

內政部營建署暨所屬機關 105 年度施政目標與重點

前言：

本署配合行政院政策，加速推動國家發展，爰規劃施政重點及願景如下：（一）健全國土規劃體系，確保國土永續發展；（二）加速都市更新，促進地方繁榮；（三）均衡城鄉發展，建設高品質生活空間；（四）落實整體住宅政策，推動住宅補貼，健全住宅市場發展；（五）加強建築物安全管理、落實無障礙空間及推動綠色建築；（六）推動新市鎮開發，加速開發效益；（七）加速下水道建設，提升污水處理率，營造優質生活環境；（八）推動生活圈道路系統建設，營造便捷交通路網；（九）辦理市區道路人行道無障礙設施改善與建置自行車道，建立人本交通環境；（十）提升國家公園環境資源保育管理、提升都會區休閒遊憩空間品質；（十一）促進海岸永續發展及維護海岸自然風貌、資源。

本署依據行政院 105 年度施政方針，配合中程施政計畫及核定預算額度，並針對當前社會狀況及本署未來發展需要，編定 105 年度施政計畫，其目標與重點如次：

壹、年度施政目標

※關鍵策略目標

◎機關目標

一、確保國土永續

- （一）健全國土規劃體系，依據「國土計畫法」持續研擬相關配套子法，並推動全國國土計畫之擬訂作業，完善國土空間規劃。
- （二）強化國土保育作為，完備海岸管理制度，廣續研擬整體海岸管理計畫，加強海岸地區保護，並積極維護濕地生態，落實明智利用，以確保國土永續發展。
- （三）加速下水道建設，提升污水處理率，發展資源永續及回收水再利用，營造潔淨水環境，以提升民眾居住生活品質。

二、落實居住正義

- （一）強化住宅政策，持續推動多元居住協助措施，提供租金補貼、購置住宅貸款利息補貼及修繕住宅貸款利息補貼；並推動只租不售之社會住宅，補助地方政府運用國宅用地興辦社會住宅、辦理閒置校園或公有閒置建築物改建社會住宅及地方政府自辦社會住宅；另規劃推動青年生活住宅，以完善對民眾居住權益之保障。

◎跨機關目標

跨域加值公共建設及科技發展財務規劃方案

- 一、推動均衡城鄉發展推動方案，整合都市道路（騎樓）、自行車道、觀光整備、產業扶植、就業輔導、文化再造、體育環教及農業加值等中央各部會 80 餘類（項）計畫資源，共同投入產業輔導、人才培育、基礎建設、資金融通及生活機能等 5 大面向，強化鄉鎮服務機能，創造在地就業、就學、就養之小型成長中心，逐步建構吸引都市青年鮭魚返鄉之條件，落實城鄉均衡發展。

貳、年度關鍵績效指標

關鍵策略目標	關鍵績效指標					
	關鍵績效指標	評估體制	評估方式	衡量標準	年度目標值	與中長程個案計畫關聯
一 確保國土永續	1 健全國土規劃與管理體系	1	進度控管	當年度完成「國土計畫法」子法草案之數量	5 項	公共建設/社會發展/科技發展
	2 完備海岸管理機制	1	統計數據	當年度完成指定海岸保護區草案之處數 【備註：預估 105 至 106 年指定海岸保護區草案處數為 50 處，其中 105 年：20 處，106 年：30 處。】	20 處	公共建設
	3 提升公共污水下水道用戶接管數	1	統計數據	截至當年度公共污水下水道用戶接管戶數 【備註：前 3 年接管戶數為 101 年：187 萬 938 戶；102 年：205 萬 3,559 戶；103 年：222 萬 3,878 戶。】	250 萬戶	公共建設
	4 重要濕地零淨損失	1	統計數據	重要濕地生態功能零淨損失比率	0%	公共建設
三 落實居住正義	1 推動租金補貼	1	統計數據	當年度核定租金補貼戶數 【備註：前 3 年補助戶數為 101 年：2 萬 4,641 戶；102 年：2 萬 4,962 戶；103 年：2 萬 4,984 戶。】	5 萬戶	社會發展
	2 推動社會住宅	1	統計數據	截至當年度提供之社會住宅總數	7,500 戶	社會發展
七 跨域加值公共建設及科技發展財務規劃方案（跨機關目標）	1 推動均衡城鄉發展	1	統計數據	減緩鄉鎮人口遷出率 【備註：以均衡城鄉發展推動方案受補助之宜蘭壯圍等 17 鄉（鎮、市、區）為範圍，並以 104 年度人口遷出數為基期。】	1%	公共建設/社會發展

註：評估體制之數字代號意義如下：

- 1.指實際評估作業係運用既有之組織架構進行。
- 2.指實際評估作業係由特定之任務編組進行。
- 3.指實際評估作業係透過第三者方式（如由專家學者）進行。
- 4.指實際評估作業係運用既有之組織架構並邀請第三者共同參與進行。
- 5.其它。

