

表 2 公有建築維運管理所需資料與 COBie 資料對應表

| 維運資料項目 | | | COBie 資料欄位(英文) | |
|-----------------|------------|-------------|-------------------------|----------|
| 壹、 建築資訊模型的應用 | 設計模型 | 棟別 | Project Name/ Site Name | |
| | | 樓層(門牌編訂) | FloorNam | |
| | | 房間命名 | RoomTag | |
| | | 分區 | 空間服務 | Space |
| | | | 機電系統 | TypeName |
| | 施工模型 | 供應商公司 | Company | |
| | | 供應商地址 | Street | |
| | | 供應商聯絡電話 | Phone | |
| | | 供應商公司負責人 | GivenName | |
| | | | FamilyName | |
| | | 供應商聯絡人 | Department | |
| | | 製造商公司 | Manufacturer | |
| | | 製造商地址 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 | |
| | | 製造商聯絡電話 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 | |
| | | 製造商公司負責人 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 | |
| | | 製造商聯絡人 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 | |
| | | 設備安裝時間 | InstallationDate | |
| | | 保固起始日期 | WarrantyStartDate | |
| | 安裝高度 | Height | | |
| 竣工模型 | 設備編號 | TagNumber | | |
| | 產品型號 | ModelNumber | | |
| | 竣工點交日期 | Finish | | |
| 貳、 資產管理 | 空間資訊 | 棟別 | Project Name/ Site Name | |
| | | 樓層 | FloorNam | |
| | | 房間 | RoomTag | |
| | 設備資訊 | 產品序號 | SerialNumber | |
| | | FM 資產識別碼 | AssetIdentifier | |
| | | FM 條碼 | BarCode | |
| | | 設備費用 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 | |
| | | FM 安裝日期 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 | |
| 參、 建築 | 幾何模型 資訊 | 標稱長度 | NominalLength | |
| | | 標稱高度 | NominalHeight | |
| | | 標稱寬度 | NominalWidth | |
| | 非幾何維 | 使用年限 | ExpectedLife | |

| 維運資料項目 | | COBie 資料欄位(英文) | |
|-----------------------|-----|----------------|--------------------------|
| 物 維 運 資 料 | 運資料 | 保固廠商 | Warranty Guarantor Labor |
| | | 保固時程 | Warranty Duration Labor |
| | | 保固時程單位 | Warranty DurationUnit |
| | | 保固廠商電話 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 |
| | | 保養頻率 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 |
| | | 型錄 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 |
| | | 操作保養手冊 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 |
| | | 照片 | 非 COBie 資料欄位，由維運資料庫欄位增列 |