

內政部 95 年度國有林班地地籍測量及土地登記業務查核會議紀錄

壹、時間：95 年 9 月 25 日（星期一）下午 2 時 30 分

貳、地點：行政院農業委員會林務局南投林區管理處工作站

參、主持人：吳司長萬順 記錄：蔡玉慧

肆、出席人員：

曾委員清涼（請假）

何委員維信 何維信

江委員渾欽 江渾欽

李委員瑞清 李瑞清

黃委員進興 李瑞清

范委員黛明 范黛明

蕭委員輔導 蕭輔導

王委員定平 王定平

陳委員杰宗 陳杰宗

行政院農業委員會林務局 蕭崇仁、堯明才、沈怡伶

劉昭吟、趙明聰、江麗姬

林務局嘉義林區管理處 陳榮作、丁敏政

林務局嘉南投區管理處 田志城、吳金霞

南投縣政府 吳金龍、林榮章

雲林縣政府 黃文華、王紹仲、徐啟明

嘉義縣政府 徐丞輝、孫國誠

南投縣埔里地政事務所 梁崇智、張宗震

南投縣水里地政事務所 盧政民、葉政行

南投縣竹山地政事務所 洪廷源、鄭安邦

雲林縣斗六地政事務所 鐘志斌、詹智能

嘉義縣竹崎地政事務所 盧永祥、邱淑滇

嘉義縣水上地政事務所 王秋慶、胡水生、陳清海

本部土地測量局 蕭輔導、蘇惠璋、楊國政、朱金水

王乃卿、黃文伯、簡文財

第一測量隊 林憲實、林山莊

第二測量隊	洪樹全、林乘逸
第三測量隊	黃玉鐘、張慶堂、卓戊己
第四測量隊	莊輝賢、鄭錦鐘
第五測量隊	李臺芳
第六測量隊	何嘉麟、李榮鵬
本部地政司	陳杰忠、蔡玉慧

伍、查核委員綜合意見：

- 一、本（95）年度係臺灣省國有林班地地籍測量及土地登記修正辦理方式後第一年計畫，依照各單位簡報資料，確實可加速完成國有林班地土地登記之目標。惟未來應如何辦理複丈工作，應利用此次工作經驗，集思廣益，訂出後續土地複丈原則，以提供地政事務所辦理相關工作時有所依循。
- 二、內政部土地測量局開發之國有林班地資料處理系統功能完善，值得肯定。惟其中未登記土地與已登記土地相鄰地區之不合理部分尚須由人工檢查，建議可增加由系統初步篩選不合理部分之功能，可節省同仁逐筆檢查之時間。
- 三、國有林班地土地登記之成果應詳加檢查，建議可參照地籍圖重測成立疑義處理小組，以適當解決民眾疑慮。
- 四、政府施政應以清廉、有效率及減少民怨為目標，未來應建立民眾陳情機制，例如可成立調解委員會，以減少行政機關與民眾糾紛。另於辦理各項工作時應建立經驗傳承機制，將專業知識及經驗適當傳承，以縮短未來承辦人員之摸索期。
- 五、目前將林區像片基本圖與已登記土地之地籍圖套合，其概念屬強制平差，故會產生重疊、脫開等狀況，須靠後續資料處理系統來解決上述問題，故應以今年度辦理之經驗作為未來修改系統之參考。建議將前述重疊、脫開嚴重之地區予以記錄，以作為未來土地複丈時之參考。
- 六、有關國有林班地內夾雜已登記土地位於新地段內者，作業採以段中有段方式處理，並賦予已登記土地 8000 以上之特

殊編號，以避免被誤認為未登記土地，立意甚佳。惟是否應維持其原地段即舊段名，應請詳加研酌。

- 七、國有林班地之補助經費請各單位確實執行，以提高經費執行率。若確實無法於年度內之用完畢，得依程序申請保留至次年度支用。
- 八、土地測量局於9月11日召開之研商國有林班地實際作業時產生之疑議會議，做成具體結論，對於實務作業甚有助益，建議以前開會商結論作基礎，廣邀相關機關續商，研究訂定後續土地複丈作業要點。
- 九、關於已登記土地與國有林地接合部分，若兩者誤差過大，建議可於經費允許情況之下，至實地會勘以瞭解無法接合原因，以作為後續工作執行時之參考。
- 十、請各單位於計畫執行過程中，詳實記載各項作業所遭遇問題，並審酌地籍圖簿地狀況及土地使用情形，必要時，可研擬規劃後續清理測量計畫。
- 十一、各地政事務所於後續辦理土地複丈作業時若有需要，可請林務局提供林區像片基本圖影像資料以供參考。

柒、散會：下午5時50分。

標題：內政部 95 年度臺灣省國有林班地地籍測量及土地登記
計畫第 1 次查核

內容：內政部地政司吳司長萬順率同內政部土地測量業務推動小組（地籍測量組）相關委員，於 95 年 9 月 25 日、26 日，至行政院農業委員會林務局南投林區管理處轄區工作站查核 95 年度臺灣省國有林班地地籍測量及土地登記計畫業務辦理情形，由林務局、南投縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府及本局提出工作簡報，查核委員並前往實地瞭解國有林班地實際情形，同時對各機關同仁工作之辛勞表示慰勉，查核過程順利圓滿。

圖片：



召集人吳司長萬順主持查核會議



蕭局長輔導介紹本局參加人員



本局朱課長金水工作簡報



召集人吳司長萬順查核國有林班地地籍測量相關資料



蕭局長輔導及委員查核國有林班地地籍測量相關資料



吳司長萬順暨蕭局長輔導拜訪埔里地政事務所



吳司長萬順暨各委員、土地測量局蕭局長輔導實地視察林班地



查核委員赴實地查訪



吳司長萬順暨蕭局長輔導赴虎子山衛星追蹤站視察