：

評估體制之數字代號意義如下：

- 1.指實際評估作業係運用既有之組織架構進行。
- 2.指實際評估作業係由特定之任務編組進行。
- 3.指實際評估作業係透過第三者方式(如由專家學者)進行。
- 4.指實際評估作業係運用既有之組織架構並邀請第三者共同參與進行。
- 5.其它。

參、年度重要計畫

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
營建業務	海岸規劃及資料庫建置計畫	公共建設	一、賡續辦理海岸資源調查工作。 二、辦理海岸基本資料庫更新維護工作。 三、公告實施整體海岸管理計畫。	加強國土管理
	城鎮風貌型塑整體計畫	公共建設	一、補助辦理城鎮風貌跨域整合建設計畫，結合各部會資源共同投入，帶動地方整體發展，並發揮計畫投資綜效。 二、積極推動綠色運輸、節能減碳、友善無礙步行空間，以建構都市人本環境。	加強國土管理
	數位建築創新應用服務建置計畫	科技發展	規劃建築管理資訊加值應用平台，運用全國建築管理基礎資料庫，以資料治理為核心主軸，優化共用系統功能，結合建築法規，整合建築管理資訊流程，公開建築管理資料，並引入民間力量，以完備跨域協作治理。	加強國土管理
	都市更新發展計畫	公共建設	一、持續檢討都市更新相關法令規範。 二、推動整合型都市更新示範計畫，實現都市再生願景。 三、推動政府主導都市更新，帶動區域再發展。 四、鼓勵民間整合更新實施。 五、提高都市更新資訊透明度，並促進民眾參與。	加強國土管理
	淡海及高雄新市鎮開發計畫	公共建設	一、辦理淡海及高雄新市鎮都市設計審查案件。 二、辦理新市鎮開發計畫、都市計畫之研擬與推動。 三、補助淡海及高雄新市鎮已開發區移交維管、聯外交通及區外供水等經費。 四、辦理淡海及高雄新市鎮後期發展區先期規劃事宜。	加強國土管理
	林口新市鎮機場捷運 A7 站區開發計畫	公共建設	由本部地政司、營建署、城鄉發展分署、土地重劃工程處及桃園市政府共同辦理開發，並由新市鎮開發基金籌措開發經費。106 年度主要係支應工程施作與其他相關作業所需經費。	加強國土管理
	整合住宅補貼資源實施方案	社會發展	對於無自有住宅、2 年內購置住宅並已辦理貸款者、僅有 1 戶住宅亟待改善住宅之家庭，提供租金補貼、購置與修繕住宅貸款利息補貼等措施，協助其居住於適居之住宅。	落實居住正義
	社會住宅中長期推動方案	社會發展	一、審查及核定直轄市、縣（市）政府提報之申請補助計畫。 二、督導受補助單位推動計畫。	落實居住正義
	整體住宅計畫及財務計畫	社會發展	一、辦理整合住宅補貼及推動社會住宅。 二、建置住宅及不動產資訊系統，加強促進不動產交易資訊透明化。 三、推動住宅性能評估制度及無障礙住宅獎勵補	落實居住正義