參、內政部年度重要施政計畫

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
營建業務	海岸規劃及資料庫建置計畫	公共建設	一、辦理海岸資源調查及海岸地區範圍劃設工作。 二、檢討整合建置海岸基本資料庫。 三、擬訂整體海岸管理計畫。	完備海岸管理機制
	永續智慧城市-智慧綠建築與社區推動方案（建立綠建築審核抽查制度）	公共建設	一、獎助直轄市、縣（市）政府及特設主管建築機關推動綠建築及建立綠建築審核抽查制度。 二、辦理研修綠建築相關法令及配套措施工作。 三、捐助綠建築法規宣導及建築文化創意產業相關活動經費。	推動智慧綠建築節能減碳
	城鎮風貌型塑整體計畫	公共建設	補助辦理城鎮風貌跨域整合建設計畫，並結合各部會資源共同投入，帶動地方整體發展，並發揮計畫投資綜效。	推動均衡城鄉發展
	都市更新發展計畫	公共建設	一、持續檢討都市更新相關法令規範。 二、推動整合型都市更新示範計畫，實現都市再生願景。 三、推動政府主導都市更新，帶動區域再發展。 四、鼓勵民間整合更新實施。 五、提高都市更新資訊透明度並促進民眾參與。	健全國土規劃與管理體系
	淡海及高雄新市鎮開發計畫	公共建設	一、辦理淡海及高雄新市鎮都市設計審查案件。 二、辦理新市鎮開發計畫、都市計畫之研擬與推動。 三、辦理淡海及高雄新市鎮已開發區延續性與必要性之開發項目，並補助移交維管、聯外交通及區外供水設施等經費。 四、辦理淡海及高雄新市鎮後期發展區先期規劃評估事宜。	健全國土規劃與管理體系
	林口新市鎮機場捷運 A7 站區開發計畫	公共建設	本計畫由本部地政司、營建署與桃園市政府依權責辦理開發，並由新市鎮開發基金籌措資金支應開發經費。105 年度主要係支應工程施作與其他相關作業所需經費。	健全國土規劃與管理體系
	整合住宅補貼資源實施方案	社會發展	對於無自有住宅、2 年內購置住宅並已辦理貸款者、僅有 1 戶住宅亟待改善需求之家庭，提供租金補貼、購置與修繕住宅貸款利息補貼等措施，協助其居住於適居之住宅。	推動租金補貼
	社會住宅中長期推動方案	社會發展	一、審查及核定直轄市、縣（市）政府提報之申請補助計畫。 二、督導受補助單位推動計畫。	推動社會住宅
	整體住宅計畫及財務計畫（審議中）	社會發展	辦理整合住宅補貼、社會住宅、住宅需求動向調查分析；加強推動租賃價格實價登錄及資訊透明；推動住宅性能評估制度作業及無障礙住宅獎勵補助等住宅相關業務。	推動租金補貼
建築管理智慧	科技	推動建築物使用管理及維護結合 LBS、時間	健全國土	

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
	化服務計畫	發展	序號及即時拍照等維護紀錄機制，並辦理管控之技術人員現場檢查作業。	規劃與管理體系
區域及都市規劃業務	花東地區養生休閒及人才東移推動計畫	公共建設	一、補助花蓮及臺東縣政府推動養生休閒及人才東移相關計畫。 二、委託專業團隊輔導地方政府辦理養生休閒及人才東移推動計畫相關工作。	推動均衡城鄉發展
	國家重要濕地保育計畫	公共建設	一、依據「濕地保育法」委託辦理重要濕地保育利用計畫及地形圖測量。 二、委託辦理海岸濕地生態調查計畫、資料庫建制、重要濕地社會經濟價值評估計畫等。 三、辦理重要濕地評定、檢討、審議等相關法制作業及國家重要濕地保育行動計畫補助作業。	重要濕地零淨損失
	都市計畫書圖重製暨整合應用計畫	公共建設	一、建立都市計畫區內控制測量系統，提供樁位測釘之依據。 二、透過航測地形圖修補測作業，加值應用為都市計畫用基礎地形圖。 三、辦理樁位系統全面聯測轉換，整合計畫區內樁位系統。 四、全面推動都市計畫圖數值精確化，確保圖資符合可茲套疊之基礎。	健全國土規劃與管理體系
道路建設及養護	生活圈道路交通系統建設計畫（市區道路）	公共建設	為配合區域建設整體發展之需要、落實節能減碳目標、協助地方建構完善路網及提升區域產業運輸效能，辦理全國各生活圈及離島地區道路工程，並建構都會區快速道路系統達成一日生活圈目標。	推動均衡城鄉發展
	市區道路人本環境建設計畫	公共建設	配合國家永續發展、節能減碳政策及因應以人為本之高齡化社會無障礙優質生活環境，重塑市區道路以提升都市環境品質與改善人行徒步、通勤通學步行及自行車騎乘空間，並形塑保有當地生態景觀、地區文化特色之生態都市。	推動均衡城鄉發展
下水道管理業務	污水下水道第五期建設計畫	公共建設	補助各地方政府建設污水下水道系統、辦理污水處理廠放流水回收再利用及辦理污水處理廠污泥減量。	提升公共污水下水道用戶接管數
公園規劃業務	國家公園永續發展計畫	公共建設	一、辦理國家公園經營管理之推動及督導相關事宜。 二、辦理國家公園環境教育推動計畫，深化保育觀念。 三、推動國家公園生態維管計畫。 四、督導各國家公園加強與園區內居民之協調溝通，檢討共同管理機制。 五、辦理國家公園 ICT 展示性應用系統開發與建置。	健全國土規劃與管理體系