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
			助等。	
	安家固園計畫	其它	一、補助私有老舊住宅耐震能力評估。 二、修訂法令強制私有供公眾使用建築物辦理耐震能力評估。 三、補助耐震能力不足之住宅進行後續補強或拆除重建作業。 四、補助直轄市、縣（市）政府辦理土壤液化防治改善。	落實居住正義
區域及都市規劃業務	花東地區養生休閒及人才東移推動計畫	公共建設	一、補助花蓮縣及臺東縣政府推動養生休閒及人才東移相關計畫。 二、委託專業團隊輔導地方政府辦理養生休閒及人才東移推動計畫相關工作。	加強國土管理
	國家濕地保育計畫	公共建設	一、委託辦理重要濕地管理及基礎調查作業。 二、委託辦理濕地生態監測網、資料庫及社會經濟價值評估計畫等。 三、辦理重要濕地評定、檢討、審議等相關法制作業及國家重要濕地保育行動計畫補助作業。	加強國土管理
	都市計畫書圖重製暨整合應用計畫	公共建設	一、建立都市計畫區內控制測量系統，提供樁位測釘之依據。 二、透過航測地形圖修補測作業，加值應用為都市計畫用基礎地形圖。 三、辦理樁位系統全面聯測轉換，整合計畫區內樁位系統。 四、全面推動都市計畫圖數值精確化，確保圖資符合可茲套疊之基礎。	加強國土管理
道路建設及養護	生活圈道路交通系統建設計畫(市區道路)	公共建設	配合區域建設整體發展需要，辦理全國各生活圈及離島地區道路工程，建構都會區快速道路系統，以協助地方建構完善路網，提升區域產業運輸效能，並落實節能減碳目標。	推動市區建設
下水道管理業務	污水下水道第五期建設計畫	公共建設	補助各地方政府建設污水下水道系統，以改善環境衛生、增進生活品質。	推動市區建設
公園規劃業務	國家公園永續發展計畫	公共建設	一、保育完整生態系統，維護國家珍貴資源。 二、強化環境教育與生態美學體驗。 三、促進住民參與管理，強化夥伴關係。 四、健全管理機制，提升組織效能，加強國際合作交流，提升國家保育形象。	加強國土管理
墾丁國家公園經營管理	墾丁國家公園計畫	公共建設	一、推動園區經營管理、社區培力、生態旅遊、遊客安全確保、公共設施維護及災害搶修等工作。 二、辦理環境教育等推廣作為。 三、辦理生物多樣性棲地維護、海洋資源保育及推廣、保育成果應用、基礎資料研究調查及	加強國土管理

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
			監測等工作。	
玉山國家公園經營管理	玉山國家公園計畫	公共建設	一、強化園區經營管理及遊憩設施規劃與緊急救助。 二、辦理國家公園環境教育解說訓練、活動及設施維護。 三、推動自然資源與人文資料庫建立、環境監測業務及成果推廣應用。 四、辦理園區設施整修維護及提升原住民社區環境品質。	加強國土管理
陽明山國家公園經營管理	陽明山國家公園計畫	公共建設	一、保護區內珍貴資源，打造優質環教及研究場域。 二、提供國民戶外環境教育、資源解說服務，強化遊客承載管理。 三、增加區內住民參與，塑造北臺灣生物多樣性之保護區。 四、進行生態復育，辦理園區各公共建設及景觀維護工作。	加強國土管理
太魯閣國家公園經營管理	太魯閣國家公園計畫	公共建設	一、推動國家公園景觀維護、加強遊憩景點及步道落石安全整治、生態復育及環境教育等工作。 二、加強各管理站經營管理，提升解說效能，推廣全民型國家公園環教。 三、落實生物多樣性保育，發展智慧型保育區管理模式，整合環境品質及野生動物監控，提供遊憩與環境教育服務。	加強國土管理
雪霸國家公園經營管理	雪霸國家公園計畫	公共建設	一、辦理園區各項資源監測與調查，深化生態保育。 二、建置高山登山安全性，辦理三六九山莊興建工程。 三、發展多元環境教育體驗，推動偶劇劇場及環教精實計畫等。 四、深耕部落會議夥伴關係，促進機關合作效能提升。	加強國土管理
金門國家公園經營管理	金門國家公園計畫	公共建設	一、辦理傳統聚落保存及再生。 二、辦理戰役史蹟維護及活化。 三、辦理水獺、鷓鴣、栗喉蜂虎等指標物種棲地保育或營造，並進行生物多樣性保育宣導。 四、辦理金門坑道音樂節、自行車體驗、小學生認識國家公園等環境教育工作。	加強國土管理
海洋國家公園經營管理	海洋國家公園計畫	公共建設	一、辦理海洋國家公園海陸域環境監測調查、加強棲地維護及多樣性保育研究。 二、營運管理東沙海洋研究中心，提升南海研究量能。	加強國土管理

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
			<p>三、推廣環境教育、解說宣導、社區培力，辦理解說宣導品更新及保育研究成果發表。</p> <p>四、辦理國家公園園區現有建築設施修繕維護、海水淡化系統興建及行政暨遊客中心之規劃設計等工作。</p>	
台江國家公園經營管理	台江國家公園計畫	公共建設	<p>一、辦理經營管理、家園守護圈、環境清潔及緊急救難等業務。</p> <p>二、充實各項解說資源、優化解說服務與環境教育及辦理低碳遊憩活動。</p> <p>三、營造對國際遷移物種友善棲地環境，並活化文化資產。</p> <p>四、辦理園區景觀改善、設施整建及緊急災害搶救等工程。</p>	加強國土管理