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
			六、提升國家（自然）公園相關公共設施景觀及服務品質，推廣通用化設計。	
	智慧生態計畫	科技發展	辦理國家公園 ICT 應用系統開發建置與推廣。	健全國土規劃與管理體系
墾丁國家公園經營管理	墾丁國家公園建設及管理計畫	公共建設	一、強化園區經營管理、社區培力、生態旅遊推動、遊客安全、公共設施維護及災害搶修。 二、辦理環境教育推廣及解說設施宣導品推廣。 三、辦理生物多樣性棲地維護、海洋資源保育及推廣、保育成果應用、基礎資料研究調查及監測。	健全國土規劃與管理體系
玉山國家公園經營管理	玉山國家公園計畫	公共建設	一、強化園區經營管理及遊憩設施規劃與緊急救助。 二、辦理國家公園環境教育解說訓練、活動及設施維護。 三、推動自然資源與人文資料庫建立與環境監測業務及成果推廣應用。 四、辦理園區設施整修維護及提升原住民社區環境品質。	健全國土規劃與管理體系
陽明山國家公園經營管理	陽明山國家公園計畫	公共建設	一、保護區內獨特自然資源，打造優質環教及學術研究場域。 二、提供國民戶外環境教育、資源解說，建立遊客承載管理。 三、增加區內住民參與，塑造北臺灣生物多樣性之保護區。 四、進行生態復育，辦理園區各公共建設及景觀維護。	健全國土規劃與管理體系
太魯閣國家公園經營管理	太魯閣國家公園計畫	公共建設	一、推動國家公園景觀維護、景點及步道落石安全整治、生態復育及環境教育等工作。 二、加強各管理站經營管理，提升遊憩服務及設施。 三、落實生物多樣性保育，建立保育研究資料及推動跨園區範圍生態環境資源管理研究。 四、辦理園區內土地購置及地上物補償。	健全國土規劃與管理體系
雪霸國家公園經營管理	雪霸國家公園計畫	公共建設	一、辦理登山管理業務及強化服務設施，提升園區遊憩品質。 二、深化環境教育活動及訓練，推動生態旅遊，並多元發展解說服務。 三、保育完整生態系統，發揚人文史蹟傳統文化。 四、強化國家公園經營管理，建立與相關機關之夥伴關係。	健全國土規劃與管理體系
金門國家公園經營管理	金門國家公園計畫	公共建設	一、辦理傳統建築修復工程，補助居民修復傳統建築及推動傳統建築活化利用事宜。	健全國土規劃與管

工作計畫名稱	重要計畫項目	計畫類別	實施內容	與 KPI 關聯
			二、辦理戰役史蹟整建工程及戰役相關歷史訪談及文物典藏。 三、舉辦金門坑道及南管音樂節、自行車體驗、小學生認識國家公園等環境教育及解說宣導活動。 四、辦理保育研究暨資源調查、棲地維護、原生苗木培育等工作，以維護自然資源。	理體系
海洋國家公園經營管理	海洋國家公園計畫	公共建設	一、執行海洋型國家公園經營管理、環境監測調查、棲地維護及多樣性保育研究。 二、營運管理東沙海洋研究中心，提升南海研究量能。 三、推動環境教育、解說宣導、社區培力、製作解說宣導品與保育研究成果發表。 四、維護國家公園景觀環境及公共服務設施，並推動整建行政暨遊客中心之規劃設計。	健全國土規劃與管理體系
台江國家公園經營管理	台江國家公園計畫	公共建設	一、辦理通盤檢討、家園守護圈、經營管理及緊急救難等業務。 二、充實各項解說資源、優化解說服務與環境教育及辦理低碳遊憩活動。 三、營造對國際遷移物種友善棲地環境及活化文化資產作為保育發展動力。 四、辦理遊客中心裝修、園區設施整建及緊急災害搶救等工程。	健全國土規劃與管理體系